Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 02 » августа 2017 года

Заказчик **ГУ «Отдел строительства города Актобе», 030000, Актюбинская область, г. Актобе, ул. Алтынсарина 31**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))

на основании:

Декларации о соответствии **от 01.08.2017 года, ТОО «Кварц-Спецсервис», Асан Нурлыбек Жанабергенулы, г. Актобе, проспект 312 Стрелковой дивизии, 7**

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 01.08.2017 года, ТОО «Ниссан-Актобе», Кыдыралин Гибат Амзеевич, № 04128 от 05.12.2012 года**

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 01.08.2017 года, ТОО «Жобалык шешім», главный инженер проекта Несмашнова В. В.**

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство внутриквартальных сетей канализации п. Кирпичный (старая часть) г.Актобе**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт))

по адресу **Актюбинская область, г. Актобе. п. Кирпичный**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **« 28 » апреля 2014 года № 1340 ГУ «Акимат города Актобе»**

(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «____»_____20____года №_____;

(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» № KZ00REA00039087 от 17.10.2016 года**

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "Жобалык шешім", № 117/2014**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного (й) **ГУ «Отдел строительства города Актобе», № 03-8/145 от 07.09.2015 года**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **октябрь 2016 года**;

(месяц, год)

окончание работ **август 2017 года** ;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: **6,4 (шесть целых четыре десятых)**;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6,4 (шесть целых четыре десятых)**;
фактически, месяц: **6,4 (шесть целых четыре десятых)**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
КНС	шт	1	-		
Общая протяженность напорной канализации	м	2 х 1 025	-		
Общая протяженность самотечной канализации	м	6 860	-		

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____
_____;

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	$м^3$	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Канализационная насосная станция производительностью до 80 м3/час, при глубине заложения подводящего коллектора 6,2 м, надземная часть прямоугольная в плане размерами 6х4,5 м, из керамического кирпича, подземная часть ф 4,5 м, из монолитного железобетона, теплоснабжение электрическое, водоснабжение централизованное, с насосами – 2 шт. KHD-65-315A-NL-S1-G-15/4 Q=80м^3/ч, H=32м, N=15кВт. Напорный трубопровод в две нитки протяженность L=1 051 п.м. трубы полиэтиленовые SDR 33, ф 160х4,9мм. – 2 102, SDR 41, ф 250х6,2 мм – 8 м, SDR 33, ф 110х2,7 мм – 5 м. Самотечные сети канализации L = 6 504 п.м. трубы полимерные со структурированной стенкой по ГОСТ Р 54475-2011 Ф 300 – 5 м, Ф 250 – 496 м, Ф200 – 380 м, Ф160 мм – 5 623 м. Канализационные колодцы самотечной канализации и водопроводные напорной канализации Ф 2000 мм – 110 шт, Ф 1500 мм – 81шт, Ф 1000 мм – 3 шт, дизель-генератор – 1шт.;**

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **178 195 330,00** тенге;
в том числе строительно-монтажных работ **132 915,43** тенге;
оборудования, инструмента и инвентаря **6 838,56** тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
всего **154 689 605,40** тыс. тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **142 660 000,00** тыс. тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство внутриквартальных сетей канализации п. Кирпичный (старая часть) г.Актобе**
(наименование объекта (комплекса))

принять в эксплуатацию.

Заказчик
Алимбаев Асылбек Сыдыкович _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии)) (подпись руководителя)

М.П.

Технический надзор
Кыдыралин Гибат Амзеевич _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии)) (подпись эксперта)

М.П.

Авторский надзор
Несмашнова Валерия Владимировна _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии)) (подпись эксперта)

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Асан Нурлыбек Жанабергенулы _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии)) (подпись руководителя)

М.П.

"Актөбе қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі" мемлекеттік мекемесінің
ТІРКЕЛДІ
№03-37 "16" 11 2017 ж.
Қолы
Маман Бозгумбетов Н.Т.