Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"22" ноября 2019 год

Заказчик **ГУ «Отдел строительства Осакаровского района», 101000, п.Осакаровка, ул.Первомайская 5, в лице руководителя Тихомирова Виталия Николаевича.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **От 22 ноября 2019 года**

Товарищество с ограниченной ответственностью «РАЙС KZ», г. Караганда, Микрорайон ОРБИТА-1,9,1, в лице директора Копжасаров Мадияр Галымович

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ

От 20 ноября 2019 года, ИП «Исаев Л.Т.», эксперт Исаев Лесхан Турдыханович, г.Астана, КЕРЕЙ, ЖАНИБЕК ХАНДАР 9, аттестаты КДСЖКХ № 06733, 06734, 06735 от 18 февраля 2014 года , действующего на основании договора № 22 от 12 июня 2018 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от « 20 » ноября 2019 года**

Товарищество с ограниченной ответственностью «Астанатехстройэксперт» ГЛ № 13003021 от 28 февраля 2013 года;

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Реконструкция водопроводных сетей ст.Шокай Осакаровского района»

наименование объекта и вида строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **Карагандинская область, Осакаровский район, станция Шокай**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома, корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **от " 01" июня 2015 года № 14-р, аппарат акима с/о Сарыозек**;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года № ;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области KZ39REA00121417 21.02.2019 года

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «Астанатехстройэксперт» ГЛ № 13003021от 28 февраля 2013 года. Заключение экспертизы № 10-0298/15 от 09 сентября 2015 года, № проекта 14 - 26/11-14-ПСД

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й)

ГУ «Отдел строительства Осакаровского района», приказ № 19 от 22.09. 2015 г.;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ август 2018 года;

месяц, год

окончание работ ноябрь 2019 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 8 месяцев;

фактически: 12 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность	Единица измерения	По проекту	Фактически

и так далее		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность водопроводных сетей	км	19 813.0		19 813.0	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

На водопроводных сетях предусмотрены сборные железобетонные колодцы, в количестве 75 шт, согласно Заданию на проектирование для установки необходимой запорной арматуры и пожарных гидрантов. Предусмотрена установка счетчиков и фильтров на каждого потребителя согласно СНиП РК 4.01-41-2006, п. 5.12. Согласно п.4.1 (абзац 4 с изм.) СНиП РК 4.01-02-2009, водопроводные сети подведены к границам участков потребителей с установкой в колодце на 2-6 дома опломбированной арматуры.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **263 238.0 тысяч тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **259 217.4 тысяч тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **262 235.8** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **259 217.4** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря __ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «**Реконструкция водопроводных сетей ст. Шокай Осакаровского района»**

наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Заказчик **ГУ «Отдел строительства города Осакаровского района» руководитель Тихомиров В.Н.**

фамилия, имя отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО "РАЙС KZ" Директор Копжасаров М.Г.

фамилия, имя отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор

ТОО " Исаев Л.Т.» Руководитель Исаев Л.Т.

фамилия, имя отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор **ТОО «Астанатехстройэксперт»**

Технический директор Лукьянченко Д.В.

эксперт авторского надзора Бакитов А.М.

фамилия, имя отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.