АКТ
государственной приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию объекта «Строительство поликлиники на 70 посещений в смену со сносом существующего здания в городе Атырау»

«14» апреля 2015года

Атырауская область,
г.Атырау

Государственная приемочная комиссия, назначенная распоряжением Акима Атырауской области от «18» марта 2015года № 114-ө и от «14» апреля 2015г №139-ө в составе:

Председатель комиссии:

Зайдуллин Адильбек Жайдарбекулы - Заместитель акима города Атырау;

Заместитель председателя Комиссии:

Мухаметкалиулы Куаныш -Руководитель управления государственного архитектурно – строительного контроля Атырауской области;

Члены Государственной Комиссии:

Галымжанов Елтай Акрапович -Руководитель Управления строительства Атырауской области;

Ергалиев Бисенбай Рахметович -Директор ТОО «КоСМо» (по согласованию);

Исимгалиев Марат Исимгалиулы	-Директор ТОО «АтыраусТройПроект» (по согласованию);
Султангалиев Абай Муслимович	-Заместитель начальника департамента по чрезвычайным ситуациям Атырауской области (по согласованию);
Мусагалиев Темирбек Сарымулы	-Руководитель Управления по защите прав потребителей города Атырау (по согласованию);
Утепкалиев Мендихан Мырзалыулы	-Руководитель Управление Здравоохранения Атырауской области

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком Управлением строительства Атырауской области совместно с генеральным подрядчиком товариществом с ограниченной ответственностью «КоСМо», предъявлен к приемке в эксплуатацию объект «Строительство поликлиники на 70 посещений в смену со сносом существующего здания в городе Атырау»

2. Строительство осуществлено на основании договора № 67от 10 июля 2014 года и в соответствии с талоном на производство строительно-монтажных работ за №652 от 06 августа 2014 года выданным Управлением государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области.

3. Строительство объекта «Строительство поликлиники на 70 посещений в смену со сносом существующего здания в городе Атырау» осуществлено генеральным подрядчиком – Товариществом с ограниченной ответственностью «КоСМо».

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ТОО «Атыраустройпроект».

5. Исходные данные на проектирование выданы Управлением строительства Атырауской области.

6. Строительство осуществлялось по рабочему проекту.

7. Проектно-сметная документация утверждена Управлением строительства Атырауской области.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: август 2014 года; окончание работ: февраль 2015 года;
при продолжительности строительства, мес.:
по норме или ПОС: 6 месяцев;
фактически: 6 месяцев.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:
-техническое задание;
-проектно-сметная документация;
-экспертное заключение;
-исполнительная документация.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели мощности, производительности:

Мощность, производительность и т.д.	Ед. Измерения.	По проекту		Фактически	
		Общая(с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
Вместимость здания	Чел.	70	70	70	70

Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:

Наименование	Ед.изм.	По проекту	Фактически
Общая площадь земельного участка	м2	*2500*	*2500*
Здания			
Полщадь застройки здания	м2	*523,9*	*523,9*
Объем здания	м3	*4269*	*4269*
Общая площадь здания	м2	*1379,3*	*1379,3*
Число этажей здания	этаж	*2*	*2*
Гараж			
Полщадь застройки	м2	*76,8*	*76,8*
Объем	м3	*292*	*292*
Общая площадь	м2	*59,3*	*59,3*

11.Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуются следующим данными:

1.Основное здание:
Фундаменты- монолитный железобетон;
Колонны- монолитный железобетон;
Наружные стены-ракушечник , газоблоки
Перегородки-ракушечник, газоблоки;
Перекрытия-монолитный железобетон;
Кровля- четырехскатная кровля из металлочерепицы;
Оконные блоки-металлопластиковые;
Дверные блоки наружные- металлические;
Дверные блоки внутренние -деревянные;
Полы- керамическая плитка, ламинат;
Наружная отделка-облицовка Травертином.

2.Гараж
Фундамент- сборный ленточный железобетон;
Стены- ракушечник;
Полы- линолеум, стяжка;
Двери, ворота- металлические;
Окна- металлопластиковые;
Кровля- четырехскатная из металлочерепицы.

3.Инженерные сети:
Электроснабжение- комплектная трансформаторная подстанция, дизель генератор;
Водопровод -трубы полиэтиленовые, задвижки чугунные, колодцы железобетонные;
Отопление – центральное отопление.

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актом, о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмитические мероприятия, предусмотренные проектом - выполнены.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, электроснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий выполнены:

Виды работ	Ед. измерения	Объем работ	Срок выполнения
Фасад облицовка травертином	М2	651,56	2месяца
Благоустройство территории(асфальтовое покрытие и плиточное покрытие(брусчатка))	М2	1267	1месяц
Озеленение(посадка деревьев ,кустарников для живой изгороди)	шт	14	5 дней

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
Всего 235598,79 тыс. тенге, в том числе:
Строительно-монтажных работ -171023,87 тыс.тенге.
Оборудование, инструменты и инвентарь-24784,12 тыс. тенге.
Прочие расходы- 39790,8 тыс.тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
Всего 233234,02 тыс.тенге, в том числе:
Строительно-монтажных работ -171023,87 тыс.тенге.
Оборудование, инструменты и инвентарь-24784,12 тыс.тенге.
Прочие расходы- 37426,03 тыс.тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений:

технологических - хорошо;
архитектурно-строительных - хорошо.

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке объект: «Строительство поликлиники на 70 посещений в смену со сносом существующего здания в городе Атырау»

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель Государственной приемочной комиссии:

Зайдуллин А.Ж. _____

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии:

Мухаметкалиулы К._____

Члены Государственной приемочной комиссии:

Галымжанов Е.А. _____

Ергалиев Б.Р. _____

Исимгалиев М.И._____

Султангалиев А.М._____

Мусагалиев Т.С. _____

Утепкалиев М.М. _____