Форма - 3

Заказчик: ГУ "Отдел образования Бухар-Жырауского района" управления образования Карагандинской области

Подрядчик: ТОО "Гарейс- Строй"

Наименование объекта: Капитальный ремонт здания КГУ "Кокпектинская средняя общеобразовательная школа"

Договор №282 от 04.08.2021г.

Акт №1 от 20.09.2021г
приемки выполненных работ

№ п/п	Наименование затрат	Сумма, тенге
1	Общая стоимость работ, выполняемых с начала действия договора на 2021 год	36 258 485,76
2	Ранее заактированные суммы по выполненным работам	0,00
3	Сумма аванса, перечисленная Исполнителю	10 877 545,73
4	Сумма ранее оплаченных работ Заказчиком Исполнителю	0,00
5	Виды выполняемых работ	Капитальный ремонт здания КГУ "Кокпектинская средняя общеобразовательная школа"
6	Сумма фактических расходов, произведенных Исполнителем для выполнения указанных видов работ	17 815 265,55
7	Удержание аванса 30%	5 344 579,67
8	Удержание резерва 5%	890 763,28
9	Сумма выполненных работ за текущий период	11 579 922,61
10	Сумма, требуемая к перечислению исполнителю, для оплаты выполненных работ, с учетом ранее оплаченных	11 579 922,61
11	В том числе НДС 12%	1 240 705,99

Заказчик:

Руководитель ГУ "Отдел образования Бухар-Жырауского района" управления образования Карагандинской области _____ Айкенова А.У.

Подрядчик:

Директор ТОО "Гарейс- Строй" _____ Беспаев А.Е.

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик : **ГУ "Отдел образования Бухар-Жырауского района" управления образования Карагандинской области**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Гарейс- Строй"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Капитальный ремонт здания КГУ "Кокпектинская средняя общеобразовательная школа"**
(наименование, адрес)

Объект : **КГУ "Кокпектинская средняя общеобразовательная школа"**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№282 от 04.08.2021г.**

Акт выполненных работ №1

за

сентябрь 2021 (месяц, год) на капитальный ремонт здания КГУ "Кокпектинская средняя общеобразовательная школа"

Составлен(а) 2020.2

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
				на единицу измерения	по проекту	Всего зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин в т. ч. зарплата машинистов	Всего зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин в т. ч. зарплата машинистов	материалы оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1. Жесткая кровля										
1	**1208-0101-1402 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16**	**Обрешетка с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали. Устройство обрешетки и контробрешетки**	**м2**	**500**		**640,52**	**12,44**	**320258**	**6218**	**215600**	**73155**	**424886**
		НР - 72%, СП - 8%				**196,88**	**6,33**	**98440**	**3164**		**31473**	
2	**1110-0115-0201 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10**	**Обрешетка под кровлю, покрытия и настилы по фермам. Огнезащита**	**м2 обработанной поверхности**	**500**		**314,96**	**3,40**	**157481**	**1700**	**135738**	**14984**	**186262**
		НР - 72%, СП - 8%				**40,09**	**1,53**	**20043**	**767**		**13797**	
3	**1112-0101-1503 РСНБ РК 2015**	**Пароизоляция прокладная. Устройство в один слой пленки**	**м2 изолируемой поверхности**	**1490**		**269,75**	**15,82**	**401929**	**23572**	**235419**	**107204**	**549864**
		НР - 72%, СП - 8%				**95,93**	**4,00**	**142938**	**5957**		**40731**	
4	**1112-0101-0716 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 3**	**Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа. Устройство**	**м2 кровли**	**1490**		**908,63**	**27,12**	**1353861**	**40404**	**103416**	**882268**	**2415019**
		НР - 72%, СП - 8%				**812,11**	**10,29**	**1210041**	**15332**		**178890**	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	2110-0103-0906 РСНБ РК 2015	Профилированный настил оцинкованный высотой профиля 57 мм, толщиной стали 0,7 мм СТ РК EN 508-1-2012 СП - 8%	м2	1713,5	2682,00	--	4595607	--	4595607	--	4963256
					--	--	--	--		367649	
6	1112-0101-1503 РСНБ РК 2015	Пароизоляция прокладная. Устройство в один слой рубероида НР - 72%, СП - 8%	м2 изолируемой поверхности	1490	304,05	15,82	453037	23572	286527	107204	605061
					95,93	4,00	142938	5957		44819	
7	1110-0106-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Окна слуховые. Устройство НР - 72%, СП - 8%	слуховое окно	2	22763,89	1080,84	45528	2162	27187	12313	62468
					8089,49	461,44	16179	923		4627	
8	1112-0101-0716 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 3	Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа. Устройство НР - 72%, СП - 8%	м2 кровли	14	908,63	27,12	12721	380	972	8290	22691
					812,10	10,29	11369	144		1681	
9	2110-0103-0906 РСНБ РК 2015	Профилированный настил оцинкованный высотой профиля 57 мм, толщиной стали 0,7 мм СТ РК EN 508-1-2012 СП - 8%	м2	16,1	2682,00	--	43180	--	43180	--	46635
					--	--	--	--		3454	
10	2109-0201-0102 РСНБ РК 2015	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом однокамерным, с поворотной фурнитурой: одноэлементные поворотные ГОСТ 30674-99 СП - 8%	м2	1,28	23624,00	--	30239	--	30239	--	32658
					--	--	--	--		2419	
11	1109-0304-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Лестницы прямолинейные и криволинейные, пожарные с ограждением. Монтаж стремянки НР - 69%, СП - 8%	т конструкций	0,03272	90779,88	33735,31	2970	1104	392	1266	4575
					45059,37	11013,85	1474	360		339	
12	2106-0208-0501 РСНБ РК 2015	Ограждение лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы ГОСТ 25772-83 СП - 8%	т	0,03272	582046,00	--	19045	--	19045	--	20568
					--	--	--	--		1524	
13	1115-0403-1004 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Решетки, переплеты, радиаторы, трубы, диаметром менее 50 мм и тому подобное. Окраска масляная, количество окрасок 2 НР - 72%, СП - 8%	м2 окрашиваемой поверхности	0,82	1034,22	1,32	848	1	102	537	1496
					908,84	0,66	745	1		111	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				7436704	99113	5693424	1207221	9335439
							1644168	32605	--	691514	
		Стоимость общестроительных работ	Тенге				7414689				
		Материалы	Тенге				1004960				
		Всего заработная плата	Тенге					1674938			
		Стоимость материалов и конструкций	Тенге				4669026				
		Накладные расходы	Тенге				1205956				
		Сметная прибыль	Тенге				689652				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				9310296				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1366

