ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫ
АСТАНАДАҒЫ ФИЛИАЛЫ

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
АСТАНИНСКИЙ ФИЛИАЛ

Утверждаю:

И.о. директора
Астанинского филиала
РГП «Госэкспертиза»

Шорабеков Р. Ш.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 03-0163/12 от 29 мая 2012 года

по рабочему проекту
«Реконструкция разводящих сетей, водоводов и отводов сельских населенных пунктов, подключенных к Булаевскому групповому водопроводу. Село Қызылту Акжарского района Северо-Казахстанской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Комитет по водным ресурсам»
Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан,
г. Астана

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Астана Быт Сервис - ЛТД»,
г. Астана

г. Астана

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Реконструкция разводящих сетей, водоводов и отводов сельских населенных пунктов, подключенных к Булаевскому групповому водопроводу. Село Қызылту Аюжарского района Северо-Казахстанской области».

Настоящее заключение выполнено согласно договору № 84 от 13 марта 2012 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Реконструкция разводящих сетей, водоводов и отводов сельских населенных пунктов, подключенных к Булаевскому групповому водопроводу. Село Қызылту Аюжарского района Северо-Казахстанской области».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Комитет по водным ресурсам» Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан, г. Астана.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Астана Быт Сервис - ЛТД» (государственная лицензия ГСЛ № 011582 выдана 25.04.2003 ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля г. Астаны», действительна до 25.04.2013).

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Астанатехстройэксперт» (государственная лицензия ГСЛ № 0006028 выдана 26.06.2002 ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля г. Астаны», действительна до 10.08.2015);

приказ ТОО «Астанатехстройэксперт» от 08.09.2011 № 17-П «О назначении Сейтен А.М. главным инженером проекта».

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

перечень населенных пунктов Северо-Казахстанской области, подлежащих водоснабжению в рамках реконструкции Булаевского группового водопровода РГП «Есіл су» от 29.06.2011 года, утвержденный заместителем акима Северо-Казахстанской области;

решение акима Ленинградского сельского округа Аюжарского района Северо-Казахстанской области от 04.04.2011 № 13 «О предоставлении права постоянного землепользования на земельный участок»;

акт на право постоянного землепользования от 16.05.2011 № 1938, выданный ГУ «Отдел земельных отношений Аюжарского района Северо-Казахстанской области»;

задание на проектирование от 20.04.2011, утвержденное ГУ «Комитет по водным ресурсам» Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан;

архитектурно-планировочное задание от 16 июня 2011 года № 14, выданное ГУ «Аюжарский районный отдел строительства»;

справка 2011 года о численности населения, количестве животноводческого сектора и водопотребления по Ленинградскому сельскому округу;

справка 2011 года по объектам социального назначения по Ленинградскому сельскому округу;

акт технического состояния внешних сетей водоснабжения села Қызылту Аюжарского района Северо-Казахстанской области от 02.06.2011 года, утвержденный директором ТОО «Астана Быт Сервис – ЛТД»;

письмо ГУ «Комитет по водным ресурсам» Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан от 17.02.2012 № 19-04-12/386-и «О строительстве объекта в 2013 году».

отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «КазНИИПТ» в 2010 году (государственная лицензия ГСЛ № 0001276) (арх.№ 276);

топографическая съемка в масштабе 1:500, выполненная ТОО «Серпин-Инжиниринг» в 2011 году.

Технические условия:

на электроснабжение водопроводных сооружений в с. Қызылту Аюжарского района Северо-Казахстанской области от 06.05.2011 № 09/4115, выданные ТОО «Кокшетау Энерго»;

на наружные сети связи и сигнализации от 10.04.2012 № 13, выданные филиалом «Есиль Су» РГП «Казводхоз»;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

на подключение к магистральному Булаевскому водопроводу сетей водоснабжения с. Қызылту Аюжарского района Северо-Казахстанской области от 11.10.2011 № 24-15-20/07-219, выданные филиалом «Есиль Су» РГП «Казводхоз».

5.2. Согласования и заключения органов государственного надзора:

санитарно-эпидемиологическое заключение по рабочему проекту от 30.11.2011 № 07-16/847-274, выданное ГУ «Департамент комитета государственного санитарно-эпидемиологического надзора по Северо-Казахстанской области»;

санитарно-эпидемиологическое заключение по разделу «Охрана окружающей среды» от 02.02.2012 № 07-16/102-67, выданное ГУ «Департамент комитета государственного санитарно-эпидемиологического надзора по Северо-Казахстанской области»;

государственное экологическое заключение на раздел «Охрана окружающей среды» от 06.02.2012 № 03.10-03-06-249, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Северо-Казахстанской области»;

согласование рабочего проекта от 30.01.2012 № 24-15-20/25-131 филиалом «Есиль Су» РГП «Казводхоз»;

согласование рабочего проекта от 20.02.2012 № 09/157 ТОО «Кокшетау Энерго»;

согласование рабочего проекта от 05.03.2012 № 30 ГУ «Аюжарский районный отдел строительства».

5.3. Документация, представленная на экспертизу, (шифр 10/12-2010):

том 1. Пояснительная записка;

альбом 1. Генеральный план. Зона санитарной защиты (ГП);

альбом 2. Насосная станция (разделы проекта - АС, ТХ, ВК,ОВ,ЭМ);

альбом 3. Контрольно-пропускной пункт (разделы проекта - АС, ВК, ОВ, ЭЛ);

альбом 4. Резервуары № 1, 2, емкостью 100 м^3. Упрощенный фильтр-поглотитель (разделы проекта - АС, ТХ, КМ);

альбом 5.Надворный туалет (АС);

альбом 6.1. Наружные сети водоснабжения (НВ);

альбом 6.2. Площадка водопроводных сооружений;

альбом 7. Наружные сети электроснабжения (НЭС);

альбом 8. Наружные сети связи и сигнализации (НСС);

том 2. Сметная документация;

том 3. Охрана окружающей среды.

5.4. Цели и назначение объекта, необходимость и целесообразность строительства:

В целях улучшения водоснабжения предусматривается реконструкция разводящих сетей в селе Қызылту Аюжарского района Северо-Казахстанской области.

Реализация рабочего проекта создает условия для развития экономики, улучшения социально-бытовых и санитарно-эпидемиологических условий жизни населения.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Характеристика участка строительства и место размещения объекта

Участок реконструкции системы водоснабжения расположен на территории с. Қызылту Аюжарского района Северо-Казахстанской области в 305 км от г. Петропавловска.

6.1.1. Природно-климатические условия участка строительства

характеризуются следующими данными:

климатический район	- I в подрайон;
нормативный вес снегового покрова	- 70 кг/м^2;
нормативный скоростной напор ветра	- 30 кг/м^2;
расчетная зимняя температура наружного воздуха холодной пятидневки	- минус 36° С;
нормативная глубина промерзания грунтов	- 2,10 м;
глубина проникновения «0°» в почву	- 2,34 м.

6.1.2. Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно техническому отчету об инженерно – геологических изысканиях

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

площадка строительства сложена следующим напластованием грунтов:

почвенно-растительный слой мощностью слоя 0,2 м;

суглинок коричневато-бурый, плотный, комковатый, известковистый мощностью 4,8 м на глубине 5,0 м,

ρ=2,04 г/см^3, с=26 кПа, φ=15°, Е=7 МПа.

