ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ

"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ"
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫ

МЕМСАРАПТАМА
ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"

"ОҢТҮСТІКМЕМСАРАПТАМА" ЕМК
ДГП "Южгосэкспертиза"

ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ ЖӘНЕ ЖЕР РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ КОМИТЕТІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК) ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА") КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ЮЖНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

БЕКІТЕМІН:

«Мемсараптама» РМК-ның
Оңтүстік Қазақстан облысы
бойынша филиалы
директоры

_____Ж.С.Мықтыбаев

«ОҚО, Түркістан қаласы, Шорнақ ауылындағы ауысымына 100 адам қабылдайтын Шорнақ ауылдық емханасының құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

2015 жылғы 13 мамырдағы №19-0307/15

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«ОҚО құрылыс басқармасы» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«АРКО-Проект» ЖШС

Шымкент қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ ЖӘНЕ ЖЕР РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ КОМИТЕТІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК) ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА · ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА") КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ЮЖНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

УТВЕРЖДАЮ:

Директор филиала
РГП «Госэкспертиза» по ЮКО

_____ Ж.С.Мыктыбаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 19-0307/15 от 13 мая 2015 года

по рабочему проекту
«Строительство сельской поликлиники «Шорнак» на 100 посещений в смену в с. Шорнак г. Туркестан, ЮКО»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Управление строительства ЮКО»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «АРКО-Проект»

г.Шымкент

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство сельской поликлиники «Шорнак» на 100 посещений в смену в с. Шорнак г. Туркестан, ЮКО»**

Настоящее заключение выполнено согласно договору №19/0256 от 20.04.2015 года на экспертизу рабочего проекта между филиалом РГП «Госэкспертиза» по ЮКО и ТОО «АРКО-проект» в соответствии с письмом заказчика №8-5/1189 от 08.04.2015 года.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Управление строительства ЮКО»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «АРКО-проект». Государственная лицензия 17-ГСЛ №001207 от 27.11.2008 года. Приложение к лицензии Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 26.06.2014 года. Категория II.

ГАП – Турдиев Б. Приказ о назначении ГАП № 23 от 08.04.2015 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заместителем руководителя управления строительства ЮКО от 30.10.2014 года;

архитектурно-планировочное задание №21 от 3 марта 2014 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства г. Туркестан ЮКО»;

решение акима сельского округа Шорнак г. Туркестан №2 от 13.02.2014 года о предоставлении земельного участка с правом постоянного землепользования;

акт выбора и согласования земельного участка для строительства сельской поликлиники №3-01-23/4 от 10.01.2014 года;

акт на право постоянного землепользования с кадастровым № 19-307-105-873, выданным Туркестанским городским земельно-кадастровым отделением от 18.04.2014 г;

письмо ГУ «Управление строительства ЮКО» №8-5/1188 от 08.04.2015 года, о том, что финансирование строительства сельской поликлиники «Шорнак» на 100 посещений в смену в с. Шорнак г. Туркестан, ЮКО предусмотрено постановлением акимата ЮКО №75 от 20 марта 2015 года;

письмо ГУ «Управление строительства ЮКО» №8-5/1190 от 08.04.2015 года, о том, что начало строительства сельской поликлиники «Шорнак» на 100 посещений в смену в с. Шорнак г. Туркестан, ЮКО запланировано на апрель 2016 года;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный руководителем ГУ «Управление строительства ЮКО» от 12.02.2015 года;

отчет по инженерным изысканиям, выполненный ИП «Джакипбеков Ж.К» в 2014 году.

топографическая съемка масштаба 1:500, выполненная ИП «Джакипбеков Ж.К» в 2014 году.

