ТОО «AQTOBE SARAPTAMA - 2020»

Свидетельство об аккредитации 00171

Қазақстан Республикасы, 030000, Ақтөбе қаласы,
Сәнкібай батыр к. 173-1 кабинет 205
Тел: 8 (7132) 45-20-65 Сот: 8 (777) 760-92-00
e-mail: aqtobe-saraptama@mail.ru

Республика Казахстан, 030000, г.Актобе,
ул. Санкибай батыра 173-1 кабинет 205
Тел: 8 (7132) 45-20-65 Сот: 8 (777) 760-92-00
e-mail: aqtobe-saraptama@mail.ru

«Холмогорская көшесі бойындағы Ғ.Жұбанова көшесінен Тургенев көшесіне дейінгі Д-200мм су құбырын күрделі жөндеу»
12.07.2021 ж. № AS-0064/21
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

Тапсырысшы:
«Aqtobe Su-Energy Group» АҚ
Ақтөбе қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Актам инжиниринг» ЖШС
Ақтөбе қаласы

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Холмогорская көшесі бойындағы Ғ.Жұбанова көшесінен Тургенев көшесіне дейінгі Д-200мм су құбырын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындысы «AQTOBE SARAPTAMA - 2020» ЖШС-нен берілді.

«AQTOBE SARAPTAMA - 2020» ЖШС рұқсатынсыз осы жиынтық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ТОО «AQTOBE SARAPTAMA - 2020»

Свидетельство об аккредитации 00171

Қазақстан Республикасы, 030000, Ақтөбе қаласы,
Сәнкібай батыр к. 173-1 кабинет 205
Тел: 8 (7132) 45-20-65 Сот: 8 (777) 760-92-00
e-mail: aqtobe-saraptama@mail.ru

Республика Казахстан, 030000, г.Актобе,
ул. Санкибай батыра 173-1 кабинет 205
Тел: 8 (7132) 45-20-65 Сот: 8 (777) 760-92-00
e-mail: aqtobe-saraptama@mail.ru

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

(положительное)

№ AS-0064/21 от 12.07.2021 г.

по рабочему проекту

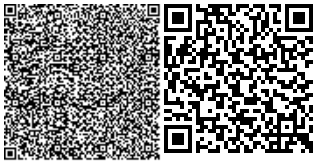
«Капитальный ремонт водопровода Д-200мм по ул. Холмогорской от ул. Г. Жубановой и до ул. Тургенева»

выдано ТОО «AQTOBE SARAPTAMA-2020» г.Актобе.

ЗАКАЗЧИК:
АО «Aqtobe Su-Energy Group»
город Актобе

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Актам инжиниринг»
город Актобе

город Актобе



ПРЕДИСЛОВИЕ

«Капитальный ремонт водопровода Д-200мм по ул. Холмогорской от ул. Г. Жубановой и до ул. Тургенева» выдано ТОО «AQTOBE SARAPTAMA - 2020» г. Актобе.

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «AQTOBE SARAPTAMA - 2020»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Капитальный ремонт водопровода Д-200мм по ул. Холмогорской от ул. Г. Жубановой и до ул. Тургенева» разработан в 2021 году.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с трехсторонним договором № AS-0060 от 07.06.2021 года между ТОО «AQTOBE SARAPTAMA-2020», ТОО «Актам-инжиниринг» и АО «Aqtobe Su-Energy Group» в лице Кистаубаев А.А. действующего на основании Устава.

2. ЗАКАЗЧИК: АО «Aqtobe Su-Energy Group» в лице Кистаубаев А.А. действующего на основании Устава.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Актам - инжиниринг», Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, Проспект Алии Молдагуловой, дом №56/Е, н.п. 5. (Государственная лицензия № 18017223 от 17.09.2018 года выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области, Категория I).

ГИП – Бурамбаева И.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

- задание на проектирование от 18.11.2020г., утвержденное Зам. Генерального директора по водоснабжению-главный инженер АО «Aqtobe Su-Energy Group» Боранкулов А.К.;
- архитектурно-планировочное задание KZ39VUA00322969 от 27.11.2020 года выданный ГУ «Отдел архитектуры и градостроительсва города Актобе»;
- технические условия №03/142 от 31.12.2020г., утвержденное Зам. Генерального директора по водоснабжению-главный инженер АО «Aqtobe Su-Energy Group» Боранкулов А.К.;
- дефектный акт от 18.11.2020 года выданным АО «Aqtobe Su-Energy Group» ;
- письмо о начале строительно-монтажных работ №027/5149 от 07.07.2021 года ;

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- раздел «Охрана окружающей среды», выполненный ТОО «Актам-инжиниринг» в 2021 году;
- инженерно-топографические изыскания 2021 года выполненной ТОО «Актам-инжиниринг» (ГСЛ № 18017223 от 17.09.2018 года);
- инженерно-геологическое заключение 2021 года выполненной ТОО «Актам-инжиниринг» (ГСЛ № 18017223 от 17.09.2018 года);

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

- 2021- НВ «Наружные сети водоснабжения»
- 2021- ОПЗ «Общая пояснительная записка»;
- 2021- СМ «Сметная документация»;

- 2021- ПОС «Проект организации строительства»;
- расчет ПИР;

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Данным проектом предусматривается «Капитальный ремонт водопровода Д-200мм по ул. Холмогорской от ул. Г. Жубановой и до ул. Тургенева».

