Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«11» января 2016 г.

Заказчик: **КГКП «Павлодарский колледж технического сервиса» управления образования Павлодарской области акимата Павлодарской области, адрес: г.Павлодар, ул. Украинская, 38, почтовый индекс 140010**
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер
дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии: **от 11 января 2016 г. ТОО «ИртышСтрой-ПВ», Тулегенов Кайрат Калышович, г. Павлодар, Центральный промышленный район**,
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,
отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: **11 января 2016 г. эксперт Самуратов Турсынбека Сараповича, аттестат эксперта АДСиЖКХ №04194 от 05 декабря 2012 г**,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту:**11 января 2016 г. ТОО «ИртышСтрой-ПВ», директор Тулегенов Кайрат Калышович, лиц. №14005121 от 15.04.2014 г.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Реконструкция зданий КГКП «Павлодарский колледж технического сервиса управления образования Павлодарской области акимата Павлодарской области.**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,
техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу: **г. Павлодар, ул. Украинская, 38.**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «**20**» **августа 2014 г**. № **7712**;

наименование органа вынесшего решение

либо решения **о реконструкции** (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от **«29» августа 2014 года Приказ №1423, ГУ «Отдел строительства г. Павлодара**;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: **ГУ «УКАСК Павлодарской области» 27 марта 2015 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации): **ТОО «ИртышСтрой-ПВ» б/н**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й): **КГКП «Павлодарский колледж технического сервиса» управления образования Павлодарской области акимата Павлодарской области**, **от 1 февраля 2015 г.**;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **27 марта 2015 г.**;

месяц, год

окончание работ: **26 апреля 2015 г**.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____;

фактически, месяц: **один месяц**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период: ----------;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	**5571,7**	**5571,7**
Число этажей	этаж	**12**	**12**
Общий строительный объем	$м^3$	**16715,1**	**16715,1**
В том числе подземной части	$м^3$	**394**	**394**
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	**22,04**	**22,04**

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **реконструкция внутренних помещений, строительство пристройки, отделочные работы**;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего: **6 828 333** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ: **5 540 582** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **1 287 751** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **6 828 333** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **5 540 582** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **1 287 751** тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Реконструкция зданий КГКП «Павлодарский колледж технического сервиса управления образования Павлодарской области акимата Павлодарской области. г. Павлодар, ул. Украинская, 38** принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **Аяганов Максут Даукенович**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор: **Самуратов Турсынбек Сарапович**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: **Тулегенов Кайрат Калышович**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **Тулегенов Кайрат Калышович**
фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя М.П.