Абсолютные отметки рельефа по устьям скважин составляют 101,0 м.

Грунтовые воды в пределах площадки проектируемого строительства на участке с. Қызылту на глубине 5,0 м не были вскрыты.

Грунты на исследуемой территории средне засолены. По содержанию водорастворимых сульфатов грунты для бетона марки по водонепроницаемости W4 на портландцементе и шлакопортландцементе характеризуются от слабо- до сильноагрессивных. Для бетона марки по водонепроницаемости W6 на сульфатостойких цементах грунты являются слабо- и сильноагрессивными.

По содержанию водорастворимых хлоридов по отношению к стальным конструкциям, алюминиевой и свинцовой оболочкам кабелей грунты являются среднеагрессивными.

Коррозионная активность грунтов по потере массы образца - средняя.

6.2. Принятые проектные решения

6.2.1. Генеральный план

Проектируемые разводящие сети и площадка водопроводных сооружений расположены в с. Қызылту Аюжарского района Северо-Казахстанской области (см. рис. 1). Для размещения площадки водопроводных сооружений согласно решению акима Ленинградского сельского округа Аюжарского района Северо-Казахстанской области от 04.04.2011 года № 13 отведен участок площадью 1,0 га.

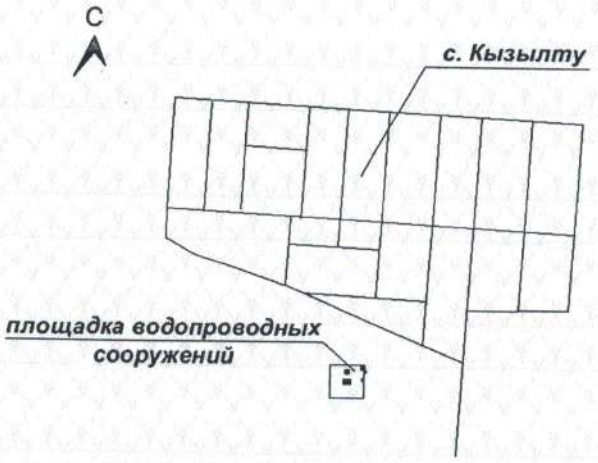

Рис. 1. Ситуационная схема

Генеральный план разработан на основе топографической съемки в масштабе 1:500, выполненной ТОО «Серпин-Инжениринг» в 2011 году. Система координат - местная. Система высот – Балтийская. Рельеф участка ровный.

Разбивочный план согласован главным архитектором Аюжарского района.

Площадка водопроводных сооружений с. Киевское является зоной санитарной охраны строгого режима (1 пояса). Размеры зоны санитарной охраны площадки водопроводных сооружений приняты по границе наружного ограждения участка и составляют 77,0х84,0м.

На площадке водопроводных сооружений расположены насосная станция, два резервуара чистой воды объемом по 100 м^3 с упрощенными фильтрами-поглотителями, контрольно-пропускной пункт (КПП), надворный туалет с водонепроницаемым выгребом (см. рис. 2). За ограждением площадки водопроводных сооружений при въезде на площадку предусмотрена комплектная трансформаторная подстанция (КТП).

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Рис. 1. Ситуационная схема

Въезд на площадку водопроводных сооружений предусмотрен от существующей проселочной дороги.

Запроектированная площадка по периметру огорожена глухой железобетонной оградой с насадкой из колючей стальной проволоки общей высотой 2,5 м. На площадке водопроводных сооружений предусмотрена тропа наряда внутри запретной зоны шириной 1 м на расстоянии 1 м от ограждения.

Вертикальная планировка участка решена с учетом отвода поверхностных вод от зданий и сооружений и выполнена с учетом максимального сохранения существующего рельефа местности.

На участке водопроводных сооружений предусмотрены посадка березы бородавчатой и устройство газона обыкновенного у здания КПП, проезд с подъездными площадками к водопроводным сооружениям с грунто-щебеночным покрытием.

За относительную отметку 0,000 насосной принята отметка чистого пола здания, соответствующая абсолютной отметке 101,95 м.

За относительную отметку 0,000 резервуаров принята отметка чистого пола дна резервуара, соответствующая абсолютной отметке 97,85 м.

За относительную отметку 0,000 КПП принята отметка чистого пола здания, соответствующая абсолютной отметке 101,90 м.

Основные показатели генплана:

Таблица 1

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1.	Площадь земельного участка (в ограде)	га	0,6468
2.	Площадь застройки, в том числе площадь застройки надземных сооружений площадь застройки подземных сооружений	$м^2$	168,51 89,13 79,38
3.	Площадь озеленения	$м^2$	56,0
4.	Площадь покрытия	$м^2$	891,0
5.	Площадь отмостки	$м^2$	57,0
6.	Площадь естественного ландшафта	$м^2$	5295,49

6.2.2. Архитектурно-строительные решения

Архитектурно-планировочные решения

Насосная станция второго подъема

Насосная станция – одноэтажное прямоугольное здание с размерами в осях 6,0х6,0 м. Высота до низа перекрытия – 2,64 м. В насосной станции расположены следующие помещения: насосный зал и дизель-генераторная.

Наружная отделка:

стены и цоколь – облицовка керамическим кирпичом;

окна – деревянные с двойным остеклением по ГОСТ 11214-86;

двери внутренние – деревянные по ГОСТ 6629-88;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

двери наружные – деревянные по ГОСТ 24698-81 с обивкой оцинкованной кровельной сталью толщиной 0,7 мм;

крыша – чердачная четырехскатная;

кровля – металлочерепица.

Внутренняя отделка:

стены – штукатурка, окраска силикатной краской;

потолки – шпатлевка, окраска силикатной краской;

двери внутренние – деревянные по ГОСТ 6629-88;

полы – бетонные.

Основные технические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Показатели
1.	Площадь застройки	$м^2$	47,45
2.	Общая площадь	$м^2$	34,00
3.	Строительный объем	$м^3$	200,26

Контрольно-пропускной пункт

Проектируемое здание контрольно-пропускного пункта одноэтажное с размерами в осях 6х4,5 м, высота помещения - 2,7 м.

В контрольно-пропускном пункте расположены 2 комнаты охраны, коридор.

Наружная отделка:

стены – штукатурка, окраска силикатной краской;

потолки – шпатлевка, окраска силикатной краской;

окна – деревянные с двойным остеклением по ГОСТ 11214-86;

двери наружные – деревянные по ГОСТ 24698-81 с обивкой кровельной сталью толщиной 0,7 мм;

кровля – совмещенная рулонная. Водосток – наружный неорганизованный.

Внутренняя отделка:

стены и потолки – штукатурка, окраска силикатной краской;

двери внутренние – деревянные по ГОСТ 6629-88;

полы – линолеумные, мозаичный бетон.

Основные технические показатели

Таблица 3

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Показатели
1.	Площадь застройки	$м^2$	38,55
2.	Общая площадь	$м^2$	25,42
3.	Строительный объем	$м^3$	120,28

Резервуар для воды ёмкостью 100 $м^3$

Резервуары чистой воды объемом 100 $м^3$ представляют собой квадратные в плане монолитные железобетонные сооружения. Размеры в плане 6х6 м, высота - 3,5 м.