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Сметная заработная плата	Тенге					1674938			
	Стоимость металломонтажных работ		Тенге				22015				
	Материалы		Тенге				392				
	Всего заработная плата		Тенге					1835			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				19045				
		Накладные расходы	Тенге				1266				
		Сметная прибыль	Тенге				1862				
	ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ		Тенге				25143				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1
		Сметная заработная плата	Тенге					1835			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				9335439				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1368
		Сметная заработная плата	Тенге					1676773			
		РАЗДЕЛ 2. Мягкая кровля									
14	1112-0101-1501 РСНБ РК 2015	**Пароизоляция оклеечная. Устройство в один слой**	м2 изолируемой поверхности	250	721,78	32,93	180446	8234	112587	43894	242286
		НР - 72%, СП - 8%			238,50	5,36	59625	1339		17947	
15	1112-0101-1502 РСНБ РК 2015	**Пароизоляция оклеечная. Устройство на каждый последующий слой**	м2 изолируемой поверхности	250	575,99	28,63	143999	7157	97990	28786	186608
		НР - 72%, СП - 8%			155,41	4,52	38852	1129		13823	
16	1112-0101-1303 РСНБ РК 2015	**Покрытия. Утепление плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой**	м2 утепляемого покрытия	250	1027,45	66,02	256863	16505	82669	116383	403106
		НР - 72%, СП - 8%			630,76	15,82	157689	3955		29860	
17	1112-0101-1304 РСНБ РК 2015	**Покрытия. Утепление плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике, на каждый последующий слой**	м2 утепляемого покрытия	250	825,97	64,28	206492	16069	68341	90747	321017
		НР - 72%, СП - 8%			488,33	15,82	122082	3955		23779	
18	2111-0102-0106 РСНБ РК 2015	**Плиты теплоизоляционные из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем марки П 140 толщ.180 мм**	м3	46,35	25956,00	--	1203061	--	1203061	--	1299306
		СП - 8%			--	--	--	--		96245	
19	1112-0101-1701 РСНБ РК 2015	**Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство**	м2 стяжки	250	653,09	129,44	163272	32360	63285	54724	235436
		НР - 72%, СП - 8%			270,51	33,51	67627	8378		17440	
20	1112-0101-1702 РСНБ РК 2015	**Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701 до 30 мм**	м2 стяжки	22350	16,43	1,91	367177	42753	302021	24474	422983
		НР - 72%, СП - 8%			1,00	0,52	22403	11588		31332	
21	1112-0101-0212 РСНБ РК 2015	**Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство**	м2 кровли	250	397,43	18,59	99357	4648	51961	31969	141832
		НР - 72%, СП - 8%			170,99	6,61	42748	1652		10506	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
22	1112-0101-0213 Изм. и доп. вып. 10	**Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. На каждый следующий слой добавлять (исключать) к норме 1112-0101-0212** *НР - 72%, СП - 8%*	м2 кровли	250	137,40	8,79	34349	2197	12800	14501	52759
					77,41	3,15	19352	788		3908	
23	2110-0403-0305 РСНБ РК 2015	**Рулонные наплавляемые кровельные и гидроизоляционные битумно-полимерные материалы эконом-класса, гибкость на брусе R 25 мм, t от -2 °С до 0 °С, теплостойкость от +70 °С до +85 °С, стеклохолст, пленка/пленка, марка ХПП-3,0 ГОСТ 30547-97** *СП - 8%*	м2	287,5	402,00	--	115575	--	115575	--	124821
					--	--	--	--		9246	
24	2110-0403-1805 РСНБ РК 2015	**Рулонные наплавляемые кровельные и гидроизоляционные битумно-полимерные материалы элит-класса, модифицированные СБС-полимером, гибкость на брусе R 25 мм, t от -25 °С до -20 °С, теплостойкость от +85 °С до +95 °С, стеклоткань, крошка/пленка, марка СКП-4,0 (ТКП) ГОСТ 30547-97** *СП - 8%*	м2	575	755,00	--	434125	--	434125	--	468855
					--	--	--	--		34730	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				3204715	129923	2544415	405478	3899009
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				530378	32784	--	288816	
	Материалы		Тенге				3204715				
	Всего заработная плата		Тенге				791653				
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге					563163			
		Накладные расходы	Тенге				1752761				
		Сметная прибыль	Тенге				405477				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				288815				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				3899008				
		Сметная заработная плата	Тенге								447
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге					563163			
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				3899008				
		Сметная заработная плата	Тенге								447
								563163			
		РАЗДЕЛ 3. Водосток и ограждение кровли									
25	1208-0101-1903	**Трубы водосточные. Навеска с подвесных люлек** *НР - 72%, СП - 8%*	м труб	110	1006,08	0,12	110668	13	--	79672	205567
					1005,96	--	110655	--		15227	
26	2110-0302-0202	**Труба водосточная металлическая оцинкованная с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 150 мм** *СП - 8%*	м	110	2129,00	--	234190	--	234190	--	252925
					--	--	--	--		18735	
27	1208-0101-1802 Изм. и доп. вып. 16	**Покрытия мелкие и обделки из листовой стали. Устройство настенных желобов** *НР - 72%; СП - 8%*	м	255,526	243,17	2,90	62136	741	--	44476	115140
					240,27	1,48	61394	378		8529	
28	2110-0302-0201	**Желоб водосточный металлический оцинкованный с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 185 мм**	м	255,526	1608,00	--	410886	--	410886	--	443757

