«УБФ-1 ғимаратындағы АБК-1 және АБК-2 инженерлік желілері мен желдету жүйелерін қайта құру»
жұмыс жобасы бойынша

31.08.2021 ж. № ZKKVE-0070/21

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Донской тау -кен байыту комбинаты» - «Казхром» ТНК »акционерлік қоғамының филиалы.
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«БерекетПроект» ЖШС.

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«УБФ-1 ғимаратындағы АБК-1 және АБК-2 инженерлік желілері мен желдету жүйелерін қайта құру» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындысы «Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза» ЖШС берілді.

«Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптау қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ZKKVE-0070/21 от 31.08.2021 г.

по рабочему проекту
«Реконструкция инженерных сетей и системы вентиляции в здании АБК-1 и АБК-2 в ДОФ-1»

ЗАКАЗЧИК:
«Донской горно-обогатительный комбинат» - филиал акционерного общества «ТНК» «Казхром».
ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «БерекетПроект».

г. Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение на рабочий проект «Реконструкция инженерных сетей и системы вентиляции в здании АБК-1 и АБК-2 в ДОФ-1» выдано ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Реконструкция инженерных сетей и системы вентиляции в здании АБК-1 и АБК-2 в ДОФ-1».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №PD/KZC-AU-21-2323 от 15.07.2021 года, между ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза» и АО «ТНК «Казхром».

2. ЗАКАЗЧИК: Акционерное общества «ТНК «Казхром», 030006, Актюбинская область, город Актобе, ул. М.Маметовой д.4 «А».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «БерекетПроект», государственная лицензия №20012767 от 03.09.2020 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области». Акимат Актюбинской области. Категория лицензии – I.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Собственные средства «Донской горно-обогатительный комбинат» - филиал акционерного общества «ТНК» «Казхром» (письмо заказчика №5/0778 от 28.06.2021г.).

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ.

5.1 Основание для разработки:

Задание на проектирование, утвержденное Заказчиком от 16.10.2020 г.;

Дефектный акт, утвержденный Заказчиком от 28.11.2020г.;

Заключение №140/2019-ТО по техническому обследованию строительных конструкции здания, выполненный ТОО «БЕЗОПАСНОСТЬ В ПРОМЫШЛЕННОСТИ» (свидетельство об аккредитации №00291, действующее до 30 мая 2019 года;

Акт на право частной собственности на земельный участок №217 от 15.05.2015 года на земельный участок площадью 02-034-026-006 га. Кадастровый номер: 4547,3916;

Технические условия №1 от 22.01.2021 года, на разработку рабочего проекта по ремонту АБК-1 и АБК-2 № от 000000 года, выданные «Донской горно-обогатительный комбинат» - филиал акционерного общества «ТНК» «Казхром»;

5.2. Согласования

Письмо «Донской горно-обогатительный комбинат» - филиал акционерного общества «ТНК» «Казхром» за исх. №5/0778 от 28.06.2021г. о согласовании принятых проектных решений.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

- Паспорт проекта;
- Общая пояснительная записка;
- Рабочие чертежи АС, ОВ, ВК, ЭОМ;
- Сметная документация;
- Раздел «Охрана окружающей среды» разработан ТОО «EcoPrimeGroup» (Государственная лицензия № 02017Р от 17.09.2018 г. года).

5.4. Цель и назначение объекта строительства:

Цель и назначение разработки проекта реконструкция инженерных сетей и системы вентиляции в здании АБК-1 и АБК-2 в ДОФ-1.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ.

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства.

Площадка расположена в восточной части города Хромтау Актюбинской области на территории земельного участка.

Город Хромтау является районным центром Хромтауского района Актюбинской области и расположен в 90 км от областного центра г. Актобе, с которым связан автомагистралью с асфальтовым покрытием.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический район - III А (СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология»);

Вес снегового покрова - 1,0 кПа (100 кг/м²);

Нормативное значение ветрового давления – 0,38 кПа (38 кг/м²);

Расчетная зимняя температура наружного воздуха – минус 31,0°С;

Глубина промерзания суглинков до 203см, супесей до 217см;

Существующее положение.

