«Павлодар облысы, Павлодар қаласы, Гагарин көшесі 58 мекенжайындағы Павлодар облысы білім басқармасы Павлодар қаласы білім бөлімінің «Павлодар қаласының Қамал Мақпалеев атындағы жалпы орта білім беру мектебі» КММ асфальт төсемдерін күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша
25.08.2021 ж. № 04-0265/21
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Павлодар облысының білім беру басқармасы,
Павлодар қаласы білім беру бөлімінің «Павлодар
қаласының Камал Макпалеев атындағы ЖОББМ» КММ,
Павлодар қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«АСПК» ЖК,
Павлодар қаласы

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Павлодар облысы, Павлодар қаласы, Гагарин көшесі 58 мекенжайындағы Павлодар облысы білім басқармасы Павлодар қаласы білім бөлімінің «Павлодар қаласының Қамал Мақпалеев атындағы жалпы орта білім беру мектебі» КММ асфальт төсемдерін күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптама қорытындысы «Мемсараптама» РМК Ақтөбе және Батыс Қазақстан облыстары бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Ақтөбе және Батыс Қазақстан облыстары бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптама қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 04-0265/21 от 25.08.2021 г.
(положительное)
по рабочему проекту
«Капитальный ремонт асфальтных покрытий КГУ «Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управление образования Павлодарской области по адресу: Павлодарская область г.Павлодар ул.Гагарина 58»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «СОШ имени Камала Макпалеева города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области», город Павлодар

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ИП «АСПК»,
город Павлодар

город Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее экспертное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт асфальтных покрытий КГУ «Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управление образования Павлодарской области по адресу: Павлодарская область г.Павлодар ул.Гагарина 58»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт асфальтных покрытий КГУ «Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управление образования Павлодарской области по адресу: Павлодарская область ул, Гагарина 58».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 09 июня 2021 года года №980640001983/210078/00 (57) между РГП «Госэкспертиза» и Коммунальное государственное учреждение «Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области.

2. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение «Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области, г.Павлодар.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ИП «АСПК» (государственная лицензия ГСЛ №20001297 от 23 января 2020 года, II категория).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 2021 года, утвержденное руководителем КГУ «Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управление образования Павлодарской области Байгозиновой Ж.Ш.;

акт на право постоянного землепользования №31660 от 15 июня 2020 года на земельный участок площадью 2,5290 га с кадастровым номером 14-218-023-919;

техническое обследование асфальтного покрытия ГУ «Средняя общеобразовательная школа №4 имени Камала Макпалеева города Павлодара», выполненное ТОО «ПрофЭксСтрой-ПВ» 10 июня 2020 года №35/ТО20 (свидетельство об аккредитации №KZ51VWC00002102);

технический паспорт здания школы от 21 мая 2020 года с кадастровым номером 14:218:023:919:1, площадью застройки 3345,8 м^2;

дефектный акт от 13 августа 2021 года, утвержденный руководителем КГУ «Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управление образования Павлодарской области;

справка о государственной перерегистрации КГУ «Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управление образования Павлодарской области от 13 января 2021 года;

отчёт по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «ГЕОДЕЗИЯ-ПВ» (государственная лицензия от 28 марта 2007 года №000452);

отчёт по топографо-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «ГЕОДЕЗИЯ-ПВ» (государственная лицензия от 28 марта 2007 года №000452);

письмо КГУ «Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управление образования Павлодарской области от 26 февраля 2021 года №1-19/809, об отсутствия применения в проекте прайс-листов;

письмо КГУ «Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управление образования Павлодарской области от 28 января 2021 года №1-19/710, об источнике финансирования;

письмо-справка КГУ «Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управление образования Павлодарской области от 28 января 2021 года №1-19/713, о вывозе и маршрутной схемой строительного мусора с объекта;

письмо КГУ «Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управление образования Павлодарской области от 02 августа 2021 года №1-19/1062, о сроке начала строительства.

