Акт приемки объекта в эксплуатацию

«____» _____ 2016 г.

Заказчик АО «Астана-Теплотранзит» 010009 г. Астана, район «Алматы», ул. И. Жансугрова 7

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии 20.09.16 г. АО «Астана – Теплотранзит» Председатель Правления Курисько Василий Владимирович , г. Астана район «Алматы» ул.И.Жансугурова 7,

Подрядчик: 20.09.2016г. ТОО «АП-Импэкс», Амиржанов Жумабай Кабенович, г.Кокшетау, ул. Есенберлина дом №32

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ТОО «VEHI.KZ» эксперт Нурманов Даурен Мухитович АДС и ЖКХ №05845

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту ТОО «Павлодарэнергопроект» Ганцгорн В.Н.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Реконструкция тепломагистрали ТМ-9 2Ду 300мм на участке от УТ 5(9) до УТ 10(9) в г.

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу пр. Республики 29 до ул. Ауэзова 16, г. Астана,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «14» сентября 2016 г. № 120-1681, «25» декабря 2015г. №120-2361 Акимат города Астаны №1732 ГУ «Управление Архитектуры и Градостроительства города Астаны»;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий № ХЦМЖ – 269 УГАСК г.Астана от 21.06.2016г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Павлодарэнергопроект» проект №547-13

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Филиал РГП «Госэкспертиза», заключение №01-0584/13 от 03.09.2013 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2016 г. ;

месяц, год

окончание работ сентября 2016 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 4

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4 ;

фактически, месяц: 4 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Ед. изм.**	**По проекту**		**Фактически**	
		Общая (с учётом ранее принятых)	**В том числе пускового комплекса или очереди**	**Общая (с учётом ранее принятых)**	**В том числе пускового комплекса или очереди**
Реконструкция тепломагистрали ТМ-9 2Ду 300мм на участке от УТ 5(9) до УТ 10(9) в г.Астане	м	210		210	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	$м^3$	-	-

В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Реконструкция тепломагистрали ТМ-9 2Ду 300мм на участке от УТ 5(9) до УТ 10(9) от ул. Республики до ул. Ауэзова включает в себя прокладку трубопроводов подземным канальным и бесканальным способом с применением труб и фасонных изделий в ППУ-изоляции с полиэтиленовой оболочкой по ГОСТ 30732-2006. При размещение тепловой сети под вспомогательными проездами выполнена защита трубопровода с применением разгрузочной плиты. Источник теплоснабжения ТЭЦ-2. Параметры теплоносителя 130-70^{0}С. Система горячего водоснабжения присоединена к тепловой сети по закрытой схеме. Категория трубопроводов – IV согласно «Правил обеспечения промышленной безопасности при эксплуатации оборудования, работающего под давлением», утвержденные приказом Министра по инвестициям и развитию РК от 30.12.2014г. №358.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 60,098 млн. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 50,258 млн. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 7,931 млн. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 58,522900.8 тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Реконструкция тепломагистрали ТМ-9 2Ду 300мм на участке от УТ 5(9) до УТ 10(9) в г.Астане

принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Председатель правления: Курисько Василий Владимирович.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Директор Карыбаев Рустем

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор/Директор Ушаков Игорь Михайлович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Директор Амиржанов Жумабай Кабенович

фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя М.П.