Технические условия:

на водоснабжение №81 от 13.01.2014 года, выданные ГКП «Туркестан-Су»;

на канализацию №82 от 13.01. 2014 года, выданные ГКП «Туркестан-Су»;

на электроснабжение №01-3796 от 26.12.2012 года, выданные «Онтустик Жарык Транзит»;

на телефонизацию №4-1-20/1066 от 19.11.2014 года, выданные ГУ «Отдел строительства акимата г. Туркестан»;

на отопление №б/н выданные ГУ «Отдел строительства акимата г. Туркестан».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Санитарно–эпидемиологическое заключение №17-1-14-1-1453 от 20.11.2014 года выданное департаментом по защите прав потребителей Южно-Казахстанской области Комитета Республики Казахстан по защите прав потребителей;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Заключение государственной экологической экспертизы №KZ36VDC00030948 от 15.12.2014 года, выданное управлением природных ресурсов и регулирования природопользования ЮКО.

Планы сельской поликлиники, согласованные руководителями управления здравоохранения ЮКО и управления строительства ЮКО в 2015 году.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

20-2014-ПЗ. Том I. Общая пояснительная записка.

20-2014-ГП. Альбом 1. Генплан. Элементы благоустройства.

20-2014-ТС, ЭС, НВК. Альбом 2. Внешние сети теплоснабжения. Электроснабжения, канализации и водопровода.

20-2014-АС. Альбом 3. Архитектурно-строительные чертежи.

20-2014-ТХ. Альбом 4. Технологические чертежи.

20-2014-ОВ, ВК. Альбом 5. Отопление и вентиляция. Водоснабжение и канализация.

20-2014-ЭОМ, СС, ПС. Альбом 6. Электроосвещение и электрооборудования. Телефонизация. Пожарная сигнализация.

20-2014-АС. Альбом 7. Котельная.

20-2014-АС. Альбом 8. Уборная на 4 очко.

20-2014-АС. Альбом 9. Сарай для хранения угля.

20-2014-АС. Альбом 10. Канализационные очистные сооружения малой производительности 0,45-12,0 м^3.

20-2014-ПЗ. Том II. Книга 1-5. Сметная документация.

Брошюра 1. Паспорт проекта.

Брошюра 1. Энергетический паспорт.

Брошюра 1. Охрана окружающей среды.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Создание для населения с. Шорнак условия получения медицинских услуг, соответствующих перечню гарантированного объема бесплатной медицинской помощи гражданам Республики Казахстан.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещение объекта и характеристика участка строительства:

Здание сельской поликлиники расположено на территории с. Шорнак, по автодороге Кызылорда-Шымкент. Село Шорнак расположено в 185 км от областного центра и в 12 км на северо-запад от г. Туркестан.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический подрайон IVA

Температура воздуха в °С: наиболее холодных суток – минус 29; наиболее холодной пятидневки – минус 24.

Температура наружного воздуха в 0°С: абсолютная максимальная - плюс 46, абсолютная минимальная – минус 38, наиболее холодной пятидневки – минус 24.

Нормативная глубина промерзания для супеси - 0,92 м.

Нормативная глубина промерзания для галечника - 1,12 м.

Глубина проникновения 0°С в грунт для супеси - 1,02 м.

Глубина проникновения 0°С в грунт для галечника - 1,25 м.

Район по весу снегового покрова – I.

Район по давлению ветра – IV.

Район по толщине стенки гололеда – III.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Литологическое строение

Грунты, слагающиеся территорию объекта представлены супесями и гравелисто-галечниковыми отложениями четвертичного возраста.

В геологическом строении участвуют четвертичные отложения. С поверхности залегают супеси мощностью 1,7 – 2,0 м. Супеси повсеместно подстилаются гравийно-галечниковым грунтом вскрытой мощностью 7,0 – 7,3 м.

Подстилаются четвертичные отложения неоген-четвертичными песчаниками на известковом цементе и глиной песчанистой.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Засоленность и агрессивность грунтов

По степени засоления грунты незасоленные, реже среднезасоленные с сульфатным и сульфатно-хлоридным типами засоления.

Величина сухого водной вытяжки остатка колеблется в пределах 0,044-0,06 %. Зона влажности по СНиП 2.03.11-85 – сухая.

По нормативному содержанию сульфатов и хлоридов в пересчете на ионы SO_4 и Cl для бетона марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85 – неагрессивные, а на сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266-94 – неагрессивные. Нормативное содержание SO_4 составляет 135 мг/кг, хлора 50 мг/кг.

