ТОО «AQTOBE SARAPTAMA - 2020»

Свидетельство об аккредитации 00171

Қазақстан Республикасы, 030000, Ақтөбе қаласы,
Сәнкібай батыр к. 173-1 кабинет 205
Тел: 8 (7132) 45-20-65 Сот: 8 (777) 760-92-00
e-mail: aqtobe-saraptama@mail.ru

Республика Казахстан, 030000, г.Актобе,
ул. Санкибай батыра 173-1 кабинет 205
Тел: 8 (7132) 45-20-65 Сот: 8 (777) 760-92-00
e-mail: aqtobe-saraptama@mail.ru

«Деповская, Станционная көшесі бойынша Д 300-400мм өздігінен ағызатын коллекторды күрделі жөндеу, Деповская КГ-КСБ-нен КСБ-5-ке дейінгі №36, 37, 38, 39, 40, 41, 42 Жаманкулова көшесіндегі №6,17 үйлерден, Станционная көшесіндегі №3 үйге дейін»
19.07.2021 ж. № AS-0068/21
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

Тапсырысшы:
«Aqtobe Su-Energy Group» АҚ
Ақтөбе қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Актам инжиниринг» ЖШС
Ақтөбе қаласы

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Деповская, Станционная көшесі бойынша Д 300-400мм өздігінен ағызатын коллекторды күрделі жөндеу, Деповская КГ-КСБ-нен КСБ-5-ке дейінгі №36, 37, 38, 39, 40, 41, 42 Жаманкулова көшесіндегі №6,17 үйлерден, Станционная көшесіндегі №3 үйге дейін» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындысы «AQTOBE SARAPTAMA - 2020» ЖШС-нен берілді.

«AQTOBE SARAPTAMA - 2020» ЖШС рұқсатынсыз осы жиынтық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ТОО «AQTOBE SARAPTAMA - 2020»

Свидетельство об аккредитации 00171

Қазақстан Республикасы, 030000, Ақтөбе қаласы,
Сәнкібай батыр к. 173-1 кабинет 205
Тел: 8 (7132) 45-20-65 Сот: 8 (777) 760-92-00
e-mail: aqtobe-saraptama@mail.ru

Республика Казахстан, 030000, г.Актобе,
ул. Санкибай батыра 173-1 кабинет 205
Тел: 8 (7132) 45-20-65 Сот: 8 (777) 760-92-00
e-mail: aqtobe-saraptama@mail.ru

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

(положительное)

№ AS-0068/21 от 19.07.2021 г.

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт самотечного коллектора Д 300-400 мм. по ул. Деповская, Станционная от КГ КНС Деповская до КНС Деповская до КНС-5 с дворовой канализацией от домов №36,37,38,39,40,41,42 от дома №6,17 по ул. Жаманкулова до д №3 по ул. Станционная»
выдано ТОО «AQTOBE SARAPTAMA-2020» г.Актобе.

ЗАКАЗЧИК:
АО «Aqtobe Su-Energy Group»
город Актобе

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Актам инжиниринг»
город Актобе

город Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

«Капитальный ремонт самотечного коллектора Д 300-400 мм. по ул. Деповская, Станционная от КГ КНС Деповская до КНС Деповская до КНС-5 с дворовой канализацией от домов №36,37,38,39,40,41,42 от дома №6,17 по ул. Жаманкулова до д №3 по ул. Станционная» выдано ТОО «AQTOBE SARAPTAMA - 2020» г. Актобе.

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «AQTOBE SARAPTAMA - 2020»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Капитальный ремонт самотечного коллектора Д 300-400 мм. по ул. Деповская, Станционная от КГ КНС Деповская до КНС Деповская до КНС-5 с дворовой канализацией от домов №36,37,38,39,40,41,42 от дома №6,17 по ул. Жаманкулова до д №3 по ул. Станционная» разработан в 2021 году.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с трехсторонним договором № AS-0062 от 08.06.2021 года между ТОО «AQTOBE SARAPTAMA-2020», ТОО «Актам - инжиниринг» и АО «Aqtobe su-energy group» в лице Боранкулов А.К.

2. ЗАКАЗЧИК: АО «Aqtobe su-energy group» в лице Боранкулов А.К.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Актам - инжиниринг», Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, Проспект Алии Молдагуловой, дом №56/Е, н.п. 5. (Государственная лицензия № 18017223 от 17.09.2018 года выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области, Категория I).

ГИП – Бурамбаева И.Н.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

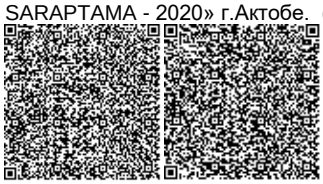
- задание на проектирование от 08.10.2020г. утвержденное Зам. Генерального директора по водоснабжению-главный инженер АО «Aqtobe Su-Energy Group» Боранкулов А.К.;
- архитектурно-планировочное задание KZ46VUA00322746 от 26.11.2020 года выданный ГУ «Отдел архитектуры и градостроительсва города Актобе»;
- технические условия №03/136 от 31.12.2020г., утвержденное Зам. Генерального директора по водоснабжению-главный инженер АО «Aqtobe Su-Energy Group» Боранкулов А.К.;
- дефектный акт от 18.11.2020 года утвержденным АО «Aqtobe Su-Energy Group»;
- техническое заключение №32-20 от 16.11.2020 года;

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- раздел «Охрана окружающей среды», выполненный ТОО «Актам-инжиниринг» в 2021 году;
- инженерно-топографические изыскания №84 от 2021 года выполненной ТОО «Актам-инжиниринг» (ГСЛ № 18017223 от 17.09.2018 года);
- инженерно-геологическое заключение №84/21 от 2021 года выполненной ТОО «Актам-инжиниринг» (ГСЛ № 18017223 от 17.09.2018 года);

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

- 2021- НК «Наружные сети канализации»
- 2021- ОПЗ «Общая пояснительная записка»;
- 2021- СМ «Сметная документация»;



- 2021- ПОС «Проект организации строительства»;
- 2021- «Паспорт проекта»;
- расчет ПИР;

Природно-климатическая характеристика площадки строительства:

Согласно СНиП РК 2.04-01-2010 «Строительная климатология» район строительства относится к IIIА климатическому району:

- степень ответственности здания – II;
- степень огнестойкости здания – II;
- снеговой район – III;
- ветровой район – III;
- категория здания по взрывопожарной и пожарной опасности – «Д»;
- расчетная зимняя температура наружного воздуха - 31ºС;
- скоростной напор ветра на высоте 10 метров – 38 кг/м² (0,389 кПа);
- вес снегового покрова на 1м² горизонтальной поверхности земли - 180кг/м²;
- временные нагрузки – в соответствии со СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия»;
- нормативная глубина промерзания грунтов – 1,8 м.

Инженерно-геологические изыскания:

В геологическом строении площадки принимают участие суглинки верхнечетвертичные и пески мелкие. Геолого-литологический разрез участка исследован до глубины 5,0 м от дневной поверхности. В разрезе участка выделены 3 инженерно-геологических элемента (сверху – вниз):

Инженерно-геологический элемент №1(ИГЭ-1) залегает с поверхности в интервале глубин от 0 до 0,8м. Грунт насыпной суглинистый, с примесью гравия, щебня, песка и строительного мусора до 40%. Плотность грунта 1,82 г/см^2, естественная влажность 10%. Мощность слоя 0,8м.

Инженерно-геологический элемент №2 (ИГЭ-2) залегает под грунтами ИГЭ-1 в интервале глубин от 0,8 м до 2,7-3,1м. Грунт классифицирован как суглинок легкийпесча нис тый, твердойконсистенции, влажным, средней плотности,с прослоями супесии мелкого песка. Грунт распространен повсеместно. Мощность слоя 1,9-2,3м. При компрессионных испытаниях суглинок проявляет слабые просадочные свойства в пределах всей вскрытоймощности слоя.Относительная деформация просадочности при нагрузках 0,05-0,1-0,2-0,3 МПа составляет, соответственно, 0,005-0,007; 0,007-0,009; 0,011-0,015; 0,017-0,021д.е. Начальное просадочное давление равно 0,11-0,13 МПа. Тип грунтовых условий по просадочности – I (первы й).

Инженерно-геологический элемент №3 (ИГЭ-3) залегает повсеместно под грунтами ИГЭ-2 в интервале глубин от 2,7-3,1 м до 5,0 м. Грунт классифицирован как песок крупный, желтый, желто-серый, желтовато-коричневый, от малой до средней степени водонасыщения, средней плотности, в верхней части интервала слабоглинистый, с прослойками глины и суглинка легкого светло-коричневого, твердого, маловлажного, мощностью от 5-10 см до 20-30 см. Грунт распространенповсеместно. Мощность слоя 1,9-2,3м. Коэффициент фильтрации песка крупного (ИГЭ-3) составляет 3,40-25,6 м/сут.

__Заключение № AS-0068/21 от 19.07.2021 г. по рабочему проекту «Капитальный ремонт самотечного коллектора Д 300-400 мм. по ул. Деповская, Станционная от КГ КНС Деповская до КНС Деповская до КНС-5 с дворовой канализацией от домов №36,37,38,39,40,41,42 от дома №6,17 по ул. Жаманкулова до д №3 по ул. Станционная» выдано ТОО «AQTOBE SARAPTAMA - 2020» г.Актобе. (не удалять)>>»

5.3.1. Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные сети канализация

Проект восстановления наружных сетей канализации разработан на основании задания на проектирование, в соответствии с требованиями СН РК 4.01-03-2011 "Водоотведение. Наружные сети и сооружения", СН РК 4.01-04-2010 "Инструкция по восстановлению водопроводных и канализационных сетей методом устройства сплошных полимерных рукавов, СП РК 4.01-103-2013 " Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации".

Проектом предусматривается восстановление существующей сети канализации протягиванием сплошного полимерного рукава.

До начала производства работ по вводу полимерного рукава в санируемый участок трубопровода, устанавливается монтажная башня с крепежным станком, соответствующим диаметром трубопровода. Высота монтажной башни составляет 10м для труб диаметром 150-250мм (п.8.2 СН РК 4.01-04-2010), т.о. длина полимерного рукава

увеличивается и составляет:

- для труб диметром 150мм-3114,0м;
- для труб диметром 200мм-1203,0м;
- для труб диметром 250мм-1503,0м.

После устройства сплошного полимерного рукава, в полости восстанавливаемого трубопровода, на концах рукава устанавливаются распорные хомуты, которые при стягивании обеспечивают наружную герметичность трубопровода.

Монтаж сети выполняется по существующей трассе с установкой колодцев на месте существующих колодцев.

Разработка траншеи у колодцев производится экскаватором с доработкой грунта вручную.

Монтаж колодцев вести по ТПР 902-09-22.84 альбом 2.

Монтаж и приемку трубопровода канализации вести согласно СП РК 4.01-103-2013.

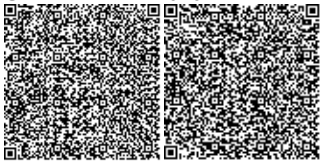
5.4. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС) - совокупность реализуемых при строительстве проектных решений, направленных на обеспечение защиты населения и территорий и снижение материального ущерба от ЧС техногенного и природного характера, от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при диверсиях и террористических актах.

При разработке раздела «ИТМ ГОЧС» руководствовались действующими в Республике Казахстан законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами в области строительства объектов, ГО, защиты населения и территорий от ЧС природного и техногенного характера.

Проектные решения раздела «ИТМ ГОЧС», разработанные в полном соответствии с государственными нормами, правилами и стандартами в области проектирования,

__Заключение № AS-0068/21 от 19.07.2021 г. по рабочему проекту «Капитальный ремонт самотечного коллектора Д 300-400 мм. по ул. Деповская, Станционная от КГ КНС Деповская до КНС Деповская до КНС-5 с дворовой канализацией от домов №36,37,38,39,40,41,42 от дома №6,17 по ул. Жаманкулова до д №3 по ул. Станционная» выдано ТОО «AQTOBE SARAPTAMA - 2020» г.Актобе. (не удалять)>>»



согласованию с органами управления по делам ГО и ЧС не подлежат, за исключением случаев, особо оговоренных нормативными правовыми актами Республики Казахстан и нормативными правовыми актами субъектов Республики Казахстан.

При проектировании рассматриваются условия строительства и эксплуатации объекта. В проект разрабатывается на основе исходных данных:

- перечень опасностей, которые могут возникнуть на объекте строительства в случае аварий (как на самом объекте, так и на соседних потенциально опасных объектах) и стихийных бедствий, с указанием объемов и характеристик производимых, хранящихся или транспортируемых опасных веществ, основного технологического оборудования, а также перечень опасных производственных объектов;
- границы санитарно-защитной, охранной и других зон ограничения деятельности;
- сведения о численности и размещении производственного персонала проектируемого объекта, объектов и/или организаций, которые могут оказаться в зоне действия поражающих факторов в случае аварий на объекте строительства;
- сведения о численности и размещении населения на прилегающей территории, которая может оказаться в зоне действия поражающих факторов в случае аварий на объекте строительства;
- решения по обеспечению взрывопожаробезопасности;
- сведения о наличии и характеристиках систем автоматического регулирования, блокировок, сигнализации, а также безаварийной остановки технологического процесса;
- решения по обеспечению противоаварийной устойчивости пунктов и систем управления производственным процессом, безопасности находящегося в нем персонала и возможности управления процессом при аварии;
- сведения о наличии, местах размещения и характеристиках основных и резервных источников электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, а также систем связи;
- сведения о наличии и размещении резервов материальных средств для ликвидации последствий аварий на проектируемом объекте:
- решения по предотвращению постороннего вмешательства в деятельность объекта (по системам физической защиты и охраны объекта);
- описание и характеристики системы оповещения о ЧС;
- решения по обеспечению беспрепятственной эвакуации людей с территории объекта;
- решения по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемом объекте сил и средств ликвидации последствий аварий.

Проектные решения включают в себя следующее:

- рекомендуется включать анализ риска аварий, в том числе сопровождающихся пожарами и взрывами.
- по предупреждению ЧС, возникающих в результате возможных аварий на объекте строительства, и снижению их тяжести;
- по предупреждению ЧС, возникающих в результате аварий на рядом расположенных потенциально опасных объектах (ПОО), включая аварии на транспорте;
- по предупреждению ЧС, источниками которых являются опасные природные процессы.
- сведения об обеспечении надежности функционирования систем электро-, тепло-

- газо-, водоснабжения и канализации (для всех вариантов технологических решений и мест размещения объекта строительства);

5.5. Оценка воздействия на окружающую среду

Охрана окружающей среды.

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Капитальный ремонт самотечного коллектора Д 300-400 мм. по ул. Деповская, Станционная от КГ КНС Деповская до КНС Деповская до КНС-5 с дворовой канализацией от домов №36,37,38,39,40,41,42 от дома №6,17 по ул. Жаманкулова до д №3 по ул. Станционная» разработан ТОО «Актам-инжиниринг».

В ОВОС представлены данные по ожидаемому воздействию на окружающую среду в результате намечаемой хозяйственной деятельности объекта.

Оценка воздействия на атмосферный воздух

На проектируемом объекте в процессе строительства определены 5 источников выбросов загрязняющих веществ, источники – неорганизованные.

- Земляные работы. Разработка грунта, засыпка траншей и др. работы (6001);
- Пересыпка пылящих материалов. (6002);
- Лакокрасочные работы (6003);
- Сварочные работы (6004);
- Спецтехника (6005);

При строительстве объектов в атмосферу будут выбрасываться загрязняющие вещества 14 наименований от стационарных источников.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при строительстве

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						год достижения ПДВ
		существующее положение		на период строительства		П Д В		
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (277)								
Строительная площадка	6004			0.000813	0.000702	0.000813	0.000702	2021
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (332)								
Строительная площадка	6004			0.000094	0.0000812	0.000094	0.0000812	2021
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Строительная	6003			0.000114	0.0000986	0.000114	0.0000986	2021

__Заключение № AS-0068/21 от 19.07.2021 г. по рабочему проекту «Капитальный ремонт самотечного коллектора Д 300-400 мм. по ул. Деповская, Станционная от КГ КНС Деповская до КНС Деповская до КНС-5 с дворовой канализацией от домов №36,37,38,39,40,41,42 от дома №6,17 по ул. Жаманкулова до д №3 по ул. Станционная» выдано ТОО «AQTOBE SARAPTAMA - 2020» г.Актобе. (не удалять)>>»

площадка								
(0621) Метилбензол (353)								
Строительная площадка	6003			0.000691	0.001456	0.000691	0.001456	2021
(1210) Бутилацетат (110)								
Строительная площадка	6003			0.0001338	0.0003435	0.0001338	0.0003435	2021
(1401) Пропан-2-он (478)								
Строительная площадка	6003			0.00029	0.0007832	0.00029	0.0007832	2021
(2750) Сольвент нафта (1169*)								
Строительная площадка	6003			0.000222	0.000382	0.000222	0.000382	2021
(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль цементного(503)								
Строительная площадка	6001			12.2	6.33	12.2	6.33	2021
	6002			0.2474	0.129	0.2474	0.129	2021
Итого по неорганизованным:				12.4497578	6.4628465	12.4497578	6.4628465	
Всего по предприятию:				12.4497578	6.4628465	12.4497578	6.4628465	

В соответствии с Санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от «20» марта 2015 года №237, должна быть разработана СЗЗ.

На период строительства СЗЗ: На период строительства объект в соответствии с Санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от «20» марта 2015 года №237, не классифицируется соответственно СЗЗ не устанавливается. Объект строительства относится к IV категории согласно ст. 40 Экологическому Кодексу РК.

Оценка воздействия на водные ресурсы

Проектом предусмотрено использование привозной воды. Расход воды на питьевые нужды составляет - 56,25 м³/год. Расход технической воды согласно смете составляет – 7,988 м3/период.

Сброс бытовых стоков предусмотрен во временный биотуалет.

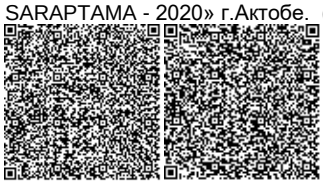
Сброс при строительстве составляет - 39,37 м3/год.

В результате хозяйственной деятельности объекта загрязнения подземных, грунтовых и поверхностных вод не предвидится.

Водопотребление

Используемая объём воды для питьевых и хозяйственно-бытовых нужд	56,25 м3/период

__Заключение № AS-0068/21 от 19.07.2021 г. по рабочему проекту «Капитальный ремонт самотечного коллектора Д 300-400 мм. по ул. Деповская, Станционная от КГ КНС Деповская до КНС Деповская до КНС-5 с дворовой канализацией от домов №36,37,38,39,40,41,42 от дома №6,17 по ул. Жаманкулова до д №3 по ул. Станционная» выдано ТОО «AQTOBE SARAPTAMA - 2020» г.Актобе. (не удалять)>>»



Сброс бытовых стоков	39,37 м3/период
Согласно проектно – сметной документации питьевая вода	23,025 м3/период
Согласно проектно – сметной документации техническая вода	7,988 м3/период

Отходы производства и потребления

При строительстве объекта образуются отходы производства и потребления.

Нормативы размещения отходов производства и потребления

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	**2271,63137**	**0**	**2271,63137**
в т. ч. отходов производства	2270,00137	0	2270,00137
отходов потребления	1,63	0	1,63
При строительстве			
Зеленый уровень опасности			
ТБО/ GO 060	1,63	0	1,63
Строительные отходы/ GG170	2270	0	2270
Огарки сварочных электродов	0,0007037	0	0,000705
Янтарный уровень опасности			
Тара из под ЛКМ/AD070	0,0006648	0	0,000185

Обращение отходов на предприятии планируется осуществлять следующим образом: передача для утилизации сторонним организациям при строительстве – 2271,63137 т/период.

Оценка воздействия на земельные ресурсы, растительный и животный мир.

При реализации проекта необратимых негативных воздействий на почвенный горизонт, растительный и животный мир не ожидается.

В целом, воздействие проектируемых работ при соблюдении природоохранных мероприятий оценивается как «незначительное».

Мероприятия по предотвращению загрязнения окружающей среды

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

-Постоянный контроль за состоянием технологического оборудования;

-Увлажнение грунта при производстве земляных работ.

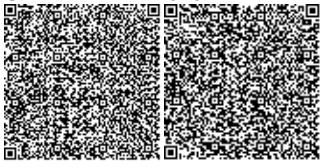
Мероприятия по рациональному использованию и охране водных ресурсов

-изоляция трубопровода от почвогрунта и грунтовых вод антикоррозионным покрытием, гравийной подготовкой с пропиткой битумом;

-применение качественных материалов и оборудования;

-взрыво- и противопожарные мероприятия;

__Заключение № AS-0068/21 от 19.07.2021 г. по рабочему проекту «Капитальный ремонт самотечного коллектора Д 300-400 мм. по ул. Деповская, Станционная от КГ КНС Деповская до КНС Деповская до КНС-5 с дворовой канализацией от домов №36,37,38,39,40,41,42 от дома №6,17 по ул. Жаманкулова до д №3 по ул. Станционная» выдано ТОО «AQTOBE SARAPTAMA - 2020» г.Актобе. (не удалять)>>»



-установка трубопровода на щебеночное подготовку;
-обвалование технологических площадок;
-локализация возможных проливов, сбор и вывоз замазученного грунта;
-соблюдение регламента производства работ и техники безопасности;
-усилить контроль соблюдения технологического регламента производства.

ВЫВОД: Рабочий проект «Капитальный ремонт самотечного коллектора Д 300-400 мм. по ул. Деповская, Станционная от КГ КНС Деповская до КНС Деповская до КНС-5 с дворовой канализацией от домов №36,37,38,39,40,41,42 от дома №6,17 по ул.Жаманкулова до д№3 по ул.Станционная» с проектом «Оценка воздействия на окружающую среду» соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года № 212-III и «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом № 204-п Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28.06.2007 г.

5.6. Организация строительства

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Нормативный срок строительства в соответствии СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I» Таблица В 4.(продолжение) п.6 стр.63, срок строительства принят 7,0 месяца.

5.7. Сметная документация

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Нормативный срок строительства в соответствии СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I» Таблица В 4.(продолжение) п.6 стр.63. Основная продолжительность строительства определилась в количестве 7,0 месяцев. Начало реализации проекта в 2-ом квартале 2022 года согласно письму заказчика исх.№027/3816 от 01.06.2021г.

Сметная документация разработана в соответствии с «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утвержденным приказом КДС и ЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. № 304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на

реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС редакция 2021.2 в текущих ценах 2021 года по выпуску сметной документации с учетом строительства во 2-ом квартале 2022 года.

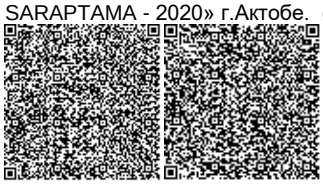
При составлении смет использованы:

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-20;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-20;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-20;
- ССЦ РК 8.04-08-2020 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» в текущем уровне 2021 года (17 сборников);
- сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2020;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2020;
- сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2020 на 2021 год;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2020 Отдел 1. Автомобильные перевозки;
- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (МАФ) УСН РК 8.02-03-2019;
- «Перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе», утвержденный заказчиком, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 61, 62, 65, 66, 67 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (приказ КДСиЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. № 249-нк) (при необходимости);

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы, определенные в соответствии с «Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве» (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);
- сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);
- средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк);
- средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;
- дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;
- дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска («Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в РК», п. 9.8 приложения 1 к приказу от 14.11.2017 г. №249-нк) (при необходимости).

__Заключение № AS-0068/21 от 19.07.2021 г. по рабочему проекту «Капитальный ремонт самотечного коллектора Д 300-400 мм. по ул. Деповская, Станционная от КГ КНС Деповская до КНС Деповская до КНС-5 с дворовой канализацией от домов №36,37,38,39,40,41,42 от дома №6,17 по ул. Жаманкулова до д №3 по ул. Станционная» выдано ТОО «AQTOBE SARAPTAMA - 2020» г.Актобе. (не удалять)>>»



Сметная стоимость строительства определена в ценах 2021 года, **с учетом текущего и прогнозного уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 25 августа 2020 года №29 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020-2025 годы» с МРП=2917 тенге 2021 года и с учетом строительства в прогнозных ценах во 2-ом квартале 2022 года.**

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

6. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

6.1. Оценка проектных решений.

В соответствии с Приказом МНЭ РК №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК №517 от 20.12.2015 года «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

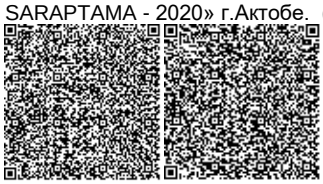
Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации ТОО «AQTOBE SARAPTAMA - 2020» в рабочий проект «Капитальный ремонт самотечного коллектора Д 300-400 мм. по ул. Деповская, Станционная от КГ КНС Деповская до КНС Деповская до КНС-5 с дворовой канализацией от домов №36,37,38,39,40,41,42 от дома №6,17 по ул. Жаманкулова до д №3 по ул. Станционная» внесены изменения и дополнения:

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№	Наименование показателей	Ед.измер	Показатели	
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021 года и прогнозных ценах 2022 года	млн. тенге	381,263	366,762
	в том числе СМР		323,561	309,844
	Оборудование		-	-
	Прочие затраты		57,702	56,918



2	Продолжительность строительства	мес	5,2	7,0

В результате экспертизы рабочего проекта с учетом внесенных изменений и дополнений сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021 года принята в сумме –366,762 млн. тенге, отклонена заявленная стоимость в сумме – 381,263 млн. тенге, общее уменьшение сметной стоимости по объекту составило в сумме – 14,501 млн. тенге.

Уменьшение сметной стоимости строительства вызвано корректировкой рабочего проекта с внесением изменений в рабочий проект и сметную документацию по замечаниям специалистов по разделам проекта, стоимость ПИР была рассчитана согласно п.91 приказа №249-нқ от 14.11.2018 г., стоимость экспертизы рассчитана согласно приказа №780 от 21.12.2015 г., так же внесены изменения согласно сборнику сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции, оборудование согласно ССЦ РК 8.04-08.2021, 2 квартал 2021 года.

Внесенные изменения в процессе экспертизы:

Раздел НК

1. Протяженности трубопроводов приведены в соответствие с рабочим проектом по факту.
2. В планах дополнены существующие сети коммуникации с указанием расстоянии.
3. Спецификация приведена в соответствие с рабочим проектом.

Раздел ОВОС

1. Представлены подписанные Заказчиком проекта исходные данные.
2. Представлена Справку по фоновым концентрациям с РГП Казгидромет.
3. Представлена ситуационная карта схему расположения объекта.
4. Представлен акт обследования зеленых насаждений.
5. Все изменения сметы учтены в ОВОС.
6. Объемы питьевой и технической воды приняты согласно смете.
7. Откорректирован раздел «Социально-экономическая сфера».

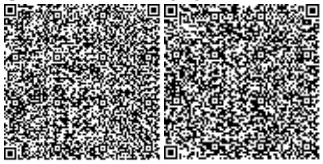
Сметная документация

1. Откорректирована стоимость ПИР и экспертизы согласно приказам №249-нқ от 14.11.2017 г. и №780 от 21.12.2015 г.
2. Предоставлен сметный и сводный расчеты, согласованные с заказчиком.
3. Откорректированы локальные сметы по замечаниям специалистов по разделам проекта и изменениям, внесенным в рабочий проект.

Прайс листы

1. Перечень и протокол-согласования на стоимость оборудования, изделий и материалов, отсутствующих в действующей нормативной базе и принятые по прайс-листам не предоставлялся, т.к. все материалы учтены из нормативной базы.

__Заключение № AS-0068/21 от 19.07.2021 г. по рабочему проекту «Капитальный ремонт самотечного коллектора Д 300-400 мм. по ул. Деповская, Станционная от КГ КНС Деповская до КНС Деповская до КНС-5 с дворовой канализацией от домов №36,37,38,39,40,41,42 от дома №6,17 по ул. Жаманкулова до д №3 по ул. Станционная» выдано ТОО «AQTOBE SARAPTAMA - 2020» г.Актобе. (не удалять)>>»



ПОС

1. Откорректирован раздел ПОС после внесения изменений и исправлений в сметной документации;
2. Продолжительность строительства принят по СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I», и составляет 7,0 месяца.

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт самотечного коллектора Д 300-400 мм. по ул. Деповская, Станционная от КГ КНС Деповская до КНС Деповская до КНС-5 с дворовой канализацией от домов №36,37,38,39,40,41,42 от дома №6,17 по ул. Жаманкулова до д №3 по ул. Станционная» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан.

- общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2022 года,	- 366,762 млн. тенге;
- в том числе СМР	- 309,844 млн. тенге;
- прочие затраты	- 56,918 млн. тенге;
- продолжительность строительства	- 7,0 месяца

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантировал АО «Aqtobe Su-Energy Group» в лице Боранкулов А.К. действующего на основании Устава в соответствии с условиями договора №AS-0062 от 08.06.2021 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проект (рабочий проект) подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

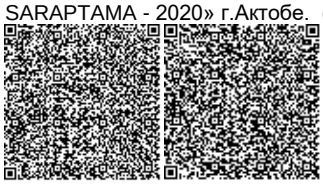
4. До начала производства работ проект (рабочий проект) подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 3 месяцев со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып Деповская, Станционная көшесі бойынша Д 300-400мм өздігінен ағызатын коллекторды күрделі жөндеу, Деповская КГ-КСБ-нен КСБ-5-ке дейінгі №36, 37, 38, 39, 40, 41, 42 Жаманкулова көшесіндегі №6,17 үйлерден, Станционная көшесіндегі №3 үйге дейін» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

- құрылыстың жалпы сметалық құны 2022 жылғы болжамды бағаларда	- 366,762 млн. теңге;



- оның ішінде ҚМЖ - 309,844 млн. теңге;
- өзге шығындар - 56,918 млн. теңге;
- құрылыстың ұзақтығы - 7,0 ай

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген бастапқы материалдарын (мәліметтер) есепке ала отырып, 08.06.2021 жылғы № AS-0062 келісім шарт шарттарына сәйкес Жарғы негізінде әрекет ететін Боранкулов А.К. тұлғасында "Aqtobe Su-Energy Group" АҚ кепілдігімен орындалды.

3. Жоба (жұмыс жобасы) бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде, оның мемсараптаманың осы қорытындысымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

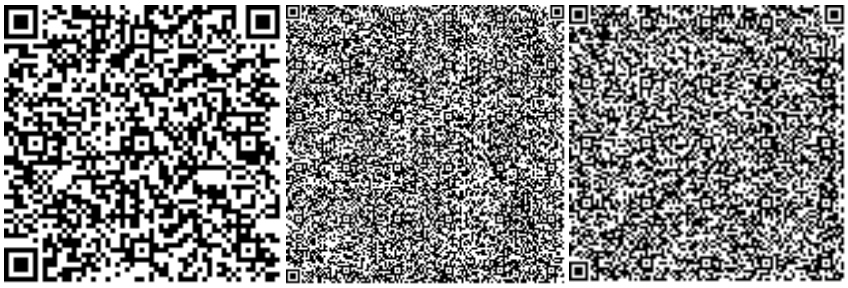
4. Жоба (жұмыс жобасы) өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, 3 ай мерзімі аралығында бекітілуге ұсынылуы тиіс.

5. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Бексултанов Б.Б.

Директор

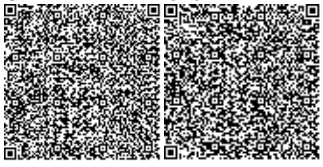
ТОО "AQTOBE SARAPTAMA -2020"

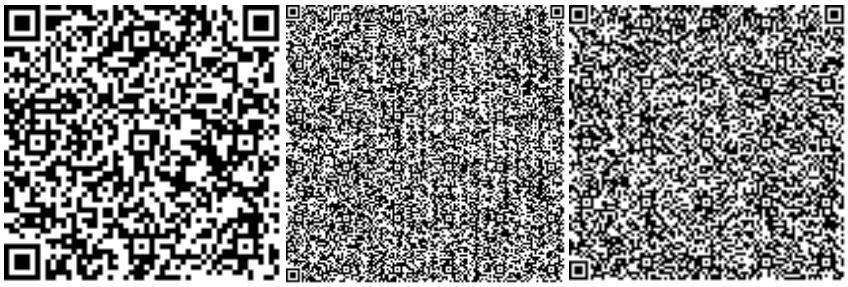


Шинтаев Ж.Е.

Эксперт

ТОО "AQTOBE SARAPTAMA -2020"

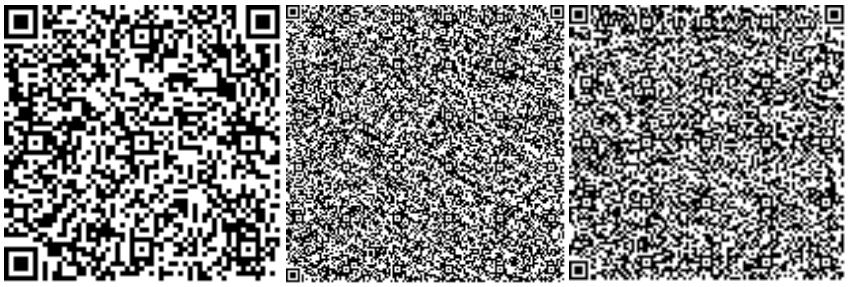




Каймышева А.С.

Эксперт

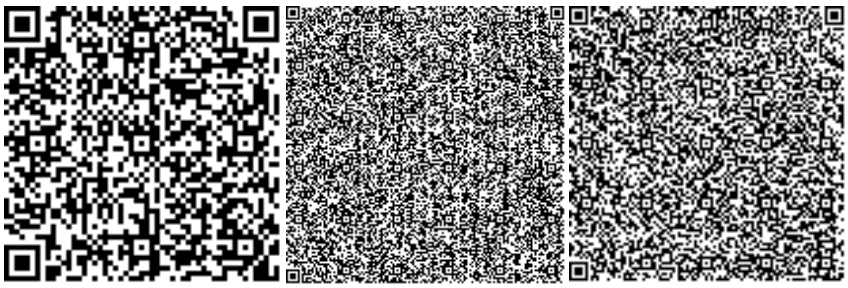
ТОО "AQTOBE SARAPTAMA -2020"



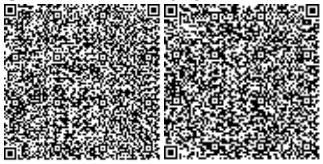
Совет М.Ә.

Эксперт

ТОО "AQTOBE SARAPTAMA -2020"



Ссылка на окончательную редакцию ПСД



Номер: KZ15VDD00169664

Акимат Актюбинской области

Государственное Учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Акционерное общество "Aqtobe su-energy group" 030012, Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, Проспект Санкибай Батыра, дом № 12Б, .

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 931240000052

Наименование производственного объекта: "Капитальный ремонт самотечного коллектора д-300-400мм по ул.Деповская, Станционная от КГ КНС Деповская до КНС-5 с дворовой канализацией от домов №№36,37,38,39,40,41,42 от дома 6,17 по ул. Жаманкулова до д.№3 по ул. Станционная" (на период строительства)

Местонахождение производственного объекта:

Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе .

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

И.о. руководителя управления Кубенов Асхат Иванович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Актобе **Дата выдачи:** 15.07.2021 г.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	12,4497578	6,4628465
"Капитальный ремонт самотечного коллектора д-300-400мм по ул.Деповская, Станционная от КГ КНС Деповская до КНС-5 с дворовой канализацией от домов №№36,37,38,39,40,41,42 от дома 6,17 по ул. Жаманкулова до д.№3 по ул. Станционная"	12,4497578	6,4628465
в т.ч. по ингредиентам:		
Пропан-2-он	0,00029	0,0007832
Метилбензол	0,000691	0,001456
Сольвент нафта	0,000222	0,000382
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	12,4474	6,459
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,000114	0,0000986
Бутилацетат	0,0001338	0,0003435
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000094	0,0000812
Железо (II, III) оксиды	0,000813	0,000702
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Содержание территории в соответствии с природоохранными и санитарно-гигиеническим требованиям
2. В своей деятельности соблюдать нормы Экологического Кодекса РК
3. Вести учет образования отходов, их временное хранения и вывоз через специализированные предприятия
4. Принимать меры по сокращению объемов образования отходов
5. Представлять отчет по условиям природопользования в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально до 10 числа месяца следующего за отчетным кварталом.
6. Предоставлять отчет по фактическим эмиссиям в окружающую среду в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
7. Представлять отчет по программе производственного экологического контроля в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
8. По окончанию работ направить в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области» письменное обращение об аннулировании разрешения.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w