Акт государственной приемочной
Комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

от «10» декабря 2013 г.

г. Астана

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) № 221 от 13.09.2013г

(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

Председателя –представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию) Хорошун С.М.

(фамилия, имя, отчество, должность)

Заместитель председателя-представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации) Бисембаев К.А.

Членов комиссии – представителей:

Заказчика ГУ «Гимназия № 5» Управления образования г.Астаны – директор Труфанов А.С.

Генерального проектировщика - директор Шепелев И.П.

(фамилия, имя, отчество, должность)

Генерального подрядчика - директор Жаманшалов Б.Ш.

(фамилия, имя, отчество, должность)

Органов государственной противопожарной службы - Искаков М.К. – начальник Департамент по ЧС г.Астаны .

(фамилия, имя, отчество, должность)

Органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора - Бейсенова С.С. – Департамент Комитета Госсанэпиднадзора.

(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1.Заказчиком ГУ «Гимназия № 5» Управления образования г.Астаны (совместно с подрядчиком) ТОО «Куандык-К»

(наименование организации)

Предъявлен к приемке в эксплуатацию Капитальный ремонт здания ГУ «Гимназия № 5» Управления образования г.Астаны

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, технические перевооружение)

По адресу г.Астана, ул.Ж.Тархан, 16.

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о представлении, распоряжения) о представлении соответствующего права на землю от «__» _____ 20__г.

Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: на общую сумму 109 088,00 тыс тг

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком ТОО «Куандык-К»,

(наименование организации)

выполнившим Капитальный ремонт здания ГУ «Гимназии № 5» Управления образования г. Астаны : Ремонтные работы по отделке спортзала, помещений и кабинетов гимназии, ремонт кровли, фасада, устройство водосточной системы кровли, монтаж системы отопления, смену осветительного оборудования и электропроводки.

И его субподрядными организациями

_____

(наименования организаций и их ведомственная подчиненность)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ИП «Шепелев И.П».

(наименования организаций)

5. Исходные данные для проектирования выданы

_____

Наименование научно –исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ____ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) Капитальный ремонт здания ГУ «Гимназия № 5» Управления образования г.Астаны.

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена заключением Филиала Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Государственная вневедомственная экспертиза проектов» / РГП «Госэкспертиза»/ Агентства РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства по Карагандинской области № 10-0107/13 от «13» марта 2013года

(наименование органа, утвердившего документацию на объект в целом)

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ 01 июня 2013г.;

(месяц и год)

Окончание работ 05 сентября 2013г.

(месяц и год)

7. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: Акты выполненных работ форма 2В, справка стоимости работ КС3 , акты скрытых работ, протокол технического совещания, проектно-сметная документация. исполнительная документация____

(перечень документов или номер приложения к акту)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

9. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест ит.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д.	Ед. измерения	По проекту		фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых	В том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренный проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(факт начало выпуска продукции с указанием объема)

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными : система отопления - из стальных труб диаметром 20мм, вакуумный радиатор отопления VR-10, системы электроосвещения – кабель ВВГ сечение 3х1,5мм2, 3х2,5мм2, 5х4мм2, кабель АВВГ 3х35+1х16 мм2

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом **соблюдены**

(сведения о выполнении)

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ____ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16.Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

Всего 113 560, 26 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 111306,49 тыс.тенге, стоимость оборудования , инструмента и инвентаря 2 253,77 тыс. тенге
(по итогам конкурса 109 088,00 тыс.тенге)

17. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

Всего 109 088, 000 (Сто девять миллионов восемьдесят восемь тысяч) тенге (с учетом НДС) в том числе строительно-монтажных работ Всего 108695,8 тыс.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 392,2 тыс. тенге

18.На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических : технологические решения приняты в соответствие с действующими нормами СНиП РК

(по жилым домам не заполняется)

Архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)

Решения Государственной приемочной комиссии:

Предъявляемый в приемке **Капитальный ремонт здания ГУ «Гимназия № 5» Управления образования г. Астаны».**

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель государственной приемочной комиссии

11.10.13 _____ Хорошун С.М.

Заместитель председатель государственной приемочной комиссии

_____ Бисембаев К.А.

Члены государственной приемочной комиссии:

_____ А.С.Труфанов

_____ Б.Ш. Жаманшалов

_____ И.П.Шепелев

_____ М.К.Искаков

Согласовано по телефону С.С.Бейсенова

Бимендина А.Т. А.Бим