Подземные воды

Подземные воды, по замеру на сентябрь 2014 года залегают на глубине от 7,6 до 7,8 м от поверхности земли, что соответствует низкому положению УПВ в годовом цикле. Высокое положение УПВ отмечается с апреля по июнь, низкое положение УПВ отмечается с сентября по март месяцы. Амплитуда колебания УПВ, ориентировочно, равна 1,5-2,0 м. При высоком положении УПВ, предположительно, будет залегать на глубине 5,5-6,0 м от поверхности земли.

Тип подземных вод – сульфатные, магниево-кальциевый.

Физико-механические свойства грунтов.

В пределах площадки, до глубины 8,0 м, по номенклатурному виду, просадочным и деформационным свойствам выделено два инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

ИГЭ-1 - супесь светло-коричневая, макропористая, твердой и пластичной консистенции, просадочная;

ИГЭ-2 - гравийно-галечниковый грунт с песчано-суглинистым заполнителем с включением валунов до 10,0%.

Просадка грунтов от собственного веса при замачивании отсутствует. Тип грунтовых условий по просадочности - первый

Первый ИГЭ имеет следующие расчетные характеристики в водонасыщенном состоянии природной плотности для расчетов по деформациям: удельный вес 18,0 кН/м^3, угол внутреннего трения 26 градусов, удельное сцепление 2 кПа, модуль деформации 1,9 МПа. Начальное просадочное давление 100 кПа.

Второй ИГЭ имеет следующие расчетные характеристики в водонасыщенном состоянии природной плотности для расчетов по деформациям: удельный вес 21,0 кН/м^3, угол внутреннего трения 39 градусов, удельное сцепление 1 кПа, модуль деформации 40,0 МПа.

Сейсмичность площадки строительства равна шести баллам, при второй категории грунтов по сейсмическим свойствам.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Генеральный план разработан в соответствии с требованиями СНиП РК 3.01-01-2008* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов», СНиП РК 3.02-02-2009 «Общественные здания и сооружения», СНиП РК 3.02-08-2010 «Лечебно-профилактические учреждения».

Здание сельской поликлиники расположено на территории с. Шорнак, по автодороге Кызылорда-Шымкент. Село Шорнак расположено в 12 км от г. Туркестан.

Размещение здания сельской поликлиники на участке предусмотрено с учетом его функционального назначения и рационального использования территории.

Кроме здания сельской поликлиники на участке предусмотрены котельная на твердом топливе, сарай для хранения угля, надворная уборная на 4 очка, выгреб на 4,5 м^3, стоянка для автомашин, площадка хозяйственного назначения.

Вертикальная планировка и водоотвод

Рельеф местности площадки строительства спокойный, с незначительным уклоном ссеверо-востока на юго-запад.

Перепад высот в пределах участка составляет в абсолютных отметках 197,15-197,33 м.

Настоящая вертикальная планировка решена с учетом существующего высотного положения прилегающих территорий, условия инженерно-геологических изысканий и конструктивного решения здания.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Из-за высокого уровня подземных вод, высотная посадка здания и прилегающая к нему территория предусмотрена на насыпи, что обеспечит отвод ливневых и талых вод от здания, который осуществляется продольными и поперечными уклонами на проезды, а по последним вдоль бордюра через водовыпуски в пониженные места на местности.

Благоустройство территории

Въезд на территорию решен со стороны улицы шириной 3,5 м. Вблизи участка выполнена автостоянка.

В местах въезда и входа в ограде предусмотрено устройство ворот и калитки.

Во избежание попадания атмосферных осадков под фундаменты, вокруг здания выполнена асфальтобетонная отмостка шириной 1,5 м. без бордюра.

Покрытие проездов и пешеходных дорожек принято асфальтобетонное с установкой бордюра.

Вокруг здания сельской поликлиники имеется возможность проезда пожарного транспорта.

Участок поликлиники максимально озеленяется декоративными деревьями и цветущими кустарниками.

