Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» 11 2017 г.

Заказчик: ГУ «Управление строительства Алматинской области», Алматинская область, г.Талдыкорган, ул.Шевченко 131

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации– для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 2017 года, ТОО «Керуен Сервис», Нурланов Г.А., Жамбылская область, город Тараз, ул.Сулейменова.17,

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно - монтажных работ от 2017 год ТОО «Музтау», директор Муратханов К.М., адрес: г.Алматы, ул. Полежаева,16

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице аттестованного эксперта: Сарыбаев Данияр Канатханович,

аттестат № KZ76VJE00010566 от 29.12.2014 года, приказ № 37п/п от 27.04.2017г.

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 2017 года, ТОО «Талдыкорган Архитектура», директор Куйкалаков Ф.М.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

в лице: Мамешева А.А. - №15-160 от 08.04.2015г.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения)

действующего на основании: договора №32/04/17 от 24.04.2017г., Приказ №32 от 26.04.2017г.

№ договора и дата

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство пищеблока, дезинфекционной камеры и прачки городской больницы в г.Текели Алматинской области», Новое строительство

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: Алматинская область, г.Текели

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю: Постановление Акима г.Текели от «14» ноября 2014 года № 344;

(наименование органа вынесшего решение, либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»__20__года №;

(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: КГУ «Управление государственного архитектурно – строительного контроля акимата Алматинской области», 05.05. 2017 года № KZ80REA00054137

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации): ТОО «Талдыкорган Архитектура», № государственной экспертизы №18-0083/16 от 08.02. 2016 года, проект утвержден приказом: ГУ «Управление строительства Алматинской области» приказ № 37 - Ө от 23. 02. 2016 года

(наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й); наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: 05.05. 2017 года;

(месяц, год)

окончание работ: 30. 11. 2017 года;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 месяца;
фактически, месяц: 7 месяца

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Водопроводная сеть	м	167		167	
Дорога асфальтированная	кв.м	1085		1085	
Теплотрасса	м	361,4		361,4	
Сеть канализации	м	84		84	
Сеть телефон-ции	м	550		358	
Наружные сети электроснабжения	м	780		780	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный

период_____;

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Здание пищеблока, дезинфекционной камеры и прачки имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь здания пищеблока	метр в квадрате (далее - $м^2$)	574,2	
Общая площадь здания дезкамеры и прачечной	метр в квадрате (далее - $м^2$)	491,1	
Число этажей	этаж	1	
Общий строительный пищеблока	метр в кубе (далее - $м^3$)	2088,2	
Общий строительный дезкамеры и прачечной	метр в кубе (далее - $м^3$)	1772,2	
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными

Здание пищеблока, здание дезинфекционной камеры и прачки, наружные сети водопровода и канализации, наружные сети электроснабжения, тепловые сети, наружные сети телефонизации, благоустройство.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации): всего 316183,484 тысяч тенге, в том числе строительно - монтажных работ 181156,107 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 73160,828 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 254576,0 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно - монтажных работ 181156,107 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 73160,828 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно - сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство пищеблока, дезинфекционной камеры и прачки городской больницы в г.Текели Алматинской области» принять в эксплуатацию.

(наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Нусипбаев М.О.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

М.П.

Технический надзор: Сарыбаев Д.К.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта)

М.П.

Авторский надзор: Мамешев А.А.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта)

М.П.

Подрядчик: Нурланов Г. А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.