«"Ақтөбе облысы Байғанин ауданы Қарауылкелді ауылындағы Солтүстік-3 көшесіндегі тротуардың құрылысы"**»**
жұмыс жобасы бойынша

12.05.2021 ж. № ҚСҚKAZ-0018/21
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Байғанин аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ,
Ақтөбе облысы, Байғанин ауданы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Актам инжиниринг» ЖШС,
Ақтөбе қаласы

Нұр-Сұлтан қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе облысы Байғанин ауданы Қарауылкелді ауылындағы Солтүстік-3 көшесіндегі тротуардың құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы сараптамалық қорытынды «Қазақстан сараптау қауымдастығы «KAZEXPERTIZA» (ҚАЗСАРАПТАМА/КАЗЭКСПЕРТИЗА)» ЖШС-мен берілді.

«Қазақстан сараптау қауымдастығы «KAZEXPERTIZA» (ҚАЗСАРАПТАМА/КАЗЭКСПЕРТИЗА)» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ҚСҚKAZ-0018/21 от 12.05.2021 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«"Строительство тротуаров по ул.Солтустик-3 в с.Карауылкелды Байганинского района Актюбинской области"**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Байганинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», Актюбинская область, Байганинский район

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Актам инжиниринг»,
город Актобе

город Нур-Султан

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Строительство тротуаров по ул.Солтустик-3 в с.Карауылкелды Байганинского района Актюбинской области»** выдано ТОО «Қазақстан сараптау қауымдастығы «KAZEXPERTIZA» (ҚАЗСАРАПТАМА/КАЗЭКСПЕРТИЗА)».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Қазақстан сараптау қауымдастығы «KAZEXPERTIZA» (ҚАЗСАРАПТАМА/КАЗЭКСПЕРТИЗА)».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство тротуаров по ул.Солтустик-3 в с.Карауылкелды Байганинского района Актюбинской области».

Настоящее экспертное заключение выполнено, в соответствии с договором № 060140007675/210010/00 от 09 апреля 2021 года, заключённым между ТОО «Қазақстан сараптау қауымдастығы «KAZEXPERTIZA» (ҚАЗСАРАПТАМА/КАЗЭКСПЕРТИЗА)» и ГУ «Байганинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Байганинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», Актюбинская область, Байганинский район.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Актам инжиниринг» (государственная лицензия на проектную деятельность № 18017223 от 17 сентября 2018 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» Акимат Актюбинской области, I категории, приложение к лицензии № 001 от 17 сентября 2018 года), г. Актобе.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 07 апреля 2021 года, утверждённое заказчиком;

решение маслихата Байганинского района Актюбинской области от 13 марта 2020 года № 314 о внесении изменений в решение Байганинского районного маслихата от 25 декабря 2019 года № 283 «Об утверждениИБайганинского районного бюджета на 2020-2022 годы»;

решение акима Карауылкелдинского сельского округа Байганинского района Актюбинской области от 04 августа 2020 года № 150 о предоставлении ГУ «Байганинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» земельного участка на 3 (три) года на время строительства;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование № KZ88VUA00286488 от 29 сентября 2020 года, утвержденное ГУ «Байганинский отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;

сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкции и оборудования, утвержденная заказчиком;

технический отчет по топографо-геодезическим работам, выполненный ТОО «Актам-инжиниринг» в 2020 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность № 18017227 от 17 сентября 2018 года, приложение к лицензии № 001 от 17 сентября 2018 года, выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» Акимат Актюбинской области);

отчет инженерно-геологических изыскании по объекту, выполненный ТОО «Актам-инжиниринг» в 2020 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность № 18017227 от 17 сентября 2018 года, приложение к лицензии № 001 от 17 сентября 2018 года, выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» Акимат Актюбинской области);

эскизный проект, выполненный ТОО «Актам инжиниринг» в 2020 году;

письмо заказчика от 31 марта 2021 года № 01-5/145 об источнике финансирования;

письмо заказчика от 23 апреля 2021 года № 01-5/196 о начале строительства объекта;

письмо заказчика от 08 апреля 2021 года № 34 о том, что на время проектирования рабочего проекта изменения по водопроводу не предусмотрено и в связи с этим технические условия на воду не предусмотрены;

письмо заказчика от 08 сентября 2020 года № 45/36-40 о том, что изменения газовых труб на улице проектирования не предусмотрены;

письмо АО «Казахтелеком» от 25 августа 2020 года о том, что линий связи по улице проектирования не проходят.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Общая пояснительная записка
Том 2. Паспорт рабочего проекта
Том 3. Проект организации строительства
Альбом. Автомобильная дорога 38/2020-АД
Альбом 5. Сводная ведомость объемов работ
Альбом. Сметная документация
Книга. Оценка воздействия на окружающую среду.
Ведомости

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является строительство тротуаров по ул. Солтустик-3.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок расположен в пределах территории районного центра – села Карауылкелды, в 230 км юго-западнее от г. Актобе. В административном отношении это территория Байганинского района Актюбинской области с административным центром в с. Карауылкелды. Областной центр г. Актобе, расположен в 230 км северо-восточнее участка работ. Сообщение с областным центром возможно автомобильным транспортом по автодороге Актобе – Кандыагаш – Карауылкелды, или железнодорожным транспортом по линии ст. Актобе – ст. Кандыагаш – ст. Сагиз до ст. Карауылкелды.

Поверхность площадки относительно ровная, имеет незначительный уклон в юго-западном направлении, естественный рельеф площадки характеризуется незначительными колебаниями высотных отметок и сглаженным микрорельефом с изометрическими пологими впадинами и слабовыраженными возвышенностями. В пределах участка проектируемых сооружений относительные перепады абсолютных отметок дневной поверхности не превышают 0,2-0,4 м.

Природно-климатические условия участка строительства:

климатический подрайон	- IIIA;
нормативный вес снегового покрова	- 100 кгс/м^2;
нормативный скоростной напор ветра	- 38 кгс/м^2;
расчетная зимняя температура наружного воздуха холодной пятидневки (СП РК 2.04-01-2017)	- минус 29,0°С;
нормативная глубина промерзания грунтов для:	
суглинки и глины	- 1,72 м;
супеси, пески пылеватые и мелкие	- 2,02 м;
пески средние до гравелистых	- 2,16 м;
крупнообломочные грунты	- 2,45 м.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

В геологическом строении площадки принимают участие суглинки верхнечетвертичные и пески мелкие.

Геолого-литологический разрез участка исследован до глубины 5,0 м от дневной поверхности. В разрезе участка выделены 3 инженерно-геологических элемента (сверху – вниз):

Инженерно-геологический элемент № 1 (ИГЭ-1) залегает с поверхности в интервале глубин от 0 до 0,5 м. Грунт суглинистый легкий пылеватый, маловлажный. Плотность грунта 1,5 г/см², естественная влажность 10 %. Мощность слоя 0,5 м.

Инженерно-геологический элемент № 2 (ИГЭ-2) залегает под грунтами ИГЭ-1 в интервале глубин от 0,5 м до 3,0 м. Грунт классифицирован как суглинок легкий песчанистый, твердой консистенции, влажным, средней плотности, с прослоями супеси твердой и мелкого песка. Грунт распространен повсеместно. Мощность слоя 2,5 м.

При компрессионных испытаниях суглинок проявляет слабые просадочные свойства в пределах всей вскрытой мощности слоя. Относительная деформация просадочности при нагрузках 0,05-0,1-0,2-0,3 Мпа составляет, соответственно, 0,005-0,007; 0,008-0,011; 0,012-0,013; 0,015-0,024 д. е. Начальное просадочное давление равно 0,10 МПа. Тип грунтовых условий по просадочности – I (первый).

Расчетные характеристики грунтов по деформации c_{II}=21 кПа, φ_{II}=19°, E=7 МПа, ρ_{II}=1,92 г/см^3.

Инженерно-геологический элемент № 3 (ИГЭ-3) залегает повсеместно под грунтами ИГЭ-2 в интервале глубин от 3,0 м до 5,0 м. Грунт классифицирован как песок желтый, желто-серый, желтовато-коричневый, мелкий, малой степени водонасыщения, средней плотности, в верхней части интервала слабоглинистый, с прослойками глины твердой и суглинка легкого светло-коричневого, твердого, маловлажного, мощностью от 5-10 см до 20-30 см, с в ключением к онкреций железистого песчаника до 10 %. Грунт распространен повсеместно. Мощность слоя 2,0 м.

Расчетные характеристики грунтов по деформации c_{II}=2 кПа, φ_{II}=27°, E=18 МПа, ρ_{II}=1,50 г/см^3.

Грунтовые воды в пределах участка отсутствуют до глубины 5,0 м от дневной поверхности. Гидрогеологические условия изученной площадки характеризуются как благоприятные.

Коррозионная активность грунтов:

к углеродистой стали: от «средней» до «высокой»; удельное электрическое сопротивление грунта колеблется от 6,0 Ом до 42,0 Ом*м; В интервале 0-4 м «высокая»; потеря массы стального образца составила 4,8-6,9 г/сут; По значениям удельного электрического сопротивления (6-18 Ом.м) коррозионная активность грунтов к углеродистой стали «высокая»;

к алюминиевым оболочкам кабелей – «высокая»;

к свинцовым оболочкам кабелей – «средняя».

Засоленность и степень агрессивности грунтов:

По классификации СТ РК 25100-2011 грунты не засоленные. Суммарное содержание водорастворимых солей составляет 1,195-1,750 %. Согласно СП РК 2.01-101-2013 по содержанию сульфатов (5850-9130 мг/кг) грунты сильноагрессивные к бетонам нормальной проницаемости (марка W4) на сульфатостойком цементе по ГОСТ 22266-2013. По суммарному содержан хлоридов в пересчете на хлор-ион (до 2780 мг/кг) грунты среднеагрессивные к арматуре железобетонных конструкций. Тип засоления сульфатный.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Автомобильные дороги

Рабочий проект на «Строительство тротуаров по ул.Солтустик-3 в с. Карауылкелды Байганинского района Актюбинской области» разработан на основании задания на проектирование, выданного Государственное учреждение «Байганинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», архитектурно-планировочного задания, материалов комплексных инженерных изысканий, выполненных ТОО «Актам-инжиниринг» в 2020 г.

Система координат – условная.

Система высот – Балтийская.

Рис 1. Ситуационная схема

Ширина тротуаров 1,50 м приняты согласно СП РК 3.01-101-2013.

Участок проектирования тротуаров от ПК 0+00 до ПК 9+77 проходит параллельно автодороге с асфальтобетонным покрытием по ул. Солтустик - 3. Ул. Солтустик – 3 по категории относится к улице в жилой застройке.

Конструкция дорожной одежды тротуара:

Покрытие тротуаров принято из горячего плотного асфальтобетона 40 мм с устройством основание из ЩПС, толщиной 150 мм.

Бортовой камень, отделяющий тротуар от прилегающей территории, принят марки БР 100.20.8.

В местах устройства тротуара на участке существующих искусственных сооружений, расположенных по ул. Солтустик - 3, для пропуска талых вод, рабочим проектом предусмотрено наращивание звеньев искусственных сооружений.

Наращивание звеньев водопропускных труб предусматривается на следующих участках:

Труб железобетонная отв. 1,0 м х 3 L=3м ПК 4+61.00.

Труба металлическая отв. 0.53 м L=3м ПК2+78, ПК3+34.

Труба металлическая отв. 0.53м L=6м ПК5+85, ПК7+13.

Таблица 1.

Основные технические показатели

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Показатель	Примечание
ул. Солтустик				
1.	Протяженность тротуара	м	977,0	
2.	Площадь покрытия	$м^2$	1420,0	

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Рабочий проект выполнен в соответствии с нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Противопожарные мероприятия выполнены в соответствии с требованиями Закона Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V «О гражданской защите», СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Площадки строительства обустроены средствами безопасности – комплексами оборудования и устройств, включающих спасательные, сигнальные, противопожарные и другие средства безопасности, обеспечивающие безопасность обслуживающего персонала при ведении работ.

Сварочные и другие огневые работы проводятся в полном соответствии с требованиями промышленной безопасности.

Работы в замкнутом пространстве и на высоте, огневые работы производятся под руководством ответственного лица по наряду – допуску, в котором указываются меры безопасности, средства защиты и спасения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Материалы разработаны: ТОО «Актам-инжиниринг».

Общие сведения

Рабочим проектом предусмотрено строительство тротуаров по ул.Солтустик-3 в с.Карауылкелды Байганинского района Актюбинской области.

Согласно санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденными постановлением Правительства Республики Казахстан 20 марта 2015 года № 237 на период строительства СЗЗ не устанавливается.

Оценка воздействия на атмосферный воздух

На площадке строительства размещается 6 неорганизованных источников загрязнения. Все источники загрязнения являются временными и ликвидируются по завершению строительно-монтажных работ.

Выбросы загрязняющих веществ от передвижных источников загрязнения атмосферного воздуха в соответствие со статьей 28 Экологического кодекса РК при установлении нормативов ПДВ не учитывались.

Расчет рассеивания на период строительства на границе ближайшей жилой зоны проводились без учета существующих фоновых концентраций в связи с отсутствием постов РГП «Казгидромет» №21-01-18/342 от 26 апреля 2021 года.

В результате расчетов выявлено, что приземные концентрации по всем расчетным веществам не превышают 1 ПДК на границе жилой зоны.

Таблица 2

Обоснованные нормативы выбрасов загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу на период строительства

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства		
	г/сек	т/год
Всего:	0.14235521	1.83928541

Оценка воздействия на поверхностные и подземные воды.

Расстояние до ближайшего источника поверхностных вод – река Карауылкелды составляет более 2280 м (с южной стороны).

В процессе строительства проектируемого объекта, для удовлетворения питьевых нужд работников, будет использоваться питьевая бутилированная вода.

В процессе строительства подрядная организация будет использовать биотуалеты, которые по мере наполнения будут утилизироваться, согласно заключенному договору.

Оценка воздействия на почвенный покров.

Рабочим проектом предусматривается снятие плодородно-растительного слоя почвы с последующим использованием для озеленения территории. Учитывая, что строительные работы имеют временный характер, воздействие на нижележащие слои почвы прогнозируется непродолжительное и незначительное по воздействию.

Оценка воздействия на недра.

На период строительно-монтажных работ и эксплуатации объекта воздействие на недра и геологические структуры не предусматривается.

Оценка воздействия отходов предприятия на окружающую среду.

При проведении строительно-монтажных работ объекта будут образовываться отходы производства и потребления, которые необходимо временно складировать на территории участка и сдавать специализированным организациям на утилизацию.

Таблица 3

Обоснование нормативов образования отходов производства и потребления на период проведения строительных работ

	Образован	Размещение,	Передача сторонним

	ие, т/год	т/год	организациям, т/пер
Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства			
Всего:	13,777661	-	13,777661
Нормативы размещения отходов производства и потребления на период эксплуатации			
Всего:	9,0	0	9,0

Все образующиеся в процессе строительства по мере накопления будут передаваться по договору специализированным организациям для утилизации и переработки, либо уничтожения.

Оценка воздействия на растительный и животный мир.

На территории проектируемого объекта сформировался определенный комплекс растений и животных, приспособленный к современным условиям.

Согласно акта обследования на наличие зеленых насаждений выданное ГУ «Байганинский районный отдел ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» №01-5/163 от 08 апреля 2021 года., зеленые насаждения на территории проектируемого объекта отсутствуют.

Планируемая хозяйственная деятельность существенно не влияет на фаунистические группировки животных, так как находится на существующей площадке, где почти, что нет заселения представителями животного мира.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности.

В период строительно-монтажных работ воздействие носит временный характер и не вызывает возникновение и развитие необратимых природных процессов и явлений. Экологический риск от реализации проекта для региона отсутствует.

Вывод: Рабочий проект соответствует с Экологическим Кодексом Республики Казахстан от 09 января 2007 года и Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду от 28 июня 2007 года № 204-п. Согласно пп. 2-1 статьи 69 Экологического Кодекса Республики Казахстан необходимо оформить разрешение на эмиссии в окружающую среду на период строительных работ.

Акимат Актюбинской области ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области» - разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории № KZ72VDD00165631 от 11 мая 2021 года.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Участок проектирования тротуаров от ПК0+00 до ПК9+77 проходит параллельно автодороге с асфальтобетонным покрытием по ул. Солтустик - 3. Предусматривается устройство покрытия тротуаров из горячего плотного асфальтобетона, устройство бортового камня на тротуаре. Проектом предусмотрено устройство водопропускных труб:

Устройство водопропускных труб железобетонная диаметром 1.0м х 3 длиной 3 м.

Устройство водопропускных труб диаметром 0,53 м длиной 3 м.

Устройство водопропускных труб диаметром 0,53 м длиной 6 м.

Общая длина проектируемого тротуара составляет 0,977 км.

Общее количество работающих 10 человек. При строительстве автомобильных дорог планируется использовать специализированные дорожные машины и оборудование, передвижные ремонтные мастерские, необходимые средства транспорта и связи, а также передвижные и легко транспортируемые временные сооружения для размещения строителей, устройства складов, мастерских. Строительная площадка,

участки работ, рабочие места, проезды и проходы к ним в темное время суток планируется освещать. Питьевое водоснабжение – привозная бутилированная вода. Водоотведение – установка биотуалетов.

При проведении строительных работ определены 10 источников загрязнения и 1 передвижной источник выбросов загрязняющих веществ, источники: неорганизованные – 6, организованные – 1. При проведении строительных работ в атмосферу будут выбрасываться загрязняющие вещества 21 наименований. По результатам расчетов рассеивания вредных веществ в атмосфере по всем ингредиентам на границе расчетной СЗЗ приземные концентрации не превышают критериев качества атмосферного воздуха для населенных мест.

На период строительства объект в соответствии с Санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237, не классифицируется соответственно СЗЗ не устанавливается. Объект строительства относится к IV категории согласно ст. 40 Экологическому Кодексу РК.

Вывод: Рабочий проект соответствует требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» № 177 от 28 февраля 2015 года, СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» № 237 от 20 марта 2015 года.

6.6 Организация строительства

Рабочий проект разработан на основании принятых решений, задания на проектирование, технического отчета об инженерных изысканиях, выполненного в соответствии с экологическими, санитарно-гигиеническими, противопожарными требованиями и другими нормами, и правилами, обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении требований, предусмотренных рабочими чертежами.

В основу организации работ по строительству приняты: СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 08 сентября 2020 года) и другие нормативные документы, действующие на территории Республики Казахстан. Строительство предусмотрено осуществлять в соответствии с рабочим проектом, проектом организации строительства и проектом производства работ.

Нормативная продолжительность строительства определена согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений Часть II» и составляет 2 мес.

Строительство запланировано на июнь месяц 2022 года согласно письму от заказчика № 01-5/145 от 31 марта 2021 года.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства: на 2022 год – 100 %.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утвержденным приказом КДСиЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. № 304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2021.2) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2021 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015 с изменениями и дополнениями выпуск 20);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015, изменения и дополнения Выпуск 1-20;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015, изменения и дополнения Выпуск 1-20;

сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2020 (17 сборников);

сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2020;

сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2020;

сборник сметных тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2020;

сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2020 (Выпуск 1);

сборники укрупнённых показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы, УСН РК 8.02-03-2019;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ с изменением и дополнением от 30.07.2020 г.);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п. 20 приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ с изменениями по состоянию на 14.12.2018 г.);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сводного сметного расчета строительства (п. 85 приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ с изменениями по состоянию на 14.12.2018 г.);

дополнительные затраты, включенные в главу 9 сводного сметного расчета строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (приложение 3 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ)

затраты на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2021 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2022 год выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 25 августа 2020 года №29.

2021 год – 2 917 тенге,

2022 год – 3063 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации ТОО «Қазақстан сараптау қауымдастығы «KAZEXPERTIZA» (ҚАЗСАРАПТАМА/ КАЗЭКСПЕРТИЗА)» в рабочий проект «Строительство тротуаров по ул.Солтустик-3 в с.Карауылкелды Байганинского района Актюбинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

<u>Автомобильные дороги</u>

1. Откорректированы чертежи водопропускных труб.

<u>Оценка воздействия на окружающую среду</u>

2. В таблице нормативы выбросов ЗВ указаны сроки начала и окончания намечаемого строительства.
3. Указано наличие водных объектов в регионе, их наименование и расстояние до участка строительства.
4. Приложена ситуационная карта-схема расположения участка строительства.

<u>Сметная документация</u>

5. Объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с принятыми проектными решениями, после замечания экспертов по техническим решениям.
6. Откорректировано проектно-изыскательные работы согласно расчету.
7. Откорректировано стоимость экспертных работ согласно расчету.
8. Откорректировано сводный сметный расчет норм задела по гадам.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с п. 9 раздела 2 приказа Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен уровень ответственности объекта – II уровень (нормальный) ответственности, не относящийся к технически сложным.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональном назначению объекта.

Таблица 4

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1.	Протяженность тротуара	м	977,0	977,0
2.	Площадь покрытия	м.кв.	1420,0	1420,0
3.	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2020-2022 годов, всего, в том числе: СМР прочие затраты	млн. тенге	26,252 21,452 4,800	29,598 24,300 5,298
4.	в том числе по годам: 2020 (ПИР и экспертиза) 2021 (СМР) 2022 (СМР)	млн. тенге	26,252	0,988 0,188 28,422
5.	Нормативная продолжительность строительства	мес.	2	2

В результате внесенных по экспертным замечаниям изменений и дополнений рабочий проект соответствуют нормативных правовых актов и государственных нормативов РК. Увеличение сметной стоимости на 3,346 млн. тенге вызвано приведением в соответствие рабочего проекта, объемов и расценок в смете.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Строительство тротуаров по ул.Солтустик-3 в с.Карауылкелды Байганинского района Актюбинской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими технико-экономическими показателями:

протяженность тротуара - 977,0 м;
площадь покрытия - 1420,0 м²;
общая сметная стоимость строительства
в текущих и прогнозных ценах 2020-2022 годов, всего, - 29,598 млн.тенге;
в том числе: СМР - 24,300 млн.тенге;
прочие затраты - 5,298 млн.тенге;
нормативная продолжительность строительства - 2 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учётом исходных материалов (данных), утверждённых заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Байганинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» в соответствии с условиями договора № 060140007675/210010/00 от 09 апреля 2021 года.

3. Настоящее экспертное заключение является основанием для утверждения рассмотренной проектно-сметной документации, согласно ст. 64-1 Закона Республики

Казахстан от 16 июля 2001 года № 242 «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан».

4. Заказчик при приёмке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

5. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді ескере отырып, жобаланатын «Ақтөбе облысы Байғанин ауданы Қарауылкелді ауылындағы Солтүстік-3 көшесіндегі тротуардың құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес және келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

тротуардың ұзақтығы	- 977,0 м;
жабын ауданы	- 1420,0 м²;
2020-2022 жылдардағы ағымдағы және болжалды бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны, барлығы,	- 29,598 млн.теңге;
соның ішінде: ҚЖЖ	- 24,300 млн.теңге;
басқа да шығындар	- 5,298 млн.теңге;
құрылыстың нормативтік ұзақтығы	- 2 ай.

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2021 жылғы 09 сәуірдегі № 060140007675/210010/00 шартының талаптарына сәйкес «Байғанин аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ кепілдік береді.

3. «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі № 242 Заңның 64-1 бабына сәйкес осы сараптамалық қорытынды қаралған жобалау-сметалық құжаттаманы бекіту үшін негіз болып табылады.

4. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

5. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

Рахметов М.Б.

Директор

ТОО «Қазақстан сараптау қауымдастығы «KAZEXPERTIZA»

Имантаева А.К.

Эксперт

ТОО «Қазақстан сараптау қауымдастығы «KAZEXPERTIZA»

Ибрагимова А.А.

Эксперт

ТОО «Қазақстан сараптау қауымдастығы «KAZEXPERTIZA»

Алимканова В.Ж.

Эксперт

ТОО «Қазақстан сараптау қауымдастығы «KAZEXPERTIZA»

Ауганбаев М.М.

Эксперт

ТОО «Қазақстан сараптау қауымдастығы «KAZEXPERTIZA»

Сатмагамбетов Р.А.

Эксперт

ТОО «Қазақстан сараптау қауымдастығы «KAZEXPERTIZA»

Рахметова Н.К.

Ведущий специалист

ТОО «Қазақстан сараптау қауымдастығы «KAZEXPERTIZA»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ72VDD00165631

Акимат Актюбинской области

Государственное Учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Байганинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" 030300, Республика Казахстан, Актюбинская область, Байганинский район, Карауылкелдинский с.о., с.Карауылкелды, улица Динмуханбет Конаева, дом № 36

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 060140007675

Наименование производственного объекта: "Строительство тротуаров по ул.Солтустик-3 в с.Карауылкелды Байганинского района Актюбинской области" (на период строительства)

Местонахождение производственного объекта:

Актюбинская область, Байганинский район, Карауылкелдинский с.о., с.Карауылкелды ,

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

И.о. руководителя управления Кубенов Асхат Иванович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Актобе **Дата выдачи:** 11.05.2021 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,14235521	1,83928541
"Строительство тротуаров по ул.Солтустик-3 в с.Карауылкелды Байганинского района Актюбинской области"	0,14235521	1,83928541
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,08971	1,7445
Уайт-спирит	0,02237	0,04026
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,000093	0,00024034
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,03013	0,05424
Железо (II, III) оксиды	0,0000468	0,0000404
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,00000541	0,00000467
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Содержание территории в соответствии с природоохранными и санитарно-гигиеническим требованиям
2. В своей деятельности соблюдать нормы Экологического Кодекса РК
3. Вести учет образования отходов, их временное хранения и вывоз через специализированные предприятия
4. Принимать меры по сокращению объемов образования отходов
5. Представлять отчет по условиям природопользования в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально до 10 числа месяца следующего за отчетным кварталом.
6. Предоставлять отчет по фактическим эмиссиям в окружающую среду в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
7. Представлять отчет по программе производственного экологического контроля в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
8. По окончанию работ направить в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области» письменное обращение об аннулировании разрешения.