бюджетной программы) от 15 декабря 2014 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению №1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% (СН РК 8.02-02-2002);

средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;

затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002);

затраты на командировочные расходы (СН РК 8.02-02-2002 и задание на проектирование)

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года №791 переход к сметной (расчетной) стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2014-2015 годы через индексы изменения месячных расчетных показателей, установленных по протоколу №37 заседания РБК от 27 августа 2014 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями РДС РК 1.02-04-2013 «Отнесение объектов строительства и градостроительного планирования территории к уровням ответственности» разработчиком проекта установлен второй (II) нормальный уровень ответственности (технически сложный).

Рассмотренный проект по составу и комплектности представленных материалов в основном соответствовал требованиям СН РК 1.02-03-2011«Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектно-сметной документации на строительство», заданию на проектирование и другим исходным материалам. Однако он не в полной мере отвечал требованиям СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения стоимости строительства в Республике Казахстан», действующим СНиПам и ГОСТам.

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Акмолинской области в рабочий проект «**Реконструкция скважинного водозабора и системы водоснабжения села Маншук Целиноградского района Акмолинской области**» внесены следующие изменения и дополнения:

1. В разделе «ГП» проекта:

Площадка водозаборных сооружений

объемы работ приведены в соответствие с рабочими чертежами;

на разбивочном плане задана ширина проезда; указаны углы поворота; в технико-экономических показателях добавлена площадь подъездной дороги за пределами участка;

в детали песчано-гравийного покрытия указан ГОСТ 23558-94* песчано-гравийной смеси и марка; указана фракция щебня 40-70мм и марка 1000 по способу «заклинки»;

разработаны таблицы: ведомость малых архитектурных форм, ведомость проездов и площадок и ведомость элементов озеленения согласны требований ГОСТ 21.508-93;

ведомость объемов земляных масс пересчитана.

Площадка водопроводных сооружений

в технико-экономических показателях добавлена площадь подъездной дороги за пределами участка;

на разбивочном плане заданы размеры границ участка; предусмотрен подъезд к трансформаторной подстанции;

обозначен узел «А»;

ведомость объемов земляных масс пересчитана;

разработаны таблицы: ведомость малых архитектурных форм, ведомость проездов и площадок и ведомость элементов озеленения согласны требований ГОСТ 21.508-93;

в ведомости малых архитектурных форм включено ограждение из колючей проволоки; в ведомости элементов озеленения указана разновидность газона; указана высота посадки газона; в примечании оговорено количество зеленых насаждений на отпад (20% деревьев).

2. В разделе «АС» проекта:

Насосная станция над скважинами подземного исполнения (2шт)

термин «нормативный скоростной напор ветра» заменен на термин «нормативное ветровое давление» согласно СНиП 2.01.07-85*;

на разрезе 1-1 указан вид и толщина оклеечной гидроизоляции; указана марка цементно-песчаного раствора; предусмотрена гидроизоляция НСС на 500мм выше уровня грунтовых вод с устройством подпорной стенки.

Насосная станция второго подъема

в общих указаниях температура наружного воздуха приведена в соответствии со СНиП РК 2.04-01-2010 (минус 35ºС); термин «нормативный скоростной напор ветра» заменен на термин «нормативное ветровое давление» согласно СНиП 2.01.07-85*;

маркировка кирпича приведена в соответствие с ГОСТ 530-2012;

на плане на отметке минус 2.500 добавлены отверстия для ввода электричества, соответствующие коррективы внесены в ведомость отверстий.

Фильтры-поглотители

в общих указаниях температура наружного воздуха приведена в соответствии со СНиП РК 2.04-01-2010 (минус 35ºС);

указаны физико-механические свойства грунта и номер скважины.

Водонапорная башня

в общих указаниях температура наружного воздуха приведена в соответствии со СНиП РК 2.04-01-2010 (минус 35ºС);

термин «нормативный скоростной напор ветра» заменен на термин «нормативное ветровое давление» согласно СНиП 2.01.07-85*.

