11

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «24» апреля 2017 года №234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«5» 08 **2019 г.**

Заказчик: КГКП «Петропавловский строительно-экономический колледж» акимата СКО Министерства образования и науки РК, руководитель Кушумбаев А.Б. , СКО г. Петропавловск, ул. Н.Назарбаева,262

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии: ТОО «Мирас group» СКО г.Петропавловск, ул. Маяковского, 73 директор Исин Малик Мухтарович

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: ТОО «Строй Интеграмма» директор Бубешев Жумабек Сарантаевич, эксперта по техническому надзору Бубешева Жумабека Сарантаевича аттестаты № KZ51VJE00001898, KZ78VJE00001897 от 23 сентября 2014г., KZ17VJE00002316 от 1 октября 2014г

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту ИП «Стрельцов И.А.» ответственный за авторский надзор эксперт Стрельцов И.А.., аттестат №KZ73VJE00019641 от 19.08.2016г.

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов) произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком)

к приемке в эксплуатацию объекта «Капитальный ремонт: устройство вальмовой (четырехскатной) крыши спортзала учебного корпуса №1, перехода и общественно-бытового корпуса зданий КГКП «Петропавловский строительно-экономический колледж»

(наименование объекта и вид строительство (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: ул. Н.Назарбаева,262 в г. Петропавловске Северо-Казахстанской области (область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что)

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от_____;

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска» №16.3.1-36/396 от 8 мая 2019г.

(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: ГУ «Управление государственного архитектурного-строительного контроля и лицензирования по СКО» № KZ72REA00128583 от 8 мая 2019г.

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Павлодарский Проектный И.Ц.»

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного (й) заключение ТОО «СевСтройНадзор» от 05.10.2017 года № ССН-0079/17

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки;

начало работ: май;

окончание работ август;

при продолжительности строительства, месяц;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3;

фактически, месяц:3;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показателя (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь крыш	$м^2$	2372	2339,85
Число этажей	этаж		2-3

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: здание КГКП «Петропавловский строительно-экоономический колледж» представляет собой 2-х этажное и 3-х этажное здания, сложной конфигурации в плане с размерами в осях 64,45х47,5, высота этажа 3,0м. Фундаменты-существующие, ленточные, железобетонные; наружные и внутренние стены- существующие из силикатного и керамического кирпича на цементно-песчаном растворе, внутри здания стены оштукатурены и окрашены; перекрытие – существующие, из сборных железобетонных плит с

круглыми пустотами; покрытие-ребристые плиты, полы-существующие в подвале бетонные монолитные, в жилых помещениях дощатые, керамическая плитка; окна-существующие деревянные и из профиля ПВХ; существующая кровля мягкая-рулонное покрытие, проектом предусмотрено устройство шатровой крыши с покрытием профлистом с полимерным покрытием и металлочерепицей, неорганизованным водостоком, устройство вентиляционных шахт.

(краткие технические характеристики по особенностями его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодно и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 96 458,655 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 81 615,32 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ____ тысяч тенге;

8. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

Решил: «Капитальный ремонт: устройство вальмовой (четырехскатной) крыши спортзала учебного корпуса №1, перехода и общественно-бытового корпуса зданий КГКП «Петропавловский строительно-экономический колледж»

Принять в эксплуатацию(наименование объекта (комплекса))

Заказчик: Кунгулебаев Л.Б.
Фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор
Бувеев Ж.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: Стрельцов И.А.
Фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик: _____
(Генеральный фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П. подрядчик)

	Приложение 2 к акту приемки объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Единица измерения	Общие сведения						
		число этажей (этаж)	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	Площадь нежилых помещений(м2)	Площадь парковочных мест (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
«Капитальный ремонт: устройство вальмовой (четырехскатной)крыши спортзала учебного корпуса №1, перехода и общественно-бытового корпуса зданий КГКП «Петропавловский строительно-экономический колледж»		2-3			2339,85			

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжения	водоснабжения	Горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
10	11	12	13	14	15	16	17	18
Ленточный, блоки ФБС	Силикатный кирпич	шатровая	Централизованное	Централизованное	Централизованное	Централизованное	Централизованное	отсутствует

Заказчик Кушумбаев АБ
фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор Стрельцов И.А.
фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя М.П.

ЖЕКЕ КӘСІПКЕР «СТРЕЛЬЦОВ И.А.» ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН СКО Г. ПЕТРОПАВЛОВСК