5.2 Согласование и заключения заинтересованных организаций

Акт комиссионного обследования, согласованный с ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара» от 04 августа 2021 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Альбом 1. Общая пояснительная записка. 49/20-ОПЗ;
Альбом 2. Паспорт проекта. 49/20-ПП;
Альбом 3. Капитальный ремонт асфальтных покрытий. 49/20-ГП;
Альбом 4. Проект организации строительства. 49/20-ПОС;
Альбом 5. Сметная документация. 49/20-СД;
Альбом. Заявления об экологических последствиях. 49/20-ЗЭП.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

В соответствии с заданием на проектирование рабочим проектом предусмотрен капитальный ремонт асфальтных покрытий КГУ «Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управление образования Павлодарской области

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения и характеристика участка строительства:

Здание средней общеобразовательной школы имени Камала Макпалеева расположено в Павлодарской области, города Павлодара, по улице Гагарина, 58.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон (СП РК 2.04-01-2017) - IIIА.
расчетная температура наиболее холодной пятидневки - минус 34,6 ºС.
нормативная снеговая нагрузка – 0,70 кПа.
нормативный скоростной напор ветра - 0,38 кПа.
нормативная глубина сезонного промерзания составляет 2,60 м.
район строительства согласно СП РК 2.03-30-2017 – не сейсмичный**.**

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно технического отчета по инженерно-геологическим изысканиям, выполненного ТОО «Геодезия-ПВ» в июне 2020 года, площадка инженерно-геологических исследований расположена на территории средней общеобразовательной школе №4 имени Камала Макпалеева города Павлодара Павлодарской области, улице Гагарина, 58.

В геоморфологическом отношении исследуемый район работ относится к поверхности второй надпойменной террасы р. Иртыш.

Выделены три инженерно-геологических элемента ИГЭ:

ИГЭ-1 - насыпной грунт – супесь гумусированная, вскрытая мощность 0,30 м.

ИГЭ-2 - супесь карбонатизированная до 2,0 м, с прослоями песка до 2,0 см, просадочная. Вскрытая мощность 0,90 м.

ИГЭ-3 – песок средней крупности, средней плотности, водонасыщенный. Вскрытая мощность 6,80 м.

Грунты ИГЭ-2 (супесь) обладают просадочностью первого типа.

Подземные воды вскрыты на глубине 4,9 м (абс. отм.105,1м). Питание водоносного горизонта осуществляется, в основном, за счет инфильтрации атмосферных осадков. Сезонный подъем уровня грунтовых вод 1,7 м.

Грунты неагрессивные к бетону нормальной проницаемости на портландцементе.

Коррозионная агрессивность грунтов по отношению к углеродистой стали - «низкая».

Коррозионная агрессивность грунтов по отношению к аллюминиевым и свинцовым оболочкам кабеля - «высокая».

Исследуемый участок расположен на II надпойменной террасе реки Иртыш, на которой не проявляются тектонические явления, ее территория не является сейсмоактивной.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Генеральный план рабочего проекта «Капитальный ремонт асфальтных покрытий КГУ «Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управление образования Павлодарской области по адресу: Павлодарская область г.Павлодар ул.Гагарина 58» разработан на основании задания на проектирование и дефектного акта, утвержденных заказчиком, акта технического обследования асфальтового покрытия. Генеральный план разработан на основе инженерно-геодезических изысканий, выполненных ТОО «ГЕОДЕЗИЯ-ПВ» в июне 2020 года. Система высот – Условная. Система координат – Условная.

Рис.1 – Ситуационный план

КГУ «Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара» расположена по ул.Гагарина, 58 в г. Павлодар. На участке общеобразовательного учреждения имеется кольцевой автомобильный проезд, а также хозяйственный подъезд с разворотной площадкой, беговая дорожка и спортивная площадка. Въезд на территорию расположен с восточной, с южной и юго-западной стороны. Ширина проезжей части 3,5-5,0 м, ширина дорожек и тротуаров 1,2-1,5 м, покрытие - асфальтобетонное.

В результате обследования внутриплощадочной территории школы было выявлено следующее:

физический и моральный износ элементов покрытия;

изношенность покрытия, наличие на существующем дорожном покрытии повреждений (выбоин), проломов и просадок.