Сооружение - мелкозаглубленное с засыпкой стен грунтом слоем толщиной 900 мм, покрытие утеплено слоем керамзита толщиной 250 мм.

Фильтры-поглотители для резервуаров чистой воды

Упрощенная фильтро-поглотительная установка расположена непосредственно на покрытии резервуаров.

Упрощенная фильтро-поглотительная установка представляет собой асбестоцементную вентиляционную трубу с установленной на ней колодцем из железобетонных колец по серии 3.900-3, металлической решеткой, фильтрующим материалом, зонтом.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Туалет на 1 очко

Туалет – одноэтажный прямоугольной в плане с размерами в осях 0,95х1,40 м, высотой 3,0 м и глубиной выгреба 2,1 м.

Конструктивные решения

Насосная станция второго подъема

Уровень ответственности здания - II.

Степень огнестойкости здания - II.

Конструктивная система здания - стеновая с наружными несущими кирпичными стенами. Пространственная жесткость здания обеспечивается совместной работой продольных и поперечных кирпичных стен, объединенных жесткими дисками покрытия и фундаментов.

Расчет фундаментов здания выполнен ТОО «Астанатехстройэксперт» на основные сочетания нагрузок в соответствии с заданием на проектирование и требованиями СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия», СНиП РК 5.01-01-2002 «Основания зданий и сооружений», СНиП 5.03-34-2005 «Бетонные и железобетонные конструкции». Конечным результатом является расчет ленточного фундамента.

Конструкции и материалы приняты следующие:

фундаменты – ленточные из сборных бетонных блоков шириной 600 мм по ГОСТ 13579-78*. Под фундаментами предусмотрена подготовка из щебня толщиной 200 мм, пролитого горячим битумом до полного насыщения. Горизонтальная гидроизоляция выполнена на отметке минус 0,020 из двух слоев гидроизола ГИ-Г ГОСТ 7415-86 на битумной мастике МБК-Г-65 по ГОСТ 2889-82;

стены наружные – из керамического кирпича КОРПо 1НФ/100/1,8/25 ГОСТ 530-2007 на растворе М50 облегченной кладки типа «Д-56» по серии 2.130-8 толщиной 560 мм с уширенным швом, заполненным пенополистирольными плитами ПСБ-С-50-790х450х50 ГОСТ 15588-86 толщиной 50 мм согласно теплотехническому расчету, выполненному ТОО «Астанатехстройэксперт»;

перегородки – из керамического кирпича КОРПо 1НФ/75/1,8/25 ГОСТ 530-2007 толщиной 120 мм на растворе М50;

перемычки - сборные железобетонные по серии 1.038.1-1, вып. 1;

покрытие – из сборных железобетонных плит по серии 1.141-1, вып. 63;

крыша – чердачная четырехскатная с неорганизованным водостоком. Утеплитель на покрытии – минераловатные плиты ППЖ-ГС-175 плотностью 175 кг/м^3 толщиной 150 мм;

кровля – металлочерепица по разреженному настилу из досок толщиной 25 мм;

окна – деревянные с двойным остеклением по ГОСТ 11214-86;

двери внутренние – деревянные по ГОСТ 6629-88;

двери наружные – деревянные по ГОСТ 24698-81 с обивкой оцинкованной кровельной сталью толщиной 0,7 мм;

полы – бетонные.

Контрольно-пропускной пункт

Уровень ответственности здания - II.

Степень огнестойкости здания - II.

Конструктивная система здания - стеновая с продольными наружными несущими кирпичными стенами. Пространственная жесткость здания обеспечивается совместной работой продольных и поперечных кирпичных стен, объединенных жесткими дисками покрытия и фундаментов.

Расчет фундаментов здания выполнен ТОО «Астанатехстройэксперт» на основные сочетания нагрузок в соответствии с заданием на проектирование и требованиями СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия», СНиП РК 5.01-01-2002 «Основания зданий и сооружений», СНиП 5.03-34-2005 «Бетонные и железобетонные конструкции». Конечным результатом является расчет ленточного фундамента.

Конструкции и материалы приняты следующие:

фундаменты – ленточные из сборных бетонных блоков шириной 500 мм по ГОСТ 13579-78*. Под фундаментами предусмотрена подготовка из монолитного бетона класса по прочности В7,5 толщиной 100 мм. Горизонтальная гидроизоляция выполнена на

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

отметке минус 0,030 из двух слоев гидроизола ГИ-Г ГОСТ 7415-86 на битумной мастике МБК-Г-65 по ГОСТ 2889-82;

стены наружные – из керамического кирпича КОРПо 1НФ/100/1,8/25 ГОСТ 530-2007 на растворе М50 облегченной кладки типа «Д-56» по серии 2.130-8 толщиной 560 мм с уширенным швом, заполненным пенополистирольными плитами ПСБ-С-50-790х450х50 ГОСТ 15588-86 толщиной 50 мм согласно теплотехническому расчету, выполненному ТОО «Астанатехстройэксперт»;

перегородки – из керамического кирпича КОРПо1НФ/100/1.8/25 ГОСТ 530-2007 толщиной 120 мм на растворе М50;

перемычки - сборные железобетонные по серии 1.038.1-1, вып. 1;

покрытие – из сборных железобетонных плит по серии 1.141-1, выпуск 63;

кровля - совмещенная, рулонная. Утеплитель - минераловатные плиты ППЖ-ГС-175 плотностью 175 кг/м^3 толщиной 150 мм;

окна - деревянные с двойным остеклением по ГОСТ 11214-86;

двери внутренние - деревянные по ГОСТ 6629-88;

двери наружные - деревянные по ГОСТ 24698-81 с обивкой оцинкованной кровельной сталью толщиной 0,7 мм;

полы – линолеумные, из мозаичного бетона;

Резервуар для воды емкостью 100 м^3

Конструктивные элементы резервуара следующие:

днище и стены – монолитные железобетонные толщиной 300 мм из бетона класса В25, марки по водонепроницаемости W6, марки по морозостойкости F50 на сульфатостойком портландцементе с применением комплексной минерально-химической добавки «БиоНМ» (ТУ 5870-003-49938321-98). Армирование стен и днища выполнены сеткой из арматуры диаметром 12А-III ячейками 200х200 мм. Под днищем выполнена подготовка из монолитного бетона класса по прочности В7,5 толщиной 100 мм;

перекрытие - сборные железобетонные плиты по серии 1.442.1-2, вып. 2.

Фильтры-поглотители для резервуаров чистой воды

Конструкции и материалы приняты следующие:

кольца стеновые – сборные железобетонные по серии 3.900-3, вып. 7, часть 1;

зонт – металлический из равнополочного уголка 32х3 ГОСТ 8509-93 и листовой стали толщиной 1,6 мм ГОСТ 19903-74*;

решетки – металлические из металлической полосовой стали сечением 6х50 мм ГОСТ 103-76* и круглой стали диаметром 15 мм ГОСТ 2590-71.

