Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

# Декларация о соответствии

**« 25 » августа 2020 г.**

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «DK Proekt», Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, поселок Касыма Кайсенова, улица Аманжолова, здание 23**
наименование организации, юридический адрес
в лице **менеджера проекта Хусаинова Азамата Бақытұлы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в поселке Актогай Аягозского района ВКО» Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Аягозский район, пос. Актогай**
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является **Государственное учреждение "Отделмжилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции Аягозского района", руководитель Ргаев Д.Б.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. б) субподрядными организациями
**ТОО "DK Energy" лицензии № 15018596 от 19.10.2015 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директора Шотабаева Дархана Сабитбековича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
**ТОО «DK Build» лицензии № 20010313 от 17.07.2020 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директора Нургалиева Б.Т.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
**ТОО "Индустрой-2" лицензии № 20007170 от 22.05.2020 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директора Магомадов М.С.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметной документации) **ТОО «ПосЭксКом», РП заказ № 201706-172;**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден (а) **Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции Аягозского района", № 106-Б от 13.04.2018 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико – экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость,

объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | Общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Площадь участка | м2 | 6 204 | 6 204 | 6 204 | 6 204 |
| Площадь застройки | М2 | 1 013,2 | 1 013,2 | 1 013,2 | 1 013,2 |
| Площадь здания | М2 | 1257,2 | 1257,2 | 1257,2 | 1257,2 |
| Площадь тротуаров и площадок | М2 | 797 | 797 | 797 | 797 |
| Мощность объекта | кВт | 40,9 | 40,9 | 40,9 | 40,9 |
| Водопровод | М3/сут | 5,64 | 5,64 | 5,64 | 5,64 |
| Канализация | М3/сут | 5,64 | 5,64 | 5,64 | 5,64 |
| Расход тепла | Вт | 270 148 | 270 148 | 270 148 | 270 148 |

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Факти-чески |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее–м2) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее–м3) | | |
| В том числе подземной части | м3 | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | м2 | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе:<br>однокомнатных<br>двухкомнатных<br>трехкомнатных<br>четырехкомнатных и более | | | | | | |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Площадка физкультурно-оздоровительного комплекса находится в центральной части п. Актогай Аягозского района Восточно-Казахстанской области.

Общая площадь проектируемого участка составляет 0,6204 га.

Экспликация зданий и сооружений.

1. здание физкультурно-оздоровительного комплекса;
2. блочно-модульная котельная с дымовой трубой на растяжках;
2.1 навес для угля;
2.2 площадка для золы;
3. резервуар – септик;
4 КТПН;
5. ДЭС.

Также, на площадке строительства расположены:
площадки для кратковременной парковки автотранспорта;
проезды с асфальтобетонным покрытием;
дорожки, площадки с плиточным и асфальтобетонным покрытием;
площадки для мусоросборников.

Фундаменты под металлические колонны каркаса (включая колонны этажерки и фахверка) – монолитные железобетонные. Глубина заложения подошвы фундаментов минус 2,2м. Основанием фундаментов служат песчано-гравийные грунты. Под наружные стены ниже отметки минус 0,100 выполнены фундаментные балки сечением 300х600(h) мм из монолитного бетона, с армированием пространственными вязаными каркасами из стержневой арматуры класса AI, AIII (ГОСТ 5781-82*). Бетон класса В15, F150, W2.

Под подошвой всех фундаментов и под фундаментными балками выполнена подготовка из бетона класса В7.5, толщиной 100 мм.

Каркас здания:

Конструктивная система здания - рамно-связевый каркас в виде пространственной системы из металлических колонн, ферм, вертикальных связей по колоннам и фермам, горизонтальных связей и распорок по нижним поясам ферм и прогонов покрытия по верхним поясам.

Наружные стены и покрытие: Наружные стены и покрытие приняты из стеновых и кровельных трехслойных сэндвич-панелей толщиной 150 мм, шириной 1000 мм с утеплителем из минеральных базальтовых плит. Узлы крепления стеновых панелей приняты по серии 1.432.2-30.93, выпуски 1,2.

**Котельная на твердом топливе**

Котельная представляет собой готовое изделие в блочно-модульном исполнении прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 6,0х6,6 м, без подвала, высотой до верха конька 3,2м. Поставляется заводом изготовителем с монтажом на месте с пуско-наладочными работами в здании котельной.

**Навес для угля**

Конструктивная схема навеса – каркасная. Каркас – рамно-связевый. Состоит из поперечных рам, образованных защемленными в фундаментах металлическими колоннами и опирающимися на колонны металлическими балками. Рамы выполненны с жесткими рамными узлами. В продольном направлении рамы связаны распорками между балками, вертикальными связями между колоннами и прогонами покрытия. Фундаменты каркаса – столбчатые монолитные железобетонные. Колонны – двутаврового сечения № 25К2 по СТО АСЧМ 20-93; Балки – двутаврового сечения № 60Б2 по СТО АСЧМ 20-93; Распорки – двутаврового сечения № 30Б2 по СТО АСЧМ 20-93; Связи – уголки L120х10 по ГОСТ 8509-

93; Покрытие - профнастил, Н75-750-0,8 по ГОСТ 24045-94, уложенный по прогонам из швеллера №16 по ГОСТ 8240-97.

***Площадка для золы***

Представляет собой площадку, огороженную с трех сторон профлистом по металлическому каркасу.

***Резервуар на 40 м3 – септик***

Резервуар относятся к сооружениям III класса ответственности с ненормируемой степенью огнестойкости и представляет собой готовое изделие из стекло-пластика, обсыпанное грунтом, обеспечивающим теплоизоляцию.

***Комплектная трансформаторная подстанция (КТП)***

КТП поставляется в собранном виде.

Подстанция устанавливается на бетонный фундамент и закрепляется сваркой.

Проектом разработаны фундаменты малозаглубленные с применением блоков ФБС по ГОСТ 13579-78. Высота фундаментов над землей не менее 400мм.

В основании фундаментов предусматривается бетонная подготовка толщиной 100мм из бетона класса В7.5.

***Дизельная электроподстанция***

Дизельная подстанция – контейнерного типа.

Контейнер для установки дизельного генератора поставляется в собранном виде. Контейнер устанавливается на монолитный малозаглубленный из бетона В15, армированный двумя сетками из Ø8AIII с ячейкой 100х100 мм.

В основании фундамента предусматривается бетонная подготовка В3.5 толщиной 100м.

Над контейнером предусматривается индивидуальный навес.

*Навес.* Конструктивная схема навеса – каркасная. Каркас выполняется из металлических прокатных элементов:

***Тепловые сети***

Теплоноситель – горячая вода с параметрами 95-70 °С.

Подключение тепловой сети выполнено от проектируемой котельной на твёрдом топливе.

По надежности теплоснабжения относится ко второй категории теплоснабжения. Прокладка теплосети - подземная в канале.

Общая протяженность тепловой сети в плане - 35,4 м

в том числе:

подземная тепловая сеть – 32,4 м.

надземная тепловая сеть – 3,0 м.

Схема теплоснабжения двухтрубная тупиковая.

*Основные технические показатели:*

Хозяйственно-противопожарный водопровод 5,64 м3/сут; 2х2,5 л/сек;

Хозяйственно-бытовая канализация 5,64 м3/сут.

***Наружные сети водоснабжения***

Водоснабжение объекта запроектировано от существующих сетей хозяйственно-питьевого водопровода Ду125мм. Наружные сети водоснабжения запроектированы из

трубопроводов полиэтиленовых марки ПЭ100 SDR17 «питьевая» по ГОСТ 18599-2001 и из стальных электросварных трубопроводов ГОСТ 10704-91.

Установлена комплектная трансформаторная подстанции КТПН-10/0,4кВ-100кВА;

Построена воздушная линия ВЛ-10кВ для подключения проектируемой КТПН;

Проложены кабельные линий КЛ-0,4кВ отКТПН для подключения электроприемников объекта;

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно – монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2019 г.**;
месяц, год

окончание работ **августа 2020 г.**;
месяц, год

при продолжительности строительства:

по норме или по проекту организации строительства, 5,5 месяцев;

фактически, 15 месяцев; по факту финансирования

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов: ДА.

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается)

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Согласно проекта и заключение №ЖС-02/6/18 от 29.12.2018 г. прилагается

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

мероприятия не предусмотрены.

Пром инженер: Протасова О.
ТОО „УКЕМА"

**Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:**
**«Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в поселке Актогай Аягозского района ВКО»**
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «DK Proekt»**

Менеджер проекта **Хусаинов Азамат Бақытұлы**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

М.П. (подпись, дата)