Планировка участка решена исходя из существующей ситуации. На отведенном под ремонт участке, проектом предусматривается ремонт существующего асфальтового покрытия внутриплощадочной территории с исправлением профиля, с добавлением нового материала без сноса зеленых насаждений.

Проектом предусмотрены следующие виды покрытий:

Проезды

горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон тип Б марки II по СТ РК 1225-2013 - 0,04 м;

розлив вязкого битума марки БНД 100/130 норма расхода 0,3 л на 1 м^2;

горячий крупнозернистый асфальтобетон тип Б марки II по СТ РК 1225-2013 - 0,06 м;

розлив вязкого битума марки БНД 100/130 норма расхода 0,6 л на 1 м^2;

щебень по СТ РК 1284-2004 (фракция 10-20 мм, марка 800) - 0,10 м;

существующее основание из щебня.

Рис.2 – Ситуационная схема генплана

Тротуары

тротуарная цветная плитка ГОСТ 17608-2017 - 0.05 м;

песок крупнозернистый по ГОСТ 8736-2014 -0,5 м;

щебень по СТ РК 1284-2004 фракция 10-40 мм, марка 600 с расклинцовкой щебнем фракция 5-20 мм, марка 600 – 0,15 м;

существующее основание из щебня.

Таблица №6.1

Технические показатели по генеральному плану

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм	Количество
1	Площадь участка (по акту землепользования)	га	2,5290
2	Площадь застройки (существующая)	$м^2$	3293,3
3	Площадь покрытия, в том числе: асфальтобетонное проездов брусчатка	$м^2$	4256,0 2803,2 1452,8

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций:

Пожарная безопасность обеспечивается степенью огнестойкости строительных конструкций.

Наружное пожаротушение предусмотрено при помощи пожарной автоцистерны.

Мероприятия гражданской защиты по предупреждению чрезвычайных ситуаций проводятся с учетом вероятности их возникновения и возможного ущерба от них.

К общим мероприятиям гражданской защиты по предупреждению чрезвычайных ситуаций относится организация систем мониторинга, оповещения гражданской защиты, защиты территорий и объектов от чрезвычайных ситуаций.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Заявление об экологических последствиях разработано ТОО «Ecogroup KZ».

Источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период капитального ремонта являются: №600101 – работа строительной техники, №600102 – компрессор, №600103 – погрузка строительного мусора, №600104 – погрузка-разгрузка щебня, №600105 – погрузка-разгрузка песка, №600106 – битумные работы, №600107 – укладка асфальтобетона. Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период капитального ремонта приведены в таблице №6.2.

Таблица №6.2

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период капитального ремонта		
	г/с	т/год
Всего	0,102903	0,12928

Согласно данным таблицы «Определение необходимости расчетов приземных концентраций по веществам», расчет рассеивания выбросов в атмосферу на период капитального ремонта нецелесообразен. В период проведения строительных работ проводится пылеподавление поливомоечными машинами

Водоснабжение и водоотведение в период капитального ремонта осуществляется посредством существующих сетей.

В процессе строительных работ образуются следующие виды отходов: строительные отходы, асфальтобетонные отходы, металлические отходы и твердые бытовые отходы. Нормативы размещения отходов производства и потребления приведены в таблице №6.3.

Таблица №6.3

Нормативы размещения отходов производства и потребления

	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Нормативы размещения отходов на период строительства			
Всего:	739,09162	0	739,09162

Сбор и временное хранение коммунальных и производственных отходов осуществляется в металлических контейнерах с последующим вывозом специализированными организациями.

Строительные работы не оказывают негативного влияния на растительный покров и животный мир, так как проводятся на освоенной территории. Представлен акт комиссионного обследования, согласованный с ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодар» от 4 августа 2021 года, согласно которому на территории асфальтных покрытий зеленые насаждения отсутствуют.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочий проект «Капитальный ремонт асфальтных покрытий КГУ «Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара» разработан на основании задания на проектирование, дефектного акта, технического обследования, утвержденные заказчиком КГУ «Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара», отдела образования города Павлодара.

