Утверждён
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года №1328

АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ
О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

г. Петропавловск «__» _____ 2015 года

Государственная приемочная комиссия, назначенная: акимом г.Петропавловска
(наименование органа, назначившего комиссию)
постановлением (приказом, распоряжением и др.) от 09 июня 2015 года № 1077

в составе:

председателя комиссии: председателя местного исполнительного органа: Галеев К.Т. - заместитель акима города Петропавловска
(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя комиссии Кенжеболатов Е.А. – государственный строительный инспектор отдела государственной архитектурно-строительной инспекции ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Северо-Казахстанской области»
(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии:

местных исполнительных органов государственной противопожарной службы: Шуваев Д.В. - начальник отдела технического нормирования управления контрольной и профилактической деятельности в области пожарной безопасности ДЧС СКО
(фамилия, имя, отчество, должность)

местных исполнительных органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора: Ибраев Е.Ш. – руководитель РГУ «Петропавловское городское управление по защите прав потребителя Департамента по защите прав потребителей СКО комитета по защите прав потребителя Министерства национальной экономики РК»
(фамилия, имя, отчество, должность)

заказчика:
Омирсеитова Б.Ж. – и.о. руководителя ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Петропавловска»
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика:
Исин М.М. - директор ТОО «Мирас Group»
(фамилия, имя, отчество, должность)

генеральный проектировщик:
Стрельцов И.А. - ГИП ТОО «ГорСтройРазвит»
(фамилия, имя, отчество, должность)

технический надзор:
Асамбаев С.М.– эксперт технического надзора ТОО «ТОО «СМ-Строй group»
(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) и.о. руководителя ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Петропавловска» Омирсеитова Б.Ж. и подрядчиком ТОО «Мирас Group» в лице директора Исина Малика Мухтаровича предъявлены к приемке в эксплуатацию объект: «Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по ул. Ульянова,44 в г. Петропавловске СКО»
(наименование объекта, его местоположения или адрес)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю Акт на право частной собственности на земельный участок
(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от 23 июля 2015 года № 242 выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по СКО»
(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено подрядчиком ТОО «Мирас Group»
(наименование организации)

выполнившим работы по «Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по ул. Ульянова,44 в г. Петропавловске СКО»

4.Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ТОО «ГорСтройРазвит», с положительным экспертным заключением РГП «Госэкспертиза» по Северо-Казахстанской области от «20» июля 2015 г. №17-0098/15

5. Исходные данные для проектирования выданы: заказчиком
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) «Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по ул. Ульянова,44 в г. Петропавловске СКО»

7.Проектно-сметная документация утверждена и.о. руководителя ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Петропавловска»
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект) (очередь, пусковой комплекс)

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ « » 2015 года, окончание работ « » 2015 года
(месяц и год) (месяц и год)
при продолжительности строительства, мес.:
по норме или ПОС ___ мес., фактически ___ мес.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: проектно-сметная документация, журнал производства работ, акты выполненных работ, акты на скрытые работы, разрешение на производство СМР
(перечень документов или номер приложения к акту)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Здание жилого дома постройки 1986 года, пятиэтажное, эксплуатируемое с подвалом, прямоугольной формы в плане, с размерами 64,2 х 12,0 м, высота этажа 2,5 м., фундаменты- ленточные из сборных бетонных блоков, внутренние стены - железобетонные панели, наружные – керамзитобетонные панели, перекрытия – железобетонные панели, лестницы – сборные железобетонные, крыша – чердачная стропильная с кровлей из оцинкованных профилированных листов.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении___ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего 25 834 605 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 19 680 183 тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических _____

_____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций) соответствует проектному решению

РЕШЕНИЕ ПОСТОЯННОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

Предъявленный к приемке объект по «Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по ул. Ульянова,44 в г. Петропавловске СКО»

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель Государственной приемочной комиссии: _____ (подпись) **Галеев К.Т.**

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии _____ (подпись) **Кенжеболатов Е.А.**

Члены комиссии:

_____ (подпись) **Шуваев Д.В.**

_____ (подпись) **Ибраев Е.Ш.**

_____ (подпись) **Омирсентова Б.Ж.**

_____ (подпись) **Исин М.М.**

_____ (подпись) **Стрельцов И.А.**

_____ (подпись) **Асамбаев С.М.**

5 БЕТ БОЛЫП ТІГІЛГЕН ЖӘНЕ НӨМІРЛЕНГЕН
ПРОШИТО И ПРОНУМЕРОВАНО НА 5 ЛИСТАХ