Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года

№ 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 20 » августа 2017 г.

Заказчик **Государственное учреждение "Средняя общеобразовательная профильная школа № 41 города Павлодара с физкультурно-оздоровительной направленностью" Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар, Суворова, 41,Директор Солтанбекова Анар Еркиновна** *фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)*

на основании:

Декларации о соответствии от 20 августа 2017 года ТОО «Строитель», в лице Директора Лунёва Дениса Владимировича , г. Павлодар, Крупской, 76 ,оф.312

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 20 августа 2017 года ТОО "Бизнес и оценка" в лице эксперта Чернова Сергея Валентиновича, № KZ43VJE00028426 от 03.07.2017 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 20 августа 2017 года Товарищество с ограниченной ответственностью фирма "Бизнес и оценка" эксперта Трубачевой Анны Владимировны аттестат № АДС и ЖКХ № 03097 от 10 июля 2012 года *дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов*

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Строитель»** к приемке в эксплуатацию объекта: **Капитальный ремонт кровли галереи ГУ "СОПШ №41 г.Павлодара с физкультурно-оздоровительной направленностью"** *наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)* по адресу:

г.Павлодар, Суворова, 41 *(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)* проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20__ г. №_____;
наименование органа вынесшего решение
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;
наименование органа вынесшего решение
б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
_____
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона
в) проекта (проектно-сметной документации **ИП «Бардашевская Л.А.»,РП**
наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й) **Филиал РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области , 18.11.2016 года.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2017 года**;
месяц, год
окончание работ **август 2017 года**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:2;
фактически, месяц:2;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м3)		
В том числе подземной части	м 3		

Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений м 2	м 2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м 2		число квартир	площадь квартир, м 2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_____

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **17 537,368** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **17 537,368** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **15 232 .00** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **15 232 .00** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства

РЕШИЛ: **Капитальный ремонт кровли галереи ГУ "СОПШ №41 г.Павлодара с физкультурно-оздоровительной направленностью"** *наименование объекта (комплекса)*

Заказчик _____ **Солтанбекова А.Е.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор _____ **Чернов С.В.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

_____ **Зиньковский В. Ф.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись М.П.

Авторский надзор _____ **Трубачева А.В.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

_____ **Зиньковский В. Ф.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ **Лунёв Д.В.**
фамилия, имя, отчеств
о (при наличии), подпись руководителя М.П.

Субподрядчик _____ **Бестиев С.И.**
фамилия, имя, отчеств
о (при наличии), подпись руководителя М.П.