КГУ «Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара» расположена по ул.Гагарина,58 в г. Павлодар.

На участке общеобразовательного учреждения имеется кольцевой автомобильный проезд, а также хозяйственный подъезд с разворотной площадкой, беговая дорожка и спортивная площадка. Ширина проезжей части 3,5-5,0 м, ширина дорожек и тротуаров 1,2-1,5 м, покрытие - асфальтобетонное.

В результате обследования внутриплощадочной территории школы было выявлено следующее:

- физический и моральный износ элементов покрытия;
- изношенность покрытия, наличие на существующем дорожном покрытии повреждений (выбоин), проломов и просадок.

На отведенном под ремонт участке, проектом предусматривается ремонт существующего асфальтового покрытия внутриплощадочной территории с исправлением профиля с добавлением нового материала без сноса зеленых насаждений.

Демонтажные работы:

1. Снятие деформированного асфальтобетонного покрытия.
2. Разборка бортовых камней.

Монтажные работы:

1. Устройство покрытия по Тип I.
2. Устройство покрытия по Тип II.

3. Установка бетонных бортовых камней.

Проектом предусмотрены раздел «Проект организации строительства», мероприятия по охране труда и технике безопасности при производстве работ, мероприятия по охране окружающей среды.

Санитарно-эпидемиологические требования по организации строительной площадки, условий труда и бытового обслуживания, мероприятия по охране труда рабочих на период строительства

На строительной площадке выполняются требования санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом МЗ РК от 16 июня 2021 года № КР ДСМ-49, которые определяют требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства».

Для создания санитарно-бытовых условий для строителей, организована санитарно-бытовые помещения на территории строительной площадки, согласно стройгенплана.

Строительные площадки и бытовые помещения должны быть обеспечены, аптечками первой помощи.

Питание рабочих будет только в специально отведенном помещении, предназначенном для пункта питания, обеспеченного холодильниками и горячей водой.

Рабочие должны обеспечиваться горячим питанием.

Все рабочие и лица технического персонала должны обеспечиваться согласно отраслевым нормам специальной одеждой, обувью и другими средствами индивидуальной защиты.

Предусмотрены требования к строительными компаниям (застройщикам) на период введения ограничительных мероприятий, в том числе карантина согласно СП №ҚР ДСМ – 49, глава 3, п.п.149-160, Приложение 28 к постановлению Главного государственного санитарного врача РК №67 от 25 декабря 2020 года.

Обоснование размера санитарно-защитной зоны

Согласно Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденным приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237, строительно-монтажные работы не классифицируется. В соответствии ст.40 п.1-1 относятся к IV категории природопользования.

6.6 Организация строительства

Продолжительность капитального ремонта определена по нормативным трудозатратам, и составляет 1 месяц.

Начало капитального ремонта асфальтовых покрытий – сентябрь 2021 года согласно письму заказчика от 02 августа 2021 года №1-19/1062.

Заделы по годам строительства: 2021 год-100%.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ (с изменениями и дополнениями к приказу КДС и ЖКХ МИР РК от 30 июля 2020

года № 110-НҚ), на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в соответствии с Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 304 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 10632), и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015». Версия 21.1.1 от 01.03.21г. по выпуску сметной документации в текущих ценах 2021 года (согласно приказу Председателя Комитета по делам строительства и ЖКХ Министерства индустрии и инфраструктурного развития РК от 10 декабря 2020 года №172-нқ, введен в действие с 5 января 2021 года, а также приказу Председателя Комитета по делам строительства и ЖКХ Министерства индустрии и инфраструктурного развития РК от 28 октября 2020 года №155-нқ, введен в действие с 1 января 2021 года).

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015* изменения и дополнения выпуск 1-21;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения выпуск 1-21;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения выпуск 1-20;

сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2021 (выпуск 1);

сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2021 (выпуск 1);

сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2020;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2020 на 2021 год, выпуск 21;

сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2021. Отдел 1 Автомобильные перевозки;

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозку грузов для строительства Отдел 2 Железнодорожные перевозки 2021 год, СЦПГ РК 8.04-12-2020 (выпуск 1);

УСН РК 8.02-03-2020 «Сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ». Сборник «Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы».