Природно-климатическая характеристика площадки строительства:

Согласно СНиП РК 2.04-01-2010 «Строительная климатология» район строительства относится к IIIА климатическому району:

- степень ответственности здания – II;
- степень огнестойкости здания – II;
- снеговой район – III;
- ветровой район – III;
- категория здания по взрывопожарной и пожарной опасности – «Д»;
- расчетная зимняя температура наружного воздуха - 31ºС;
- скоростной напор ветра на высоте 10 метров – 38 кг/м² (0,389 кПа);
- вес снегового покрова на 1м² горизонтальной поверхности земли - 180кг/м²;
- временные нагрузки – в соответствии со СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия»;
- нормативная глубина промерзания грунтов – 1,8 м.

Инженерно-геологические изыскания:

Участок капитального ремонта по объекту «Капитальный ремонт водопровода Д-200мм по ул.Холмогорской от ул.Г.Жубановой и до ул.Тургенева», расположен в пределах территории городского центраг.Актобе.В административном отношении это территория район Астана, г.Актобе, Актюбинской области.

В структурно-тектоническом отношении эта территория расположена в пределах крайней северо-восточной части Подуральского плато, входящего в состав крупной тектонической структуры более высокого порядка – Прикаспийской впадины, вблизи границы с тектоническими структурами Западного и южного Примугоджарья. Соляная тектоника здесь проявлена слабо. Немногочисленные соляные купола разделены обширными межкупольными пространствами с почти горизонтальным залеганием надсолевых слоев.

В результате выполненного на данном объекте комплекса аналитических геотехнических исследований установлено, что геологическое строение, геолого-литологические разрезы, геотехнические прочностные свойства грунтов основания самотечного коллектора и гидрогеологические особенности территории, в целом благоприятны для капитального ремонта при условии выполнения рекомендованных мероприятий. Грунты основания обладают достаточной несущей способностью для капитального ремонта самотечного коллектора. Осложняющим фактором для проектирования являются слабо проявленные просадочные свойства связных грунтов верхней части основания геолого-литологического разреза площадки и сульфатная

агрессивность.

Грунтовые воды во время проведения исследований в пределах площадки не вскрыты до глубины 5,0 м от дневной поверхности.

Геолого-литологический разрез площадки отличается относительно несложным и однородным строением. В пределах участка выделены три инженерно-геологических элемента. Основными несущими грунтами является грунты ИГЭ No2 – верхнечетвертичные суглинки тяжелые, залегающие выше уровня грунтовых вод, средней степени водонасыщения, незасоленные, слабопросадочные 1-готипа грунтовых условий по просадочности.

По степени морозопасности грунты геолого-литологического разреза преимущественно слабопучинистые.

Сейсмичность площадки с учетом грунтовых и гидрогеологических условий составляет 5 баллов.

Исходя из установленных относительной однородности инженерно–геологических условий участка работ, геотехнических свойств грунтов основания, гидрогеологических особенностей территории, участок принят как относительно благоприятным.

6.1.1. Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные сети водоснабжения

Данный комплект рабочих чертежей выполнен на основании задания на проектирование, технических условий №03 от 31.12. 2020г, выданных АО "Agtobe Su-energy group" г. Актобе и в соответствии с требованиями СНиП РК 4.01-02-2009 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения".

Настоящими чертежами предусмотрена реконструкция наружных сетей хозяйственно-питьевого водопровода В1 на участке сети от ул.Холмогорской по ул.Г.Жубановой и до ул.Тургенева.

На основании задания на проектирования, дефектного акта и в соответствии с техническим заключением состояния существующих сетей предусмотрена на этом участке замена магистрального водовода диаметром 200мм из чугунных труб на полиэтиленовые диаметром 225мм. Подключение выполнено с двух сторон (две точки врезки) на указанных улицах в существующих колодцах.

Гарантийный напоп в существующем водоводе 20 м вод ст. Проектом предусмотрены трубопроводы из полиэтиленовых труб (питьевые) диаметром 225х13.4мм РЕ 100 SDR17 по СТ РК ИСО 4427-2004 общей протяженностью 1046.50м.

В местах прокладки труб через асфальтовое дорожное покрытие предусмотрены закрытый метод прокладки труб (буро-шнековым способом) и устройством на этих участках стальных футляров диаметрами 530х6.0мм по ГОСТ 10704-91, изготовленных по группе В ГОСТ 10705-80 из стали марки В ст.3 сп.2 с 3-х слойным антикоррозионным покрытием на основе экструдивного покрытия.

Глубина заложения колодцев принята -2.60м от поверхности земли до низа трубы. Колодцы приняты круглые из сборных железобетонных элементов по серии 901-09-11.84 и серии 3900.1-14 вып.1. Прокладка новой сети выполнена с сохранением всех существующих потребителей с устройством колодцев в местах их прежнего размещения, с устройством отключающей запорной арматуры в сторону потребителей. Выполнены подключения частных домов в колодцах с устройством шаровых кранов на ответвлениях

__Заключение № AS-0064/21 от 12.07.2021 г. по рабочему проекту «Капитальный ремонт водопровода д-200мм по ул. Холмогорской от ул. Г. Жубановой и до ул. Тургенева» выдано ТОО «AQTOBE SARAPTAMA - 2020» г.Актобе. (не удалять)>>»

диаметром 32мм к каждому дому. Люки колодцев приняты с унифицированными знаками с логотипами "ЛВ"-легкий водопроводный.

Строительно-монтажные работы, гидравлические испытания, промывку и хлорирование трубопроводов выполнять в соответствии с требованиями СНиП РК 1.03-05-2001 "Охрана труда и техника безопасности в строительстве" и согласно п.п.158,159 Приказа №209 от 16.03.2015г после окончания строительства сетей водопровода провести работы по его очистке, промывке и дезинфекции с проведением двукратного отбора проб и лабораторного анализа воды. Акты на проведенные работы подписываются представителем санэпидемслужбы и представителем хозяйствующего субъекта сетей водопровода. Монтаж, испытание и приемку работ наружных сетей водоснабжения производить согласно СП РК 4.01-103-2013 и СН РК 4.01-05-2002. "Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб".

6.2. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС) - совокупность реализуемых при строительстве проектных решений, направленных на обеспечение защиты населения и территорий и снижение материального ущерба от ЧС техногенного и природного характера, от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при диверсиях и террористических актах.

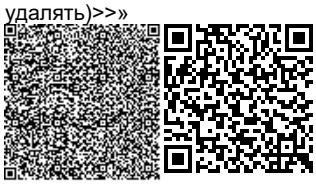
При разработке раздела «ИТМ ГОЧС» руководствовались действующими в Республике Казахстан законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами в области строительства объектов, ГО, защиты населения и территорий от ЧС природного и техногенного характера.

Проектные решения раздела «ИТМ ГОЧС», разработанные в полном соответствии с государственными нормами, правилами и стандартами в области проектирования, согласованию с органами управления по делам ГО и ЧС не подлежат, за исключением случаев, особо оговоренных нормативными правовыми актами Республики Казахстан и нормативными правовыми актами субъектов Республики Казахстан.

При проектировании рассматриваются условия строительства и эксплуатации объекта. В проект разрабатывается на основе исходных данных:

- перечень опасностей, которые могут возникнуть на объекте строительства в случае аварий (как на самом объекте, так и на соседних потенциально опасных объектах) и стихийных бедствий, с указанием объемов и характеристик производимых, хранящихся или транспортируемых опасных веществ, основного технологического оборудования, а также перечень опасных производственных объектов;
- границы санитарно-защитной, охранной и других зон ограничения деятельности;
- сведения о численности и размещении производственного персонала проектируемого объекта, объектов и/или организаций, которые могут оказаться в зоне действия поражающих факторов в случае аварий на объекте строительства;
- сведения о численности и размещении населения на прилегающей территории, которая может оказаться в зоне действия поражающих факторов в случае аварий на объекте строительства;
- решения по обеспечению взрывопожаробезопасности;

__Заключение № AS-0064/21 от 12.07.2021 г. по рабочему проекту «Капитальный ремонт водопровода д-200мм по ул. Холмогорской от ул. Г. Жубановой и до ул. Тургенева» выдано ТОО «AQTOBE SARAPTAMA - 2020» г.Актобе. (не удалять)>>»



- сведения о наличии и характеристиках систем автоматического регулирования, блокировок, сигнализации, а также безаварийной остановки технологического процесса;
- решения по обеспечению противоаварийной устойчивости пунктов и систем управления производственным процессом, безопасности находящегося в нем персонала и возможности управления процессом при аварии;
- сведения о наличии, местах размещения и характеристиках основных и резервных источников электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, а также систем связи;
- сведения о наличии и размещении резервов материальных средств для ликвидации последствий аварий на проектируемом объекте:
- решения по предотвращению постороннего вмешательства в деятельность объекта (по системам физической защиты и охраны объекта);
- описание и характеристики системы оповещения о ЧС;
- решения по обеспечению беспрепятственной эвакуации людей с территории объекта;
- решения по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемом объекте сил и средств ликвидации последствий аварий.

Проектные решения включают в себя следующее:

- рекомендуется включать анализ риска аварий, в том числе сопровождающихся пожарами и взрывами.
- по предупреждению ЧС, возникающих в результате возможных аварий на объекте строительства, и снижению их тяжести;
- по предупреждению ЧС, возникающих в результате аварий на рядом расположенных потенциально опасных объектах (ПОО), включая аварии на транспорте;
- по предупреждению ЧС, источниками которых являются опасные природные процессы.
- сведения об обеспечении надежности функционирования систем электро-, тепло-
- газо-, водоснабжения и канализации (для всех вариантов технологических решений и мест размещения объекта строительства);

6.3. Оценка воздействия на окружающую среду

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Капитальный ремонт водопровода Д-200 по ул.Холмогорской по ул.Г.Жубановой и до ул.Тургенева» разработан ТОО «Актам-инжиниринг».

В ОВОС представлены данные по ожидаемому воздействию на окружающую среду в результате намечаемой хозяйственной деятельности объекта.

Оценка воздействия на атмосферный воздух

На проектируемом объекте в процессе строительства определены 10 источников выбросов загрязняющих веществ, источники – неорганизованные.

- Разработка грунта с погрузкой в автомобили-самосвалы (6001);
- Разработка грунта в отвал (6002);
- Обратная засыпка траншей и котлованов (6003);
- Устройство щебеночного основания (6004);
- Устройство подстилающих и выравнивающих слоев из песка (6005);
- Сварочный пост (6006);

__Заключение № AS-0064/21 от 12.07.2021 г. по рабочему проекту «Капитальный ремонт водопровода д-200мм по ул. Холмогорской от ул. Г. Жубановой и до ул. Тургенева» выдано ТОО «AQTOBE SARAPTAMA - 2020» г.Актобе. (не удалять)>>»

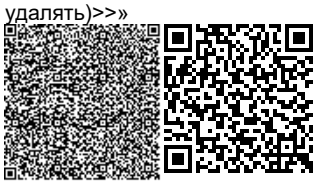
- Подгрунтовка оснований жидким битумом (6007);
- Сварка полиэтиленовых труб (6008);
- Спецтехника (6009).

При строительстве объектов в атмосферу будут выбрасываться загрязняющие вещества 7 наименований от стационарных источников и 6 наименований от спецтехники.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при строительстве

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						год достижения ПДВ
		существующее положение на 2021 год		на 2021 год		П Д В		
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Н е о р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Строительные работы	6006			0.002714	0.000431	0.002714	0.000431	2021
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Строительные работы	6006			0.000481	0.0000763	0.000481	0.0000763	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительные работы	6008			0.000008	0.0000022	0.000008	0.0000022	2021
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Строительные работы	6006			0.000111	0.00001764	0.000111	0.00001764	2021
(0827) Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид) (646)								
Строительные работы	6008			0.0000035	0.0000009	0.0000035	0.0000009	2021
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительные работы	6007			0.000303	0.0000764	0.000303	0.0000764	2021
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Строительные работы	6001			0.0032	0.00324	0.0032	0.00324	2021
	6002			0.01067	0.02324	0.01067	0.02324	2021
	6003			0.01067	0.02253	0.01067	0.02253	2021
	6004			0.000533	0.0000693	0.000533	0.0000693	2021

__Заключение № AS-0064/21 от 12.07.2021 г. по рабочему проекту «Капитальный ремонт водопровода д-200мм по ул. Холмогорской от ул. Г. Жубановой и до ул. Тургенева» выдано ТОО «AQTOBE SARAPTAMA - 2020» г.Актобе. (не удалять)>>»



6005			0.00396	0.0107	0.00396	0.0107	2021
Итого по неорганизованным источникам:			0.0326535	0.06038374	0.0326535	0.06038374	
Всего по предприятию:			0.0326535	0.06038374	0.0326535	0.06038374	

В соответствии с санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденный постановлением Правительства Республики Казахстан от 22 мая 2015 года № 237, должна быть разработана СЗЗ:

Результаты моделирования приземных концентраций на период строительства показали, что при регламентной работе всех объектов площадки строительства, концентрация загрязняющих веществ в атмосферном воздухе 1 ПДК мр составляет от источника выброса на расстоянии 197 м по веществу: группа суммации S_41.

Расчетная СЗЗ на период строительства составляет 87 м.

Оценка воздействия на водные ресурсы

При строительстве объекта для производственных нужд вода используется привозная из водоисточников г. Актобе, организованных для забора воды, по договору.

Питьевая вода для рабочих на период строительства используется из существующих водоисточников г. Актобе.

Наименование потребителя	Расчетный расход, м³/год
На строительные нужды, вода техническая (согласно сметы)	9.31929816
На хоз-питьевые нужды, вода питьевая согласно сметы	278.47428
Хоз-бытовые стоки	278.47428

Для нужд рабочего персонала предусмотрен надворный сборно-разборный биотуалет, откуда образующиеся сточные воды будут вывозиться спецавтотранспортом по договору.

При эксплуатации объекта вода не требуется, сбросы отсутствуют.

В результате строительства данного объекта загрязнения подземных, грунтовых и поверхностных вод не предвидится.

В непосредственной близости, а также на расстоянии, угрожающем загрязнению поверхностных водоемов нет.

Отходы производства и потребления

При строительстве объекта образуются отходы производства и потребления.

Нормативы размещения отходов производства и потребления

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Всего	**211.9866**	**-**	**211.9866**
В т.ч. отходов производства:	**211.5266**	-	**211.5266**

отходов потребления	**0.46**	**-**	**0.46**
Зеленый уровень опасности			
Твёрдые бытовые отходы	0.46	-	0.46
Строительный мусор	211.526	-	211.526
Огарыши и остатки электродов	0.0006	-	0.0006

Обращение отходов на предприятии планируется осуществлять следующим образом: передача для утилизации сторонним организациям при строительстве – 211,9866 т/период.

Оценка воздействия на земельные ресурсы, растительный и животный мир.

При реализации проекта необратимых негативных воздействий на почвенный горизонт, растительный и животный мир не ожидается.

В целом, воздействие проектируемых работ при соблюдении природоохранных мероприятий оценивается как «незначительное».

Мероприятия по предотвращению загрязнения окружающей среды

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

-Постоянный контроль за состоянием технологического оборудования;

-Увлажнение грунта при производстве земляных работ.

Мероприятия по рациональному использованию и охране водных ресурсов

-изоляция трубопровода от почвогрунта и грунтовых вод антикоррозионным покрытием, гравийной подготовкой с пропиткой битумом;

-применение качественных материалов и оборудования;

-взрыво- и противопожарные мероприятия;

-установка трубопровода на щебеночное подготовку;

-обвалование технологических площадок;

-локализация возможных проливов, сбор и вывоз замазученного грунта;

-соблюдение регламента производства работ и техники безопасности;

-усилить контроль соблюдения технологического регламента производства.

ВЫВОД: Рабочий проект «Капитальный ремонт водопровода Д-200 по ул.Холмогорской по ул. Г. Жубановой и до ул.Тургенева» с проектом «Оценка воздействия на окружающую среду» соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года № 212-III и «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом № 204-п Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28.06.2007 г.

6.4. Организация строительства

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Нормативный срок строительства в соответствии СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в

__Заключение № AS-0064/21 от 12.07.2021 г. по рабочему проекту «Капитальный ремонт водопровода д-200мм по ул. Холмогорской от ул. Г. Жубановой и до ул. Тургенева» выдано ТОО «AQTOBE SARAPTAMA - 2020» г.Актобе. (не удалять)>>»

строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I», срок строительства принят 3 месяца.

6.5. Сметная документация

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Нормативный срок строительства в соответствии СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I» Таблица В 4.(продолжение) п.6 стр.63. Основная продолжительность строительства определилась в количестве 3 месяцев. Начало реализации проекта в 3-ем квартале 2021 года согласно письма заказчика Исх.027/5149 от 07.07.2021г.

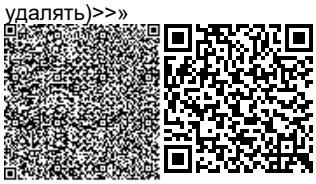
Сметная документация разработана в соответствии с «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утвержденным приказом КДС и ЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. № 304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС редакция 2021.2 в текущих ценах 2021 года по выпуску сметной документации.

При составлении смет использованы:

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-20;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-20;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-20;
- ССЦ РК 8.04-08-2020 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» в текущем уровне 2021 года (17 сборников);
- сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2020;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2020;
- сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2020 на 2021 год;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2020 Отдел 1. Автомобильные перевозки;



- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (МАФ) УСН РК 8.02-03-2019;

- «Перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе», утвержденный заказчиком, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 61, 62, 65, 66, 67 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (приказ КДСиЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. № 249-нк) (при необходимости);

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы, определенные в соответствии с «Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве» (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

- сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

- средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк);

- средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

- дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

- дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска («Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в РК», п. 9.8 приложения 1 к приказу от 14.11.2017 г. №249-нк) (при необходимости).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2021 года, с учетом текущего и прогнозного уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 25 августа 2020 года №29 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020-2025 годы» с МРП=2917 тенге 2021 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка проектных решений.

В соответствии с Приказом МНЭ РК №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК №517 от 20.12.2015 года «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации ТОО «AQTOBE SARAPTAMA - 2020» в рабочий проект «Капитальный ремонт водопровода Д-200мм по ул. Холмогорской от ул. Г. Жубановой и до ул. Тургенева» внесены изменения и дополнения:

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№	Наименование показателей	Ед.измер	Показатели	
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению
1	Общая протяженность	м	1046,50	1046,50
2	Общая сметная стоимость в текущих ценах 2021 года	млн. тенге	43,973	42,789
	в том числе: СМР		36,250	35,856
	Оборудование		-	-
	Прочие затраты		7,723	6,933
3	Продолжительность строительства	мес	1,6	3,0

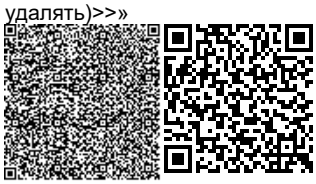
В результате экспертизы рабочего проекта с учетом внесенных изменений и дополнений сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021 года принята в сумме –42,789 млн. тенге, отклонена заявленная стоимость в сумме – 43,973 млн. тенге, общее уменьшение сметной стоимости по объекту составило в сумме – 1,184 млн. тенге.

Уменьшение сметной стоимости строительства вызвано корректировкой рабочего проекта с внесением изменений в рабочий проект и сметную документацию по замечаниям специалистов по разделам проекта, стоимость ПИР была рассчитана согласно п.78 приказа №249-нқ от 14.11.2018 г., стоимость экспертизы рассчитана согласно приказа №780 от 21.12.2015 г., так же внесены изменения согласно сборнику сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции, оборудование согласно ССЦ РК 8.04-08.2021, 2 квартал 2021 года.

Внесенные изменения в процессе экспертизы:

Раздел НВ

1. Задание на проектирование было предоставлено.
2. Разночтение в названиях улиц в рабочем проекте и в технических условиях были исправлены.
3. Протяженность демонтируемых трубопроводов было откорректировано.
4. Откорректированы общие указания в соответствии с рабочим проектом.



5. Указали расстояния между демонтируемыми и существующими сетями.

Раздел ОВОС

1. Исходные данные были утверждены Заказчиком проекта.
2. Представлена Справка по фоновым концентрациям с РГП Казгидромет.
3. Представлена ситуационная карта-схема расположения объекта.
4. Представлен акт обследования зеленых насаждений.
5. Все изменения сметы были учтены.
6. Откорректированы расчеты выбросов ЗВ в атмосферу.

Сметная документация

1. Откорректирована стоимость ПИР и экспертизы согласно приказам №249-нқ от 14.11.2017 г. и №780 от 21.12.2015 г.
2. Предоставлен сметный и сводный расчеты, согласованные с заказчиком.
3. Откорректированы локальные сметы по замечаниям специалистов по разделам проекта и изменениям, внесенным в рабочий проект.

Прайс листы

1. Перечень и протокол-согласования на стоимость оборудования, изделий и материалов, отсутствующих в действующей нормативной базе и принятые по прайс-листам не предоставлялся, т.к. все материалы учтены из нормативной базы.

ПОС

1. Откорректирован раздел ПОС после внесения изменений и исправлений в сметной документации;
2. Продолжительность строительства принят по СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I», и составляет 3 месяца.

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт водопровода Д-200мм по ул. Холмогорской от ул. Г. Жубановой и до ул. Тургенева» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан.

- общая протяженность	1046,50м
-общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2022 года,	42,789 млн. тенге;
- в том числе СМР	35,856 млн. тенге;
- прочие затраты	6,933 млн. тенге;
- продолжительность строительства	3,0 месяца.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых

гарантировал АО «Aqtobe Su-Energy Group» в лице Кистаубаев А.А. действующего на основании Устава в соответствии с условиями договора №AS-0060 от 07.06.2021 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проект (рабочий проект) подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ проект (рабочий проект) подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 3 месяцев со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Холмогорская көшесі бойындағы Ғ.Жұбанова көшесінен Тургенев көшесіне дейінгі Д-200мм су құбырын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

- жалпы ұзындығы	1046,50 м
-2022 жылғы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	42,789 млн. теңге;
- оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	35,856 млн. теңге;
- өзге шығындары	6,933 млн. теңге;
- құрылыс ұзақтығы	3,0 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген бастапқы материалдарын (мәліметтер) есепке ала отырып, 07.06.2021 жылғы № AS-0060 келісім шарт шарттарына сәйкес Жарғы негізінде әрекет ететін Кистаубаев А.А. тұлғасында " Aqtobe Su-Energy Group " АҚ кепілдігімен орындалды.

3. Жоба (жұмыс жобасы) бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде, оның мемсараптаманың осы қорытындысымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

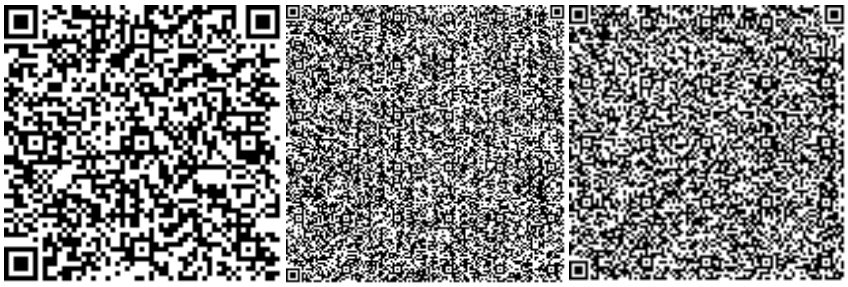
4. Жоба (жұмыс жобасы) өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, 3 ай мерзімі аралығында бекітілуге ұсынылуы тиіс.

5. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Бексултанов Б.Б.

Директор

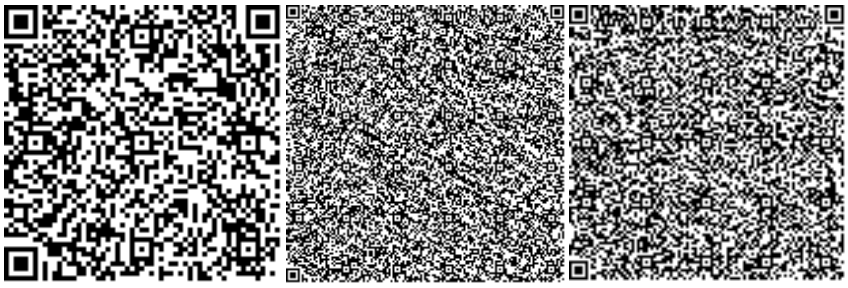
ТОО "AQTOBE SARAPTAMA -2020"



Каймышева А.С.

Эксперт

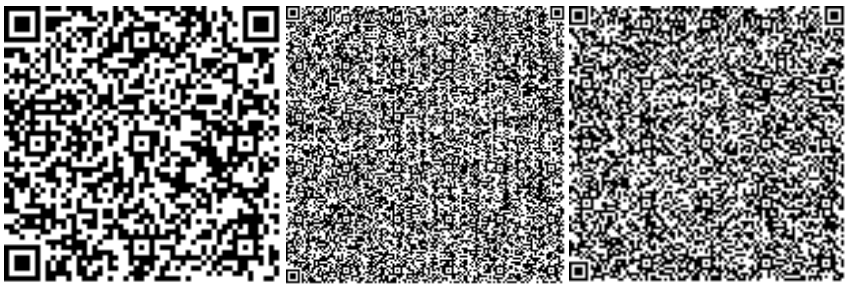
ТОО "AQTOBE SARAPTAMA -2020"



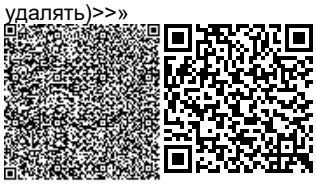
Шинтаев Ж.Е.

Эксперт

ТОО "AQTOBE SARAPTAMA -2020"

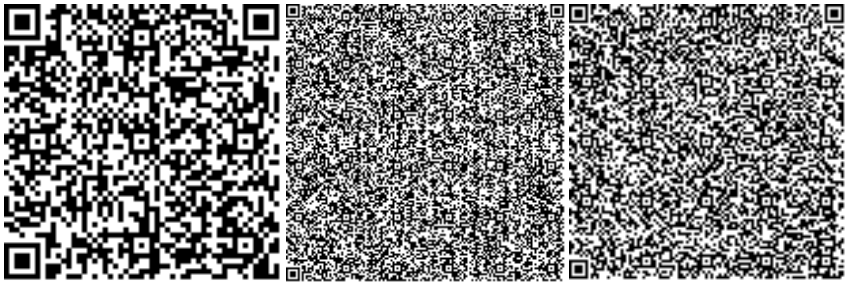


Совет М.Ә.

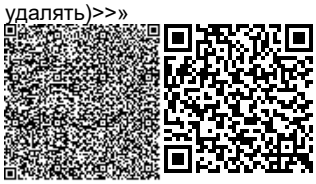


Эксперт

ТОО "AQTOBE SARAPTAMA -2020"



Ссылка на окончательную редакцию ПСД



Номер: KZ90VDD00169381

Акимат Актюбинской области

Государственное Учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Акционерное общество "Aqtobe su-energy group" 030012, Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, Проспект Санкибай Батыра, дом № 12Б

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 931240000052

Наименование производственного объекта: "Капитальный ремонт водопровода д-200мм по ул. Холмогорской от ул. Г.Жубановой и до ул. Тургенева" (на период строительства)

Местонахождение производственного объекта:

Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе по ул. Холмогорской от ул. Г.Жубановой и до ул. Тургенева

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

И.о. руководителя управления Кубенов Асхат Иванович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

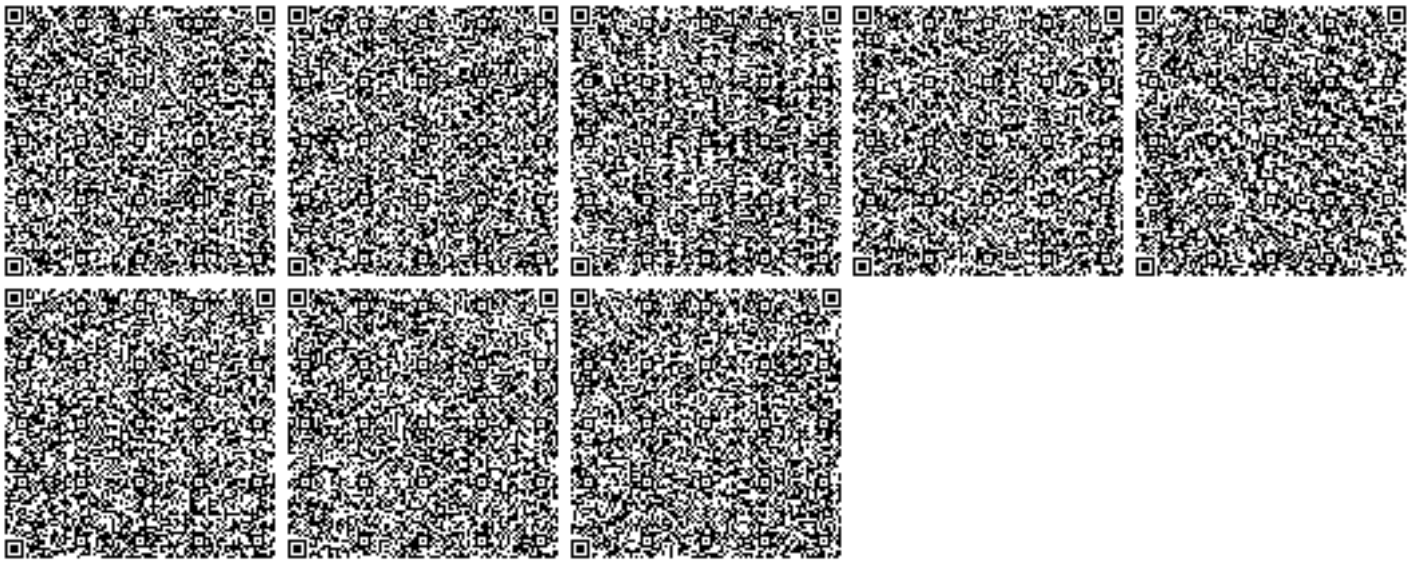
Место выдачи: г.Актобе **Дата выдачи:** 08.07.2021 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,0326535	0,06038374
"Капитальный ремонт водопровода д-200мм по ул. Холмогорской от ул. Г.Жубановой и до ул. Тургенева"	0,0326535	0,06038374
в т.ч. по ингредиентам:		
Углерод оксид	0,000008	0,0000022
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,000111	0,00001764
Хлорэтилен	0,0000035	0,0000009
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,029033	0,0597793
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,000303	0,0000764
Железо (II, III) оксиды	0,002714	0,000431
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000481	0,0000763
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Содержание территории в соответствии с природоохранными и санитарно-гигиеническим требованиям
2. В своей деятельности соблюдать нормы Экологического Кодекса РК
3. Вести учет образования отходов, их временное хранения и вывоз через специализированные предприятия
4. Принимать меры по сокращению объемов образования отходов
5. Представлять отчет по условиям природопользования в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально до 10 числа месяца следующего за отчетным кварталом.
6. Предоставлять отчет по фактическим эмиссиям в окружающую среду в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
7. Представлять отчет по программе производственного экологического контроля в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
8. По окончанию работ направить в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области» письменное обращение об аннулировании разрешения.