Туалет на 1 очко

Конструкции и материалы приняты следующие:

стены – каркасно-обшивные из круглого леса третьего сорта диаметром 120 мм и пиломатериалов пятого сорта толщиной 30 мм;

выгреб – из железобетонных колец по ГОСТ 8020-90;

днище – монолитное железобетонное толщиной 70 мм из бетона класса по прочности В25 с армированием в нижней зоне сеткой с арматурой из арматуры диаметром 12А-III ячейками 200х200 мм;

гидроизоляция – обмазка внутренних поверхностей горячим битумом за 2 раза.

Трансформаторная подстанция

Уровень ответственности здания – II.

Степень огнестойкости здания – IIIб.

Конструктивная система здания – блочно-модульного типа из панелей типа «сэндвич».

Конструктивные элементы приняты следующими:

фундаменты - монолитная плита из бетона класса по прочности В15, марки по водонепроницаемости W4, марки по морозостойкости F75 на сульфатостойком цементе толщиной 300 мм с армированием в верхней и нижней зоне сетками из арматуры диаметром 12А-III и 8А-I ячейками 200х200 мм.

Под фундаментами выполнена подготовка из монолитного бетона класса по прочности В7,5 толщиной 100 мм;

стены – панели типа «сэндвич» толщиной 185 мм;

кровельное покрытие – панели типа «сэндвич» толщиной 235 мм;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

ворота – металлические 1,5х2,5 (h) м;

полы – бетонные.

6.2.3. Технологические решения

Существующее положение

Водоснабжение села Қызылту до настоящего времени осуществлялось от пункта раздачи воды около водонапорной башни, в которую вода подавалась рабочим давлением 1,5 атм от Булаевского группового водопровода.

С водонапорной башни вода подавалась самотеком в внутриплощадочную разводящую сеть по трубопроводу диаметром 100 мм, водораздача осуществлялась за счет водозаборных колонок.

Существующие сети водоснабжения из чугунных труб длиной 3,7км не эксплуатируются с 1992 года (сданы в эксплуатацию в 1975 году), существующие колодцы на водопроводной сети находятся в аварийном состоянии. Водопроводные сети и сооружения полностью изношены, требуется полная замена водопроводных сооружений и водопроводной сети.

Принятые проектные решения

Система водоснабжения принята централизованная, объединяющая хозяйственно-питьевой, производственный и противопожарный водопроводы. Поселковые сети полностью закольцованы с тупиковыми ответвлениями согласно требованиям СНиП РК 4.01-02-2009.

Источником водоснабжения с. Қызылту является Булаевский групповой водопровод.

Из Булаевского группового водопровода по водоводу протяженностью 165,0 м от действующего предбашенного колодца ПК-115 (на отводе на с. Қызылту) вода подается в резервуары чистой воды (2 резервуара емкостью по 100 м^3), затем насосными агрегатами, расположенными в насосной станции, вода подается в разводящую сеть.

Расчетный расход воды по с. Қызылту определен, исходя из качественного и количественного состава водопотребителей и норм водопотребления. Численность водопотребителей и степень благоустройства жилой застройки принята по справкам о численности населения, количестве животноводческого сектора и по объектам социального назначения с. Қызылту Аюжарского района Северо-Казахстанской области.

Режим работы насосов отрегулирован по режиму работы разводящей сети.

Расчетное водопотребление по с. Қызылту составляет 188,78 м^3/сут.

Водовод

Для строительства водовода предусмотрено применение полиэтиленовых труб диаметром 110х6,6 мм по ГОСТ18599-2001.

На водоводе установлена запорно-регулирующая арматура. Затворы дисковые поворотные чугунные с резиновым уплотнением с ручным управлением предусмотрены для устройства переключений, выделения ремонтных участков. В пониженных местах трубопроводов предусмотрены водовыпуски для опорожнения труб от воды во время ремонтных работ и промывки сети. Соединение арматуры на водоводе предусмотрено на фланцах. Запорная арматура размещена в сборных железобетонных колодцах диаметром 1500 мм.

Протяженность водовода диаметром 110х6,6 мм – 165,0 м.

Насосная станция второго подъема

Насосная станция объединенного хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения по надежности действия отнесена к I категории.

Для хозяйственно-питьевого водоснабжения в насосной станции установлена многонасосная установка повышения давления фирмы «Grundfos» производительностью 8,33 м^3/час, напором 18 м (2 рабочих, 1 резервный) в комплекте со шкафом управления, арматурой, коллекторами.

Для пожаротушения предусмотрена установка насосного агрегата фирмы «Grundfos» производительностью 18,0 м^3/час, напором 21 м (1 рабочий, 1 резервный) в комплекте со шкафом управления, арматурой, коллекторами.

Насосы оснащены трубной обвязкой, смонтированы на базовой раме, поставляются в полном комплекте.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Для обеспечения персонала водой проектом предусмотрена внутренняя сеть водопровода, подающая воду к раковине, подача воды осуществляется от напорного трубопровода насосной станции через регулятор давления. Отвод воды от раковины предусмотрен в дренажный приямок. Для сбора и откачки дренажных и аварийных вод предусмотрена установка погружного насоса в дренажный приямок размерами 400х400х 500 мм (h) с откачкой воды на рельеф.

Резервуары чистой воды

На площадке водопроводных сооружений проектом приняты 2 резервуара чистой воды емкостью по 100 м^3 каждый.

Объем резервуаров чистой воды определен из условия хранения в них регулирующего, пожарного и аварийного запасов воды.

Резервуары оборудованы подающими, отводящими, переливными и спускными трубопроводами из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91.

Подающий трубопровод диаметром 114х3 мм вводится в резервуар через стену и представляет собой вертикальную трубу с диффузором, верх которого расположен на 100 мм выше максимального уровня воды в резервуаре.

Отводящий трубопровод диаметром 114х3 мм вмонтирован в стену резервуара. Вход отводящего трубопровода приподнят над днищем, трубопровод оборудован приемным клапаном. Низ клапана располагается на 100 мм выше дна резервуара.

Переливной трубопровод диаметром 114х3 мм вводится в резервуар через стену, на конце переливной трубы находится воронка, на вертикальной части переливной трубы выполнен гидравлический затвор. Переливной трубопровод в случае перелива отводит воду из резервуара.

Спускной трубопровод диаметром 114х3 мм предназначен для отвода грязевых вод при профилактической чистке резервуара.

Люки-лазы и лестницы-скобы обеспечивают периодическое обслуживание и профилактику резервуаров. Крышки люков имеют устройство для запирания и пломбирования, предусмотрена полная герметизация люков.

Фильтры-поглотители

Для нормальной эксплуатации резервуаров проектом предусмотрена установка на резервуары чистой воды упрощенного фильтра-поглотителя. Упрощенный фильтр-поглотитель М 693-00-00-00 разработан ПИ «ГИПРОКОММУНВОДОКАНАЛ», г. Москва.

Упрощенная фильтро-поглотительная установка представляет собой асбестоцементную вентиляционную трубу с установленной на ней колодцем из железобетонных колец по серии 3.900-3, металлической решеткой, фильтрующим материалом, зонтом.

Упрощенные фильтры-поглотители радикально снижают возможность заражения воды в резервуарах, ликвидируют прямой контакт внутреннего пространства резервуара с атмосферным воздухом и организуют воздухообмен в резервуарах.