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 30 июля 2020 года № 110-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2021 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям филиала РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям в рабочий проект ««Капитальный ремонт асфальтных покрытий КГУ «Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управление образования Павлодарской области по адресу: Павлодарская область ул, Гагарина 58» внесены следующие изменения и дополнения:

Инженерно-геологические изыскания

1. Отредактированы показатели температур наружного воздуха наиболее холодных суток, наиболее холодных пятидневок согласно СП РК 2.04-01-2017, таблицы 3.1.

Генеральный план

2. В составе исходных данных для проектирования представлен отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный лицензированной организацией.

3. Для исключения мест застоя воды на асфальтобетонном покрытии, выполнен план организации рельефа с показом проектных горизонталей, уклоноуказателей по оси проезжей части.

Оценка воздействия на окружающую среду

4. Некорректности в расчетах образования твердых бытовых отходов и указании объема отходов производства в таблице 2.1 устранены.

5. Представлен акт комиссионного обследования, согласованный с ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодар» от 4 августа 2021 года, согласно которому на территории асфальтных покрытий зеленые насаждения отсутствуют.

6. Заявление об экологических последствиях приведено в соответствие с откорректированными согласно замечаниям разделами рабочего проекта.

Санитарно-эпидемиологический раздел

7. В проекте организации строительства (ПОС) предусмотрены санитарно-эпидемиологические мероприятия.

8. В проекте ПОС предусмотрены требования к промышленным и индустриальным предприятиям, строительными компаниям (застройщикам) на период введения ограничительных мероприятий, в том числе карантина (СП №ҚР ДСМ – 49, глава 3, п.п.149-160, Приложение 28 к постановлению Главного государственного санитарного врача РК №67 от 25 декабря 2020 года).

9. В разделе ПОС в списке использованных нормативных документов сделана ссылка на санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденный приказом МЗ РК от 16 июня

2021 года СП №ҚР ДСМ – 49.

Организация строительства

10. Представлено письмо Коммунальное государственное учреждение «Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области от 02 августа 2021 года №1-19/1062 о сроках начала капитального ремонта

Сметный раздел

11. Локальные сметы выполнены для зоны г. Павлодар, в смете необоснованно была учтена зона г. Экибастуз.

12. Затраты на проектно-изыскательские работы включены согласно сметы на ПИР, затраты на проведение государственной экспертизы приняты согласно договору.

13. Согласно ПОС и задания на проектирование исключены дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015, общие положения п.4).

14. Марка щебня приведена в соответствие с проектными данными.

15. Объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с чертежами.

16. Откорректированы расценки согласно проектным решениям и состава работ.

7.2 Оценка принятых решений

Рабочий проект «Капитальный ремонт асфальтных покрытий КГУ «Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управление образования Павлодарской области по адресу: Павлодарская область ул. Гагарина 58» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, дефектным актом.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

В соответствии с приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологического сложным объектам» разработчиком проекта установлен технически сложный II (нормальный,) уровень ответственности.

Заявление об экологических последствиях соответствует требованиям Экологического кодекса РК, Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации, утвержденной Приказом Министра ООС РК от 28 июня 2007 года № 204-п.

Рабочий проект «Капитальный ремонт асфальтных покрытий КГУ «Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области по адресу: Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Гагарина, 58» соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам образования», утвержденный приказом МЗ РК от 16 августа 2017 года №611, «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденный приказом МНЭ РК от 20 марта 2015 года №237, «Санитарно-эпидемиологическое требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденный приказом МНЭ РК от 28 февраля 2015 года №177 (СП №ҚР ДСМ –49).

Таблица №7.1

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Площадь участка	га	2,5290	2,5290
2	Площадь покрытия, в том числе: асфальтобетонное брусчатка	$м^2$	4256,0 2803,2 1452,8	4256,0 2803,2 1552,8
3	Общая сметная стоимость капитального ремонта в текущих ценах 2021г., всего в том числе: СМР оборудование прочих затрат	млн. тенге	45,449 33,614 - 11,835	46,008 35,638 - 10,370
4	Продолжительность капитального ремонта	мес	1	1

8. ВЫВОДЫ:

1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт асфальтных покрытий КГУ «Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управление образования Павлодарской области по адресу: Павлодарская область ул. Гагарина 58» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

площадь участка - 2,5290 га;
площадь покрытия, в том числе: - 4256,0 $м^2$;
асфальтобетонное - 2803,2 $м^2$;
брусчатка - 1452,8 $м^2$;
общая сметная стоимость капитального ремонта в текущих ценах 2021г, всего - 46,008 млн. тенге;
в том числе: строительно-монтажные работы - 35,638 млн. тенге;
прочие затраты - 10,370 млн. тенге.
продолжительность капитального ремонта - 1 месяц.

2. Настоящее экспертное заключение выдано с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «СОШ имени Камала Макпалеева города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области, в соответствии с условиями договора от 09 июня 2021 года № 980640001983/210078/00 (57).

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгертулер мен толықтыруларды ескере отырып, «Павлодар облысы, Павлодар қаласы, Гагарин көшесі 58 мекенжайындағы Павлодар облысы білім басқармасы Павлодар қаласы білім бөлімінің «Павлодар қаласының Қамал Мақпалеев атындағы жалпы орта білім беру мектебі» КММ асфальт төсемдерін күрделі жөндеу» жұмыс жобасы

Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келеді және келесі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

учаскенің ауданы	- 2,5290 га;
жер жабынының ауданы, оның ішінде	- 4256,0 м^2;
асфальттыбетонды	- 2803,2 м^2;
қырлы тас	- 1452,8 м^2;
2021 жылғы ағымды бағалардағы күрделі жөндеудің	
жалпы сметалық құны, барлығы	- 46,008 млн. теңге;
оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	- 35,638 млн. теңге;
өзге шығындар	- 10,370 млн. теңге;
күрделі жөндеудің ұзақтығы	- 1 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2021 жылғы 09 маусымдағы № 980640001983/210078/00 (57) шарттың талаптарына сәйкес Павлодар облысының білім беру басқармасы, Павлодар қаласы білім беру бөлімінің «Павлодар қаласының Камал Макпалеев атындағы ЖОББМ» КММ кепілдік етеді.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жоба бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

4. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Кандыгулов К.К.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Валиев А.М.

Директор департамента

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Мендыгалиев С.М.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Маркова Н.Г.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Куанышкалиев Т.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Иванюк В.Г.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Бектемирова Р.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Кенжина А.С.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ64VDD00170431

Акимат Павлодарской области

Государственное учреждение "Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное учреждение «Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области 140013, Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар, улица Гагарина, строение № 58

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 980640001983

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт асфальтных покрытий КГУ "Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара" отдела образования города Павлодара, управление образования Павлодарской области по адресу: Павлодарская область г. Павлодар ул.Гагарина 58

Местонахождение производственного объекта:

Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

И.о. руководителя управления Кабылтаева Айгерим Жанбиртаевна

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Павлодар **Дата выдачи:** 17.08.2021 г.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,102903	0,12928
Капитальный ремонт асфальтных покрытий КГУ "Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара" отдела образования города Павлодара, управление образования Павлодарской области по адресу: Павлодарская область г. Павлодар ул.Гагарина 58	0,102903	0,12928
в т.ч. по ингредиентам:		
Проп-2-ен-1-аль	0,000047	0,0006
Углерод оксид	0,00019	0,0025
Формальдегид	0,000047	0,0006
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,01387	0,0124
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: менее 20 (доломит, пыль G680цементного производства - известняк, мел, огарки, сырьевая смесь, пыль вращающихся печей, боксит)	0,00743	0,01066
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,077269	0,05052
Азот (II) оксид	0,00152	0,0195
Азота (IV) диоксид	0,00117	0,015
Углерод оксид	0,00097	0,0125
Сера диоксид	0,00039	0,005
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим Разрешением.
2. Соблюдать экологические требования РК.
3. Заключить договора и своевременно передавать на размещение отходы производства и потребления.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w