1.

АГК сш.10

АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ
О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

От "27" декабря 2012г. г. Кокшетау

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) *от "20" февраля 2012г. №8*
*Акимата города Кокшетау*
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председателя -представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию)
*Аубакиров М.С. – заместитель акима города Кокшетау*

заместителя председателя- представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации)
*Карагойшин Т.Д. – директор ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Акмолинской области»*
(фамилия, имя, отчество) (должность)

членов комиссии- представителей:
заказчика *Садвакасов Ш.Н. – начальник ГУ «Отдел строительства города Кокшетау»*
(фамилия, имя, отчество) (должность)

эксплуатационной организации *Нурумова З.О. - начальник ГУ «Отдел образования города Кокшетау»*
*Еньков В.В. - начальник тепловой инспекции ГКП на ПХВ «Кокшетау Жылу»*
(фамилия, имя, отчество) (должность)

генерального подрядчика *Амиржанов Ж.К. - директор ТОО «АП-Импэкс»*
(фамилия, имя, отчество) (должность)

генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения)
*Середкин Е.И. – директор ТОО «КокшеСтройПроект»*
(фамилия, имя, отчество) (должность)

субпроетировщиков (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)
(фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора
*Толеубаева А.Б.– начальник отдела санитарного контроля ГУ «УГСЭН по г.Кокшетау»*
(фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственной противопожарной службы
*Абдыкалыков Т.А.* А.Т. *– начальник Департамента по ЧС Акмолинской области*
(фамилия, имя, отчество) (должность)

упономоченных государственного органа в области окружающей среды (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)
*Кабиденов Б.М. – государственный инспектор Акмолинского Департамента экологического регулирования и контроля Министерства ООСРК*
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Исправленному Верить

**УСТАНОВИЛА:**

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) *ГУ «Отдел строительства города Кокшетау»*
(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию: *Лот №3-«Строительство котельной к средней школе № 10 в г.Кокшетау», «Строительство котельной к средней школе № 10 г. Кокшетау»*
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: *в г.Кокшетау Акмолинская область*
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления , распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю
от « » _____ 20__г. № _____

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ
*«22» октября 2012г. № 528*
*ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области»*
(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком
*ТОО «АП-Импэкс»*
(наименование организации)

Выполнившим *работы по строительству новой котельной со складом прямоугольной формы в плане с размером 6,3*15,3 м.*
(виды работ)

и субподрядными организациями _____
(наименование организации и их ведомственная подчиненность: вид работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех - перечень их указывается в приложении .... к акту))

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком *ТОО «КокшеСтройПроект»*
(наименование организации)

Выполнившим _____
(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями _____
(наименование организаций, их ведомственная подчиненность и выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении .... к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы *АПЗ от 05.06.2012г. №80*
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении .... к акту))

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) *индивидуальному*
(номер проекта, номер серии )

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена Приказом ГУ «Отдел строительства г.Кокшетау»
(наименование органа, утвердившего) (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)
*"10"октября 2012 г.* *№ 207А*

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *октябрь 2012 г.* (месяц и год) окончание работ *ноябрь 2012г.* (месяц и год)
при продолжительности строительства, мес.:
по норме или по ПОС *3,6 месяцев* фактически *2 месяца*

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:
*исполнительная по перечню*
(перечень документов)

казанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, и т.п.; (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и т.д. | Единица измерения | По проекту общая (с учетом ранее принятых) | По проекту в том числе пускового комплекса или очереди | Фактически общая ( с учетом ранее принятых) | Фактически в том числе пускового комплекса или очереди |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Ед. изм. | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь дома | кв.м | | |
| Общая площадь квартир дома | кв.м | | |
| Жилая площадь | кв.м | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | куб.м | | |
| Площадь балкона и лоджий | кв.м | | |
| В том числе подземной части | куб.м | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | кв.м | | |

| Показатели | По проекту | По проекту | По проекту | Фактически | Фактически | Фактически |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Всего квартир | Число квартир | Площадь квартир, кв.м_____ Общая | Площадь квартир, кв.м_____ Жилая | число квартир | Площадь квартир, кв.м_____ Общая | Площадь квартир, кв.м_____ Жилая |
| В том числе: | | | | | | |
| Однокомнатных | | | | | | |
| Двухкомнатных | | | | | | |
| Трехкомнатных | | | | | | |
| Четырехкомнатных | | | | | | |
| и более | | | | | | |

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_____

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного апробирования (перечень актов приведен в приложении ... к настоящему акту)

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

_____ _____

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14.Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении…. к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены.

| Виды работ | Единица измерения | объем работ | Срок выполнения |
|---|---|---|---|
| | | | |

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего *33 680,232* тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ *23 470,707* тыс.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря *4 594,794* тыс.тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию *33 680,232 тыс.тенге*, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс.тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс.тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических _____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций) _____

## РЕШЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

Предъявленный к приемке: *Лот №3-«Строительство котельной к средней школе № 10 в г.Кокшетау», «Строительство котельной к средней школе № 10 г. Кокшетау»*

(наименование объекта)

по адресу: *в г.Кокшетау Акмолинской области*

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

**Председатель Государственной приемочной комиссии** *М. Аубакиров*

(подпись)

**Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии** *Т. Карагойшин*

(подпись)

**Члены Государственной приемочной комиссии** *Ш. Садвакасов*

(подпись)

*В. Еньков* (подпись) *З. Нурумова* (подпись) *Б. Кабдоденов* (подпись)

*А. Абдыкалыков* (подпись) *А. Толеубаева* (подпись)

*Ж.Амиржанов* (подпись) *Е. Середкин* (подпись)

**Примечание: Датой ввода в эксплуатацию считается дата утверждения акта**