Проезды и пешеходные дорожки выполнены с твердым покрытием и установкой бордюра. Предусмотрена посадка зеленых насаждений.

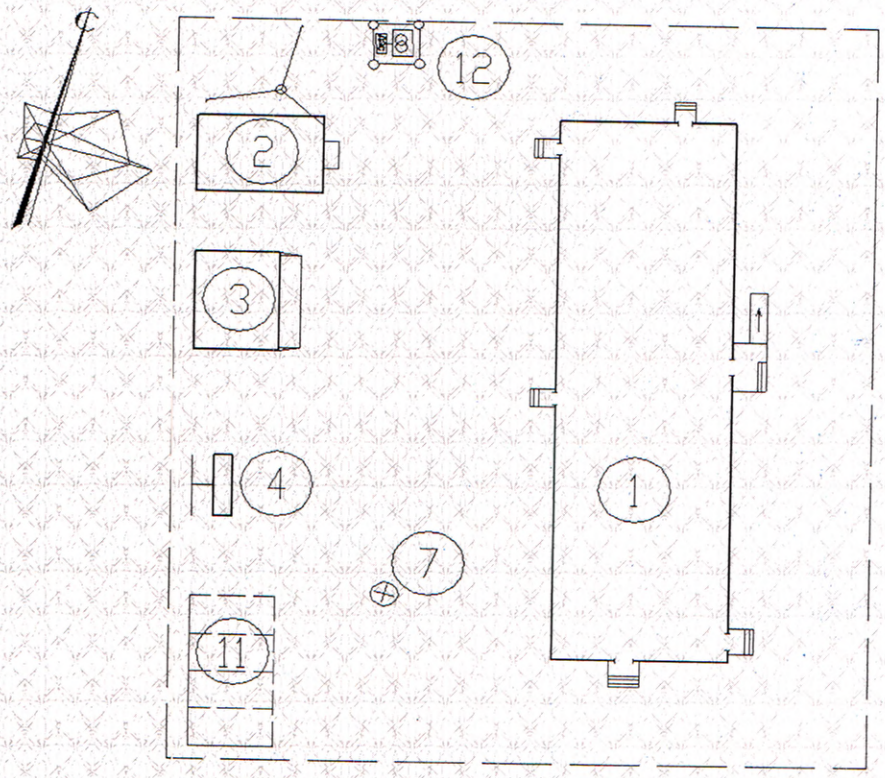
Для сбора бытового мусора выполнена площадка для мусоросборников, что обеспечит организованный вывоз мусора на свалку.

Показатели генерального плана

Таблица №1

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Количество	% к общей площади	Примечание
	Площадь участка в том числе:	га	1,0		
I	Резервная территория	га	0,7		
II	Используемая территория в т.ч.	га	0,3	100	
1	Площадь застройки	$м^2$	677,32	22,5	
2	Площадь покрытий	$м^2$	758	25,3	
3	Площадь озеленения	$м^2$	1564,68	52,2	

Ситуационная схема



МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Экспликация зданий и сооружений

1.Поликлиника на 100 посещений в смену
2.Котельная
3.Сарай для хранения угля
4.Уборная на 4 очка
7.Выгреб объемом 4,5 $м^3$
11.Стоянка для автомашин
12.Комплектная трансформаторная подстанция

6.2.2 Технологические решения

Технологическая часть разработана в соответствии СНиП РК 3.02-08-2010 «Лечебно-профилактические учреждения», Постановление Правительства РК от 17.01.2012 №87 «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения», приложение 2, табл.3 «Площадь основных помещений поликлиники».

Сельская поликлиника на 100 посещений в смену является лечебно-профилактическим учреждением, где предусмотрено осуществлять профилактические мероприятия, диспансеризацию и оказание высококвалифицированной медицинской помощи взрослому и детскому населению, проживающему в районах данной местности.

Основными задачами сельской поликлиники на 100 посещений в смену являются:

оказание квалифицированной специализированной медицинской помощи населению и близлежащих прилегающих сел, к данному району;

проведение комплекса профилактических мероприятий среди населения;

осуществление диспансеризации населения, лиц с повышенным риском хронических заболеваний;

проведение мероприятий по санитарно-гигиеническому воспитанию сельского населения, пропаганде здорового образа жизни.

Проект здания сельской поликлиники проектом выполнен двухэтажным зданием. Междуэтажная связь осуществляется на второй этаж лестничными маршами, с учетом требования к разделению потоков посетителей (взрослых больных и посетителей детей), рациональное зонирование внутреннего пространства поликлиники.

Сельская поликлиника на 100 посещений в смену состоит из трех основных групп:

общие помещения для детей и взрослых больных (лаборатории и комнаты приема материалов на анализы, перевязочные помещения (септические и асептические),комнаты физиотерапевтических процедур;

лечебно-профилактические подразделения;

служебно-бытовые помещения.

Исходя из назначения сельской поликлиники на 100 посещений в смену архитектурно-строительным набором выполнены помещения:

вестибюльно регистрационная группа помещений.

лечебно-профилактические отделения (кабинеты врачей общей практики):

отделение приема детей врачами общей практики;

отделение приема взрослых больных врачами общей практики;

палата дневного стационара на 4 кровати с постом медицинской сестры и помещением подготовки материалов к процедурам.

Вспомогательно-диагностические помещения, расположенные на втором этаже:

кабинет функциональной диагностики-УЗИ- исследований;

физиотерапевтические кабинеты электро и светолечений, диагностические исследования;

общеклиническая и гематологическая лаборатории;

стерилизационное помещение с моечной, для стерилизации инструментария.

Административно-служебные отделения: кабинет старшего врача, кабинет старшей медсестры, кабинет статистики, служебно-бытовые помещения.

Сельская поликлиника на 100 посещений в смену представлена лечебно-вспомогательными службами административными помещениями, расположены согласно проекта поэтажно в следующем порядке:

1 этаж - отделение приема детей - регистратура, гардеробная для верхней одежды, приемно-смотровой фильтр- бокс для ребенка, - кабинеты детских врачей общей практики, помещение для прививок, помещение картотеки, помещение оральной

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

регидротации, кабинет здорового ребенка, процедурный кабинет. Отделение приема взрослых состоит из набора помещений: регистратура-справочная, гардеробная верхней одежды больных, гардеробная верхней одежды для медицинского персонала, помещения забора материалов на анализы, помещение стерилизации инструментария и материалов с помещением для мойки и приема инструментария, выдачи чистого материала, с отдельным входом с улицы, помещение для приема противотуберкулезных препаратов, кабинет врача общей практики по приему больных с сердечными приступами и тяжелобольных.

2 этаж - предусмотрен для приема взрослых больных: акушерско-гинекологический прием с кабинетами акушера и смотровой кабинет с гинекологическим креслом; хирургический прием с кабинетом врача -хирурга, помещениями перевязочных с соблюдением септики и асептики; кабинеты врачей общей практики, диагностические исследования с общеклинической и гематологической лабораториями, кабинет врача общей практики, процедурный кабинет, кабинет УЗИ - исследования, дневной стационар на 4 кровати с постом медицинской сестры, помещение физиотерапии на 2 кушетки, помещение медицинской сестры по подготовке материалов к процедурам больного, административно-служебные помещения.

В поликлинике предусмотрен раздельный врачебный прием в детское и во взрослое отделение. Детское отделение расположено в тупиковой изолированной зоне. Для приема детей с экстренной помощью предусмотрено помещение оральной регидротации. Приемно-смотровой фильтр-бокс для невыясненного диагноза у ребенка предусмотрен под присмотром врача общей практики со знанием врачебных педиатрических способностей.

Врачебное посещение для детей представлены: кабинетами врачей общей практики, процедурным кабинетом, кабинетом прививок с картотекой, комнатой здорового ребенка.

Врачебное отделение приема взрослого населения представлено кабинетами участкового терапевта общей практики, кабинетом врача общей практики, кабинет врача-хирурга с перевязочными, процедурный кабинет, кабинет УЗИ - исследования, прием акушера со смотровой, помещение дневного стационара на 4 кровати, физиотерапевтический кабинет на две кушетки, подсобное помещение медицинской сестры.

Административно-служебные кабинеты представлены кабинетом старшего врача с приемной старшего врача, кабинетом социально с психологической службы, кабинет старшей медсестры, кабинет медицинской статистики.

Кабинеты функциональной диагностики, помещение физиотерапии являются общими для детей и взрослых. Нежелательная их встреча исключается почасовым графиком приема.

Стерилизационная в поликлинике рассчитана на обеспечение стерильным материалом перевязочных кабинетов, процедурного кабинета и соответствующих кабинетов поликлиники, оснащена необходимым технологическим оборудованием, предназначенным для стерилизации, сушки материалов и инструментария. Планировкой помещений выдержана технологическая поточность обработки инструментария и материалов. После разборки и мойки инструменты попадают в стерилизационную и выдачи стерильного инструмента. Для клинических исследований и диагностики анализов предусмотрены лаборатории: общеклиническая и гематологическая. Для забора материала на анализы - сбор крови и сбор мокроты выполнены помещения на первом этаже.

Сельская поликлиника в результате своей деятельности будет образовывать по составу и степени отходы, в составе:

неопасные - класс А;

эпидемиологические и токсикологические опасности, отходы класса Б (образующиеся в процедурном кабинете, перевязочных);

отходы, по составу близкие к промышленным (использованные люминесцентные лампы).

Для временного хранения и утилизации медицинских отходов предусмотрено в здании с отдельным самостоятельным входом помещение, оснащено раковиной - умывальником и облучателем бактерицидного действия.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Сбор отходов класса А предусмотрено в многоразовые емкости, затем перегружаются в контейнеры, предназначенные для сбора и вывоза.

Отходы класса Б собираются в одноразовые пластиковые пакеты, вложенные в пластиковые емкости с плотно закрывающимися крышками. Предусмотрено для медицинских отходов класса Б, сбор в строгой упаковке с плотно закрывающимися крышками и доставка в помещение временного хранения медицинских отходов. Отходы класса Б собираются и хранятся по месту образования не более суток в помещении, а в емкостях с отходами для временного хранения не более 3-х суток.

Отходы класса В, в соответствии с классификатором токсичных промышленных отходов, применяемые проектом в данном случае для освещения люминесцентные лампы, после использования собираются во вспомогательных помещениях, упаковываются в закрытые герметичные упаковки, предотвращающие бой во время хранения и транспортировки. Вывоз отходов класса В и класса Б производится порядке, установленном законодательством РК в специализированные места и организации.

Основной системой сбора и удаления медицинских отходов предусмотрено система «сменяемых» сборников, при которой медицинские отходы в контейнерах вывозятся автотранспортом, предназначенным только для вывоза отходов.

6.2.3 Архитектурно-строительные решения

Поликлиника

Объемно-планировочные и конструктивные решения зданий и сооружений разработаны в соответствии с требованиями СНиП РК 3.02-02-2009 «Общественные здания и сооружения», СНиП РК 3.02-08-2010 «Лечебно-профилактические учреждения», СНиП РК 2.04-05-2002* «Естественное и искусственное освещение», СНиП РК 2.04-03-2002 «Строительная теплотехника».

Здание сельской поликлиники на 100 посещений в смену - двухэтажное, прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 46,4х13,0 м. Высота помещений - 3,0 м.

Солнцезащита помещений осуществляется шторами, устанавливаемыми в оконных проемах.

Инсоляция помещений соответствует требованию п.9,54 СНиП РК 3.01-01-2008 - «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Уровень ответственности здания - II.

Степень огнестойкости - II.

Степень долговечности - II.

Объемно – планировочные показатели

Таблица №2

Наименование показателей	Ед. изм.	Площадь застройки	Общая площадь	Полезная площадь	Строительный объем	Расчетная площадь
Поликлиника	$м^2$	560,64	1056,3	876,17	3722,65	825,42

Котельная

Здание котельной - одноэтажное прямоугольной формы в плане, бесчердачное с рулонной кровлей, без подвала и имеет размеры в осях 9,0х6,0 м. Высота помещений – 3,4 м.

В здании предусмотрено помещения: котельный зал, комната персонала, санузел, подсобное помещение, душевая для персонала, тамбур.

Класс здания - II.

Уровень ответственности - II.

Степень огнестойкости - II.

Уборная на 4 очка

Здание уборной прямоугольной формы в плане с размерами в осях 2,9х4,65 м. Высота помещений - 2,1 метра.

Класс здания – III.

Степень огнестойкости – III

Сарай для хранения угля

Здание сарая выполнено в одноэтажном исполнении с размерами в осях 12,0х6,0 м. Высота помещений – 2,4 м.

Класс здания - III

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Степень огнестойкости - III

Выгреб на 4,5 м³

Выгреб - прямоугольный в плане с размерами в осях 1,5х1,5 м. Глубина выгреба – 2,0 м. Выгреб предназначен для сбора сточных вод из сети канализации.

Обеспечение доступности маломобильных групп населения

Согласно заданию на проектирование, для доступности маломобильных групп предусмотрен пандус у главного входа с уклоном 1: 12. Ширина путей движения инвалидов на креслах-колясках к входам в здание составляет 1,8 м. На всех входах в здание имеются поручни на ограждениях.

6.2.4 Конструктивные решения

Сельская поликлиника

Конструктивные решения здания разработаны в соответствии с СНиП РК 5.02-02-2010 «Каменные и армокаменные конструкции», СНиП РК 5.03-37-2005 «Несущие и ограждающие конструкции», СНиП РК 5.03-34-2005 «Бетонные и железобетонные конструкции», СНиП РК 5.01-01-2002 «Основания зданий и сооружений».

Конструктивная схема - жесткая с продольными несущими стенами из кирпичной кладки с опиранием на них сборных многопустотных железобетонных плит перекрытий и покрытия.

Фундаменты под стены - ленточные монолитные из бетона класса В12,5 и столбчатые под стойки рам из бетона класса В15, конструктивно армированные.

Стены наружные и внутренние из керамического полнотелого кирпича марки КОРПо 1НФ/100/2,0/50 по ГОСТ 530-2007 на цементном растворе М50. со специальными добавками на зимнее время, обеспечивающими твердения раствора при отрицательных температурах. Толщина стен 380 мм.

Рамы, сердечники и обвязочные пояса – монолитные железобетонные из бетона класса В15 и В20.

Перегородки - кирпичные из пустотелого кирпича КОРПу 1НФ/75/1,1/50 по ГОСТ 530-2007 на растворе М 50.

Перемычки - сборные железобетонные по серии 1.038.1-1, в. 1,2 и монолитные из бетона кл. В15.

Покрытие и перекрытие - сборные многопустотные железобетонные плиты по серии 1.141-1, в. 60,63.

Крыша - чердачная вентилируемая, с неорганизованным водостоком.

Кровля из листов металлочерепицы по деревянной обрешетке и деревянным стропилам.

Утеплитель - теплоизоляционные плиты типа «Вермикулит» с плотностью 100-150 кг/м³.

Полы - дощатые, линолеумные, бетонные, из керамических и керамогранитных плиток по серии 2.244 -1, выпуск 4.

Двери входные - из алюминиевых сплавов по ГОСТ 23747-88.

Двери внутренние - деревянные по ГОСТ 6629-88.

Оконные блоки из поливинилхлоридных профилей по ГОСТ 30674-99.

Подоконные доски - из поливинилхлоридных профилей.

Наружная отделка стены - штукатурка «Skaver» с последующей окраской фасадной водоэмульсионной окраской, цоколя – декоративная штукатурка с прорезными рустами.

Внутренняя отделка помещении - улучшенная водоэмульсионная, масляная, известковая окраска, облицовка керамическими плитками в зависимости от назначения помещений.

По периметру здания предусмотрено асфальтобетонная отмостка с уклоном от здания не менее 0,06 м, шириной 1,5 м.

