Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"25" 06 2021 года

Заказчик ***Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Степногорская многопрофильная городская больница" при управлении здравоохранения Акмолинской области***

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ***от " " 2021 года Товарищество с ограниченной ответственностью "Гарейс-Строй», город Нур-Султан, район Есиль, улица Алматы, здание 1, почтовый индекс 010000, Директор Беспаев Айдос Ергалиулы***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) ***от " " 2021 года, Индивидуальный предприниматель Надзор, в лице Директора Асанова Базарбая Асылхановича, эксперт технического надзора № KZ83VJE00047785 от 02.07.2019 г.***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от** ***" " 2021 года ТОО «Инжиниринг Проект 2050», Жантурсунов И.Р., эксперт авторского надзора №***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***Капитальный ремонт кровли здания инфекционного отделения согласно технической спецификации, II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: ***Акмолинская область, г.Степногорск г.Степногорск, микрорайон Больничный комплекс, здание № 15***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) ***акт на право собственности на земельный участок, делимый, общей площадью 0.4482 га, кадастровый номер – 01-018-001-217, целевое назначение – эксплуатация объекта, расположенный по адресу: Акмолинская область, город Степногорск от 20 мая 2003 года СК № 000825***

наименование органа, вынесшего решение

2)талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ***Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области" № KZ75REA00223880 от 02.06.2021 г.***

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «Инжиниринг Проект 2050» ГСЛ №009457, приложение к государственной лицензии № 001 от 08 июля 2020 года, Рабочий проект № 279-30.08.20,***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) *ГКП на ПХВ «Степногорская многопрофильная городская больница»*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***июнь 2021 года;***

месяц, год

окончание работ ***июль 2021 года;***

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: ***1,0***

по норме или по проекту организации строительства, месяц:***1,0;***

фактически, месяц: ***1,0;***

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, Производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
общая площадь	М2	932.20		932.20	
площадь застройки	М2	690.60		690.60	
строительный объем	М3	5050.60		5050.60	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание двухэтажное с подвалом, прямоугольной формы в плане с габаритными

размерами здания в плане в осях 12.4х42.4 м.

Проектом согласно дефектного акта предусмотрено:

демонтаж парапетных плит;

демонтаж плит перекрытия вентшахт;

демонтаж водосборных лотков системы водослива;

демонтаж воронок системы водослива;

демонтаж водосборных стояков системы слива;

демонтаж мягкой рулонной кровли до плит перекрытия;

монтаж кровли;

устройство водосточной системы;

устройство утеплителя.

Отвод воды с кровли предусмотрен организованный.

Покрытие кровли запроектировано из мягкой рулонной кровли.

Наружная отделка:

кровля – биполь ЭКП гранулят толщиной 4 мм в один слой с утелителем минплитой толщиной 200 мм.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего ***14 356*** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных

работ ***12 014*** тысяч тенге, оборудование ***0,000*** тысяч тенге, прочих затрат ***2 342*** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***12 920*** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ ***10 812*** тысяч тенге; стоимость оборудования ***0,000*** тысяч тенге, прочих затрат ***2 108*** тысяч тенге

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания D (Пониженный);

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: объект «***Капитальный ремонт кровли здания инфекционного отделения согласно технической спецификации»*** ***ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.***

Заказчик ***Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Степногорская многопрофильная городская больница" при управлении здравоохранения Акмолинской области***

Руководитель ***Ищукова О.М.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор ***ИП Надзор***

эксперт технического надзора ***Асанов Б.А.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор

ТОО «Инжиниринг Проект 2050»,

эксперт авторского надзора

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО "Гарейс-Строй"

Директор ***Беспаев А. Е.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)