Утвержден приказом
Министра по инвестициям
и развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию
3 сентября 2021 года

Заказчик: Государственное учреждение «Отдел строительства акимата города Лисаковска», БИН 060140007299, тел. 87143332480 в лице руководителя **Заикина Владислава Борисовича, по адресу: 111200, Костанайская область, город Лисаковск, улица Мира, 31**

фамилия, имя, отчество (при наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

- Декларации о соответствии (прилагается): **от 30.07.2021 года товарищества с ограниченной ответственностью (ТОО) «Костанайсельхозводопроводстрой», адрес: г. Костанай, Дорожников, 2, БИН 990340001387, тел. 8(7142)28-05-53, 28-58-33 в лице директора Жайнакова Жанболата Токболатовича**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

- Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается): **от 30,07.2021 года технического надзора ТОО «АТЛАНТИС-ПВ» в лице эксперта Мурзабекова Даурена Жандарбековича аттестаты на инженерные сети от 29.03.2018 г. KZ52VJE00036412, на несущие и ограждающие конструкции № KZ89VJE00014212 от 24.11.2015 г., технологическое оборудование № KZ66VJE00038682 от 08.06.2018 г., БИН 040840006470, тел. 8(7182)687702, 87017774614**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

- Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается): **авторского надзора от 30.07.2021 года ТОО «ПИП «Костанайводпроект», в лице эксперта авторского надзора Кочина Владимира Фёдоровича, аттестат № KZ94VJE00024016 от 15.03.2017 г., БИН 980140003078, тел. 87142-28-61-90**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Реконструкция хозпитьевого водопровода от насосной 2 подъёма до города Лисаковск Костанайской области»,**
I (повышенный) уровень ответственности

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Костанайская область, город Лисаковск

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса),
проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации
«_____»_____2021 года, дата ознакомления, подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «____»_____года_____№__; документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды),

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от **« 22 » мая 2018** года № **205 постановление акимата города Лисаковска;**
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **№ KZ28REA00171764 от 13.05.2020 г., ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области»**
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ПИП «Костанайводпроект», заказ № 70.2-9/38-2018**
наименование проектной организации, номер проекта утвержденного (й)
приказом от № 1091 от 15.10.2018 года Государственного коммунального предприятия «ПХО «Лисаковскгоркоммунэнерго» акимата города Лисаковска
дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ- июнь 2020 года;
окончание работ – июль 2021 года;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5 ;** фактически, месяц: **8**.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяжённость водопроводной сети	**м**	**6017**		**5988**	

в том числе труба:					
ПЭ 100 SDR 21 560х26,7	м	5012		5512	
ПЭ 100 SDR 11 560х50,8	м	494,50		0	
ПЭ 100 SDR 21 900х42,9	м	312		0	
ПЭ 100 SDR 17900х53,3	м	147		0	
ПЭ 100 SDR 21 Д630х30		0		428	
ПЭ 100 SDR 26 110х4,2	м	21,5		23	
ПЭ 100 SDR 26 50,0х2	м	30		25	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объёме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объёма

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Водопроводная сеть выполнена из труб ПЭ 100 SDR 26, SDR 21 питьевая по ГОСТ 18599-2001 и частично из труб стальных по ГОСТ 10704-91. Изоляция труб по ГОСТ 10704-91 - «весьма усиленная».

Колодцы приняты из сборных железобетонных элементов по ТПР 901-09-11.84. В колодцах на сети водопровода предусмотрена запорная арматура из ВЧШГ фланцевая с обрезиненным клином по ГОСТ 5762-2002 и поворотно-дисковые фланцевые затворы с редуктором по ГОСТ 13547-79. В повышенных точках профиля предусмотрены вантузы по ГОСТ 12815-80, в пониженных точках предусмотрены сбросные задвижки по ГОСТ 5762-2002. Сброс предусмотрен в мокрые колодцы диаметром 1000 мм.

Фасонные части внутри колодцев приняты из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 с весьма усиленной битумно-полимерной антикоррозийной изоляцией.

Прокладка трубопроводов под автомобильными дорогами и в местах пересечения с инженерными сетями предусматривается в футлярах из труб стальных электросварных прямошовных по ГОСТ 10704-91. Гидроизоляция стальных футляров «весьма усиленная».

Камеры

Камера запроектирована с перекрытием камер по типу серии 3.006.1-2.87 вып. 5, стены из сборных блоков по ГОСТ 13579-78 и плит покрытия по серии 3.006.1-2 вып. 2, 6.

Балки ж/б по серии 3.006.1-2.87 вып. 6-20.

Стремянки металлические – полоса 8х40 по ГОСТ 19903-74, арматура AI по ГОСТ 5781-82*.

Кольца и опорные кольца – ГОСТ 8020-90.

Люк – полимерный «Лива» тип С СТ KZ20400216 с запорным устройством.

Крышка деревянная – индивидуального исполнения.

По периметру люков предусмотрена отмостка (700х150 h) из бетона В7,5, F50, W6.

Днище – монолитная плита из бетона В15, F50, W6 по уплотненному щебнем (80 мм) основанию.

Основанием фундаментов служит глина опоковидная и песок.

Обратную засыпку пазух фундамента производить непросадочным и непучинистым грунтом , слоями по 20-25 см. с тщательным трамбованием.

Автоматизация технологических процессов. Предусмотрена система телеметрии, предназначенная для оперативного удаленного мониторинга и регистрации параметров сети водоснабжения – давления и расхода воды на ХП нужды, потребления электроэнергии аппаратурой телеметрии, контроля доступа в шкафное оборудование аппаратуры телеметрии.

Электроснабжение щита телеметрии ЩУМ предусмотрено у колодцев:

- ВК-3, точкой подключения принята опора № 11 ВЛ-0,4 кВ от ТП 12-1 (РУ-0,4 кВ, панель № 7, рубильник № 1). В точке подключения, на опоре № 11 предусмотрено установить герметичный предохранитель с плавкой вставкой на 25 А. От опоры № 11 ВЛ-0,4 кВ предусмотрена прокладка кабеля АВБбШв 3х4 мм2 в траншее Т-1 до щита телеметрии ЩУМ. Подвод кабеля к щиту телеметрии ЩУМ предусмотрен в ПНД трубе диаметром 40 мм из траншеи до низа щитов. Протяженность траншеи составляет 2 м, протяженность кабеля – 10 м.

- ВК-7, точкой подключения принята опора № 1 ВЛ-0,4 кВ от КТП 20 (РУ-0,4 кВ, рубильник № 14). В точке подключения, на опоре № 1 предусмотрено установить герметичный предохранитель с плавкой вставкой на 25 А. От опоры № 1 ВЛ-0,4 кВ предусмотрена прокладка кабеля АВБбШв 3х4 мм2 в траншее Т-1 до щита телеметрии ЩУМ. Подвод кабеля к щиту телеметрии ЩУМ предусмотрен в ПНД трубе диаметром 40 мм из траншеи до низа щитов. В местах пересечения кабеля с канализацией и дорогой, кабель укладывается в гильзу из ПНД трубы диаметром 40 мм. Протяженность траншеи составляет 164 м, протяженность кабеля – 185 м.

- электроснабжение щита телеметрии ЩУМ в насосной станции 2-го подъема, точкой подключения принят автоматический выключатель 2А, расположенный на третьей панели второй секции ЩСУ в насосной станции. От точки подключения предусматривается прокладка кабеля АВВГ 3х2,5 мм2 в гофрированной ПВХ трубе диаметром 20 мм, прокладываемой по стене открыто с креплением скобами. Протяженность кабеля составляет 38 м.

Для щитов ЩУМ предусмотрен контур заземления из стальных уголков 45х45х4 мм длиной 3 м, соединенных между собой полосовой сталью 40х4 мм.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **616 759,741** тысяч тенге, в том числе: строительно-монтажных работ – **472 048,057** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря – **46 574,558** тысяч тенге, прочих – **98 137,126** тысяч тенге

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **531 310,714** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ – **426 870,664** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря – **28 509,009** тысяч тенге, прочих – **75 931,041** тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **99,98** % и фактически применено **90** % (на объектах, финансируемых за счёт государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ **: «Реконструкция хозпитьевого водопровода от насосной 2 подъёма до города Лисаковск Костанайской области»**

принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Заикин В.Б. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя.
Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

Мурзабеков Д.Ж., специализация:
несущие и ограждающие конструкции № KZ89VJE00014212 от 24.11.2015 года;
инженерные сети № KZ52VJE00036412 от 29.03.2018 года;
технологическое оборудование № KZ66VJE00038682 от 08.06.2018 года.

(ФИО (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата) МП (при наличии)

2) аккредитованная организация
ТОО «АТЛАНТИС - ПВ» директор **Шайкенов К.Р.** _____,
(наименование организации), имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), ФИО (при его наличии) руководителя, подпись, дата МП (при наличии)

Мурзабеков Д.Ж., специализация: несущие и ограждающие конструкции, инженерные сети, технологическое оборудование _____,
(ФИО (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата) МП (при наличии)

Авторский надзор:

1) организация ТОО «ПИП «Костанайводпроект» директор **Шелудько В.П.** _____,
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), ФИО (при его наличии) руководителя, подпись, дата МП (при наличии)

Эксперт авторского надзора Кочин В.Ф.

Кочин В. Ф., специализация: в части архитектуры, в части несущих и ограждающих конструкций _____,
(ФИО (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата) МП (при наличии)

2) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

Кочин В.Ф., специализация: в части архитектуры, в части несущих и ограждающих конструкций _____,
(ФИО (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата) МП (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Костанайсельхозводопроводстрой» директор **Жайнаков Ж. Т.** _____.
(ФИО (при его наличии), подпись руководителя МП (при наличии)