Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"05" января 2021 года

Заказчик **ГУ «Отдел строительства Бухар-Жырауского района Карагандинской области», Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, Ботакаринская п.а., п.Ботакара, АБЫЛАЙ ХАНА, 39**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) *от 06 января 2021 года, "Наладочный центр Темиртау", Ахмаджанова Гульнара Нуъмановна, Карагандинская область, г.Караганда, улица Пичугина, 246, помещение 71*

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) *от 06 января 2021 года, ТОО «Аманат Инжиниринг», Курмашев К.У.*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)_____ *от 06 января 2021 года , ТОО «Укспроект-2006», Нем В.Ю.*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:__ ***Реконструкция водопроводных сетей села Кызылкайын Бухар-Жырауского района Карагандинской области***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт),

уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу: *Второй – нормальный, технически сложный*

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

_____

_____

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "18"_марта____2011 года №_12-р, Кызылкаинский аульный округ Бухар-Жырауского района;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области» от 26.05.2017г, KZ79REA00056871

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) *ТОО «Укспроект-2006», №88-14-00*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) _____

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *июнь 2017 г.* ;

месяц, год

окончание работ *декабрь 2017 г.* ;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 6

по норме или по проекту организации строительства 6 месяц;

фактически 6 месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах
измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Сети Водовода	М	2464,32		2464,32	
Сети водоснабжения	м	7301,79		7301,79	
Сети водоснабжения (подключение к домам)	м	4856,08		4856,08	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту	Фактически

	число квартир,	площадь квартир м2		число квартир,	площадь квартир м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Водозабор: - эксплуатационные скважины - 2 шт.; Протяженность поселковых сетей водоснабжения - 7301,79 м, в том числе: - из полиэтиленовых труб: PE 100 SDR 17 110x6,6 - 6865,47м; PE 100 SDR 17 63x3,8 - 436,32 м; Протяженность сетей водоснабжения (подключение к домам) PE 100 SDR 17 32x2 - 4856,08 м. Протяженность водовода – 2269,40 м, в том числе:
- из полиэтиленовых труб: PE 100 SDR 17 110x6,6 - 2269,39 м, PE 100 SDR 17 90x5,4 - 178,77 м,
PE 100 SDR 17 63x3,8 - 16,16 м.

Водозабор: - эксплуатационные скважины - 2 шт.; Протяженность поселковых сетей водоснабжения - 7301,79 м, в том числе: - из полиэтиленовых труб: PE 100 SDR 17 110x6,6 - 6865,47м; PE 100 SDR 17 63x3,8 - 436,32 м; Протяженность сетей водоснабжения (подключение к домам) PE 100 SDR 17 32x2 - 4856,08 м. Протяженность водовода – 2269,40 м, в том числе:
- из полиэтиленовых труб: PE 100 SDR 17 110x6,6 - 2269,39 м, PE 100 SDR 17 90x5,4 - 178,77 м,
PE 100 SDR 17 63x3,8 - 16,16 м.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего _____тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***Реконструкция водопроводных сетей села Кызылкайын Бухар-Жырауского района Карагандинской области***

наименование объекта (комплекса)

Заказчик : *Руководитель ГУ «Отдел строительства Бухар-Жырауского района Карагандинской области» Аринов Б.Б.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор: *эксперт ТОО «Аманат Инжиниринг», Курмашев К.У.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор : *эксперт ТОО «Уксипроект-2006», Нем В.Ю.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): директор *«Наладочный центр Темиртау», Ахмаджанова Г.Н.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полиэтиленовых труб	м	2269,40	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	7301,79	
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Задвижка d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		

	Кран d-	шт			
	" d-	шт			
	" d-	шт			
	Гидрант	шт			
	Водопроводный ввод	шт			
	Водоразборная колонка	шт			
	Стальной футляр	шт			
	Питьевой фонтанчик	шт			
Канализация					
1	Коллекторы (общая протяженность)	м			
	1) из керамических труб	м			
	2) из чугунных труб	м			
	3) из бетонных труб	м			
	4) из асбестоцементных труб	м			
	5) из железобетонных труб	м			
	6)	м			
	7)	м			
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м			
	1) из керамических труб	м			
	2) из чугунных труб	м			
	3) из бетонных труб	м			
	4) из асбестоцементных труб	м			
	5) из железобетонных труб	м			
	6)	м			
3	Прочие устройства				

Смотровой колодец	шт	
Выпуск	шт	

Горизонтальный разрез колодца

Масштаб _____

Вертикальный разрез колодца

Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Укспроект - 2006