6.2.4. Инженерное обеспечение, сети и системы

Насосная станция второго подъема

Отопление и вентиляция

Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления и вентиляции принята минус 36° С.

Отопление

Проектом предусмотрено электрическое отопление. В качестве нагревательных приборов приняты электрообогреватели.

Вентиляция

В помещении насосной станции запроектирована естественная вытяжная вентиляция в холодный период года. В теплый период предусмотрена механическая вытяжная вентиляция. Вытяжка осуществляется осевым вентилятором. Приток - неорганизованный путем открывания оконных фрамуг.

Воздуховоды выполнены из тонколистовой оцинкованной стали по ГОСТ 19904-90 класса «Н».

Контрольно-пропускной пункт

Отопление и вентиляция

Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления и

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

вентиляции принята минус 36° С.

Отопление

Проектом предусмотрено электрическое отопление. В качестве нагревательных приборов приняты электрообогреватели.

Вентиляция

В помещении КПП запроектирована естественная вытяжная вентиляция. Приток-неорганизованный путем открывания оконных фрамуг.

Воздуховоды выполнены из тонколистовой оцинкованной стали по ГОСТ 19904-90 класса «Н».

Электротехнические решения

Силовое электрооборудование и электроосвещение

Насосная станция второго подъема

Электротехническая часть проекта насосной станции разработана на основании задания на проектирование, архитектурно-строительного, санитарно-технического и технологического разделов проекта.

По степени надежности электроснабжения электроприемники объекта отнесены к потребителям I категории.

Электроснабжение осуществлено от ТП (1 ввод) и от ДЭС. На вводе в здание установлено ВРУ с АВР. Для обеспечения бесперебойной работы насосной станции предусмотрена дизельная электростанция (ДЭС) с двигателем «Perkins» 400/230 В, 24 кВА.

Проектом предусмотрено устройство электроосвещения, силового электрооборудования насосной станции и автоматическое управление насосной установкой, автоматическое поддержание температуры воздуха плюс 5° С в помещении насосной станции в зимнее время.

Основным потребителем электроэнергии является технологическое оборудование станции, которое включает в себя механическое, вентиляционное и насосное оборудование.

В качестве пультов управления использованы пульты и аппараты управления, поставляемые комплектно с технологическим оборудованием, магнитные пускатели и ящики управления типа Я5000.

В помещении насосной предусмотрена установка электропечей типа «ЭВНБ-2,0» и «ЭВНБ-1,5», мощностью 1 кВт каждая, на напряжение 220 В. Включение системы электроотопления производится по сигналу датчика температуры при температуре плюс 5° С (внутри помещения), отключение при температуре плюс 16° С.

Питающие и распределительные сети выполнены кабелем ВВГ, прокладываемым в ПВХ трубах открыто по строительным конструкциям.

Проектом предусмотрено общее рабочее, аварийное и ремонтное освещение. Напряжение сети рабочего и аварийного освещения - 220 В, напряжение сети ремонтного освещения - 36 В.

Светильники аварийного освещения выбраны из числа светильников общего освещения и питаются отдельной групповой линией от ПР.

К установке приняты светильники с люминесцентными лампами и лампами накаливания. Светильники выбраны с учетом назначения помещений и условий окружающей среды. Нормы освещенности приняты согласно СНиП РК 2.04.05-2002*.

Групповые осветительные сети выполнены кабелем ВВГ, прокладываемым открыто по строительным конструкциям.

Заземление

В помещении насосной станции предусмотрено устройство защитного заземления. Все нетоковедущие металлические части электрооборудования (каркасы щитов и т.д.) заземляются.

В данном проекте применена система заземления TN-C-S.

В качестве мер защиты от поражения электрическим током в проекте использованы:

защитное заземление;

автоматическое отключение напряжения при токе утечки;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

двойная изоляция;
уравнивание потенциалов;
сверхнизкое напряжение.

Молниезащита

Молниезащита здания водопроводной насосной станции выполнена в соответствии с СН РК 2.04-29-2005 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений».

Проектом предусмотрено устройство молниеприемной сетки из круглой стали диаметром 6 мм с ячейками 6х6 м на кровле здания.

Токотводы от молниеприемной сетки проложены по наружной стене здания и присоединены к наружному контуру заземления.

Наружный контур заземления выполнен вертикальными заземлителями из круглой стали диаметром 16 мм, длиной 5 м, соединенными горизонтальными заземлителями из стали 40х4 мм. Непрерывность цепи заземления обеспечивается сваркой стыков.

Автоматика

Проект выполнен в соответствии с заданием на проектирование и предусматривает разработку проекта автоматики насосной станции.

Аппаратура управления размещается в шкафах автоматики ШУ № 1-2, которые поставляются вместе с насосными установками.

Предусмотрено автоматическое управление насосами по уровню воды в резервуарах путем включения и выключения необходимого числа насосов.

Смена насосов осуществляется автоматически и зависит от нагрузки, времени и технических неисправностей.

Для предотвращения холостого хода насосов в резервуаре установлены поплавковые выключатели.

Сети автоматики выполнены кабелями марки АКВВГ и проводом марки ПВ3 различного сечения. Прокладка сетей автоматики предусмотрена внутри здания насосной - открыто по стенам и в стальных трубах в подготовке пола.

По площадке кабели проложены в траншее на глубине 0,7 м от уровня земли в асбестоцементных трубах диаметром 150 мм.

Шкафы автоматики поставляются вместе с насосными установками и монтируются специализированной монтажной организацией фирмы «Grundfos».

Все металлические нетоковедущие части электрооборудования подлежат заземлению. Заземляемое оборудование присоединяется к общему контуру заземления круглой сталью диаметром 6 мм.

Контрольно-пропускной пункт

Электротехническая часть проекта контрольно-пропускного пункта (КПП) разработана на основании задания на проектирование, архитектурно-строительного, санитарно-технического и технологического разделов проекта.

По степени надежности электроснабжения электроприемники объекта отнесены к потребителям III категории.

Электроснабжение КПП предусмотрено от трансформаторной подстанции КТП-10/0,4 кВ кабельной линией КЛ-0,4 кВ.

На вводе установлен щит ввода, учета и распределения электроэнергии типа ЩУРН. Внутреннее электрооборудование выбрано с учетом среды помещений и требований электробезопасности.

Проектом предусмотрено общая система рабочего освещения и система аварийного (эвакуационного) освещения на напряжение 220 В.

Выбор типов светильников и источников света произведен в соответствии с назначением помещений и условиями окружающей среды.

К установке приняты светильники с люминесцентными лампами и лампами накаливания.

Светильники аварийного освещения выбраны из числа светильников рабочего освещения и питаются отдельной групповой линией.

Управление освещением осуществляется выключателями, установленными по месту.

МЕМЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Высота установки выключателей, кнопок и аппаратов управления – 0,8 м, розеток – 0,3 м от пола.

Групповые линии освещения выполнены кабелем ВВГ в пустотах плит перекрытия и по стенам скрыто в слое штукатурки.

Для защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током все металлические нетоковедущие части электрооборудования, нормально не находящиеся под напряжением, заземлены путем присоединения к РЕ-проводу питающей сети.

