Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

" 30 " июля 2018 года

Заказчик Коммунальное государственное казенное предприятие «Ясли-сад «Колобок» акимата города Сарани, Государственного учреждения «Отдел образования города Сарани 101200 Карагандинская область, город Сарань, улица Кошевого 1 «А»

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Декларации о соответствии от 27.07.2018 г., ТОО «Наладочный центр Темиртау» директор Ахмаджанова Гульнара Нуъмановна, г.Караганда, ул. Пичугина 246, пом.71_____,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 27.07.2018год. ТОО «Kristallstroy», в лице эксперта Воробьева А.И., аттестат эксперта №KZ86VJE00030756 от 25.09.2017 год_____,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту ТОО «Эдемстрой» Сейтимов А.А.,_____

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Капитальный ремонт оконных блоков КГКП я-с «Колобок»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: Карагандинская область, город Сарань, улица Кошевого 1 «А»,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от "20" июля 2007 года № 09-144-007-231 Саранского городского филиала областного комитета по управлению земельными ресурсами_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___" _____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области», № KZ37REA00094196 от 28.05.2018 года**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **«Капитальный ремонт оконных блоков КГКП ясли-сада "Колобок" города Сарани Карагандинской област ТОО «Эдемстрой» г.Астана, гослицензия № 0001798 от 31.08.2006 г., б/н**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Акимат города Сарани ГУ «Отдел образования города Сарани» Коммунальное государственное казенное предприятие я-с «Колобок»;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2018 года;

месяц, год

окончание работ июль 2018 года ;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2 ;
фактически, месяц: 2 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерени	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерени	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно пристроенных и пристроенных	м2		

помещений

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		Число квартир	площадь квартир, м2	
		общ	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатн и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Здание детского ясли-сада прямоугольное в плане, с общими размерами 41,10х12,00 м, здание двухэтажное, без подвала, высота этажа 3,1 м, окна - маталопластиковые;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):

всего 7688,14 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 7688,14 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 5824,00 тысяч тенге с НДС, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ с НДС 5824,00 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт оконных блоков КГКП ясли-сада "Колобок" Карагандинской области города Сарани, улица Кошевого 1 «А»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Коробова Т.В. _____ М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Технический надзор Воробьев А.И. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Сейтимов А. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Ахмаджанова Г.Н. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П