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		СП - 8%			--	--	--	--		32871	
29	2110-0302-0204	**Воронка выпускная металлическая оцинкованная с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 150 мм** СП - 8%	шт.	17	3989,00	--	67813	--	67813	--	73238
					--	--	--	--		5425	
30	2110-0302-0207	**Держатель желоба водосточного круглого сечения металлический оцинкованный с полимерным покрытием диаметром 185 мм** СП - 8%	шт.	260	916,00	--	238160	--	238160	--	257213
					--	--	--	--		19053	
31	2110-0302-0208	**Держатель трубы водосточной круглого сечения металлический оцинкованный с полимерным покрытием диаметром 150 мм** СП - 8%	шт.	60	907,00	--	54420	--	54420	--	58774
					--	--	--	--		4354	
32	1112-0101-1201 РСНБ РК 2015	**Кровли. Ограждение перилами** НР - 72%; СП - 8%	м ограждения	260	3020,42	30,04	785309	7810	755889	17102	866604
					83,12	8,24	21610	2143		64193	
33	1115-0403-1004 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	**Решетки, переплеты, радиаторы, трубы, диаметром менее 50 мм и тому подобное. Окраска масляная, количество окрасок 2** НР - 72%; СП - 8%	м2 окрашиваемой поверхности	34,9	1035,58	1,32	36142	46	4336	22884	63748
					910,04	0,66	31760	23		4722	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				1999724	8610	1765694	164134	2336966
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				225420	2544	--	173109	
	Материалы		Тенге				1999724				
	Всего заработная плата		Тенге				760225				
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге					227964			
		Накладные расходы	Тенге				1005469				
		Сметная прибыль	Тенге				164134				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				173109				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				2336966				
		Сметная заработная плата	Тенге								180
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге					227964			
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				2336966				
		Сметная заработная плата	Тенге								180
								227964			
		РАЗДЕЛ 4. Демонтажные работы									
34	1208-0101-0204	**Кровли из волнистых асбестоцементных листов. Разборка покрытий** НР - 72%; СП - 8%	м2 кровли	1490	279,93	1,63	417089	2422	--	298560	772901
					278,30	--	414667	--		57252	
35	1208-0101-0101	**Крыши. Разборка деревянных элементов конструкций: обрешетка из брусков с прозорами** НР - 72%; СП - 8%	м2 кровли	250	172,09	19,73	43022	4932	--	28569	77318
					152,36	6,36	38090	1589		5727	
36	1208-0101-2203 Коэффициенты по тех. части-1	**Теплоизоляция из сыпучих теплоизоляционных материалов. Демонтаж** НР - 72%; СП - 8%	м2	1490	186,48	6,34	277854	9443	--	196726	512547
					180,14	3,23	268412	4819		37966	
37	1208-0101-0201	**Кровли из рулонных материалов. Разборка покрытий**	м2 кровли	250	168,76	0,24	42191	59	--	30335	78328