Наружные инженерные сети

Внутриплощадочные сети

Сети площадки водопроводных сооружений запроектированы из стальных трубопроводов по ГОСТ 10704-91.

Напорный трубопровод насосной станции, подающий воду в разводящую сеть, запроектирован в 2 нитки из стальной трубы диаметром 114х3,0 мм по ГОСТ 10704-91.

Подающий, отводящий, спускной и переливной трубопроводы резервуаров чистой воды, запроектированы из стальных труб диаметром 114х3,0 мм по ГОСТ 10704-91.

Для отвода воды из дренажного приямка насосной станции на рельеф предусмотрен бетонный лоток длиной 24 м.

Глубина заложения трубопроводов принята из условий промерзания грунта и составляет 2,8-3,2 м.

Переливной и спускной трубопроводы диаметром 114х3,0 мм отводят воду в колодцы, с последующей её откачкой спецмашинами с вывозом на участок, отведенный по согласованию с районными службами Госсанэпиднадзора и охраны окружающей среды.

Водопроводные колодцы приняты сборные железобетонные диаметром 1500 мм.

Изоляция стальных труб – усиленного типа.

Разводящие сети

Водопроводная сеть села Қызылту запроектирована кольцевой с тупиковыми ответвлениями из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001. Минимальная глубина заложения трубопроводов принята 3,0 м от поверхности земли до низа трубы.

Согласно п. 4.1 СНиП РК 4.01-02-2009 водопроводные сети подведены непосредственно к границам участков потребителей с установкой приборов учета и арматуры с заглушкой в колодцах для подключения потребителей.

На водопроводных сетях предусмотрены водопроводные колодцы по т.п.р. 901-09-11-84 для установки необходимой запорной арматуры, пожарных гидрантов. Опорожнение ремонтных участков в сети предусмотрено через выпуски в колодцах. Пересечения с автомобильными дорогами выполнены открытым способом, рабочая труба прокладывается без футляра согласно п.11.52 СНиП РК 4.01-02-2009.

Общая протяженность сети 10133,0 м, из них:

диаметром 110х6,6 мм – 7409,0 м;

диаметром 50х3 мм – 468,0 м;

диаметром 40х2,4 мм – 423,0 м;

диаметром 32х2,0 мм – 1282,0 м;

диаметром 25х2,0 мм – 551,0 м.

Наружные сети электроснабжения

Проект наружных сетей электроснабжения водопроводных сооружений выполнен согласно заданию на проектирование и техническим условиям от 06.05.2011 № 09/4115, выданным ТОО «Кокшетау Энерго».

Категория надежности электроснабжения - I, III.

Источник электроснабжения - ПС-35/10 кВ «Кызылтуская», секция шин 10 кВ, ячейка № 5 ВЛ-10 кВ «Центральная Усадьба».

Точка подключения - существующая опора № 1/16 ВЛ-10 кВ «Кызылтуская-Центральная Усадьба».

Проектом предусмотрено:

замена линейной ячейки 10 кВ № 5 ПС-35/10 кВ «Кызылтуская» на однотипную линейную ячейку 10 кВ производства АО Самарский «Электрощит с устройством РЗА на микропроцессорной базе и блоками питания для цепей оперативного тока с ручным управлением приводом выключателя»;

МЕМЕСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

строительство комплектной трансформаторной подстанции КТПН-10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 63 кВА;

строительство ВЛ-10 кВ проводом 3АС-35 на железобетонных опорах по серии 3.407.1-143 выпуск 2 от существующей опоры № 1/16 ВЛ-10 кВ до РУ-10 кВ КТПН-10/0,4 кВ;

установка разъединителя РЛНД-10 кВ на первой опоре отпаечной линии;

установка на существующей опоре № 1/16 ВЛ-10 кВ устройства ответвления и пункта коммерческого учета марки ПКУ;

прокладка кабельной линии 2КЛ-0,4 кВ с разных секций шин РУ-0,4 кВ проектируемой КТПН-10/0,4 кВ до водопроводных сооружений кабелем марки АВБбШв расчетного сечения.

Глубина прокладки кабеля - 0,7 м от планировочной отметки земли.

При пересечении кабелей с другими подземными инженерными коммуникациями кабели проложены в полиэтиленовых трубах диаметром 150 мм.

Комплектная трансформаторная подстанция КТПН-10/0,4 кВ

Проектом предусмотрена установка КТПН-10/0,4 кВ мощностью 63 кВА тупикового типа. Учет электроэнергии осуществлен счетчиком ЦЭ6803В-11Т.

Заводом предусмотрена механическая блокировка для безопасного обслуживания КТП оперативным персоналом.

Предусмотрена возможность установки блокировки между приводами заземляющих ножей выключателей нагрузки подстанции и выключателями источника питания 10 кВ, позволяющая производить работы в отсеке выключателя нагрузки, при полностью снятом напряжении и заземлении линий 10 кВ с обоих концов.

Заземление

Сопротивление заземляющего устройства принято 4 Ом в любое время года в соответствии с ПУЭ РК глава 1.7.

Заземлению подлежат нейтрали и корпус трансформатора, ОПН-10 кВ и все другие металлические части, которые могут оказаться под напряжением при повреждении изоляции.

В качестве заземлителей использованы электроды из круглой стали диаметром 12 мм, длиной 5 м, которые забиваются (ввинчиваются) в грунт на расстоянии 5 м друг от друга и соединяются между собой горизонтальным заземлителем, выполненным из круглой стали диаметром 10 мм, укладываемым на глубине 0,5 м от поверхности земли.

Наружное освещение

Проект наружного освещения территории водопроводных сооружений разработан на основании задания на проектирование.

Проектом предусмотрено:

установка шкафа ЯУО с автоматическими выключателями, подключаемого от щита ввода ЩУРН, установленного в помещении КПП;

прокладка кабеля для наружного освещения марки АВБбШв расчетного сечения, при совместной прокладке кабелей 0,4 кВ и кабелей наружного освещения в траншее соответствующего типоразмера;

установка светильников наружного освещения на опорах.

Для наружного освещения территории приняты светильники типа РКУ 12-125 с лампами ДНАТ-125 Вт с опорами высотой 4,5 м.

Установка опор наружного освещения осуществлена на фундаменты. Светильники наружного освещения подключены к кабельной сети с учетом равномерной нагрузки фаз по схеме «заход-выход».

Глубина прокладки кабеля в траншее - 0,7 м от планировочной отметки земли, при пересечении автопроездов – 1 м.

Основные показатели:

напряжение сети - 10/0,4 кВ;

категория надежности электроснабжения - I, III;

расчетная мощность насосной - 23,26 кВт;

расчетная мощность КПП - 8,9 кВт;

расчетная мощность наружного освещения - 1,0 кВт;

протяженность ВЛ-10 кВ - 485 м;

протяженность КЛ-0,4 кВ - 100 м;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

протяженность КЛ наружного освещения - 282 м;
установка комплектной трансформаторной
подстанции КТПН-10/0,4 кВ - 63 кВА - 1 компл.

Наружные сети связи и сигнализации

Проект наружных сетей связи и сигнализации выполнен на основании задания на проектирование и технических условий от 10.04.2012 № 13, выданных филиалом «Есиль су» РГП «Казводхоз».