Проектируемый объект располагается восточной части города Хромтау. Здание АБК-1, АБК-2 введено в эксплуатацию в 2010. Капитальный ремонт ранее не производился. Существующие инженерные системы имеют явные дефекты и устарели за время эксплуатации. Данным проектом предусматривается произвести реконструкцию в зданиях АБК-1 и АБК-2 на территории ДОФ-1, под реконструкции в данных зданиях подразумевается виды работ по демонтажу и монтажу архитектурно-строительных работ, электромонтажных работ, вентиляция, отопление, водопровод и канализация. Так как все инженерные сети внутри здания технический устарели и находятся в неудовлетворительном состоянии.

В архитектурно - строительной части проекта здании имеют следующие размеры:

ЗданиеАБК-1.

Здание АБК-1 прямоугольное в плане, с габаритными размерами в осях 12,00 х 47,40м, здание 3-х этажное с подвальным помещением.

Высота этажа 3,0 метра.

Общая площадь здания составляет-2035,53 м2.

Общая площадь застройки – 609,65 м2.

Строительный объем – 6584,22 м3.

Здание АБК-2.

Здание АБК-2 прямоугольное в плане, с габаритными размерами в осях 12,00 х 42,00м, здание 3-х этажное с подвальным помещением.

Высота этажа 3,0 метра.

Общая площадь здания составляет –1754,13 м2.

Общая площадь застройки – 541,18 м2.

Строительный объем – 5844,74 м3.

6.2. Проектные решения.

Рабочий проект «Реконструкция инженерных сетей и системы вентиляции в здании АБК-1 и АБК-2 в ДОФ-1» разработан на основании задания на проектирование, технических условий и действующей нормативной документации РК.

Вид строительства – реконструкция.

В соответствии с Приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20.12.2016г.) «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» установлен уровень ответственности объекта – II нормальный, не относящиеся к технически сложным.

Согласно письму Заказчика №5/0778 от 28.06.2021г. планируемый срок начала строительства – 4 квартал 2021 года.

6.2.1. Архитектурно-строительные решения.

Проектируемый объект располагается восточной части города Хромтау. Здание АБК-1, АБК-2 введено в эксплуатацию в 2010. Капитальный ремонт ранее не производился. Существующие инженерные системы имеют явные дефекты и устарели за время эксплуатации. Рабочим проектом предусматривается произвести реконструкцию в зданиях АБК-1 и АБК-2 на территории ДОФ-1, под реконструкции в данных зданиях подразумевается виды работ по демонтажу и монтажу архитектурно-строительных работ, электромонтажных работ, вентиляция, отопление, водопровод и канализация. Так как все инженерные сети внутри здания технический устарели и находятся в неудовлетворительном состоянии.

В архитектурно-строительной части проекта здании имеют следующие размеры:

ЗданиеАБК-1.

Здание АБК-1прямоугольное в плане, с габаритными размерами в осях12,00х 47,40м, здание 3-х этажное с подвальным помещением. Высота этажа 3,0 метра. Общая площадь здания составляет-2035,53м2. Общая площадь застройки–609,65 м2. Строительный объем –6584,22 м3.

Здание АБК-2. Здание АБК-2 прямоугольное в плане, с габаритными размерами в осях12,00х 42,00м, здание 3-х этажное с подвальным помещением. Высота этажа 3,0 метра. Общая площадь здания составляет –1754,13м2. Общая площадь застройки–541,18 м2. Строительный объем –5844,74 м3.

Наружные стены из силикатного кирпича, -перекрытие из железобетонных плит. Условной отметке 0.000 соответствует отметка пола 1-го этажа. Окна - пластиковые с тройным стеклопакетом по ГОСТ 30674-2002. Двери - пластиковые. Покрытие полов - Устройство покрытие полов согласно “Экспликации полов" и назначение помещений.

6.2.2. Водопровод и канализация.

Раздел «Водопровод и канализация» к рабочему проекту «Реконструкция инженерных сетей и системы вентиляции в здании АБК-1 и АБК-2 в ДОФ-1» разработан на основании задания на проектирование, архитектурно-строительных чертежей, а также требований нормативных документов, действующими на территории Республики Казахстан:

- СП РК 4.01-101-2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений»;
- СН РК 4.01-01-2011 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений»;
- СН РК 4.01-02-2013 Внутренние санитарно-технические системы»;
- СП РК 4.01-102-2013 «Внутренние санитарно-технические системы»;
- СН РК 3.02-01-2011 «Здания жилые многоквартирные»;
- СП РК 3.02-101-2012 «Здания жилые многоквартирные»;

Проектными решениями предусматривается замена всех сантехнических приборов, подводок горячего, холодного водоснабжения и канализации.

Здание АБК-2 введено в эксплуатацию в 1987 году. Здание АБК-1 введено в эксплуатацию в 2010 году. Капитальный ремонт зданий ранее не производился. Существующие трубы холодного водоснабжения зданий АБК выполнены из стальных

ВГП труб диаметром 63мм, 40мм, 32мм, 25мм, 20мм по ГОСТ 3262-75. Водопроводы горячего выполнен из стальных ВГП труб диаметром 63мм, 40мм, 32мм, 25мм, 20мм по

ГОСТ 3262-75. Существующие сети канализации выполнены из чугунных труб диаметром 50мм, 100мм.

Водоснабжение зданий АБК-1 и АБК-2 осуществляется от существующего наружного водопровода. Стальные трубы холодного водоснабжения заменяются на полиэтиленовые трубы согласно гидравлическому расчету. Прокладка трубопроводов предусматривается с уклоном 0,001 в сторону ввода. В местах пересечения трубопроводами водоснабжения стен или перегородок устанавливать гильзы, внутренний диаметр которых на 10мм больше наружного диаметра трубы.

Проектом предусмотрен учет расхода холодной воды. Разработаны проектные решения по водомерному узлу, предусмотренный в подвале здания АБК-1

Горячее водоснабжение осуществляется от водоподогревателя, установленного в тепловом узле здания АБК-2. В здании АБК-1 трубы горячего водоснабжения прокладываются по переходной галерее. Трубы горячего водоснабжения заменяются на полипропиленовые армированные трубы согласно гидравлическому расчету.

Система хозяйственно-бытовой канализации зданий АБК-1 и АБК-2 монтируется из ПВХ канализационных труб диаметром 50мм, 100мм и фасонных частей.

Предусматривается установка прочисток в местах поворота сети. Выпуски осуществляются в существующий трубопровод канализации.

Вытяжная часть канализационных вентиляционных стояков должна быть выведена выше кровли на 0,50 м.

Монтаж и приемку систем хозяйственно-питьевого водопровода, горячего водоснабжения и циркуляции, хозяйственно-бытовой канализации производить в соответствии с требованиями СН РК 4.01-02-2013, СП РК 4.01-102-2013.

Замечания, выданные по разделу «Водопровод и канализация», устранены.

6.2.3. Отопление и вентиляция.

Раздел «Отопление и вентиляция» к рабочему проекту «Реконструкция инженерных сетей и системы вентиляции в здании АБК-1 и АБК-2 в ДОФ-1» разработан на основании задания на проектирование, архитектурно-строительных чертежей, а также требований нормативных документов, действующими на территории Республики Казахстан:

- СН РК 4.02-01-2011 «Отопление, вентиляция и кондиционирование»;
- СП РК 4.02.101-2012 "Отопление, вентиляция и кондиционирование»;
- СП РК -2.04-01-2017 "Строительная климатология"

Расчетные параметры наружного воздуха для проектирования:

- холодный период tн = минус 29,9°С;
- теплый период tн = плюс 31,6°С;

<u>Отопление (АБК-1)</u>

Отопление здания АБК-1 предусматривается от наружных тепловых сетей.

Теплоноситель - вода с параметрами 90-70 С. Система отопления принята двухтрубная с нижней разводкой.

В качестве нагревательных приборов приняты чугунные радиаторы М 90. Удаление воздуха из системы осуществляется кранами конструкции Маевского в высшей точке радиаторов.

Трубопроводы системы отопления прокладываются под дверями и над полом.

Трубы приняты полипропиленовые армированные по СТ РК ГОСТ Р52134-2010.

<u>Вентиляция (АБК-1)</u>

Вентиляция здания АБК-1 предусмотрена естественная и механическая.

В помещениях душевых предусмотрена принудительная вентиляция системы В1, и В2, через канальные вентиляторы типа Lineo.

С помещений кухни, моечная и разделочная предусмотрен приточно-вытяжной агрегат. Приток в помещениях санузлов осуществляется через оконные и дверные проемы, а вытяжка осуществляется через оцинкованные воздуховоды. Воздух удаляется через вентиляционные решетки.

Отопление (АБК-2)

Отопление здания АБК-2 предусматривается от наружных тепловых сетей.

Теплоноситель - вода с параметрами 90-70 С. Система отопления принята двухтрубная с нижней разводкой.

В качестве нагревательных приборов приняты чугунные радиаторы М 90. Удаление воздуха из системы осуществляется кранами конструкции Маевского в высшей точке радиаторов.

Трубопроводы системы отопления прокладываются под дверями и над полом. Трубы приняты полипропиленовые армированные по СТ РК ГОСТ Р52134-2010.

Вентиляция (АБК-2)

Вентиляция здания АБК-2 предусмотрена естественная и механическая.

В помещениях душевых предусмотрена принудительная вентиляция системы В1 через канальные вентиляторы типа Lineo.

Приток в помещениях санузлов осуществляется через оконные и дверные проемы, а вытяжка осуществляется через оцинкованные воздуховоды. Воздух удаляется через вентиляционные решетки.

Монтаж систем отопления и вентиляция производить в соответствии и требованиями СН РК 4.01-02-2013 и СП РК 4.01-102-2013 "Внутренние санитарно-технические системы"

Замечания, выданные по разделу «Отопление и вентиляция», устранены.

6.2.4. Электрооборудование и освещение

Раздел электрооборудование и освещение проекта "Капитального ремонта здания АБК-1 и АБК-2" выполнен на основании задания на проектирование, архитектурно-строительных, санитарно-технических частей проекта и в соответствии с требованиями действующих норм и правил на территории РК.

Напряжение на вводе ~380/220 Категория электроснабжения III.

Проектом предусматривается замена осветительных приборов, розеток и электропроводки.

В основных помещениях применено рабочее и аварийное освещение. Светильники аварийного освещения выделяются из числа светильников рабочего освещения в количестве, обеспечивающем освещенность основных помещений и проходов на уровне пола 0.3лк. Светильники аварийного освещения оснащены блоком аварийного питания, обеспечивающим работу в аварийном режиме до 2 часов. Источником света служат светильники со светодиодными лампами. Для освещения помещений с повышенным содержанием пыли и влаги, складских помещений, мастерских предусмотрены светильники со степенью защиты IP54 и IP65. В целях экономии электроэнергии на лестничных пролетах предусмотрены светодиодные светильники с микроволновым датчиком присутствия.

Управление освещением основных помещений предусмотрено выключателями открытой установки.

Питающие линии технологического оборудования выполняются четырех и трех-проводной, прокладываются в электротехнических кабель-каналах и в слое заготовки пола. Предусмотрено подключение систем вентиляции и привода задвижки.

Групповые сети освещения и розеток выполнятся трех-проводной кабелем с медными жилами марки ВВГнг , в электротехнических кабель-каналах. Светодиодные светильники санузлов и лестничных пролетов от распредкоробок подключаются проводом ПВС 3х0,75мм². Светильники с БАП подключаются кабелем ВВГнг 3х1,5 мм² и согласно принципиальным схемам провдом ПуГВ 1х1,5 мм².

В АБК-2 кабель прокладывается в электротехнических кабель-каналах и трубе гофрированной ПНД диаметром 16 мм. В помещениях с подвесным потолком прокладка кабеля выполняется в гофрированной ПНД трубе с креплением скобами. На спусках до выключателей и розеток прокладка кабеля производится в штробе в гофрированной ПНД трубе диаметром 16 мм. Светодиодные светильники санузлов и лестничных пролетов от распредкоробок подключаются проводом ПВС 3х0,75мм².

6.2.5. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций ЧС и по взрыво- и пожаробезопасности, по обеспечению безопасности эксплуатации.

Все находящиеся на территории объекта люди должны знать свои действия в случае аварийной ситуации. При возникновении чрезвычайной ситуации необходимо:

- распознать экстренную ситуацию;
- принять решение к действию;
- вызвать скорую помощь;
- оказать помощь пока не приедет бригада скорой помощи.

Важным периодом в деле успешного предотвращения несчастных случаев и происшествий является их расследование и представление отчетности по ним. Необходимо соблюдение промышленной гигиены –дисциплины, связанной с охраной здоровья. К числу факторов, которые могут создать потенциальную опасность, являются: -химическая опасность (пыль, газы, пары, туман,); -физическая опасность (шум, температура, вибрация и т.п.); -эргономическая опасность (неисправное оборудование); -биологическая опасность (насекомые, плесень, грибки). Для предотвращения опасности необходимо периодически проводить следующие виды работ: -замер уровня освещенности; -замер уровня шума; -отбор проб воздушной среды; -температурные нагрузки; -замер уровня вентиляции; -контроль качества питьевой воды.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера - пропаганда знаний, обучение населения и специалистов, защитные мероприятия в области чрезвычайных ситуаций.

Требования соблюдения правил при чрезвычайных ситуациях направлены на:

- обеспечение возможности своевременной и беспрепятственной эвакуации людей;
- защиту людей на путях эвакуации от воздействия опасных факторов пожара;
- спасение людей, которые не в состоянии своевременно эвакуироваться из-за их возраста, состояния здоровья или блокирования путей эвакуации опасными факторами пожара и могут подвергнуться воздействию опасных факторов пожара, уровень которых достигает критических значений, установленных ГОСТ 12.1.004.

6.3. Охрана окружающей среды.

Заявление об экологических последствиях к Рабочему проекту «Реконструкция инженерных сетей и системы вентиляции в здании АБК-1 и АБК-2 в ДОФ-1».

Участок проведения проектных работ расположен в г.Хромтау. На площадке жила зона отсутствует, ближайший водный объект (водоем) расположен на расстояний 600 км от проектируемого объекта.

Атмосферный воздух. При реконструкции объекта производятся следующие работы, которые являются источниками выбросов в атмосферный воздух:

1) Битумная работа;
2) Антикоррозийная защита
3) Сварочная работа,
4) Сварка ПЭТ

Общий объем выбросов загрязняющих веществ при строительстве составит всего - 0.06359319 г/сек, 0.0548412805 т/год.

Выбросы загрязняющих веществ от источников определялись расчетным методом на основании действующих методик.

В соответствии с санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237, на период строительства санитарно-защитная зона (СЗЗ) не устанавливается, так как воздействие на окружающую среду является временным.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию

Таблица№1

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2021 год		Период строительства на 2021 год 4 месяца		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Строительная площадка	6003			0.000875	0.0002835	0.000875	0.0002835	2021
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Строительная площадка	6003			0.0002083	0.0000675	0.0002083	0.0000675	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительная площадка	6004			0.00000341	0.0000004275	0.00000341	0.0000004275	2021
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Строительная площадка	6002			0.03125	0.02655	0.03125	0.02655	2021
(0827) Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид) (646)								
Строительная площадка	6004			0.00000148	0.000001853	0.00000148	0.000001853	2021
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Строительная площадка	6002			0.03125	0.02655	0.03125	0.02655	2021
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительная площадка	6001			0.000005	0.001388	0.000005	0.001388	2021
Итого по неорганизованным источникам:				0.06359319	0.0548412805	0.06359319	0.0548412805	
Всего по предприятию:				0.06359319	0.0548412805	0.06359319	0.0548412805	

Водопотребление и водоотведение. Источник водоснабжения в период строительства на хоз-питьевые нужды – предусмотрено от существующих сетей наружного водопровода.

Расходы воды на питьевые, хозяйственно-бытовые нужды рассчитываются на основе расчетной численности рабочего персонала.

Водопотребление и расчетные расходы воды на хозяйственные нужды работающих определены исходя из норм водопотребления, принятых в соответствии со СНиП РК 4.01-02-2009 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения.

Общий расход воды на хозяйственно-питьевые нужды при строительстве составляет – 80 м³/период.

Водоотведение от хоз-питьевых нужд при реконструкции осуществляется в существующие сети канализации.

Вода для технических нужд – привозная технического качества. Согласно сметной документации расход на технические нужды при реконструкции составляет 31,6 м^3/период.

Отходы образования на период строительства. В период строительства объекта должен проводиться строгий учет и постоянный контроль за технологическими процессами, где образуются различные отходы, до их утилизации или захоронения.

Строительство объекта будет связана с образованием следующих отходов:

- ✓ твердые бытовые отходы;
- ✓ тара из-под ЛКМ.
- ✓ строительные отходы;
- ✓ огарки сварочных электродов.

Общие объемы образования отходов при строительстве – 62,1 т/период.

Все образующиеся при строительстве отходы временно складируются на строительной площадке и по мере образования и накопления вывозятся по договору с подрядной организацией.

Контейнеры для хранения отходов будут промаркированы с указанием содержимого и объемом контейнера. Контейнеры будут устанавливаться в безопасных местах на достаточном удалении от любого взрыво- и пожароопасного объекта.

Нормативы размещения отходов производства и потребления

Таблица№2

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего:	62,1		62,1
в т. ч. отходов производства	61,69	-	61,69
отходов потребления	0,5	-	0,5
Зеленый список отходов			
Огарки сварочных электродов	0,000405	-	0,000405
Строительные отходы	61,6	-	61,6
ТБО	0,5	-	0,5
Янтарный список			
Загрязненная тара из-под ЛКМ	0,0092		0,0092

Оценка воздействия на атмосферный воздух

Учитывая расположение источников воздействия на атмосферный воздух на достаточном расстоянии от жилых зон, достаточно высокую способность атмосферы к самоочищению, качество атмосферного воздуха в районе проведения работ практически сохранится на прежнем уровне.

Все проводимые виды работ не связаны с неконтролируемыми выделениями загрязняющих веществ в атмосферу.

Таким образом, проведение проектных работ не будет оказывать значительного воздействия на состояние атмосферного воздуха.

ВЫВОД: Проведенная оценка воздействия на окружающую среду показывает, что при соблюдении всех предусмотренных природоохранных мероприятий, существенный и необратимый вред окружающей среде нанесен не будет. Отрицательное воздействие на поверхностные и подземные воды, атмосферу, недра, почву, животный и растительный мир и на человека является незначительным и не приведет к нарушению экологического равновесия, существующего в районе расположения производственного объекта.

Ввиду незначительности вклада рассматриваемого объекта в загрязнение окружающей среды, существенного воздействия на здоровье населения и общее состояние окружающей среды не ожидается.

Рабочий проект «Реконструкция инженерных сетей и системы вентиляции в здании АБК-1 и АБК-2 в ДОФ-1» с разделом ООС (заявление об экологических последствиях) ***соответствует*** Экологическому Кодексу РК от 9 января 2007 года и Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации, утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года №204-п.

6.4. Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам.

Рабочий проект «Реконструкция инженерных сетей и системы вентиляции в здании АБК-1 и АБК-2 в ДОФ-1» **соответствует** требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

6.5. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирование и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. № 304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса SANA-2015 (версия 21.3 в ценах от 25.06.2021г.) по выпуску сметной документации

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015с учетом изменений и дополнений, выпуски 1-21;

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015с учетом изменений и дополнений, выпуски 1- 21;

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015с учетом изменений и дополнений, выпуски 1- 21;

- сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2020 (17 сборников) выпуск 1;

- сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2020;

- сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2020;

- сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2020 на 2021 год;

- сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2020 Отдел 1. Автомобильные перевозки;

- сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2021 Отдел 2. Железнодорожные перевозки выпуск 1;

- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (УСН РК 8.02-03-2020) 2021;

- «Перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе», утвержденный заказчиком, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 61, 62, 65, 66, 67 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (приказ КДСиЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. № 249-нқ) ;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы, определенные в соответствии с «Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве» (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

- сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

- средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

- средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

- дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2021 года с учетом текущего уровня инфляции, установленного согласно приложения 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 25 августа 2020 года № 29, МРП 2021 года -2917 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения рабочего проекта ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза» в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения.

Отопление и вентиляция:

1. В описании раздела ОВ представлено в существующее положение систем отопления и вентиляции в зданиях АБК-1 и АБК-2 в ДОФ-1;
2. В альбомах ОВ АБК-1 и АБК-2 указан объем демонтажных работ по вентиляции;
3. Представлен расчет расхода тепла в альбомах ОВ АБК-1 и АБК-2;
4. В спецификации альбома ОВ здания АБК-1 откорректировано количество монтируемых секций чугунных радиаторов М-90. В альбоме ОВ здания АБК-1 представлена ведомость нагревательных приборов в секциях и штуках;
5. В альбоме ОВ здания АБК-2 представлена на ведомость нагревательных приборов в секциях и штуках;
6. В спецификации альбома ОВ здания АБК-1 указано исполнение запорной арматуры и на чертежах показаны 12 адаптеров D50мм;
7. В спецификации альбома ОВ здания АБК-2 указано исполнение запорной арматуры и на чертежах показаны 4 адаптера D50мм и 8 адаптеров D40мм;
8. В описании раздела ОВ откорректирована расчетная температура наружного воздуха в теплый период;
9. Внесены исправления в обложки и титульные листы альбомов ОВ АБК-1 и АБК-2;

Водопровод и канализация:

1. В описании раздела ВК указано существующее положение систем водопровода и канализации в зданиях АБК-1 и АБК-2;
2. Откорректирован расчет расхода воды;
3. Разработаны проектные решения по водомерному узлу;
4. Разработаны проектные решения по пожаротушению внутри зданий АБК-1 и АБК-2;
5. В помещении теплового пункта предусмотрен канализационный выпуск с приямком;
6. В спецификации альбомов ВК АБК-1 и АБК-2 указан объем демонтажных работ;
7. Альбомы ВК АБК-1 и АБК-2 дополнены обложкой согласно ГОСТ 21.101-97;

Электрооборудование и освещение

1. Добавлено подключение двигателей систем вентиляции и привода задвижки.

Сметная документация

1. Сметная документация пересчитана в ценах 3 квартала 2021 года (введенных с 25.06.2021г).
2. Откорректирован расчет ПИР.
3. Откорректирована стоимость экспертизы.
4. Предоставлена пояснительная записка к сметной документации.
5. Объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с откорректированными проектными решениями.
6. Предоставлен перечень материалов и оборудования, отсутствующих в нормативной базе и принятых по прайс-листам с основным и альтернативным вариантами.
7. Сметная документация приведена в соответствие требованиям Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства утвержденного приказом № 249-НК от 14.11.2017г.

7.2. Оценка принятых проектных решений.

Данный подраздел экспертного заключения содержит оценку принятых проектных решений в соответствии с требованиями норм проектирования и градостроительного планирования, положениями нормативных правовых актов Республики Казахстан на основе анализа вопросов, указанных в разделе 5 настоящего заключения, в том числе: оценка качества и рациональности принятых проектных решений по разделам проекта, их соответствие действующим нормативным документам; оценка достоверности определения экономической эффективности от реализации проекта.

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказами Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, с учетом внесенных изменений согласно приказа №517 от 20 декабря 2016 года, разработчиком проекта установлен для объекта II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с техническим заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

№	Наименование показателей	Ед. зм	Показатели	
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению
1	Площадь участка	га	0,0814	0,0814
2	Объем здания	$м^3$	12428	12428
3	Общая площадь	$м^2$	3789,2	3789,2
4	Площадь застройки	$м^2$	1150,8	1150,8
5	Площадь покрытия	$м^2$	2345	2345
6	Общая сметная стоимость в текущих ценах 2021 года в том числе: СМР	млн. тенге	95,760 71,701	110,340 86,515
	Оборудование		1,116	1,368
	Прочие затраты		22,943	22,457
7	Продолжительность работ	мес	4	4

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Реконструкция инженерных сетей и системы вентиляции в здании АБК-1 и АБК-2 в ДОФ-1» **соответствует** требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями.

Площадь участка – 0,0814 га;
Объем здания – 12428 м³;
Общая площадь – 3789,2 м²;
Площадь застройки – 1150,8 м²;
Площадь покрытия – 2345 м²;
В текущих ценах 2021 года – 110,340 млн.тенге;
- В том числе: СМР – 86,515 млн.тенге;

- Оборудование – 1,368 млн.тенге;
- Прочие затраты – 22,457 млн.тенге;

Продолжительность работ – 4 месяца;

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована «Донской горно-обогатительный комбинат» - филиал акционерного общества «ТНК» «Казхром» в соответствии с условиями договора №PD/KZC-AU-21-2323 от 15.07.2021 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 3 месяцев со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген қосымшалар мен өзгерістер есебімен, «УБФ-1 ғимаратындағы АБК-1 және АБК-2 инженерлік желілері мен желдету жүйелерін қайта құру» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында әрекет ететін құқықтық және мемлекеттік нормативтер талаптарына **сәйкес келеді** және келесі технико-экономикалық көрсеткіштер бойынша бекітілуге ұсынылады.

Жер аумағы – 0,0814 га;
Құрылыс көлемі – 12428 м³;
Құрылыс көлемі – 3789,2 м²;
Салынатын ауданы – 1150,8 м²;
Салынатын ауданы – 2345 м²;
2021 жылдағы ағымды бағадағы
құрылыстың жалпы сметалық құны – 110,340 млн.теңге;
- Оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары – 86,515 млн.теңге;
- Жабдықтар – 1,368 млн.теңге:
- Өзге шығындар – 22,457 млн.теңге;

Жұмыстың ұзақтығы: – 4 ай;

2. Осы сараптамалық қорытынды жобалау үшін Тапсырыс берушімен бекітілген бастапқы материалдарды (деректерді) ескере отырып орындалды, олардың дұрыстығына 15.07.2021 жылғы №PD/KZC-AU-21-2323 шартының талаптарына сәйкес «Донской тау - кен байыту комбинаты» - «Казхром» ТНК »акционерлік қоғамының филиалы кепілдік берген.

3. Бекітуге және жұмыс өнідірісіне ұсынылмас бұрын, жұмыс жобасын осы сараптама қорытындысына сәйкес келуін тексеру қажет.

4. Жұмыс жобасы өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, 3 ай мерзімінен кешіктірмей бекітуге ұсынылуы тиіс.

5. Құрылыс кезінде негізінен отандық тауар өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және құрылымдарын пайдалану.

Отарбаев А.А.

Директор

ТОО "Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза"

Кульманов Ж.Б.

Эксперт

ТОО "Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза"

Зулхарнаева Ф.Ш.

Эксперт

ТОО "Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза"

Марчук С.А.

Эксперт

ТОО "Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза"

Есдаулетов М.К.

Заместитель директора

ТОО "Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза"

Тулегенов Н.Е.

Эксперт

ТОО "Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза"

Абуова Г.А.

Эксперт

ТОО "Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза"

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ90VDD00170739

Акимат Актюбинской области

Государственное Учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Акционерное общество "Транснациональная компания "Казхром" 030008, Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, район Астана, улица М.Маметовой, дом № 4А, .

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 951040000069

Наименование производственного объекта: Реконструкция инженерных сетей и системы вентиляции в здании АБК-1 и АБК-2 в ДОФ-1 (на период строительства)

Местонахождение производственного объекта:

Актюбинская область, Хромтауский район, г.Хромтау .

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Бермагамбетов Ануарбек Сергалиевич

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Актобе **Дата выдачи:** 31.08.2021 г.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,06359319	0,0548412805
Реконструкция инженерных сетей и системы вентиляции в здании АБК-1 и АБК-2 в ДОФ-1	0,06359319	0,0548412805
в т.ч. по ингредиентам:		
Уайт-спирит	0,03125	0,02655
Углерод оксид	0,00000341	0,0000004275
Хлорэтилен	0,00000148	0,000001853
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0002083	0,0000675
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,000005	0,001388
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,03125	0,02655
Железо (II, III) оксиды	0,000875	0,0002835
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Содержание территории в соответствии с природоохранными и санитарно-гигиеническим требованиям
2. В своей деятельности соблюдать нормы Экологического Кодекса РК
3. Вести учет образования отходов, их временное хранения и вывоз через специализированные предприятия
4. Принимать меры по сокращению объемов образования отходов
5. Представлять отчет по условиям природопользования в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально до 10 числа месяца следующего за отчетным кварталом.
6. Предоставлять отчет по фактическим эмиссиям в окружающую среду в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
7. Представлять отчет по программе производственного экологического контроля в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
8. По окончанию работ направить в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области» письменное обращение об аннулировании разрешения.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w