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		НР - 72%; СП - 8%			168,53	--	42132	--		5802	
38	1208-0101-2001 Коэффициенты по тех. части-1	**Стяжка выравнивающая цементная. Демонтаж**	м2	250	454,14	42,86	113535	10716	--	76497	205235
		НР - 72%; СП - 8%			411,28	13,71	102819	3427		15203	
39	1208-0101-2203 Коэффициенты по тех. части-1	**Теплоизоляция из сыпучих теплоизоляционных материалов. Демонтаж**	м2	250	186,48	6,34	46620	1584	--	33008	85998
		НР - 72%; СП - 8%			180,14	3,23	45036	809		6370	
40	4131-0104-0501	**Мусор строительный. Погрузка**	т	70	98,00	--	6860	--		--	7409
		СП - 8%			--	--	--	--		549	
41	4102-0103-1010	**Перевозка строительных грузов самосвалами вне карьеров. Грузоподъемность 20 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 10 км**	т	70	214,00	--	14980	--		--	16178
		СП - 8%			--	--	--	--		1198	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	**Тенге**				962151	29156	--	663695	1755914
		Стоимость общестроительных работ	Тенге				911155	10645	--	130067	
		Всего заработная плата	Тенге				962151				
		Транспортные расходы	Тенге					921800			
		Накладные расходы	Тенге				21840				
		Сметная прибыль	Тенге				663696				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				130068				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				1755915				
		Сметная заработная плата	Тенге								910
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге					921800			
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				1755915				
		Сметная заработная плата	Тенге								910
		ИТОГО ПО АКТУ:	**Тенге**					921800			
		НДС 12%									17 327 328
		Итого с НДС									2 079 279
		Итого со скидкой к-0,92 с НДС									19 406 608
											17 815 265,65

Заказчик:

Руководитель ГУ "Отдел образования Бухар-Жырауского района" управления образования Карагандинской области _____ **Айкенова А.У.**

Технический надзор:
Эксперт ТОО "Аретмида снаб" _____ **Ким Ю.Г.**

Авторский надзор:
Автор проекта ТОО "КазахЭнергоПром" _____ **Сейсебаев А.М.**

Подрядчик: Директор ТОО "Гарейс- Строй" _____ **Беспаев А.Е.**

Заказчик: ГУ "Отдел образования Бухар-Жырауского района" управления образования Карагандинской области
Подрядчик: ТОО "Гарейс- Строй"
Наименование строительства и его адрес: Капитальный ремонт здания КГУ "Кокпектинская средняя общеобразовательная школа"

Приложение 4-1 к приказу и.о. Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 05.08.2021 года №420

Справка
о стоимости выполненных строительных работ и затрат
(по ресурсному методу)
за сентябрь 2021 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	Наименование	код	Наименование	код
		№282	2021-08-04				

Наименование пусковых комплексов, объектов	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге						в т.ч. НДС	Всего к оплате
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР по смете	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт здания КГУ "Кокпектинская средняя общеобразовательная школа"	17 815 265,55	15 906 487,10							2 137 831,87	17 815 265,55
Аванс 30%	5 344 579,67	4 771 946,13							641 349,56	5 344 579,67
Удержание резерва на сдачу, 5%	890 763,28	795 324,35							106 891,59	890 763,28
ИТОГО к оплате:	11 579 922,61	10 339 216,61							1 389 590,71	11 579 922,61

Подрядчик:

ТОО "Гарейс- Строй", БИН/ИИН 051240001452

Директор _____ **Беспаев А.Е.**

Эксперт технического надзора ТОО "Аретмида снаб"

Эксперт _____**Ким Ю.Г.**

Заказчик:

ГУ "Отдел образования Бухар-Жырауского района" управления образования Карагандинской области, БИН 091040011509

Руководитель _____ **Айкенова А.У.**