Для сбора данных с водяных счетчиков, установленных в водопроводных камерах (по разделу проекта НВ) проектом предусмотрена установка системы сбора данных на основе беспроводной системы Dialog 3G.

В здании насосной станции установлен концентратор марки Fix Reader, на который поступают данные с ретрансляторов марки Repiter LC, с передачей их через концентратор на компьютер. Ретрансляторы Repiter LC запроектированы в шкафах для аппаратуры с замками тип ЩМП-2, установленных на проектируемых металлических опорах на высоте 4 метров.

Радиус действия ретрансляторов - до 3 километров.

6.2.5. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций и по взрыво- и пожаробезопасности

Принятые компоновочные, конструктивные, защитные решения и мероприятия обеспечивают безопасное обслуживание оборудования при неукоснительном выполнении действующих норм и правил, регламентирующих безопасное обслуживание устройств и оборудования.

Все принятые технические решения по сетевым сооружениям, оборудованию предусмотрены и разработаны в полном соответствии с действующими нормами и правилами, включая электро-, пожаро- и взрывобезопасность при соблюдении правил технической эксплуатации, а также требовании техники безопасности.

6.2.6. Охрана окружающей среды

Перед началом строительства растительный слой (гумус) снимается, складируется и в дальнейшем используется на благоустройство и озеленение после прокладки инженерных сетей.

Рекультивация земель выполняется в соответствии с требованиями ГОСТ 17.5.3.04-83 «Охрана природы. Земли. Общие требования к рекультивации земель».

Охрана растительности предусматривает сохранение зелённого покрова земли, при строительстве инженерных сетей на прилегающих застройках, в соответствии с требованиями ГОСТ 17.8.1.01-86 «Охрана природного ландшафта».

В составе строящихся инженерных сетей, разрабатываемых данным проектом, не предусмотрены объекты, загрязняющие атмосферный воздух.

Раздел «Охрана окружающей среды» согласован ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Северо-Казахстанской области» заключением от 06.02.2012 № 03.10-03-06-249.

6.2.7. Организация строительства

В проекте выполнен расчет продолжительности строительства согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть II, раздел IV, «Непроизводственное строительство», приложение 2 «Коммунальное хозяйство».

Общая нормативная продолжительность строительства принята 8 месяцев с учетом подготовительного периода – 2 месяца.

Представлено письмо заказчика ГУ «Комитет по водным ресурсам» Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан от 17.02.2012 № 19-04-12/386-и «О строительстве объекта в 2013 году».

6.2.8. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии СНиП РК 1.02-01-2007* «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002 с учетом изменений и дополнений выпусков 1-11.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «АВС-4» (редакция 4.2.1).

При составлении сметной документации в базовом уровне цен использована сметно-нормативная база, в которой затраты на оплату труда работников строительства, цены и тарифы на материально-технические ресурсы и услуги приняты по состоянию, зафиксированному в инвестиционно-строительной сфере Республики Казахстан в 2001 году.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базово-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов, рассчитанных на основании месячного расчетного показателя (Имрп), устанавливаемого ежегодно согласно бюджетному законодательству.

Расчеты выполнены с учетом регионального коэффициента на основные строительные материалы, изделия и конструкции. Стоимость оборудования принята в соответствии с п. 4.3.8 СН РК 8.02.02-2002.

Накладные расходы определены в соответствии с Приложением № 1 СН РК 8.02-02-2002.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов по СН РК 8.02-02-2002.

Дополнительные затраты определены:

на временные здания и сооружения по СН РК 8.02-09-2002;

на производство работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002);

на дополнительные отпуска и выслугу лет по СН РК 8.02-02-2002*.

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2012 Законом Республики Казахстан и прогнозной стоимости на 2013 год:

2012 год – 1618 тенге;

2013 год – 1731 тенге.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан, от сметной стоимости строительства в текущем и прогнозном уровне цен с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект «Реконструкция разводящих сетей, водоводов и отводов сельских населенных пунктов, подключенных к Булаевскому групповому водопроводу. Село Қызылту Акжарского района Северо-Казахстанской области» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, разрешительными документами и нормативными требованиями.

7.2. Результаты экспертизы

В процессе экспертизы по замечаниям и предложениям государственной экспертизы в рабочий проект «Реконструкция разводящих сетей, водоводов и отводов сельских населенных пунктов, подключенных к Булаевскому групповому водопроводу. Село Қызылту Акжарского района Северо-Казахстанской области» проектной организацией ТОО «Астанатехстройэксперт» внесены следующие изменения и дополнения:

Исходные данные

1. Предоставлено экологическое заключение.
2. Предоставлен приказ о назначении ГИПа по рабочему проекту.
3. Предоставлен расчет продолжительности строительства.

Генеральный план

4. Приведены в соответствие размеры участка на генеральном плане и плане ограждения, откорректированы в ТЭП показатели общей площади земельного участка.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

5. Откорректированы в экспликации зданий и сооружений площади застройки надворного туалета и подземных резервуаров. Откорректированы ТЭП с учетом замечания.

6. Откорректирован объем вытесненного грунта при устройстве подземных резервуаров.

7. Откорректированы по замечаниям таблица объемов грунта планировки территории и ведомость объемов земляных масс.

8. Тропа наряда предусмотрета на расстоянии не более 1 м от ограждения площадки.

9. Откорректирована длина ограждения с учетом раскладки панелей ограждения.

10. Предусмотрен подъезд к резервуарам.

11. В разделе «Генеральный план» пояснительной записки откорректированы показатели ТЭП с учетом замечаний, откорректирован объем фильтров-поглотителей.

12. Приведен в соответствие тип ограждения участка в рабочем проекте и санитарно-эпидемиологическом заключении.

13. Размеры зоны санитарной охраны первого пояса обоснованы п. 119 СанПиН «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, хозяйственно-питьевому водоснабжению, местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» (приказ Министерства здравоохранения Республики Казахстан от 28.07.2010 года № 554).

14. Разбивочный план согласован отделом архитектуры и градостроительства Аюжарского района.

Наружные сети водоснабжения

15. В пояснительной записке указан источник водоснабжения.

16. Откорректировано в спецификации количество водопроводных колодцев.

17. Предусмотрены на водопроводной сети вантузы согласно СНиП РК 4.01-02-2009, показаны на плане и профиле.

18. Применены трубы отечественного производства, в спецификации указано наименование завода-изготовителя.

19. Указана в спецификации марка вентилей.

20. Выполнено согласование в установленном порядке с заинтересованными организациями.

Наружные сети электроснабжения

21. Представлена схема трасс электроснабжения, выданная ТОО «Райархитектура» согласно техническим условиям ТОО «Кокшетау Энерго».

22. Представлен рабочий проект наружного освещения с маркой раздела ЭН согласно заданию на проектирование и АПЗ.

23. Представлены согласования всех заинтересованных организаций.

24. Откорректированы основные показатели проекта: указаны напряжение сети, категория электроснабжения, расчетные нагрузки на вводе (по объектам), протяженность ВЛ-10 кВ, КЛ-0,4 кВ.