Котельная

Здание котельной решено с продольными несущими кирпичными стенами с опиранием на них сборных железобетонных ребристых плит.

Основания под фундаментами предусмотрено послойно уплотненная подушка из гравийно-песчаного грунта толщиной 1,0 метр.

Фундаменты - монолитные ленточные из бетона класса В12,5 на сульфатостойком портландцементе.

Наружные и внутренние стены, а также перегородки - из керамического кирпича марки КОРПо 1НФ/100/2,0/50 ГОСТ 530-2007 на растворе М50. Толщина наружных стен – 380 мм, внутренних стен – 250 мм, перегородок – 120 мм.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Временное сопротивление кирпичной кладки осевому растяжению по неперевязанным швам должно быть не менее 120 кПа.

Перемычки - сборные железобетонные по серии 1.038-1 выпуски 1 и 2.

Покрытие - сборные ребристые железобетонные плиты по ГОСТ 22071.0-77.

Утеплитель - керамзитовый гравий с объемной массой равной 600 кг/м^3.

Крыша - совмещенная рулонная.

Полы - бетонные, линолеумные, из керамических плиток.

Оконные блоки - деревянные по ГОСТ 12506-81.

Наружные двери - деревянные по серии 1.136.5-19.

Внутренние двери - деревянные по ГОСТ 6629-88.

Наружная отделка - известковая окраска.

Внутренняя отделка - окраска известковыми составами и масляными красками.

Уборная на 4 очка

Сооружение уборной решено с кирпичными стенами.

Фундаменты - монолитные бетонные с непоглащающим выгребом. В качестве внутренней гидроизоляции применена окраска горячим битумом за 2 раза по огрунтовке из битума в бензине.

Покрытие выгреба монолитная железобетонная плита.

Кровля – из волнистых асбестоцементных листов по деревянным конструкциям.

Окна и двери по действующим сериям и ГОСТ.

Сарай для хранения угля

Здание решено с кирпичными стенами.

Фундаменты - монолитные бетонные.

Покрытие – из листов профнастила по металлическим балкам.

Окна и двери по действующим сериям и ГОСТ.

Выгреб на 4,5 м^3

Выгреб – монолитный железобетонный. Состоит из днища, стен и плиты покрытия.

Плита покрытия – монолитная железобетонная ребристая толщиной 200 мм из бетона класса В15.

Стены – монолитные бетонные толщиной 300 мм из бетона класса В15 с маркой по водонепроницаемости W6 и морозостойкости F50.

Антикоррозийные мероприятия

Антикоррозионная защита строительных конструкций разработана в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Защитный слой арматуры монолитных железобетонных конструкций соответствует требованиям СНиП РК 5.03.34-2005 «Бетонные и железобетонные конструкции».

Все деревянные элементы кровли, деревянные полы подлежат антисептированию.

Все открытые металлические поверхности и конструкции, сантехнические изделия и трубопроводы, соединительные элементы и закладные детали окрашиваются масляными красками.

Столярные изделия окрашиваются масляными красками.

Антипросадочные мероприятия

Антипросадочные мероприятия в проекте выполнены в соответствии с требованиями СНиП РК 5.01-01-2002 - «Основания зданий и сооружений».

Планировка территории предусмотрена с учетом сложившегося рельефа местности с отводом поверхностных вод от здания.

В основании фундаментов здания сельской поликлиники предусмотрена послойно-уплотненная подушка из местного супесчаного грунта толщиной 2,0 м.

Вокруг здания выполняется асфальтобетонная отмостка шириной 1,5 м с уклоном от здания не менее 0,06.

Обратная засыпка пазух фундаментов и под полы выполняется местным грунтом (суглинок) с послойным уплотнением до плотности сухого грунта не менее 1,65 т/м^3.

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

Теплоснабжение. Отопление и вентиляция

Отопление и вентиляция здания врачебной амбулатории разработан в соответствии СНиП РК 3.02-02-2009 «Общественные здания и сооружения», СНиП РК 4.02-42-2006 «Отопление, вентиляция и кондиционирование», СП РК 4.02-103-2002 «Проектирование

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА