ИКИ Ахузова, 86

8-қосымша
Қазақстан Республикасы Үкіметінің
2011 жылғы «2» қарашадағы №1277 қаулысына
2-қосымша
Приложение 2
к постановлению Правительства Республики Казахстан от «2» ноября 2011 года № 1277
Қазақстан Республикасы Үкіметінің
2001 жылғы 15 қазандағы №1328 қаулысымен
Бекітілген
Утверждена постановлением Правительства Республики Казахстан от 15 октября 2001 года № 1328

нысан
форма

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының
салынған объектіні пайдалануға қабылдау туралы актісі
Акт государственной приемочной
комиссии о приемке построенного объекта
в эксплуатацию

20 __жылғы «__»_____
от «25» декабря 2012 года

п.Ботакара Бухар-Жырауского района
Карагандинской области_____
(объектінің орналасқан жері) (местонахождение объекта)

2012 жылғы «_30_» қараша № 145-р шешімімен (бұйрығымен, қаулысымен және т.б.) тағайындалған мемлекеттік қабылдау комиссиясы мына құрамда:
Государственная приемочная комиссия, назначенная Распоряжением от «30» ноября 2012 года № 145-р__Акима_Бухар-Жырауского района_Карагандинской области_____
(комиссияны тағайындаған органның атауы)/(наименование органа, назначившего комиссию)

төраға – жергілікті атқарушы органының өкілі (өндірістік мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдау кезінде комиссия тағайындаған мемлекеттік басқару органның өкілі төраға болып тағайындалады)
в составе:
председателя – представителя местного исполнительного органа:
Лавриков Виктор Петрович ***заместитель акима Бухар-Жырауского района***
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

төрағаның орынбасары – мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау органының өкілі (өндірістік мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдау кезінде бас жобалау ұйымының өкілі төраға орынбасары болып тағайындалады)
заместителя председателя комиссии – представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля:
Карманов Даулет Сагатович ***главный специалист отдела государственной архитектурно-строительной инспекции ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования Карагандиской области»***
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

комиссия мүшелері - өкілдер / членов комиссии - представителей:
тапсырыс беруші / заказчика:

Бейсембаев Ниязбек Бейсембаевич — ***начальник ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Бухар-Жырауского района»***

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

бас мердігер / генерального подрядчика:

Синицын Василий Александрович — ***директор ТОО «Каздорстройтех»***

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

бас жобалаушы (тұрғын үй-азаматтық және коммуналдық мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдау кезінде)
генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения):

Хен Евгений Владимирович — ***диретор ТОО «СтройБизнесКонсалтинг»***

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

мемлекеттік санитарлық-эпидемиологиялық қадағалау органдары
органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора:

Амиров Аман Шаймерденович — ***начальник управления госсанэпиднадзора Бухар-Жырауского района***

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

өртке қарсы мемлекеттік қызмет органдары
органов государственной противопожарной службы:

Жантуликов Ришат Собержанович — ***начальник отдела по чрезвычайным ситуациям Бухар-Жырауского района***

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

представителей других заинтересованных органов государственного контроля и надзора

Алексеева Надежда Григорьевна — ***начальник отдела занятости и социальных программ Бухар-Жырауского района***

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

Сатаева Гулзат Сабитовна — ***директор Центра занятости Бухар-Жырауского района***

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

Сатаев Сапар Каиркенович — ***аким поселка Ботакара***

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

Данильченко Владимир Александрович — ***директор ТОО «Стройтехнология», технический надзор***

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

АНЫҚТАДЫ:
УСТАНОВИЛА:

1. Тапсырыс беруші (мердігермен бірлесіп)
Заказчиком (совместно с подрядчиком)
ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Бухар-Жырауского района»
(ұйымның атауы)/(наименование организации)

пайдалануға қабылдауды ұсынды,
предъявлен к приемке в эксплуатацию объект
Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к 12-ти квартирному арендному жилому дому в п. Ботакара ул. Ауэзова, 8Б, Бухар-Жырауского района
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, қайта жаңарту, техникалық қайта жарактандыру)/ (наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

мекенжайы бойынша:
по адресу: ***п. Ботакара Бухар-Жырауского района***
(облыс, аудан, елді мекен, ықшамаудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Құрылыс 2011 жылғы «15» сәуір № 09/01
жерге тиісті құқық беру туралы шешімнің (қаулының, өкімнің) негізінде жүргізілген
Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от «15» апреля 2011 года № 09/01
Акимата Бухар-Жырауского района Карагандинской области
(шешім шығарған органнның атауы)/(наименование органа, вынесшего решение)

және құрылыс-монтаж жұмыстарын жүргізуге 2012 жылғы «16» шілде № 140 рұқсаты
и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ
от «16» июля 2012 года № 141 ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области»
(рұқсат берген органның атауы)(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Құрылысты бас мердігер,
строительство осуществлено генеральным подрядчиком ***ТОО «Каздорстройтех»***
(жұмыстар түрлері)/(наименование организации)

орындаған
выполнившим ***Строительно-монтажные работы***
(ұйымның атауы)/(виды работ)

және орындаған қосалқы мердігер ұйымдар
и субподрядными организациями
ТОО «ЛюксЭлектроМонтаж», выполнившим электромонтажные работы
(ұйымдардың атауы, әрбір ұйым (үштен артық ұйым болған кезде олардың тізбесі актінің қосымшасында көрсетіледі) орындаған жұмыстың түрлері)
(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении к акту)

4. Құрылыстың жобалау-сметалық құжаттамасын жүзеге асырды.
Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ***ТОО «СтройБизнесКонсалтинг»***
(ұйымның атауы)/(наименование организации)

орындаған бас жобалаушы

ВЫПОЛНИВШИМ

РП «Разработка ПСД на строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к 12-ти квартирному арендному жилому дому по адресу: ул.Ауэзова 8А, п.Ботакара Бухар-Жырауского района», рабочие чертежи 050-0-НВК; 050-0-ЭС; 03-08–АС; 047-0-ГП

(құжаттамалардың бөліктерінің немесе бөлімдерінің атауы)
(наименование частей или разделов документации)

орындаған қосалқы мердігер жобалаушы ұйыммен әзірлеген
и субподрядными проектными организациями _____

_____

(ұйымның атауы, орындалған құжаттама бөлімдерінің немесе тарауларының атауы (үштен артық ұйым болған кезде олардың тізбесі актінің ... қосымшасында көрсетіледі)
(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении к акту)

5. Жобалауға арналған бастапқы деректерді берген
Исходные данные для проектирования выданы
ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Бухар-Жырауского района»

(ғылыми-зерттеу және іздестіру ұйымдарының атауы, бастапқы деректердің тақырыбы (үштен артық ұйым болған кезде олардың тізбесі актінің қосымшасында көрсетіледі)
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении к акту)

6. Құрылыс жобасы (үлгі, жеке, қайта қолданылған) бойынша жүзеге асырылған
Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) ***ТОО «СтройБизнесКонсалтинг», рабочие чертежи 050-0-НВК; 050-0-ЭС; 03-08–АС; 047-0-ГП; исполнительная схема на жижесборник емк. 25,5 м3***

(жобаның нөмірі, серияның нөмірі)/(номер проекта, номер серии)

7. Жобалау-сметалық құжаттамасын бекіткен
Проектная (проектно-сметная) документация утверждена
ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Бухар-Жырауского района»

(объектіге (кезегі, іске қосу кешені) арналған құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы)
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

2012 жылғы « » №
от «____» _____ 2012г. №

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:
Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
жұмыстың басталуы
начало работ **июль 2012 года**
(айы және жылы)/(месяц, год)
жұмыстың аяқталуы
окончание работ **октябрь 2012 года**
(айы және жылы)/(месяц, год)
құрылыстың ұзақтығы, ай:
при продолжительности строительства, мес:
норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша_____
нақты_____
по норме или по проекту организации строительства 2 месяца ;
фактически 4 месяца

9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына мына құжаттамалар ұсынылды:
Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:
1. Заключение рабочей комиссии о готовности построенного объекта для предъявления государственной приемочной комиссии
2. Исполнительные схемы
3. Акты на скрытые работы
4.Паспорта и сертификаты
5.Проектно-сметная документация
(құжаттар тізбесі немесе актіге қосымшаның нөмірі)/(перечень документов)

10. Пайдалануға беруге ұсынылған объектінің мынадай қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу мүмкіндігі, кіре мүмкіндігі, жұмыс орындары саны және с.с. негізгі көрсеткіштері бар (мақсатты өнімдерге немесе негізгі қызмет көрсету түрлеріне сәйкес барлық объекті (тұрғын үйлерден басқа) бойынша өлшем бірліктерімен толтырылады):
Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Қуаттылық, өнімділік және т.б. Мощность, производительность и т.д	Өлшем бірлігі Ед. изме-рения	Жоба бойынша По проекту		Нақты Фактически	
		жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып) общая (с учетом ранее принятых	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі в том числе пускового комплекса или очереди	жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып) общая (с учетом ранее принятых	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі в том числе пускового комплекса или очереди
Водопровод	м	130		173,5	
Канализация	м	43,5		34	
Жижесборник	м3	50		51	
Кабельная линия КЛ-0,4кВ	м	70		70	
Хозпостройка под уголь	м2	122		122	
Подъездной путь	м2	415		497,23	

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызмет көрсету)
Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
_____
_____
(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)
(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

11. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады:
Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Водопровод выполнен из труб ПЭ100 SDR17 63х3,8 мм, SDR21 110х5,3 мм «питьевая»;труб стальных 108х6,0 мм.
Водопроводные колодцы – из ж/б колец КС15.9; КС10.9.
Канализация выполнена из труб ПЭ100 SDR26 160х6,2 мм. Сброс канализационных стоков выполнен в жижесборники отдельно с каждого подъезда.
Жижесборники выполнены из сборных ж/б колец КС 20.9.
Электроснабжение выполнено от КТПН-400/10/0,4 до ВРУ-0,4 кВ кабелем АВБбШв 4х50 в траншее.
Хозпостройки выполнены из камней бетонных СКЦ-2, покрытие – профлист.
(негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)
(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. Объектіде жобада көзделген, жеке сынағаннан және кешенді байқап көргеннен кейін оны қабылдау туралы актілер (көрсетілген актілердің тізбесі осы актінің ____қосымшасында берілген) сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған.

На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

13. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар
Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные
проектом___выполнены_____
(орындалғаны туралы мәліметтер)/(сведения о выполнении)

Іс-шаралар сипаты актінің ____қосымшасында келтірілген.
Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Суық су және ыстық сумен қамтамасыз ету, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтаудың, энергиямен жабдықтаудың және байланыстың сыртқы коммуникациялары ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және қалалық пайдалану ұйымдары қабылданған. Қалалық пайдалану ұйымдары анықтамаларының тізбесі актінің ____қосымшасында келтірілген.
Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

15. Көгалдандыру, ғимараттарға, жаяужолдарға, шаруашылық, ойын және спорт алаңдарына кірме жолдардың бетін жабу жөніндегі жұмыстар, сондай-ақ ғимараттардың қасбетін әрлеу элементтері орындалуы тиіс:

Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Жұмыстың түрлері Виды работ	Өлшем бірлігі Единица измерения	Жұмыстың көлемі Объем работ	Орындалу мерзімі Срок выполнения

16. Бекітілген жобалау-смета құжаттама бойынша сметалық құны:
барлығы _____ мың теңге, соның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: _____ мың теңге, жабдықтар, құралдар мен құрал-саймандар _____ мың теңге.
Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
всего ***10 534,00*** тыс.тенге, в том числе: строительно-монтажных работ ***8 763,516*** тыс.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ***34,79*** тыс.тенге.

17. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: _____ мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары _____ мың теңге, жабдықтар, құралдар мен құрал-саймандар ____ мың теңге.
Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***10 534,00*** тыс.тенге, в том числе: строительно-монтажных работ ***8 763,516*** тыс.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ***34,79*** тыс.тенге.

18. Объектіні тексеру және тиісті құжаттамалармен танысу негізінде: технологиялық
На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических
_____соответствуют требованиям_____
(тұрғын үйлер бойынша толтырылмайды)/(по жилым домам не заполняется)
сәулет-құрылыс (көлем-жоспарлық және материалдар мен конструкцияларды қолдануды қоса алғанда) шешімнің озықтығына баға берілді
архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций) _____соответствуют требованиям_____

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі:
Решение Государственной приемочной комиссии:

Қабылдануға ұсынылған /Предъявленный к приемке объект
Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к 12-ти квартирному арендному жилому дому в п. Ботакара ул. Ауэзова, 8Б Бухар-Жырауского района

(объектінің атауы)/(наименование объекта (комплекса)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН/ ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы
Председатель государственной приемочной комиссии
Лавриков В.П. _____
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)/(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясы төрағасының орынбасары
Заместитель председателя государственной приемочной комиссии
Карманов Д.С. _____
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)/(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Қабылдау комиссиясының мүшелері:
Члены государственной приемочной комиссии:

Бейсембаев Н.Б. _____
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)/(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Синицын В.А. _____
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)/(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Хен Е.В. _____
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)/(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Амиров А.Ш. _____
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)/(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Жантуликов Р.С. _____
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)/(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Алексеева Н.Г. _____
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)/(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Сатаева Г.С. _____
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)/(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Сатаев С.К. _____
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)/(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Данильченко В.А. _____
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)/(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)