«Қызылорда облысы, Сырдария ауданы Тереңөзек кентінде Тоқтыбаев көшесі 13 мекен жайда орналасқан Сырдария аудандық ауруханасы ғимаратының су қабылдау мұнарасын ауыстыру және І-інші көтеру сорғы бекетін қайта жаңғырту**»**
жұмыс жобасы бойынша

05.06.2020 ж. № Фрост-0122/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
"Қызылорда облысының денсаулық сақтау басқармасының "Сырдария аудандық ауруханасы" шаруашылық жүргізу құқығындағы коммуналдық мемлекеттік кәсіпорны

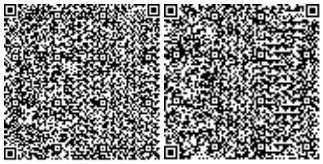
БАС ЖОБАЛАУШЫ: Шаруашылық серіктестік толық серіктестік "Мекен және компания"

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда облысы, Сырдария ауданы Тереңөзек кентінде Тоқтыбаев көшесі 13 мекен жайда орналасқан Сырдария аудандық ауруханасы ғимаратының су қабылдау мұнарасын ауыстыру және І-інші көтеру сорғы бекетін қайта жаңғырту» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Фрост KZ» Жауапкершілігі Шектеулі Серіктестігі мекемесімен берілді.

«Фрост KZ» Жауапкершілігі Шектеулі Серіктестігі мекемесінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

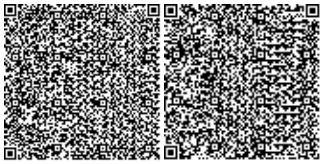
№ Фрост-0122/20 от 05.06.2020 г.

по рабочему проекту
«Реконструкция здания насосной станции I-го подъема и замена водонапорной башни больницы КГП на ПХВ "Сырдарьинская районная больница" расположенного по адресу: Кызылординская область, Сырдарьинский район, пос.Теренозек, ул.Токтыбаева,13**»**

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Сырдарьинская районная больница" управления здравоохранения Кызылординской области"

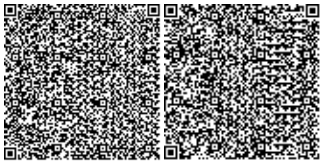
ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Хозяйственное товарищество полное товарищество "Мекен и компания"

г. Кызылорда

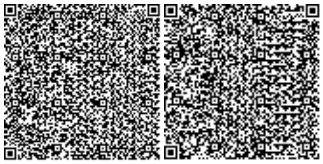


ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее экспертное заключение на рабочий проект **«Реконструкция здания насосной станции I-го подъема и замена водонапорной башни больницы КГП на ПХВ "Сырдарьинская районная больница" расположенного по адресу: Кызылординская область, Сырдарьинский район, пос.Теренозек, ул.Токтыбаева,13»** выполнено ТОО «Фрост KZ»



«Настоящее экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Фрост KZ».



1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Реконструкция здания насосной станции I-го подъема и замена водонапорной башни больницы КГП на ПХВ "Сырдарьинская районная больница" расположенного по адресу: Кызылординская область, Сырдарьинский район, пос.Теренозек, ул.Токтыбаева,13».**

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №82 от 07 мая 2020 года между ТОО «Фрост KZ» и КГП на ПХВ "Сырдарьинская ЦРБ".

2. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Сырдарьинская районная больница" управления здравоохранения Кызылординской области".

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Хозяйственное товарищество полное товарищество "Мекен и компания", государственная лицензия №19022555 от 15 ноября 2019 года категория I, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области» Акимат Кызылординской области.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ.

5.1. Основание для разработки

задание на проектирование от 15 марта 2020 года на рабочий проект «Реконструкция здания насосной станции I-го подъема и замена водонапорной башни больницы КГП на ПХВ "Сырдарьинская районная больница" расположенного по адресу: Кызылординская область, Сырдарьинский район, пос.Теренозек, ул.Токтыбаева,13" утвержденное заказчиком;

акт на право собственности на земельный участок, право постоянного землепользования №250 от 02 октября 1998 года с кадастровым номером 10-153-002-005, площадь земельного участка – 8,181 га;

технический паспорт (Ф-2) от 08 июля 2014 года;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) №3 от 13 апреля 2020 года, КГУ «Сырдарьинский рйонный отдел строительства, архитектуры и градостроительства»;

отчеты об инженерно-геологических и инженерно-геодезических изысканиях, выполненный в 2020 году ТОО "ГорСервисПроект";

экспертное заключение обследования технического состояния здании №19-20-ТО от 26 марта 2020 года, выполненное АО «НЦ «Курылысконсалтинг» (свидетельство об аккредитации от 28 марата 2020 года №00004, аттестат эксперта №KZ20VJE00013126 от 15 сентября 2015 года выданное на имя Дайрабай Е.Н.);

дефектный акт №14 от 11 мая 2020 года, утвержденный КГП на ПХВ "Сырдарьинская ЦРБ";

договор №49 от 02 апреля 2020 года между КГП на ПХВ "Сырдарьинская ЦРБ" и Хозяйственное товарищество полное товарищество "Мекен и К" на разработку проектно-сметную документацию;

письма КГП на ПХВ "Сырдарьинская ЦРБ":

№01-1100 от 30 апреля 2020 года на рассмотрение и выдачу экспертного заключения;

№01-621 от 31 марта 2020 года о сроках начала строительства;

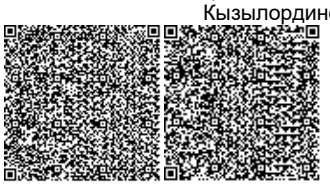
№01-612 от 31 марта 2020 года об источнике финансирования.

5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу:

Том I Альбом 1 Пояснительная записка

Том I Паспорт рабочего проекта. Проект организации строительства.

Том II Альбом 1 Автомобильная дорога.



Том II Альбом 2 Электроосвещение.

Том III Альбом 1 Сметная документация.

Раздел охрана окружающей среды, выполненный в 2019 году ТОО «КазЭкоСистемс» (государственная лицензия №01259Р от 25 сентября 2008 года, выданное. Министерством охраны окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан).

5.3. Цели и назначение объекта, необходимость и целесообразность строительства.

Целью проекта является реконструкция здания насосной станции I-го подъема и замена водонапорной башни больницы КГП на ПХВ "Сырдарьинская районная больница" расположенного по адресу: Кызылординская область, Сырдарьинский район, пос.Теренозек, ул.Токтыбаева,13.

5.4. Существующее положение.

Существующие здания 1993 года постройки.

Назначение здания- насосная (водонапорная башня).

Краткая характеристика конструкции, изделии и материалов существующих здании:

количество этажей – 1 ;

фундаменты - монолитные железобетонные;

стены - силикатный кирпич ;

покрытия - сборные ж/б плиты;

полы - бетонный;

окна - металлопластик;

двери - металлические;

внутренняя отделка - известковая побелка по штукатурке

кровля - совмещенная;

электроснабжение – централизованное.

Капитальный ремонт не проводился.

По данным экспертного заключения, выданного по объекту АО «НЦ «Курылысконсалтинг» от 26 марта 2020 года, по результатам визуального обследования технического состояния существующего здания в целом были выявлены следующие признаки износа:

Фундаменты - монолитные железобетонные. Размером 400х600 h. Бетон кл В 25.Физический износ-0-10 %. В удовлетворительном состоянии.

Наружные стены - жженный кирпича. КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/1.4/25ГОСТ 530-2012 на растворе М50. Физический износ - 0-10 %. В удовлетворительном состоянии.

Перегородки - кирпичные.250х120х65/1НФ/100/1.4/25ГОСТ 530-2012 на растворе М50. Физический износ - 0-10 %. В удовлетворительном состоянии.

Кровля - совмещенная. Массовые протечки, отслоения покрытия от основания. Физический износ: 61-80%.

Полы - бетонный. В удовлетворительном не состоянии .. Физический износ - 41-60%.

Окна - металлопластиковые . В удовлетворительном состоянии .. Физический износ-0-10 %.

Двери - металлический. металлически - искривление, коробление створок. Расшатывание коробки (см. прил. 1, фото). Физический износ 80%.

Внутренняя отделка - Массовые отслоения штукатурного слоя. Массовые пятна, отслоение, вздутия и отпадение окрасочного слоя со шпаклевкой (см. прил. 1, фото). Физический износ составляет 80%.

Наружная отделка - Силикатный кирпич. В удовлетворительном состоянии .. Физический износ - 0-1 О %.

Система электрооборудования - наблюдаются разрушение систем электропроводки, повреждение и потеря эластичности изоляции проводов внутренних сетей неисправность распределительных устройств ВРУ. Физический износ 61-80%.

Водонапорная башня - стальные dy=820мм h23м толщ. 1 Омм находятся в неудовлетворительном состоянии, имеется большое количество хомутов, следы замены отдельными местами труб, наличие трещин, утечка воды - износ составляет -95%.

Согласно технического обследования проведенного АО «НЦ «Курылысконсалтинг» основные несущие и ограждающие конструкции находятся в удовлетворительном состоянии.

По данным технического заключения рекомендовано выполнить ремонтно-восстановительные работы здания, в том числе: полная замена кровли рубероида, полная замена, металлически дверных блоков, полная замена покрытия полов, внутренняя отделка стен - полная замена штукатурки с подготовкой поверхности, Отделка потолка - затирка с последующей покраской, наружная отделка стен - требуется оформление фасада, замена электропроводки, (ВРУ) вводно распределительного устройства, распределительных щитов, и щитов освещения, осветительных приборов, выключателей и розеток, замена вводного кабеля, полная замена водонапорной башни.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок работ расположена на территории водонапорной башни в пос.Теренозек, Сырдарьинский район, Кызылординская область.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический район - IV Г (СП РК 2.04-01-2017);

годовое количество осадков – незначительное;

средняя температура наружного воздуха:

наиболее холодной пятидневки - минус 24 ^{0}С (СП РК 2.04-01-2017);

наиболее холодных суток - минус 30 ^{0}С (СП РК 2.04-01-2017);

сейсмичность района - 6 баллов (СП РК 2.03-30-2017);

район по весу снегового покрова - I (S0 = 50 кг /м^2, СП РК 2.04-01-2017);

район по скоростному напору ветра - III (Wo= 38 кг/м^2, СП РК 2.04-01-2017);

экологическая характеристика района – зона экологического кризиса. (Закон РК «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье» №1468-XII от 30 июня 1992г. с изменениями).

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Согласно отчету об инженерно-геологических изысканиях, выполненных ТОО "ГорСервисПроект" в 2020 году, площадка строительства характеризуется следующими данными:

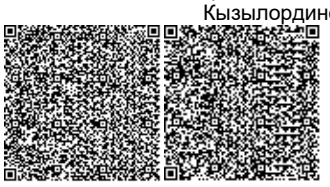
В геоморфологическом отношении участок работ приурочен к I надпойменной террасе р. Сырдария, сложен аллювиальными отложениями верхнечетвертично-современного возраста(aQIII-IV).Проектируемые участки относится к террасе реки Сырдария.

Рельеф участка относительно ровная. Высотная отметка поверхности земли изменяется от 117,50 до 117,90 м.

По номенклатурному виду и физико-механическим свойствам в пределах сжимаемой толщи грунтов выделено 3 (три) инженерно-геологических элементов:

первый инженерно-геологический элемент - насыпной грунт, из строй.быт. мусора,песка и супеси, слежавшийся, вскрытой мощностью 0,8-1,0 м;

второй инженерно-геологический элемент - углинок темно-серого цвета, от твердой до мягкопластичной консистенции, без включении, с прослоями песка, вскрытой мощностью 3,4-3,5 м., γ_{II}=19,31 кН/м^3; φ_{II}=15 ^{0}С; C_{II}=16 кПа; Е=8,9 МПа.;



третий инженерно-геологический элемент - песок пылеватый, серого цвета, водонасыщеный, рыхлый, полимиктовый, ниже УПВ обладает плывунными свойствами, высота «пробки» при бурении 1,0 м, вскрытой мощностью 5,5-5,6 м., γ_{II}=17,83 кН/м^3; φ_{II}=24 ^{0}С; C_{II}=0 кПа; Е=12,0 МПа.;

По содержанию сухого остатка грунты(1,467-1,667%) –засолены. Тип засоления - сульфатный.

По содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO4 2- (8160-9980 мг/кг) грунты сильноагрессивные к бетонам на портландцементе и шлакопортландцементе, слабоагрессивные к бетонам на сульфатостойком виде цемента.

По содержанию хлоридов в пересчете на ионы С1- (70-2060 мг/кг) грунты среднеагрессивные к бетонам на всех видах цемента.

Коррозийная активность грунтов на глубине 1,5-2,0 м: по отношению к железу – от средней до весьма высокой, по отношению к алюминию – высокая и к свинцу – от средней до высокой степени коррозийности.

Подземные воды по замеру на 18.03.2020 года залегают на глубине 2,2м от поверхности земли, т.е. на отметке 115,50 м. Приведенный уровень подземных вод близок к его максимальному положению.

6.2. Проектные решения

Проектом предусмотрено реконструкция здания насосной станции I-го подъема и замена водонапорной башни больницы КГП на ПХВ "Сырдарьинская районная больница" расположенного по адресу: Кызылординская область, Сырдарьинский район, пос. Теренозек, ул.Токтыбаева,13.

