Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«__30__» __июля__2018г.

Заказчик **ГУ "Темирский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" индекс 030800, Актюбинская область, Темирский район, Шубаркудукский с.о., п. Шубаркудук, ул. Желтоксан, 5**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер
дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от « 30 » июля 2018 года, ТОО «Алихан Ойл З», директор Кожаев З. И., г. Актобе, 41 разъезд, участок 261**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,
отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от « 30 » июля 2018 года, ТОО «Мұнай жолдары», эксперт технического надзора Жанболат Азамат Жанболатұлы, аттестат № KZ89VJE00029538 от 08.08.2017 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от « 30 » июля 2018 года, ТОО «Актюбводпроект», эксперт авторского надзора Джалгасбаев Аскар Умурзакович**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии
экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **«Строительство водопроводных сетей в селе Кумкудук, Темирского района, Актюбинской области»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,
техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Актюбинская область , Темирский район, с.Кумкудук**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **№38 от « 17 » ноября 2017г. ГУ «Аппарат акима Каиндинского сельского округа»**

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» от 23.11.2017г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Актюбводпроект» РП № 14/2014**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного **ГУ «Темирский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» №19 от 03.02.2015г. (РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской области №04-0029/15 от « 08 » января 2015 г.)**;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **декабрь 2017г.**;

месяц, год

окончание работ **июль 2018г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **6**;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6**;

фактически, месяц: **6**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
1. Резервуар для воды емк. 150 м3	шт.	2		2	
2. Насосная станция I подъема	скважины	3		3	
3. Насосная станция II подъема с 3-мя центробежными насосами	шт.	1		1	
4. Водонапорная башня емк. 25 м3	шт.	1		1	
5.Соединительный водовод, диам. 50 мм	м.	1015		1015	
6. Напорный водовод в 1 нитку от НС I подъема до насосной станции II подъема, диам.63мм	м.	1540		1540	
7. Внутрипоселковые сети, диам.75мм, 90мм, 110мм	м.	4000/ 910/ 2345		4000/ 910/ 2345	

8. Подводка водопроводных сетей к границам домов потребителей, диам. 32мм	м.	3900		3900	
9. Электроагрегат дизельный мощностью 20 кВт	шт.	1		1	
10. Комплектная транформаторная подстанция 25/6-10	шт.	1		1	
11. Комплектная транформаторная подстанция 40/6-10	шт.	1		1	
12. Наружные сети электроснабжения КЛ-10кВ	м.	90		90	
13. Наружные сети электроснабжения КЛ-0,4кВ	м.	214		214	
14. Наружные сети электроснабжения ВЛ-10кВ	м.	2069		2069	
15. Наружные сети электроснабжения ВЛИ-0,4кВ	м.	1442		1442	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений				$м^2$		
	По проекту			Фактически		
Показатели	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Схема водоснабжения следующая:

– вода из 2-х водозаборных скважин забирается насосами I-го подъема в соединительный водовод, затем по напорному водоводу (одна нить) подается в два резервуара, расположенных на площадке насосной станции II-го подъема;

- из резервуаров вода забирается насосами насосной станции II-го подъема и подается в водонапорную башню (расположенную на этой же площадке, что и насосная станция) и во внутрипоселковую сеть.

Для обеззараживания воды предусмотрены бактерицидные установки ОДВ 7.

Узел сооружений насосной станции I-го подъема

В состав узла сооружений входят:

- скважины – 3шт (2 рабочих, 1 – резервная);
- здания насосных станций с насосами и другим оборудованием;
- соединительный водовод;
- трансформаторная подстанция;
- ограждение площадки вокруг скважин.

Подземная насосная станция на скважине предназначена для подъема воды из скважины и подачи ее в напорный трубопровод. Вокруг скважин предусмотрена зона санитарной охраны, на расстоянии 50 м из железобетонных панелей с насадкой из колючей проволоки. Строительную часть насосной станции составляет подземная камера, устраиваемая над устьем скважины. Ограждающими конструкциями камеры являются железобетонные кольца внутренним диаметром 2,0 м.

Соединительный водовод и напорный водовод от НС I-го до НС II-го подъема

Скважинные насосы подают воду в соединительный водовод из полиэтилена диаметром 50 мм. Общая длина соединительных трубопроводов 1 015 м. Затем вода поступает в напорный водовод. Протяженность напорного водовода диаметром 63 мм составляет 1,54 км.

Узел сооружений насосной станции II-го подъема

В состав узла насосной станции II-го подъема входят следующие сооружения:

- здание насосной станции с насосами;
- резервуары для воды;
- водонапорная башня;

- внутриплощадочные трубопроводы;
- бактерицидные установки;
- ограждение площадки узла насосной станции;
- трансформаторная подстанция;
- уборная.

Насосная станция II-го подъема

Здание насосной станции размерами 6 × 12 м заглубленного типа. Наземная часть – стены из кирпича, подземная часть из железобетонных фундаментных блоков. В НС II-го подъема предусмотрены центробежные насосы в количестве – 3 шт. (2 – рабочих, 1 – резервный). При поступлении сигнала о пожаре подача воды от насосной станции в сеть осуществляется по двум нитями напорного водовода двумя насосами. При подаче хозяйственно-питьевого расхода работает одна нить водовода и один насос.

