Утвержден
Приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
(с изменениями по состоянию на 8.02.2021 г.)

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«19» ноября 2021 года

Заказчик: *ГУ"Аппарат акима города Шалкар Шалкарского района*
фамилия, имя, отчество (при наличии) ИИН, телефон-для физических лиц, наименование
Актюбинской области",Шалкарский район, г.Шалкар, ЕСЕТ КОТИБАРУЛЫ, 33
организации-для юридических лиц, БИН,телефон,почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт,
в лице руководителя Төлегенова Тұрлана Ғанибетұлы,
тел. 8 713 356 17 97, БИН 980540000208
наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии(прилагается) *выданной "17" ноября 2021г. директором*
ТОО "M&N-Строй", Бедебай Жеңіс Кенжеғалиұлы РК,г.Алматы,
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество
Проспект ЖИБЕК ЖОЛЫ,115/46, офис 303,тел. +7 771 552 28 66, БИН 080340001954
(при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) *выданное*
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора,
"18" ноября 2021г. ТОО "MegaPromAksai" директор Хамитов Е.Е.,
эксперт технического надзора Хабибулин Е.А. аттестат KZ31VJE00034171 от 16.01.2018 г.
БИН 110640004234,тел.8 776 93 06 075
№ и дата получения аттестатов,БИН,телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту(прилагается), *выданное*
"18" ноября 2021г. ТОО "СП ИЛЕК-ВОЛГА ПРОЕКТ" директор Грибенникова А.В., эксперт
Имагамбетов О.С аттестат KZ57VJE00032733 от 24.11.2017 г.
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора
БИН 081240007125 ,тел. 7132 21 04 86
№ и дата получения аттестатов,,БИН,телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *«Капитальный ремонт автомобильной дороги от*
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,техническое перевооружение,
ул.Жалмагамбетова до южной объездной дороги в г.Шалкар Актюбинской области "
уровень ответственности II нормальный
модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: *РК, г.Шалкар Актюбинской области от ул.Жалмагамбетова до южной объездной*
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительно технической документации " " ноября 2021 года

дата ознакомления

подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок:

документ. Подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, праврвые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

решение №496 от 26.11.2020 года акима города Шалкар Шалкарского района

либо решения о реконструкции(перепланировке, переоборудовании (отдельных частей) существующих зданий

от "_____" _____202__года №_____ наименование органа вынесшего решение

2)талона о приеме уведомления о начале производства строительно-монтажных работ

KZ87REA00228029 от 21.06.2021 от ГУ "УГАСК Актюбинской области"

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) *ТОО «ИНШАБ», номер проекта №1119*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного:

ГУ "Аппарат акима города Шалкар" №38 от 10.02.2021 г. на основании заключения экспертизы № ЭСП-0019/21 от 10.02.2021 г. выданным ТОО «Экспертиза СП»

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **21 июня 2021 г.**

месяц, год

окончание работ **17 ноября 2021 г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства: 6 (шесть) месяцев;

фактически: 6 (шесть) месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
1	2	3	4	5	6
Протяженность автодороги	м	450		450	
Категория дороги		IV		IV	
Число полос движения	шт	2		2	
Ширина проезжей части	м	6		6	
Ширина обочины в том числе:	м	2		2	
укрепленная часть обочины	м	0,5		0,5	
Тип дорожной одежды		Капитальный с усовершенствованным покрытием		Капитальный с усовершенствованным покрытием	
Вид покрытия		Асфальтобетонное		Асфальтобетонное	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: *Категория дороги IV категории. Назначение дороги - Связь*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям,

городских улиц с объездной дорогой.Общая протяженность- 450 п. м. Ширина проезжей части – 6,0м. Ширина обочин – 2,0 м, в том числе укрепленная обочина 0,5 м. Верхний слой покрытия из горячей плотной мелкозернистой асфальтобетонной смеси тип Б, марки II, толщиной 40 мм. по СТ РК 1225-2013. Нижний слой покрытия из горячей крупнозернистой пористой асфальтобетонной смеси марки II, толщиной 60 мм. по СТ РК 1225- 2013. Основание из фракционного щебня фр. 40-70 мм, уложенного методом расклинцовки толщиной 200 мм. по СТ РК 1284-2004.Подстилающий слой из песчано-гравийной смеси, толщиной 150 мм. по ГОСТ 23735-2014

инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **44 623,968** тысяч тенге с НДС 12%, в том числе строительно-монтажных работ **44 623,968** тысяч тенге с НДС 12%, оборудования, инструмента и инвентаря **0** тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 39 655,077 тысяч тенге с НДС 12%, в том числе строительно-монтажных работ **39 655,077** тысяч тенге с НДС 12%, оборудования, инструмента и инвентаря **0** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвенстиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Класс энергоэффективности здания_____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

объект: *«Капитальный ремонт автомобильной дороги от ул.Жалмагамбетова до южной объездной дороги в г.Шалкар Актюбинской области"*

наименование объекта(комплекса)

принять в эксплуатацию

Заказчик:

Руководитель ГУ"Аппарат акима города Шалкар Шалкарского района Актюбинской области" Төлегенов Т.Ғ

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

2) аккредитованная организация

ТОО "MegaPromAksai"

(наименование организации)

директор Хамитов Е.Е. *19.11.2021г.*

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт технического надзора Хабибулин Е.А. аттестат KZ31VJE00034171 от 16.01.2018 г. *19.11.2021г.*

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

ТОО "ИНШАБ"

(наименование организации)

директор Имаганбетов О.С *"19" ноября 2021 г.*

фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация

ТОО "СП ИЛЕК-ВОЛГА ПРОЕКТ"

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),

директор Гребенникова А.В. *"19" ноября 2021 г.*

фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

эксперт Имаганбетов О.С. аттестат KZ57VJE00032733 от 24.11.2017 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата),

"19" ноября 2021 г.

подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Бедебай Ж.К. *"19" ноября 2021 г.*

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Субподрядчик (субподрядчик)

ТОО "ГИДРОСЕРВИС Актобе" директор Бамаганбетов К.К. *"19" ноября 2021 г.*

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)