Резервуары чистой воды емкостью 150м^3 каждый (2шт)

в альбоме II тип гидроизоляции приведен в соответствие с типом гидроизоляции в альбоме I;

в альбоме III указана абсолютная отметка земли верха обваловки резервуара.

3. В разделе «НВ» проекта:

в пояснительной записке указан уровень ответственности согласно РДС РК 1.02.04-2013; запись о свободных напорах приведена в соответствие с гидравлическим расчетом.

4. В разделе «ОВ» проекта:

температура наружного воздуха в рабочих чертежах и в пояснительной записке приведена в соответствии с СП РК 2.04-21-2004;

в прилагаемых документах дана ссылка на том 4, где собраны разделы спецификаций;

вес заслонки Р200Р с ручным приводом принят по серии 5.904-13;

на схемах систем вентиляции указано количество проходящего воздуха согласно п.6.2.7 ГОСТ 21.602-2003;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

спецификация выполнена в соответствии с ГОСТ 21.110-95.

5. В разделе «ЭС» проекта:

Наружные электрические сети

ведомость объемов работ приведена в соответствие с рабочими чертежами.

Насосная станция второго подъема

на планах силовых сетей и сетей освещения даны размеры здания в осях и указаны отметки пола.

6. В локальных сметах:

не верно определённые объёмы работ приведены в соответствие с рабочими чертежами;

не верно определённые общие стоимости и составляющие по отдельным расценкам приведены в соответствие с СН РК 8.02-05-2002 «Сборники сметных норм и расценок на строительные и ремонтно-строительные работы» и СН РК 8.02-04С-2004 «Сборник сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции», с учётом изменений и дополнений (выпуски 1-20).

Таблица 4

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Показатели		Примечание +увелич. -уменьшен.
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1.	Источник водоснабжения	-	Подземные воды	Подземные воды	-
2.	Количество скважин	штук	2	2	-
3.	Среднесуточное водопотребление	м³/сутки	234,56	234,56	-
4.	Общая протяженность сетей водоснабжения,	км	9,363	9,363	-
	в том числе:				
	водовод (в две нитки)	км	1,343	1,343	-
	сети площадки водопроводных сооружений	км	0,263	0,263	-
	поселковые сети, из них:	км	7,757	7,757	-
	подводы к границам участка	км	2,4	2,4	-
5.	Общая сметная стоимость реконструкции в базовых ценах 2001г.	млн. тенге	90,106	94,363	+4,257
	в том числе:				
	СМР	млн. тенге	78,038	81,309	+3,271
	оборудование	млн. тенге	4,879	5,361	+0,482
	прочие	млн. тенге	7,189	7,693	+0,504
6.	Общая сметная стоимость реконструкции в ценах 2014-2015гг., в том числе:	млн. тенге	274,974	287,616	+12,642
	СМР	млн. тенге	199,544	207,909	+8,365
	оборудование	млн. тенге	12,476	13,707	+1,231
	прочие	млн. тенге	62,954	66,000	+3,046
7.	Из них:				
	2014год	млн. тенге		7,695	
	текущий 2015 год	млн. тенге		279,921	
8.	Продолжительность реконструкции	месяц	5,5	5,5	-

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Примечание: Общая сметная стоимость реконструкции на весь период, согласно расчета общей продолжительности, определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2014 год и на текущий 2015 год по протоколу №37 заседания РБК от 27 августа 2014 года.

В результате доработки проектной документации по экспертным замечаниям обеспечена необходимая полнота проектных решений, надежность функционирования инженерных систем и соответствие сметной документации действующим нормам по ее разработке. Увеличение сметной стоимости на 12,642 млн.тенге вызвано приведением в соответствие объемов в смете согласно рабочих чертежей (объемы по озеленению и креплению щитами стенок траншей).

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учётом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Реконструкция скважинного водозабора и системы водоснабжения села Маншук Целиноградского района Акмолинской области»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

источник водоснабжения	- подземные воды
количество скважин	- 2 штуки
среднесуточное водопотребление	- 234,56м³/сутки
общая протяженность сетей водоснабжения,	- 9,363км
в том числе:	
водовод (в две нитки)	- 1,343км
сети площадки водопроводных сооружений	- 0,263км
поселковые сети, из них:	- 7,757км
подводы к границам участков	- 2,4км
общая сметная стоимость реконструкции в базовых ценах 2001г.	- 94,363 млн. тенге
в том числе:	
СМР	- 81,309 млн. тенге
оборудование	- 5,361 млн. тенге
прочие	- 7,693 млн. тенге
общая сметная стоимость реконструкции в ценах 2014-2015гг.	- 287,616 млн. тенге
в том числе:	
СМР	- 207,909 млн. тенге
оборудование	- 13,707 млн. тенге
прочие	- 66,000 млн. тенге
из них:	
2014 год	- 7,695 млн. тенге
текущий 2015 год	- 279,921 млн. тенге
продолжительность реконструкции	- 5,5 месяцев

8.2 При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его настоящему экспертному заключению.

8.3 До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течении трёх месяцев.

8.4 Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года №1135 «Об утверждении программы по развитию казахстанского

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при реконструкции максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.5 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Востокводпроект» в соответствии с условиями договора от 26 декабря 2014 года №12-540/2014.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 «Ақмола облысы Целиноград ауданы Мәншүк ауылының сумен жабдықтау жүйесін және су тартқыш ұңғыманы реконструкциялау» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында әрекет ететін мемлекеттік нормативтер талабына сәйкес, енгізілген өзгерістер мен толықтырулар есебінен келесі негізгі технико-экономикалық көрсеткіштермен орнатылған тәртіпте бекітуге ұсынылады:

сумен қамту көзі	- жер асты сулары
ұңғымалар саны	- 2 дана
орта тәуліктік су пайдалану	- 234,56м³/сутки
сумен жабдықтау желілерінің жалпы ұзақтығы,	- 9,363км
соның ішінде:	
су тартқыш (екі қатарда)	- 1,343км
су құбыры имараттары ауданының желілері	- 0,263км
кент желілері, соның ішінде	- 7,757км
учаске шегіне жеткізу	- 2,4км
2001ж. базалық бағалардағы қайта құралымдаудың жалпы сметалық құны	- 94,363 млн теңге
оның ішінде:	
ҚМЖ	- 81,309 млн теңге
жабдық	- 5,361 млн теңге
өзге	- 7,693 млн теңге
2014-2015жж. бағалардағы қайта құралымдаудың жалпы сметалық құны	- 287,616 млн теңге
оның ішінде:	
ҚМЖ	- 207,909 млн теңге
жабдық	- 13,707 млн теңге
өзге	- 66,000 млн теңге
соның ішінде:	
2014 жыл	- 7,695 млн теңге
ағымдағы 2015 жыл	- 279,921 млн теңге
қайта құрудың ұзақтығы	- 5,5 ай

8.2 Жұмыс жобасы өндіріс жұмысына бекітуге және беруге берген жағдайда нақты сараптама қорытындысына сәйкестендіру үшін тексерілуі қажет.

8.3 Жұмыс жобасы өндірістік жұмыс басталғанға дейін үш айдың ішінде белгіленген тәртіп бойынша бекітілуі тиіс.

8.4 «Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010-2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы №1135 Қаулысын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

8.5 Осы сараптамалық қорытынды жобалау үшін Тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығын 2014 жылғы 26 желтоқсандағы №12-540/2014 шарттың талаптарына сәйкес «Востокводпроект» ЖШС кепілдік етеді.

Директордың орынбасары: **В.А. Киселев**

Сараптамалық топтың жетекшісі **Л.В. Вознюк**

Сарапшы **М.В. Ни**

Л.Н. Бушуева

Л.П. Колесникова

В.Е. Усачев

Г.А. Скулкина

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА