Приложение 2 к ГНОССС в РК

Приложение 3
к приказу Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан
от «19» сентября 2018 года № 656

Приложение 3-1
к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Форма 2В

Заказчик: ГУ "Отдел строительства г.Капшагай"
Подрядчик: ТОО "Керуен-Сервис"
Наименование стройки: Строительство инженерно-коммуникационных сетей для 50-ти квартирного кредитного жилого дома в г. Капшагай Алматинской области Заказ 1061-э1
Наименование объекта: Наружные сети водоснабжения, канализации и теплоснабжения
Договор: Доп. соглашение №2 от 04.10.2019г. к договору №16 от 06.05.2019г.

Акт №4
приемки выполненных работ за ноябрь 2019 года

Тепловые сети

Составлена в текущих ценах с 01.10.17 г

№ п/п	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. измер.	Количество		Стоимость, тенге		Накладные расходы I уровня, норма, % / сумма, тенге
				на ед. измер.	по проекту	на ед. измер.	по проекту	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Раздел 1 Земляные работы							
1	11-010101-0313	**Грунты 1 группы. Разработка в отвал экскаваторами "Драглайн", "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,5 (0,5 - 0,63) м3**	м3 грунта	**150,19**	**76,82**	**11538**	**59,1**	**2847**
2	11-010205-0301	**Грунты 1 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами**	м3 грунта	**11,31**	**971,18**	**10984**	**59,1**	**6492**

3 11-010205-0501	Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 1	м3 грунта	28,22	662,15	18686	59,1
						11043
4 11-010104-0401	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 1	м3 грунта	112,88	19,75	2229	59,1
						502
5 11-010201-0501	Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками	м3 уплотненного грунта	112,88	129,78	14650	59,1
						6741
6 11-010107-1301	Кавальеры (отвалы). Разравнивание бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 10 м. Группа грунтов 1	м3 грунта	20,4	31,52	643	59,1
						135
7 11-080101-0201	Основание под каналы песчаное. Устройство	м3 основания	5	5257	26285	50,8
						2313

Раздел 2 Теплотрасса

2.1 Трасса

8 11-070601-0101	Каналы непроходные одноячейковые, перекрываемые или опирающиеся на плиты. Устройство	м3 сборных конструкций	9,36	7611,32	71242	62,1
						20966

12 11-240101-0203	Трубопроводы в непроходном канале при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 150° С диаметром труб 80 мм. Прокладка	км трубопровода	0,0535	717925,23	38409	62,1
						16845
14 11-240101-0204	Трубопроводы в непроходном канале при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 150° С диаметром труб 100 мм. Прокладка	км трубопровода	0,039	810512,82	31610	62,1
						13750
16 11-240106-0101	Задвижки или клапаны стальные для горячей воды и пара диаметром 50 мм. Установка	комплект	2	3539	7078	62,1
						2761
18 11-240106-0102	Задвижки или клапаны стальные для горячей воды и пара диаметром 80 мм. Установка	комплект	2	5643,5	11287	62,1
				–	–	
20 11-240106-0103	Задвижки или клапаны стальные для горячей воды и пара диаметром 100 мм. Установка	комплект	2	6156	12312	62,1
						4803
26 11-130301-1705	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска композицией ОС-51-03К=4,000;	м2	132,8	327,68	43516	54,2
						932
27 11-260101-0101	Трубопроводы. Изоляция конструкциями теплоизоляционными комплектными на основе цилиндров минераловатных на синтетическом связующем	м3 изоляции	2,9	63424,48	183931	55,3
						57858

28 11-260301-0702						
	Поверхность изоляции. Оклеивание рулонными материалами на битумной мастике	м2 поверхности покрытия изоляции	74,5	1115,52	83106	55,3
						16668
29 11-240101-0201	Трубопроводы в непроходном канале при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 150° С диаметром труб до 50 мм. Прокладка	км трубопровода	0,006	690500	4143	62,1
						1823
32 11-240105-0103	Компенсаторы П-образные диаметром труб 80 мм. Установка	компенсатор	2	43226	86452	62,1
						4552
33 11-221101-0104	Штуцеры (патрубки) стальные, диаметр 150 мм. Врезка в существующие сети из стальных труб	врезка	2	9504	19008	62,1
						5596
34 11-221101-0101	Штуцеры (патрубки) стальные, диаметр 50 мм. Врезка в существующие сети из стальных труб	врезка	2	3266,5	6533	62,1
						2317
35 11-070601-0101	Каналы непроходные одноячейковые, перекрываемые или опирающиеся на плиты. Демонтаж ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0;	м3 сборных конструкций	0,35	4051,43	1418	62,1
						627
2.2 Деформационный шов, 7шт						
36 11-060101-0115	Плиты фундаментные железобетонные плоские. УстройствоК=7,000;	м3	0,35	17911,43	6269	48,5

						301
37 11-060301-0701	Каркасы арматурные пространственные. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 25 ммК=7,000;	т	0,0175	14685,71	257	48,5
						115
39 11-120101-1001	Покрытия мелкие обивка канала из листовой оцинкованной стали. УстройствоК=7,000;	м2 покрытия	4,41	2461,45	10855	56,4
						2030
40 11-070106-0403	Герметизация мастикой горизонтальных швовК=7,000;	м шва	10,92	276,47	3019	62,1
						961
41 11-070106-0404	Герметизация мастикой вертикальных швовК=7,000;	м шва	7,42	329,25	2443	62,1
						799
42 11-061401-0201	Сооружения емкостные. Устройство деформационных швов с применением гермитового шнураК=7,000;	м шва	18,34	2646,35	48534	48,5
						6524
43 11-080201-0109	Стены приямков и каналов из кирпича. КладкаК=7,000;	м3 кладки	0,2184	18699,63	4084	50,8
						576
2.3 Герметизированный ввод, 1шт						
44 11-340201-1201	Колодцы. Устройство ввода труб	канал	1	757	757	62,1
						433

2.4 Монолитный участок УМ-1, 3шт

50	11-061301-0103	Стены и плоские днища прямоугольных сооружений при толщине до 150 мм. Устройство (Ум-1)К=3,000;	м3	0,81	31961,73	25889	48,5
							5062
51	11-060301-0701	Каркасы арматурные пространственные. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 25 ммК=3,000;	т	0,01422	14556,96	207	48,5
							94

Раздел 3 Теплофикационная камера

55	11-060101-0101	Подготовка бетонная. Устройство	м3	0,7	17381,43	12167	48,5
56	11-070601-0202	Камеры со стенками из монолитного бетона. Устройство	м3 конструкций	3,6	25158,33	90570	62,1
							15882
57	11-060301-0701	Каркасы арматурные пространственные. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 25 мм	т	0,24834	14637,19	3635	48,5
							1635
62	11-070102-0106	Плиты перекрытий площадью более 5 м2. Укладка при наибольшей массе монтажных элементов до 5 т	шт сборных конструкций	1	7417	7417	62,1
							1342

65	11-070201-0201	Опоры из плит и колец диаметром до 1000 мм. Установка	м3 сборных железобетонных конструкций	0,02	9650	193	62,1
							76
	Раздел 4 Ниша компенсаторная НК60х45						
67	11-070601-0101	Каналы непроходные одноячейковые, перекрываемые или опирающиеся на плиты. Устройство	м3 сборных конструкций	1,94	7611,86	14767	62,1
							4346
70	11-080201-0109	Стены приямков и каналов из кирпича. Кладка	м3 кладки	0,6	18700	11220	50,8
							1583
	Раздел 5 Угол поворота УПК 60х45						
71	11-070601-0101	Каналы непроходные одноячейковые, перекрываемые или опирающиеся на плиты. Устройство	м3 сборных конструкций	0,31	7606,45	2358	62,1
							694
73	11-080201-0109	Стены приямков и каналов из кирпича. Кладка	м3 кладки	0,16	18700	2992	50,8
							422
	Раздел 6 Дренажный колодец						
74	11-010101-0314	Грунты 2 группы. Разработка в отвал экскаваторами "Драглайн", "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,5 (0,5 - 0,63) м3	м3 грунта	56,95	97	5524	59,1

						1363
75 11-010205-0302	Грунты 2 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами	м3 грунта	4,3	1267,44	5450	59,1
						3221
76 11-010205-0502	Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 2	м3 грунта	11,12	727,25	8087	59,1
						4779
77 11-010104-0402	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 2	м3 грунта	44,48	23,02	1024	59,1
						230
78 11-010201-0501	Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками	м3 уплотненного грунта	55,6	129,78	7216	59,1
79 11-010107-1302	Кавальеры (отвалы). Разравнивание бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 10 м. Группа грунтов 2	м3 грунта	5,65	41,06	232	59,1
						48
87 11-060301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка	т	0,0674	331617,21	22351	48,5
						5783
89 11-220301-0103	Трубы водопроводные стальные, диаметр 100 мм. Укладка с гидравлическим испытанием	км трубопровода	0,003	359666,67	1079	62,1
						566

91 11-220601-0303	**Трубопроводы стальные диаметром 100 мм. Нанесение весьма усиленной антикоррозионной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции**	км трубопровода	**0,003**	**1316333,33**	**3949**	**62,1**
						354
92 11-080101-0202	**Основание под фундаменты щебеночное. Устройство**	м3 основания	**1,6**	**5392,5**	**8628**	**50,8**
						978
93 11-080101-0401	**Стены и фундаменты. Боковая изоляция глиной**	м3 изолирующего слоя	**0,68**	**8020,59**	**5454**	**50,8**
						2023
94 11-060101-0101	**Отмостка бетонная. Устройство**	м3	**0,55**	**15261,82**	**8394**	**48,5**
						322

Всего прямые затраты	**1048645**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	405 776
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	143 919
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	48 781
- материалы, изделия и конструкции, тенге	498 950
Накладные расходы I уровня, тенге	263 271
Итого с накладными расходами I уровня, тенге	1 311 916
Накладные расходы II уровня (4,24 %), тенге	55 625
Итого, тенге	1 367 541
Сметная прибыль (8 %), тенге	109 403
Всего	**1 476 944**
Временные здания и сооружения (1 %)	14 769

Итого в текущих ценах с 01.10.17 г	**1 491 713**
Итого по акту в текущих ценах 2018 года, (Иинф = 1,060)	**1 581 216**
НДС (12 %)	189 746
Всего по акту с учетом НДС	**1 770 962**
К оплате со скидкой К=0,91652	**1 623 129**

Сдал:
ТОО "Керуен-Сервис" БИН 030540005482

Директор _____ Нурланов Г.А.

Принял:
ГУ "Отдел строительства г.Капшагай", БИН 110140010796

Руководитель отдела _____ Демеукулов М.М.

Эксперт технического надзора ТОО "Алматыкурылысэксперт"
Калибаев Ж.К., аттестат KZ13VJE00019751 от 22.08.2016г.

Эксперт авторского надзора ТОО "Жетису Саулет Курылысы"
Омаров Ж.Е., приказ №04 от 21.05.2019г.

"SANA-2015". Версия 17.4.1 от 30.11.17 г.

Цены региона Алматинская обл.

Приложение 2 к ГНОССС в РК

Приложение 3
к приказу Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан
от «19» сентября 2018 года № 656

Приложение 3-1
к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Форма 2В

Заказчик: ГУ "Отдел строительства г.Капшагай"
Подрядчик: ТОО "Керуен-Сервис"
Наименование стройки: Строительство инженерно-коммуникационных сетей для 50-ти квартирного кредитного жилого дома в г. Капшагай Заказ 1061-э1
Наименование объекта: Наружное эл/снабжение
Договор: Доп. соглашение №2 от 04.10.2019г. к договору №16 от 06.05.2019г.

Акт №5
приемки выполненных работ за ноябрь 2019 года
Внутриплощадочные сети эл/снабжения

Составлена в текущих ценах с 01.10.17 г

№ п/п	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. измер.	Количество		Стоимость, тенге		Накладные расходы I уровня, норма, % / сумма, тенге
				на ед. измер.	по проекту	на ед. измер.	по проекту	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Раздел 1 Кабельная линия 0,4кВ от ТП-329 до ВРУ жилого дома						
1	11-010101-0314	**Грунты 2 группы. Разработка в отвал экскаваторами "Драглайн", "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,5 (0,5 - 0,63) м3**	м3 грунта	**67,4**	**97**	**6538**		**59,1** / **1613**

2 11-010205-0502	Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 2 (подушка и подсыпка для кабеля)	м3 грунта	16,6	727,29	12073	59,1
						7135
3 11-010104-0402	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 2	м3 грунта	50,8	23,03	1170	59,1
						264
4 11-010201-0501	Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками	м3 уплотненного грунта	50,8	129,78	6593	59,1
						3034
5 13-080201-0301	Кабель в траншее один. Устройство постели	м кабеля	221	349,86	77319	42,8
						15809
6 13-080201-0204	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 6 кг. Монтаж в готовых траншеях без покрытий	м кабеля	166	409,34	67951	42,8
						17631
7 13-080201-0401	Кабель проложенный в траншее. Покрытие кирпичом. Один кабель	м кабеля	166	305,8	50762	42,8
						10695
8 21-030101-0103	Кирпич керамический одинарный рядовой полнотелый марки М100, размерами 250 мм х 120 мм х 65 мм ГОСТ 530-2012	1000 шт.	0,644	24183,82	15574	–
9 13-080201-0904	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 6 кг. Прокладка в проложенных трубах, блоках и коробах	м кабеля	61	496,85	30308	42,8
						8267

10 11-340201-0101	Трубопроводы из асбестоцементных труб. Устройство с соединением манжетами стальными. До 2-х отверстий	канало-километр трубопровода	0,052	1017134,62	52891	62,1 4691
11 11-340201-0301	Трубопроводы из полиэтиленовых труб. Устройство. До 2-х отверстий	канало-километр трубопровода	0,009	111888,89	1007	62,1 617
12 23-010501-1411	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 13,6 - 90х6,7 питьевая ГОСТ 18599-2001	м	9	1203,85	10835	–
13 13-080201-2505	Муфта концевая эпоксидная для 3-жильного кабеля напряжением до 10 кВ, сечение одной жилы до 35 мм2. Монтаж оборудования	шт	2	20081	40162	42,8 7996
14 23-061703-1506	Муфты концевые для трехжильного кабеля с изоляцией из сшитого полиэтилена с броней или без брони, наружной установки на напряжение 10 кВ, с болтовыми наконечниками, со срывными головками типа rek-1НН-4-120/240-А-М ГОСТ 13781.0-86	шт.	2	23983,27	47967	–
15 23-060603-1847	Кабели силовые с изоляцией из сшитого полиэтилена АПвБбШв 3х185+1х95 (мк)-1 ГОСТ 31996-2012	км	0,25	3944605,17	986151	–
Раздел 2 Кабельная линия 0,4кВ от КЯ-3/330, ТП-330 до ВРУ жилого дома						
16 11-010101-0314	Грунты 2 группы. Разработка в отвал экскаваторами "Драглайн", "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,5 (0,5 - 0,63) м3	м3 грунта	30,8	96,98	2987	59,1

						737
17	11-010205-0502	Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 2 (подушка и подсыпка для кабеля)	м3 грунта	7,6	727,24	5527	59,1
							3266
18	11-010104-0402	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 2	м3 грунта	23,2	23,02	534	59,1
							121
19	11-010201-0501	Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками	м3 уплотненного грунта	23,2	129,78	3011	59,1
							1386
20	13-080201-0301	Кабель в траншее один. Устройство постели	м кабеля	101	349,86	35336	42,8
							7225
21	13-080201-0204	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 6 кг. Монтаж в готовых траншеях без покрытий	м кабеля	89	409,34	36431	42,8
							9453
22	13-080201-0401	Кабель проложенный в траншее. Покрытие кирпичом. Один кабель	м кабеля	89	305,8	27216	42,8
							5734
23	21-030101-0103	Кирпич керамический одинарный рядовой полнотелый марки М100, размерами 250 мм х 120 мм х 65 мм ГОСТ 530-2012	1000 шт.	0,36	24183,82	8706	–
24	13-080201-0904	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 6 кг. Прокладка в проложенных трубах, блоках и коробах	м кабеля	12	496,75	5961	42,8

						1626
25 11-340201-0101	Трубопроводы из асбестоцементных труб. Устройство с соединением манжетами стальными. До 2-х отверстий	канало-километр трубопровода	0,004	1017000	4068	62,1
						361
26 11-340201-0301	Трубопроводы из полиэтиленовых труб. Устройство. До 2-х отверстий	канало-километр трубопровода	0,008	111750	894	62,1
						548
27 23-010501-1411	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 13,6 - 90x6,7 питьевая ГОСТ 18599-2001	м	8	1203,85	9631	–
28 23-060603-1847	Кабели силовые с изоляцией из сшитого полиэтилена АПвБбШв 3х185+1х95 (мк)-1 ГОСТ 31996-2012	км	0,12	3944605,17	473353	–
29 13-080201-2505	Муфта концевая эпоксидная для 3-жильного кабеля напряжением до 10 кВ, сечение одной жилы до 35 мм2. Монтаж оборудования	шт	2	20081	40162	42,8
						7996
30 23-061703-1506	Муфты концевые для трехжильного кабеля с изоляцией из сшитого полиэтилена с броней или без брони, наружной установки на напряжение 10 кВ, с болтовыми наконечниками, со срывными головками типа rek-1НН-4-120/240-А-М ГОСТ 13781.0-86	шт.	2	23983,27	47967	–

Раздел 3 Металлические конструкции (ввод в здание до ВРУ)

31	13-080201-1205	Стойка сборных кабельных конструкций (без полок), масса до 2,4 кг. Монтаж оборудования	шт	18	412,56	7426	42,8
							1842
32	23-061710-0303	Стойки кабельные подвесные оцинкованные СП300	шт.	16	1520,1	24322	–
33	23-061710-0305	Стойки кабельные подвесные оцинкованные СП500	шт.	2	3328,27	6657	–
34	23-021104-0406	Хомутики для крепления труб	100 шт	0,36	3897,42	1403	–
35	11-060301-0401	Болты анкерные. Установка в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 мК=36,000;	т	0,00072	254166,67	183	48,5
							88
36	21-130205-0501	Анкерный болт стальной оцинкованный с рубашкой под гайку М8х60 мм ГОСТ 28778-90	шт.	36	87,79	3160	–
37	24-010202-0501	Скоба СД-48	шт.	18	1048,96	18881	–

Раздел 4 Эл/техническое оборудование

4.1 Установка КТПН

38	13-080101-2502	Подстанция комплектная трансформаторная напряжением до 10 кВ с трансформатором мощностью до 1000 КВ•А. Монтаж оборудования	подстанция	1	80386	80386	42,8
							21220
41	11-070101-0101	Блоки и плиты ленточных фундаментов, масса конструкций до 0,5 т. Укладка при глубине котлована до 4 м	шт. сборных конструкций	9	1192,89	10736	62,1
							4426

	4.2 Ж/б изделия						
42	21-049999-9917	**Блоки и плиты фундаментные, подкладные, опорные, анкерные; башмаки и подпятники, балластные грузы, якоря из тяжелого бетона класса В15 (ГОСТ 24022-80, СТ РК 956-93, ГОСТ 24476-80)К=9,000;**	м3	3,06	45002,54	137708	–
43	11-080101-0307	**Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону**	м2 поверхности	17,54	752,17	13193	50,8
							1782
44	11-080101-0202	**Основание под фундаменты щебеночное. Устройство**	м3 основания	0,6	5391,67	3235	50,8
							367
	4.3 Заземление						
45	13-080208-0104	**Заземлитель вертикальный из круглой стали диаметром 16 мм. Монтаж оборудования**	шт	8	2356,88	18855	42,8
							2319
46	13-080208-0201	**Заземлитель горизонтальный из стали круглой диаметром 12 мм. Монтаж оборудования**	м	15,47825	358,58	5549	42,8
							999
	4.4 Аппараты защиты и учета эл/энергии в РУ-0,4кВ ТП-329						
48	29-000001-0229(пл)"Эл/комплект"	**Автомат ВА 57-35. 340010. 250А. 1,0кА.**	шт	1	15549	15549	–
51							

13-080103-3401	**Шкаф комплектных распределительных устройств с выключателем напряжением 6-10 кВ, на ток до 3200 А. Монтаж оборудования**	шт.	1	89285	89285	42,8
						20797

Всего прямые затраты	**2545613**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	227 763
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	416 570
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	149 683
- материалы, изделия и конструкции, тенге	1 901 280
Накладные расходы I уровня, тенге	170 045
Итого с накладными расходами I уровня, тенге	2 715 658
Накладные расходы II уровня (4,24 %), тенге	115 144
Итого, тенге	2 830 802
Сметная прибыль (8 %), тенге	226 464
Всего	**3 057 266**
Временные здания и сооружения (1 %)	30 573
Итого в текущих ценах с 01.10.17 г	**3 087 839**

Итого по акту в текущих ценах 2018 года, (Иинф = 1,060)	**3 273 109**
НДС (12 %)	392 773
Всего по акту с учетом НДС	**3 665 882**
К оплате со скидкой К=0,91652	**3 359 871**

Сдал:
ТОО "Керуен-Сервис" БИН 030540005482

Директор _____ Нурланов Г.А.

Принял:
ГУ "Отдел строительства г.Капшагай", БИН 110140010796

Руководитель отдела _____ Демеукулов М.М.

Эксперт технического надзора ТОО "Алматыкурылысэксперт"
Калибаев Ж.К., аттестат KZ13VJE00019751 от 22.08.2016г.

Эксперт авторского надзора ТОО "Жетису Саулет Курылысы"
Омаров Ж.Е., приказ №04 от 21.05.2019г.