6.2.1. Генеральный план

Генеральный план объекта реконструкция здания насосной станции I-го подъема и замена водонапорной башни больницы КГП на ПХВ "Сырдарьинская районная больница" расположенного по адресу: Кызылординская область, Сырдарьинский район, пос.Теренозек, ул.Токтыбаева,13 разработан на основе:- топосъемки, выполненной ТОО "ГорСервисПроект" 2020 года. Система высот - условная, система координат - местная.

2.2Существующие состояние участка строительства.

Водозабор расположен в западной части населенного пункта Теренозек.

Конфигурация участка по государственному акту многоугольная 8.181 га. Рельеф участка ровный, с перепадами высотных отметок 117,53 - 117,88. В территории находится здания водонапорной башни, насосной 2 подъема и скважины.

Выезд в территорию водозабора находится в северной части. Сама здания водонапорной башни, насосной 2 подъема и скважины находится в центральной части. Территория спланирована и ограждена. Территория участка ограждена каменными и железобетонными панелями. Состояние - неудовлетворительное и требует замену. Отвод дождевых и талых вод обеспечен.

Проектом предусмотрено следующий объем работ:

По периметру зоны водопроводных сооружений предусмотрено ограждение из глухих железобетонных панелей высотой 2,0 м с насадкой из колючей проволоки на высоту 0,5 м по серии 3.017-3 в.1. См. раздел "Архитектурно-строительное решение. Ограждение площадки".

Строительство внутриплощадочного проезда для доступа к водозаборным сооружениям

Для организации зоны санитарной охраны проложено тропа наряда с внутренней стороны ограждения шириной 1,0 м с покрытием песка.

Посадка деревьев по периметру участка. Орошение участка - от наружных поливочных кранов насосной станции 2 подъема

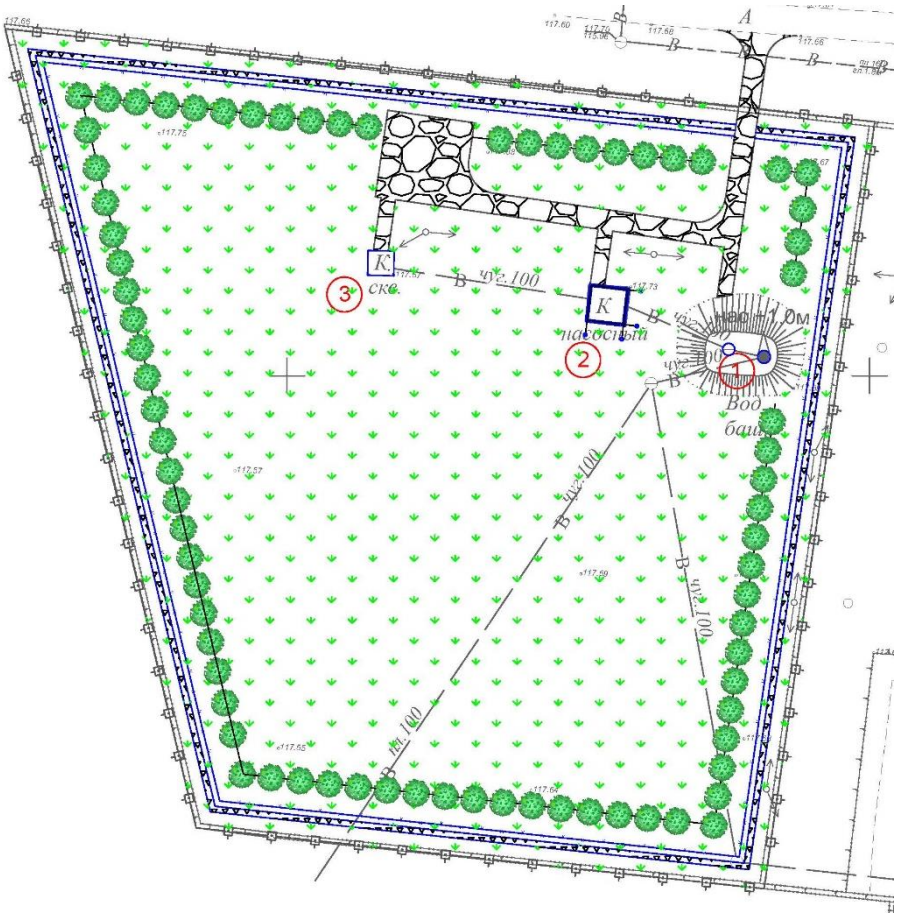


Рисунок 1. Водозабор

Экспликация зданий и сооружений

1. Водонапорная башня
2. Насосная станция II подъёма
3. Водозаборные сооружения (скважина)

Для создания нормальных санитарно-гигиенических условий проектом предусмотрено озеленение участка водозаборных сооружений однорядной посадкой деревьев вдоль ограждения по периметру участка.

Тропа наряда покрывается песком.

Покрытие проездов принято из гравийно-песчаной смеси.

Принятые планировочные отметки обеспечивают отвод ливневых и талых вод от зданий и сооружений.

Орошение участка - от наружных поливочных кранов насосной станции 2 подъема.

По периметру зоны водопроводных сооружений предусмотрено ограждение из глухих железобетонных панелей высотой 2,0 м с насадкой из колючей проволоки на высоту 0,5 м по серии 3.017-3 в.1. См. раздел «Архитектурно-строительное решение. Ограждение площадки».

Минимальное расстояние от стен резервуаров для воды и насосных станций на водозаборных скважинах до ограждения принято 30,0 м.

С внутренней стороны ограждения на расстоянии 3,0 м проложена тропа наряда шириной 1,0 м с покрытием из песка. Также по периметру участка водопроводных соору-

жений предусмотрена посадка деревьев, а с наружной стороны ограждения предусмотрена установка столбов – указателей, обозначающих запретную зону.

На территории зоны санитарной охраны источников запрещается:

- проживание людей, в том числе работающих на водозаборе;
- содержание скота;
- доступ посторонних лиц;
- ведение строительных работ;
- использование территории под насаждения с использованием органических удобрений и ядохимикатов.

Генеральный план характеризуется следующими техническими показателями:

п/п м2	Наименование	Ед. изм.	До благоустройства		После благоустройства	
			Количество	% к общ, площади	Количество	% к общ, площади
1	Площадь участка	га	8,181	-	8,181	-
2	Площадь используемого участка	м2	16484	100	16484	100
3	Площадь застройки	м2	227,54	1,38	227,54	1,38
4	Площадь покрытий	м2	0	0	1040	6,3
	Площадь озеленения и прочего	м2	16256,46	98,62	15216,46	92,32

6.2.2. Архитектурно-строительные решения

Уровень ответственности – II (технический не сложный).

Степень огнестойкости – III.

Класс функциональной пожарной опасности - Ф 5.1

Класс здания – III

Реконструируемый здание одноэтажное, прямоугольной формы, с размерами в осях 6,3м х 6,0м. Назначение существующего здания – насосная 1-го подъема (водозаборной башни). Высота этажа – 2,7 м. Наличие подвала – бесподвальное

Проектом предусмотрено следующие виды работ:

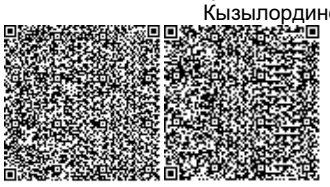
- демонтаж наружной двери;
- монтаж наружной металлической двери;
- отбивка штукатурки поверхностей внутренних кирпичных стен /потолков;
- простая штукатурка поверхностей внутренних кирпичных стен/откосов и потолков;
- затирка поверхностей потолков;
- клеевая побелка поверхностей внутренних кирпичных стен/откосов;
- обшивка поверхностей внутренних стен высотой 1,8м глазурованными плитками;
- устройство пола из бетона;
- покраска масляной краской за 2 раза металлической площадки размером 1,6х1м внутри здания;
- покраска масляной краской за 2 раза металлического ограждения высотой 0,9м внутри здания;
- разборка существующего покрытия кровли из рубероида;
- устройство 4-х слойного покрытия кровли из рубероида.
- замена существующего бетонного ограждения

Технико-экономические показатели:

Количество этажей – 1;

Общая площадь - 34,4м^2;

Площадь застройки- 44,5м^2;



Строительный объем – 120,0м^3.

6.2.3. Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные сети водопровода и канализации

Существующее состояние.

На территории Центральной районной больницы имеется собственная скважина с насосной станцией 1-го подъема и водонапорной башней V-25м3 высотой -15м. Насосная станция в удовлетворительном состоянии, насосы были заменены ранее. Согласно технического заключения от 26.03.2020 г. За № 19-20-ТО, водонапорная башня – стальная Ду=820мм h=23м толщ. Б=10мм. находятся в неудовлетворительном состоянии, имеется большое количество хомутов, следы замены отдельными местами труб, наличие трещин, утечка воды – износ составляет -95%.

Наружные сети водопровода и канализации согласно – «Задания на проектирование» проектом не предусмотрены. Существующие сети остаются без изменений и реконструкции не подлежат.

Проектом предусмотрена замена существующей стальной водонапорной башни системы «Рожновского» с объёмом напорного бака объемом -25м^3 и высотой ствола Н=15м. по т.п. 901-5-045.88г. Система водоснабжения объекта объединенная, хозяйственно-питьевая и противопожарная.

Водонапорная башня

Согласно задания на проектирование в проекте принята водонапорная башня объемом 25м3, без изменения объема и высоты столба. По проекту принята башня по типовому проекту т.п. 901-5-045.88 «Унифицированные водонапорные стальные башни заводского изготовления (системы Рожновского) вместимостью-25м³ высотой опоры 15м.

Технико-экономические показатели

1. Расход воды (Больницы)– 30,0 м3/сут.
2. Расход стоков (Больницы)– 30,0 м3/сут.
3. Протяжённость водопровода диаметром 110х6,6мм. - Нет.
4. Протяжённость канализации диаметром 160мм. - Нет.
5. Расход воды на наружное пожаротушение – 15л/сек
6. Расход воды на внутреннее пожаротушение – 1х2,5л/сек.
7. Количество водопроводных колодцев диаметром 2000мм. – 1шт.
8. Количество канализационных колодцев – диаметром 1000мм. – Нет.

Электроснабжение.

Проектом предусмотрено демонтаж существующей автоматизации водозаборной башни и монтаж автоматизации.

Автоматизация позволяет увеличить запас воды в баке и сократить регулируемый объем воды ,необходимый для автоматизации насоса.

С целью исключения сработки запасов воды включение погружного насоса установленного в насосной станции 1-го подъема , следует осуществлять на уровне верхнего уровня отключения насоса.

Датчики давления типа ЭКМ-1Уустанавливаются на отводящем трубопроводе в утепленном колодце..Передача сигналов уровня осуществляеться кабелем связи. Молниезащита и заземление водозаборной башни существующее.

Насосная станция I-го подъема (Павильон)

Электротехническая часть проекта выполнена на основании задания на проектирование, чертежей строительной части и смежных разделов и в соответствии с требованиями технической и нормативной документации.

Согласно заданию управление электроприводами механизмов осуществляется автоматическом и в местном режиме. Для защиты групповых линий, питающих

штепсельные розетки, предусматривается устройство защитного отключения (УЗО). Проектом предусматриваются рабочее, аварийное и ремонтное освещение. Напряжение сети рабочего и аварийного освещения ~220В, ремонтного 36В. Нормы освещенности приняты в соответствии со СП РК 2.04-104-2012 «Естественное и исскуственное освещение. Выбор типов светильников произведен в соответствии с назначением помещений, их строительными данными, конструктивной особенностью.Для защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током все металлические части электрооборудования, нормально не находящиеся под напряжением, но могущие оказаться под таковым в результате нарушения изоляции, необходимо выполнить зануление. Для зануления электрооборудования предусматривается дополнительная жила.

Все электромонтажные работы выполнить в соответствии с действующими ПУЭ РК нормами и правилами светильника

6.3. Оценка воздействия на окружающую среду.

Проект оценки воздействия на окружающую среду разработан в соответствии с требованиями Экологического Кодекса РК, требованиями государственных норм, правил, стандартов, технических условий и исходных данных заказчика, и согласно «Об утверждении Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду» (утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды РК от 28 июня 2007 года № 204-п).

Атмосферный воздух

Период строительства

При проведении работ, будут задействованы 17 стационарных источников загрязнения воздушного бассейна, 6 из которых являются организованными.

К организованным источникам относятся:

- Вибратор глубинный, поверхностный;
- Компрессор передвижной с ДВС;
- Битумоплавильный котел;
- САГ;
- Аппарат для газовой сварки и резки.

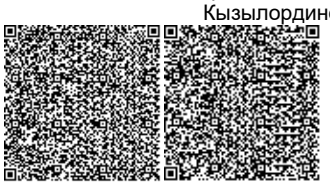
К неорганизованным источникам относятся:

- Земляные работы;
- Слои из песка;
- Слои из ПГС;
- Покрытия из щебня с битумом;
- Уплотнение щебнем;
- Бетономешалка;
- Покрытия из холодных асф.см.;
- Гидроизоляция;
- Сварка, газовая сварка и резка;
- Покрасочные работы;
- Пыление колес.

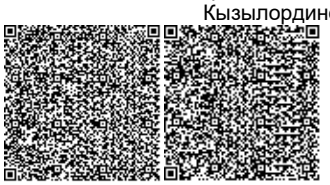
ИЗА в период строительных работ несут временный характер.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства

Производство цех, участок	Номер источника	Нормативы выбросов загрязняющих веществ			
		существующее положение	на 2020 год	П Д В	год достиже



Код и наименование ЗВ	выб-роса	г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	ния ПДВ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Участок работ	0001	-	-	0.00692	0.000224	0.00692	0.000224	2020
	0002	-	-	0.0688	0.0003315	0.0688	0.0003315	2020
	0003	-	-	0.001112	0.000036	0.001112	0.000036	2020
	0004	-	-	0.0667	0.0012	0.0667	0.0012	2020
	0005	-	-	0.01	0.00054	0.01	0.00054	2020
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Участок работ	0001	-	-	0.009	0.0002913	0.009	0.0002913	2020
	0002	-	-	0.0894	0.000431	0.0894	0.000431	2020
	0003	-	-	0.0001807	0.00000585	0.0001807	0.00000585	2020
	0004	-	-	0.0867	0.00156	0.0867	0.00156	2020
	0005	-	-	0.013	0.000702	0.013	0.000702	2020
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Участок работ	0001	-	-	0.001153	0.00003735	0.001153	0.00003735	2020
	0002	-	-	0.01146	0.0000553	0.01146	0.0000553	2020
	0004	-	-	0.0111	0.0002	0.0111	0.0002	2020
	0005	-	-	0.001667	0.00009	0.001667	0.00009	2020
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Участок работ	0001	-	-	0.002306	0.0000747	0.002306	0.0000747	2020
	0002	-	-	0.0229	0.0001105	0.0229	0.0001105	2020
	0003	-	-	0.00407	0.0001318	0.00407	0.0001318	2020
	0004	-	-	0.0222	0.0004	0.0222	0.0004	2020
	0005	-	-	0.00333	0.00018	0.00333	0.00018	2020
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Участок работ	0001	-	-	0.00576	0.0001868	0.00576	0.0001868	2020
	0002	-	-	0.0573	0.000276	0.0573	0.000276	2020
	0003	-	-	0.00961	0.0003115	0.00961	0.0003115	2020
	0004	-	-	0.0556	0.001	0.0556	0.001	2020
	0005	-	-	0.00833	0.00045	0.00833	0.00045	2020
(1301) Проп-2-ен-1-аль (Акролеин, Акрилальдегид) (474)								
Участок работ	0001	-	-	0.0002767	0.00000896	0.0002767	0.00000896	2020
	0002	-	-	0.00275	0.00001326	0.00275	0.00001326	2020
	0004	-	-	0.002667	0.000048	0.002667	0.000048	2020
	0005	-	-	0.0004	0.0000216	0.0004	0.0000216	2020
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
Участок работ	0001	-	-	0.0002767	0.00000896	0.0002767	0.00000896	2020
	0002	-	-	0.00275	0.00001326	0.00275	0.00001326	2020
	0004	-	-	0.002667	0.000048	0.002667	0.000048	2020
	0005	-	-	0.0004	0.0000216	0.0004	0.0000216	2020
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (10)								
Участок работ	0001	-	-	0.002767	0.0000896	0.002767	0.0000896	2020
	0002	-	-	0.0275	0.0001326	0.0275	0.0001326	2020
	0003	-	-	0.13	0.00421	0.13	0.00421	2020
	0004	-	-	0.02667	0.00048	0.02667	0.00048	2020
	0005	-	-	0.004	0.000216	0.004	0.000216	2020
(2904) Мазутная зола теплоэлектростанций /в пересчете на ванадий/ (326)								
Участок работ	0003	-	-	0.000146	0.00000473	0.000146	0.00000473	2020
Итого по организованным источникам:		-	-	*0.7718691*	*0.01414217*	*0.7718691*	*0.01414217*	
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезотриоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Участок работ	6014	-	-	0.003845	0.0009047	0.003845	0.0009047	2020
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Участок работ	6014	-	-	0.000406	0.000101272	0.000406	0.000101272	2020
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Участок работ	6014	-	-	0.00364	0.00079592	0.00364	0.00079592	2020
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								

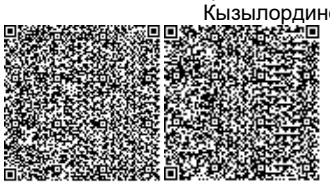


Участок работ	6014	-	-	0.000591	0.000129312	0.000591	0.000129312	2020
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Участок работ	6014	-	-	0.002956	0.00002128	0.002956	0.00002128	2020
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Участок работ	6014	-	-	0.0001667	0.0000012	0.0001667	0.0000012	2020
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид,(615)								
Участок работ	6014	-	-	0.000733	0.00000528	0.000733	0.00000528	2020
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Участок работ	6015	-	-	0.07	0.000945	0.07	0.000945	2020
(0621) Метилбензол (349)								
Участок работ	6015	-	-	0.111	0.00067952	0.111	0.00067952	2020
(1042) Бутан-1-ол (Бутиловый спирт) (102)								
Участок работ	6015	-	-	0.01494	0.006024	0.01494	0.006024	2020
(1061) Этанол (Этиловый спирт) (667)								
Участок работ	6015	-	-	0.000457	0.0000988	0.000457	0.0000988	2020
(1119) 2-Этоксиэтанол (Этиловый эфир этиленгликоля, Этилцеллозольв) (1497*)								
Участок работ	6015	-	-	0.00035	0.0001882	0.00035	0.0001882	2020
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Участок работ	6015	-	-	0.02147	0.000152216	0.02147	0.000152216	2020
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
Участок работ	6015	-	-	0.0003515	0.000076	0.0003515	0.000076	2020
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Участок работ	6015	-	-	0.0465	0.00033717	0.0465	0.00033717	2020
(1411) Циклогексанон (654)								
Участок работ	6015	-	-	0.00423	0.0000908	0.00423	0.0000908	2020
(2750) Сольвент нафта (1149*)								
Участок работ	6015	-	-	0.07	0.076245	0.07	0.076245	2020
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Участок работ	6015	-	-	0.1322	0.017047	0.1322	0.017047	2020
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Участок работ	6009	-	-	0.0000204	0.0000036	0.0000204	0.0000036	2020
	6013	-	-	0.00053	0.00003246	0.00053	0.00003246	2020
(2907) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (Динас) (493)								
Участок работ	6007	-	-	0.887	0.383	0.887	0.383	2020
	6011	-	-	0.00388	0.0002516	0.00388	0.0002516	2020
	6016	-	-	0.1898	0.1913	0.1898	0.1913	2020
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Участок работ	6006	-	-	0.00168	0.000363	0.00168	0.000363	2020
	6008	-	-	0.338	0.146	0.338	0.146	2020
	6009	-	-	0.01283	0.00194	0.01283	0.00194	2020
	6010	-	-	0.0221	0.00239	0.0221	0.00239	2020
	6011	-	-	0.001538	0.00011663	0.001538	0.00011663	2020
	6012	-	-	0.01296	0.000653	0.01296	0.000653	2020
	6014	-	-	0.000311	0.00000946	0.000311	0.00000946	2020
Итого по неорганизованным источникам:		-	-	*1.9544856*	*0.82990242*	*1.9544856*	*0.82990242*	
Всего по предприятию:		**-**	**-**	***2.7263547***	***0.84404459***	***2.7263547***	***0.84404459***	