Резервуары

Емкость резервуара включает регулирующий, пожарный и аварийный объемы воды. Предусмотрено строительство 2-х резервуаров емкостью по 150 м^3 каждый. Резервуары представляют собой сборно-монолитные железобетонные емкости, заглубленные частично в грунт, с обсыпкой грунтом, обеспечивающим теплоизоляцию.

Водонапорная башня

Водонапорная башня регулирует часовую неравномерность водопотребления и обеспечивает вместе с насосной станцией II-го подъема подачу воды в сеть в соответствии с графиком водопотребления. Предусмотрено строительство водонапорной башни системы «Рожновского» емкостью 25 м^3 и высотой опоры до дна бака 12м. Оборудование башни состоит из напорного разводящего трубопровода, переливной и спускной труб.

Напорный водовод от насосной станции II-го подъема до внутрипоселковой сети

Подача воды от насосной станции П-го подъема до внутрипоселковой сети осуществляется по двум нитям напорного водовода. Трубы приняты из полиэтилена РЕ 100, $P_у$ = 6,3 бар, d = 110 мм. Общая протяженность труб от колодцев с задвижкой до внутрипоселковой сети 0,5 км.

Внутрипоселковая водопроводная сеть

Эффективным способом увеличения надежности водообеспечения является кольцевание сетей. Трубы приняты полиэтиленовые HDPE 100, $P_у$ = 6,3 бар, диаметром 110, 90, 75 мм. Схема подводки водопроводной сети к границам домовладений следующая: на основном трубопроводе устанавливается железобетонный колодец Д к= 1,5 м с установкой внутри него запорной арматуры. От колодца вода, по полиэтиленовым трубам d = 32 мм подается непосредственно к границам домовладений. Конец трубы выводиться наружу. Общая протяженность труб подводки d = 32 мм составляет 3 900 м. Предусмотрен монтаж задвижек с обрезиненным клином с корпусом из высокопрочного чугуна и пожарных гидрантов подземного типа. Предусмотрены круглые водопроводные колодцы из сборного железобетона. Рабочая часть колодца 2,1 м составляется из колец КС диаметром 1.0 м, 1.5 м, 2.0 м. Выше рабочей части устраивается горловина (лаз) диаметром 0,7 м.

Электроснабжение и электрооборудование

Выход с ПС 35/10кВ Кайынды (Кумкудук) выполнен двумя кабелями марки АСБ 3Х50 (1раб. + 1рез.) с установкой на анкерной опоре концевой муфты КМ-1. Линия

ВЛ-10кВ выполнена на железобетонных опорах типа СВ 105. Все опоры ВЛ-10кВ заземлены. В центре нагрузок на площадках I-го и II-го подъема установлены комплектные трансформаторные подстанции КТП 10/0,4кВ. Для обеспечения надежности электроснабжения насосной станции II-го подъема предусмотрена установка дизель-генератора. Магистральные кабельные сети 0,4кВ выполнены бронированным кабелем АВБбШв с прокладкой в земляной траншее на глубине 0,7 м на слой песка с покрытием сигнальной лентой. От механических повреждений и при пересечении с инженерными коммуникациями кабели защищены асбоцементными трубами.

Для электроснабжения насосных станций I-го подъема предусмотрено строительство ВЛИ-0,4кВ выполненной на железобетонных стойках СВ 95 с использованием самонесущего изолированного провода марки СИП-4 сечением 25мм². На концевых опорах, а так же через каждые 200м предусмотрено повторное заземление нулевого провода. Наружное электроосвещение площадок I-го подъема выполнено светильниками ЖКУ.

Для электроосвещения площадки II-го подъема предусмотрено строительство ВЛИ-0,4кВ выполненной на железобетонных стойках СВ 95 с использованием самонесущего изолированного провода марки СИП-4 сечением 16мм². На концевых опорах, а так же через каждые 200м предусмотрено повторное заземление нулевого провода. Наружное электроосвещение площадки выполнено светильниками ЖКУ.

Автоматизация комплексная

Управление насосами станции I-го подъёма осуществляется с помощью станции управления СУЗ-10. Передача сигнала от приемных резервуаров до насосных станций I-го подъема и от водонапорной башни до насосной станции II-го подъема осуществляется бронированным кабелем марки КВБбШ. Кабели проложены вдоль трассы водовода в отдельной траншее на глубине 0,7 м, на слой песка. Поверх кабеля уложена сигнальная лента "Осторожно кабель". Управление работой насосных агрегатов станции II-го подъема полностью автоматизировано и осуществляется при помощи контроллера САУ-У-Н

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями:

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **305 934,35** тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **238 671,54** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **11 717,154** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
305 934,35 тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **238 671,54** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **11 717,154** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: объект **«Строительство водопроводных сетей в селе Кумкудук, Темирского района, Актюбинской области»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Жаксылыков Алмас Жаксылыкович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор **Жанболат Азамат Жанболатұлы**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор **Джалгасбаев Аскар Умурзакович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Генеральный подрядчик **Кожаев Зулхуза Изымович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.