25. Представлена расчетная схема электроснабжения КЛ-0,4 кВ: указаны тип, марка проектируемой КТПН, по питающим линиям - насосная станция и сооружения, уточнены расчетные нагрузки питающих линии, Ір (токи) автоматов.

26. Откорректированы планы сетей электроснабжения КЛ-0,4 кВ: указаны привязки кабельной линии КЛ-0,4 кВ, кабельный ввод в здания - согласно разделу ЭЛ с привязкой к осям, маркировка питающей линии, марка, сечение КЛ-0,4 кВ согласно расчетной схеме электроснабжения КЛ-0,4 кВ, показаны углы поворота.

27. Откорректирована спецификация оборудования: кабели импортных фирм – заменены на кабели отечественного производства, указаны завод-изготовитель по всем позициям, № позиции по разделам, уточнены количество и сечение кабеля, проводов с учетом замечания.

Наружные сети связи и сигнализации

28. Представлены технические условия на подключение систем связи и диспетчеризации для учета расхода воды от «Есил СУ» РГП «Казводхоз» с учетом п. 4 задания на проектирование.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Сметная документация

29. Локальные сметы откорректированы согласно принятым проектным решениям и действующей нормативной базе.

30. Представлен расчет нормативной продолжительности строительства согласно СНиП РК 1.04.03-2008.

31. Представлено письмо заказчика ГУ «Комитет по водным ресурсам» Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан от 17.02.2012 № 19-04-12/386-и «О строительстве объекта в 2013 году».

32. В сводном сметном расчете стоимости строительства откорректированы прочие затраты заказчика согласно действующим нормативным документам.

33. Стоимость оборудования, изделий и материалов, отсутствующих в нормативной базе и принятых по ценам поставщиков, обоснована (представлены прайс-листы) и согласно СНиП РК 1.02-01-2007*, СН РК 8.02-02-2002 утверждена заказчиком ГУ «Комитет по водным ресурсам» Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан.

В результате внесенных по замечаниям и предложениям государственной экспертизы изменений и дополнений основные технико-экономические показатели объекта сложились следующим образом:

Таблица 4

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Изменения: - снижение, + увеличение
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению	
1	Насосная станция второго подъема	шт.	1	1	-
2	Водовод диаметром 110х6,6 мм	м	165,0	165,0	-
3	Общая протяженность разводящих сетей	м	10133,0	10133,0	-
4	Резервуары запаса питьевой воды емкостью 100 м^3	шт.	2	2	-
5	Фильтры-поглотители для резервуаров воды	шт.	2	2	-
6	Протяженность ВЛ-10 кВ	м	485	485	-
7	Протяженность КЛ-0,4 кВ	м	100	100	-
8	Протяженность КЛ наружного освещения	м	282	282	-
9	Комплектная трансформаторная подстанция КТПН-10/0,4 кВ 63 кВА	компл.	1	1	-
10	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года, в том числе СМР оборудование	млн. тенге	68,918 61,426 6,664	75,376 66,011 8,475	+6,458 +4,585 +1,811
11	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2012-2013 годов, всего в том числе СМР оборудование	млн. тенге	181,590 137,197 14,884	198,539 147,438 18,929	+16,949 +10,241 +4,045
12	Из них по годам: на 2012 год с МРП 1618 на 2013 год с МРП 1731	млн. тенге	4,281 177,309	4,616 193,923	+0,335 +16,614
13	Продолжительность строительства	мес.	8	8	-

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Примечание: увеличение сметной стоимости строительства произошло после корректировки перехода к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2012 год Законом Правительства Республики Казахстан и прогнозной стоимости на 2013 год с учетом письма заказчика ГУ «Комитет по водным ресурсам» Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан от 17.02.2012 № 19-04-12/386-и «О реализации проекта», согласно принятым проектным решениям.

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных по замечаниям и предложениям госэкспертизы изменений и дополнений рабочий проект «Реконструкция разводящих сетей, водоводов и отводов сельских населенных пунктов, подключенных к Булаевскому групповому водопроводу. Село Қызылту Аюжарского района Северо-Казахстанской области» соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих на территории Республики Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими основными технико-экономическими показателями:

насосная станция второго подъема	- 1 шт.;
водовод диаметром 110х6.6 мм	- 165,0 м;
общая протяженность разводящих сетей	- 10133,0 м;
резервуары запаса питьевой воды емкостью 100 м^3	- 2 шт.;
фильтры-поглотители для резервуаров воды	- 2 шт.;
протяженность ВЛ-10 кВ	- 485 м;
протяженность КЛ-0,4 кВ	- 100 м;
протяженность КЛ наружного освещения	- 282 м;
комплектная трансформаторная подстанция КТПН-10/0,4 кВ 63 кВА	- 1 компл.;
общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года,	- 75,376 млн. тенге;
в том числе СМР	- 66,011 млн. тенге;
оборудование	- 8,475 млн. тенге;
общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2012-2013 года	- 198,539 млн. тенге;
в том числе СМР	- 147,438 млн. тенге;
оборудование	- 18,929 млн. тенге;
продолжительность строительства	- 8 месяцев.

8.2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМ

8.1. Мемсараптаманың ескертулері мен ұсыныстары бойынша өзгерістер және толықтырулар енгізілген «Булаев топтық су құбырына қосылған ауылдық елді мекендердің су тарату және су бұру таратушы желілерін қалпына келтіру. Солтүстік Қазақстан облысы Аюжар ауданы Қызылту ауылы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасы аумағында қолданылатын заңнама актілері мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

екінші көтерілімнің сорғы станциясы	- 1 дана;
диаметрі 110х6,6 мм су құбыры	- 165,0 м;
үлестіруші желілердің жалпы ұзындығы	- 10133,0 м;
сыйымдылығы 100 м^3 ауыз су қорының резервуары	- 2 дана;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

су резервуарларына арналған сүзгіш-сорғыштар	- 2 дана;
ВЛ-10 кВ ұзындығы	- 485 м;
КЛ-0,4 кВ ұзындығы	- 100 м;
сыртқы жарықтандыру КЛ ұзындығы	- 282 м;
КТПН-10/0,4 кВ 63 кВА жиынтықты қосалқы трансформаторлық станциясы	- 1 дана;
құрылыстың 2001 жылғы базалық бағадағы жалпы сметалық құны,	- 75,376 млн. теңге;
соның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	- 66,011 млн. теңге;
жабдықтар	- 8,475 млн. теңге;
құрылыстың 2012-2013 жылдардағы ағымдағы және болжамдық бағалардағы жалпы сметалық құны,	- 198,539 млн. теңге;
соның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	- 147,438 млн. теңге;
жабдықтар	- 18,929 млн. теңге;
құрылыстың ұзақтығы	- 8 ай.

8.2. Тапсырысшы жұмыс жобаны іске асыруға дейін бақылау-қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдардың тиісті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

8.3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жоба бойынша құжаттаманы қабылдау кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкестілігін тексеруі тиіс.

8.4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689, 05-12 хатамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Өндірістік бөлімнің бастығы	**Г. Сәрсембаева**
Жетекші сарапшы	**Н. Жонкина**
Бас маман	**А. Әбілдинов**
Бас маман	**С. Рустанбеков**

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА