Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«04» 10 2021 года

Заказчик: Абишев М.А. Руководитель ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Жетисайского района» Туркестанская область, Жетисайский район, г. Жетисай, ул.М.Ауезова, 12

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Декларации о соответствии: «____» _____2021 г.
ТОО «МБК Құрылыс» в лице директора Манапов. М., Алматинская область, Карасайский район, село Долан, учетный квартал №219, 3790

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «____»_____2021 г.
ТОО «Даут инжиниринг», свидетельство об аккредитаций № 00054 от 31.05.2018 г. директор Утетилеуов А.А.., эксперт Тилеубаев К.Т. аттестат № KZ09VJE00036119 от 19.03.2018 г., № KZ42VJE00024564 от 03.04.2017 г., № KZ96VJE00024562 от 03.04.2017 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от « ___»_____ 2021 г.
ТОО «IMPULS», директор Кемалов А., главный специалист А.Абибуллаев №9 от 25.04.2019 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата приказа о назначении главный специалист

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство сетей газоснабжения в населенном пункте Байконыс сельского округа Жылы су Жетысайского района Туркестанской области»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу ТО, Жетисайский район, сельский округ Жылы су, н.п. Байконыс

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения акима сельского округа Жылы су Мактааральского района ЮКО №42 от 25 июль 2017 года;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___" _____ 20___ года;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Туркестанской области» № KZ91REA00195850 от 16.10.2020г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «IMPULS» №255-2017-07

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Мактааральского района» от «06» февраль 2018г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: октябрь 2020 г.;

месяц, год

окончание работ: сентябрь 2021 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 8 ;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6,5 ;

фактически, месяц: 8 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: в соответствии с заданием на проектирование выполнены следующие работы: протяженность газопроводных сетей составляет 15241,0 метров. В том числе надземных стальных труб диаметром 108х4,0 мм-19,0 м, подземных полиэтиленовых труб диаметром 125х11,4 мм – 4345,0 м, диаметром 110х10,0 мм – 222,0 м, диаметром 90х8,2 – 202,0 м, диаметром 63х5,8 мм – 10453,0 м. Количество ГРПШ-10 – 184 шт, ГРПШ-6 – 31 шт, ГРПШ-16 – 1 шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **181 925,6** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **137 894,8** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **2 587,4** тысяч тенге, прочие затраты **26 534,5** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **175 413,9** тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **157 943,7** тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге, прочие затраты _____ тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство сетей газоснабжения в населенном пункте Байконыс сельского округа Жылы су Жетысайского района Туркестанской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Абишев М.А. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор: Тилеубаев К.Т. _____ М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Авторский надзор: Кемалов А. _____ М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Подрядчик (генеральный подрядчик): Манапов М. _____ М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

"Ұлыматтарға арналған ұлімет" мемлекеттік корпорациясы" КЕ АҚ Түркістан облысы бойынша филиалы Жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Жетісай аудандық бөлімі

Өтініш № 00221569104 Тіркеу ісі № 288:058:159

Кадастрлық № 19:288:058:159 Тіркелген күні 11.10.21

Тіркелген уақыты 16:55

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы: Жиши-Сд 8/2

Тіркеуші (маман) Әдікаликов А. Қолы

Бөлім басшысы Дільрабаев Б. Қолы

«ЖМТ» АЖ Енгізілді

Орындаушы Сейтбеков Е.

Күні 2021 ж «08» 10