Годовые выбросы в размере 2.7263547 г/сек и 0.84404459 тонн/год предлагаются в качестве нормативов предельно-допустимых выбросов при реконструкции здании водозаборной башни Сырдарьиснкой районной больницы.

Ближайший жилой дом расположен на расстоянии более 65 м.

На период проведения работ на площадке будет задействована спецтехника, работающая на дизельном топливе (погрузчики, бульдозер). Выбросы от передвижного автотранспорта составляют 0,012 т/период. Количество выбросов вредных веществ от автотранспорта рассчитано по планируемому расходу дизельного топлива.



Согласно п. 6 ст. 28 Экологического кодекса РК нормативы эмиссий от передвижных источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу не устанавливаются. В связи с этим выбросы от передвижных источников в нормативы эмиссии не включены.

Период эксплуатации.

На период эксплуатации водозаборной башни источники загрязнения атмосферного воздуха отсутствуют.

Категория опасности предприятия

Период строительства.

В соответствии Санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов" (Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237) строительство не классифицируется. Согласно п.п. 1-1 с.40 Экологического Кодекса РК виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Водные ресурсы

На период строительства

Источник водоснабжения – существующая поселковая сеть водопровода. Для технических целей вода привозиться водовозом. Для питьевых нужд работающих – от существующих водопроводных сетей ЦРБ.

Вода будет использоваться для хоз-бытовых и технических нужд.

Объем водопотребления и водоотведения при строительстве объекта составит:

- водопотребление – 3,102 м^3/сутки; 279,18 м^3/период.
- водоотведение – 3,102 м^3/сутки; 279,18 м^3/период.

Объем безвозвратного водопотребления (пылеподавление, поливка дорог, инертных материалов, протирка оборудования при СМР) составит – 616,62 м^3/период, для приготовления строительных смесей - 3,38 м^3/период.

Баланс водоотведения и водопотребления на период строительства

№ п/п	Наименование потребителя	Водопотребление, м^3		Водоотведение, м^3			
		Питьевая вода	Техническая вода	Безвозвратное потребление	Сброс в понижения рельефа местности	Сброс в канализацию	Сброс на сборник накопитель
1	Хоз-бытовые нужды	279,18	-	-	-	279,18	-
2	Для технических нужд	-	616,62	616,62	-	-	-
3	Приготовление строительных смесей	-	3,38	3,38	-	-	-
	Всего:	**279,18**	**620**	**620**	**-**	**279,18**	**-**

Водоотведение – в существующую канализационную сеть поселка.

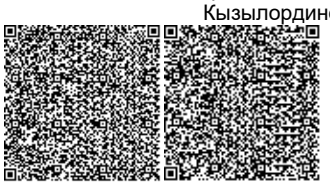
Объект находиться за пределами водоохранной зоны.

На период эксплуатации

Данным проектом предусматривается реконструкция здания водозаборной башни Сырдарьинской районной больницы.

После реконструкции водозаборной башни, ранее установленный объем потребляемой воды не измениться.

Недра



Операции по недропользованию, т.е. работы, относящиеся к геологическому изучению недр, разведке и добыче общераспространенных полезных ископаемых (песка, гравия, щебня, ПГС и других), для нужд дорожно-строительных работ проектом не предусматривается. В целях ослабления негативного влияния на недра, предусматривается использование вышеуказанных материалов на действующих предприятиях по добыче и разработке общераспространенных полезных ископаемых Кызылординской области.

Земельные ресурсы и почву

Реализация проекта не будет оказывать сильного воздействия на геологические условия. Основными факторами воздействия будут участки базирования автотранспортной и строительной техники и участки нарушения грунтов на автодорогах. Одними из основных принятых в проекте мероприятий снижающих негативные воздействия можно считать строгое ограничение числа подъездных путей к местам строительных работ, минимизация площадей занимаемых строительной техникой, сбор отходов в специальные емкости, исключающие попадание в почвенный слой. Случайные утечки ГСМ должны быть оперативно ликвидированы.

Животный и растительный мир

В связи с незначительным сроком строительства, значимых воздействий на животный и растительный мир не ожидается.

Снос зеленых насаждений не предусматривается.

Для создания нормальных санитарно-гигиенических условий проектом предусмотрено озеленение участка водозаборных сооружений однорядной посадкой деревьев вдоль ограждения по периметру участка.

Отходы производства и потребления

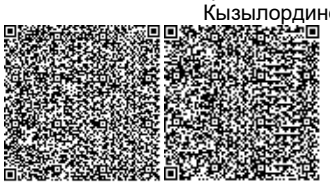
Период строительства

В процессе проведения строительно-монтажных работ образуются следующие виды отходов:

- твердые бытовые отходы;
- жестяные банки из-под ЛКМ;
- промасленная ветошь;
- отходы бумажная и картонная;
- огарки электродов;
- строительный мусор.

Нормативы размещения (хранения) отходов производства и потребления на период строительства

Наименование отходов.	Образование, т/год.	Размещение, т/год.	Передача сторонним организациям, т/год.
1	2	3	4
Всего:	**0.156**	**-**	**0.156**
В т.ч. отходов производства:	*0.02095*	-	*0.02095*
Отходов потребления:	0.135	-	0.135
Янтарный уровень опасности.			
Жестяные банки из-под ЛКМ (AD070)	0.0033	-	0.0033
Промасленная ветошь	0.0055	-	0.0055
Зеленый уровень опасности.			
Твердо бытовые отходы (GO 060)	0.135	-	0.135
Другие отходы и лом черных металлов (GA090)	0.00045	-	0.00045



Отходы и макулатура бумажная и картонная (GI010)	0.0117	-	0.0117
Смесь отходов бетона, битого кирпича, штукатурки, древесины, бой стекла (строительный мусор) (GG170)	По факту образ.	-	По факту образ.
Красный уровень опасности.			
-	-	-	-

Кодификация и объемы отходов производства и потребления на период строительства

Наименование отходов	Кол/во, т/год.	Меж. код идентификации отходов	Уровень опасности отходов
Твердые бытовые отходы:	0.135	N200107//Q14//WS12+13+17+18//C00//H4.1//D5//A280//GO060	**G**
Другие отходы и лом черных металлов	0.00045	N120100 // Q10 // WS9+10 // C10 // H13// D15+R4 // A280// GA090	**G**
Отходы и макулатура бумажная и картонная	0.0117	N200101//Q14//WS//C00//H4.1//E.2//A280//GI010	**G**
Отходы производства, приготовления и использования чернил, красителей, пигментов, красок, лаков	0.0033	N0808108//Q5//WS//C10//H4.1//D15+R14//A280//AD070	**A**
Отработанные смеси, эмульсии масла/вода, углеводороды/вод	0.0055	N150101//Q5//WS11//C81//H4.1//D15+R14//A280//AD060	**A**
Смесь отходов бетона, битого кирпича, штукатурки, древесины, бой стекла (строительный мусор)	по факту образ.	N170000//Q4//WS10+11+12+13+18//C10//H4.1//D5+R14//A280//GG170	**G**

Количество строительных отходов принимается по факту образования.

Все отходы, образующиеся в процессе строительства, будут складироваться в специальных контейнерах с последующей сдачей сторонним организациям.

Отходы временно складируются в контейнерах, с последующим вывозом специализированными предприятиями, согласно, договорных обязательств. Сроки временного хранения отходов образуемых в период реконструкции: для ТБО - в контейнерах при температуре 0°С и ниже допускается не более трех суток, при плюсовой температуре не более суток; для металлических банок, макулатур, для промасленной ветоши и огарков электрода составляют не более 1-го месяца.

Рекомендации по природоохранным мероприятиям, исключающих и/или снижающих попадание загрязняющих веществ на объекты окружающей среды:

– Установить контроль за раздельным сбором мусора с обязательной утилизацией годных для вторичной переработки отходов, полученных в процессе деятельности предприятия;

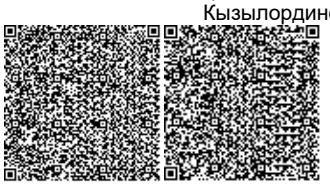
– Своевременно проводить уборку территории;

– Поддерживать в чистоте площадку для сбора мусора. Следить за исправностью контейнеров. Регулярно вывозить мусор с территории;

– В летний период проводить полив площадок с твердым покрытием.

Период эксплуатации

На период эксплуатации водозаборной башни образуются отработанные люминесцентные лампы, в процессе освещения территории.



Нормативы размещения (хранения) отходов производства и потребления на период эксплуатации

Наименование отходов	*Образование, т/год*	*Размещение, т/год*	*Передача сторонним организациям, т/год*
1	*2*	*3*	*4*
Всего	**0.00017**	**-**	**0.00017**
в т.ч. отходов производства	-	-	-
отходов потребления	0.00017	-	0.00017
Янтарный уровень опасности			
Отработанные люминесцентные лампы АА100	0.00017	-	0.00017
Зеленый уровень опасности			
-	-	-	-
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Кодификация и объемы отходов производства и потребления на период эксплуатации

Наименование отходов	**Кол/во, т/год.**	**Меж. код идентификации отходов**	**Уровень опасности отходов**
Отработанные люминесцентные лампы	0.00017	N200318 // Q7 // WM7// C26 // H11// D15+R4 // A861// AA100	**А**

Отработанные люминесцентные лампы будут складироваться в металлические ящики в специальном помещении с последующей передачей сторонним специализированным предприятием на утилизацию. Сроки временного хранения отходов не более 1-го месяца.

Экологические риски намечаемой деятельности

Под аварией понимают существенные отклонения от нормативно-проектных или допустимых эксплуатационных условий производственно-хозяйственной деятельности по причинам, связанным с действиями человека или техническими средствами, а также в результате любых природных явлений (наводнение, землетрясение, оползни, ураганы и другие стихийные бедствия).

Контроль за технологическими операциями обеспечивает надежную работу технологического оборудования и предотвращение аварийных ситуаций.

Основными мерами предупреждения аварий является строгое исполнение технологической и производственной дисциплины, оперативный контроль.

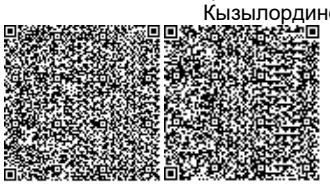
На всех этапах проведения работ специалисты должны анализировать фактические и потенциальные факторы безопасности.

Социально-экономическая среда

Период строительства

Порядок привлечения местных работников будет формироваться строительным подрядчиком. Выбор организации для строительства будет осуществлен по условиям тендера. Одновременно на стадии строительства предполагается также косвенное создание рабочих мест в других сферах обслуживания. Помимо квалифицированных специалистов - строителей и местных рабочих, которые будут работать на строительной площадке, к выполнению вспомогательных работ также будет привлечено определенное количество населения (поставщики продуктов, кухонные рабочие и т.д.).

В целом реализация проекта окажет положительное воздействие на данный компонент социальной сферы.



Природоохранные мероприятия по уменьшению вредного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности и улучшению экологической ситуации.

Мероприятия по ослаблению негативного воздействия на воздушную среду

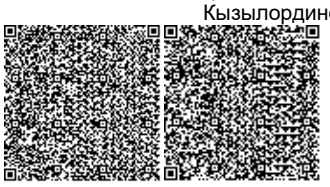
- применять такие устройства и методы работы, чтобы минимизировать выбросы пыли, газов или эмиссию других веществ;
- обеспечить эффективное разбрызгивание воды в период доставки и погрузки материалов, когда особенно образуется пыль и должен увлажнить материалы во время сухой и ветреной погоды;
- использовать эффективную систему очистки струями воды в период доставки и обработки материалов, когда вероятно возникновение пыли, а штабеля запасённых материалов увлажняются в период сухой и ветреной погоды. Штабеля рыхлого материала должны быть закрыты чистым брезентом. Штабеля материала или строительного мусора должны быть увлажнены до их перевозки;
- строительный транспорт и строительные машины должны быть в исправном рабочем состоянии;
- любое транспортное средство с открытым кузовом, используемое для транспортировки и потенциально пылящее, должно иметь соответствующие боковые приспособления и задний борт. Потенциально пылящие материалы не должны быть загружены по уровню выше, чем боковые и задние борта, и должны быть закрыты чистым брезентом в хорошем состоянии;
- во время сильных ветров не разрешается, чтобы пыль разносилась на расстояние более 200 м от мест хранения по направлению ветра;
- транспорт и техника должны содержаться в эксплуатационном рабочем состоянии, двигатели должны быть выключены, когда транспорт и техника не используются.

Мероприятия по ослаблению негативного воздействия на поверхностные и грунтовые воды:

- вся вода и другие жидкие отходы, возникающие на участках, должны быть собраны и отвезены в определённое место или от участков способом, который не должен вызывать загрязнение.
- запрещается сливать и сваливать какие либо материалы и вещества, получаемые при выполнении работ в водные источники и пониженные места рельефа.
- вести учет водопотребления и водоотведения;
- контроль использования воды на объектах;
- контроль качества воды;
- учет водопотребления и водоотведения производить измерительными приборами;
- наружный осмотр канализационных сетей, заключающийся в регулярной проверке общего состояния и чистоты колодцев.

Мероприятия по ослаблению негативного воздействия на почву:

- хранение ГСМ, битума и химических веществ предусматривается только на специально выделенных и оборудованных для этих целей площадках;
- запрещаются сливы любых загрязняющих веществ в воду и почву.
- проведение всех работ подготовительного периода, в целях минимизации наносимого ими ущерба, должно проходить в согласованные с землепользователями;
- во избежание сверхнормативного изъятия земельных участков осуществлять контроль границ землеотвода по проекту;
- запрет на передвижение транспортных средств вне установленных транспортных маршрутов;
- применение строительных машин и механизмов, имеющих минимально возможное удельное давление ходовой части на подстилающие грунты;
- исключение сброса сточных вод и других загрязняющих веществ на рельеф и почвы при строительстве всех объектов;



- гидроизоляцию площадок под всеми объектами, связанными с утечкой загрязняющих жидкостей;

- организация и своевременный вывоз образующего мусора.

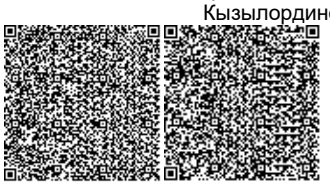
Последствия данной деятельности будут незначительны и не окажут особого влияния на экологическую обстановку района при строгом выполнении природоохранных мероприятий, предусмотренных проектом.

Представлено заявление об экологических последствиях с обязательствами заказчика по соблюдению природоохранных норм.

Вывод: Комплексная оценка воздействия на окружающую среду при строительстве и эксплуатации данного объекта показала, что последствия данной деятельности будут незначительны и не окажут особого влияния на экологическую обстановку района при выполнении природоохранных мероприятий и соблюдения технологического регламента.

6.4. Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Рабочим проектом « Реконструкция здания насосной станции 1-го подъема и замена водонапорной башни больницы КГП на ПХВ «Сырдарьинская районная больница», расположенной по адресу: Кызылординская область, Сырдарьинский район, пос. Теренозек, ул. Токтыбаева, 13» предусматривается реконструкция или капитальный ремонт здания насосной станции 1-го подъема, демонтаж существующей водозаборной башни и монтаж новой заводского изготовления больницы КГП на ПХВ «Сырдарьинская районная больница», расположенной по адресу: Кызылординская область, Сырдарьинский район, пос. Теренозек, ул. Токтыбаева, 13. Подземные воды залегают на глубине 2.2 м на отметке 115,50м от поверхности земли на отметке 115,50м. Коррозийная активность грунтов на глубине 1,5-2,0 м: по отношению к железу - от средней до весьма высокой, по отношению к алюминию - высокая и к свинцу - от средней до высокой степени коррозийности. На территории центральной районной больницы имеется собственная скважина с насосной станцией 1-го подъема и водонапорной башней V-25м3 высотой - 15м. Площадь застройки существующей водонапорной башни- 166,0 м2 , площадь застройки существующей насосной станции- 44,5м2 , площадь застройки существующей скважины – 17,0м2 . Насосная станция в удовлетворительном состоянии, насосы были заменены ранее. Согласно технического заключения от 26.03.2020 г. За № 19-20-ТО, водонапорная башня – стальные Ду=820мм h23м толщ. 10мм находятся в неудовлетворительном состоянии, имеется большое количество хомутов, следы замены отдельными местами труб, наличие трещин, утечка воды – износ составляет - 95%.Согласно задания на проектирование в проекте принята водонапорная башня объемом 25м3, без изменения объема и высоты столба. По проекту принята башня унифицированная водонапорная стальная башня заводского изготовления (системы Рожновского) вместимостью-25м³ высотой опоры 15м. Существующее здание насосной станции 1-го подъема (водозаборной башни) построено в 1993 году. Здание одноэтажное, безподвальное прямоугольной формы, с размерами в осях 6,3м х 6,0м. Высота этажа – 2,7 м. Общая площадь – 34,42 м2, площадь застройки- 44,5м2 , строительный объем – 120.0м3 . Капитальный ремонт не проводился. Согласно технического обследования здания конструктивные элементы находятся в удовлетворительном состоянии: фундамент – монолитный железобетон, стены – силикатный и керамический кирпич, перекрытия- железобетонные плиты, полы – бетонные, окна – металлопластик, двери – металлические, кровля – совмещенная. Проектом предусмотрен капитальный ремонт здания, а именно: - демонтаж наружной двери; - монтаж наружной металлической двери; - отбивка штукатурки поверхностей внутренних кирпичных стен /потолков; - простая штукатурка поверхностей внутренних кирпичных стен/откосов и потолков; - затирка поверхностей потолков; - клеевая побелка поверхностей внутренних кирпичных стен/откосов; - обшивка поверхностей внутренних



стен высотой 1,8м глазурованными плитками; - устройство пола из бетона; - покраска масляной краской за 2 раза металлической площадки размером 1,6х1м внутри здания; - покраска масляной краской за 2 раза металлического ограждения высотой 0,9м внутри здания; - разборка существующего покрытия кровли из рубероида; - устройство 4-хслойного покрытия кровли из рубероида. Проектом предусмотрено благоустройство территории: вся свободная от застройки, проездов и площадок территория озеленяется деревьями и кустарниками. Проезды и тротуары предусмотрены с твердым покрытием.

Проектные решения соответствуют требованиям санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов" утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16 марта 2015 года № 209.

6.5. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций, по взрыво и пожаробезопасности и по обеспечению безопасности.

Противопожарные мероприятия выполнены в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02.05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», действующих норм проектирования, ППБ, БППБ, уставов и наставлении.

При ведении строительно-монтажных и ремонтных работ должны быть выполнены требования и правила пожарной безопасности при производстве работ. Объект должен быть обеспечен первичными средствами пожаротушения, (огнетушитель, кошма, ящик с песком и т.д.) содержащиеся в исправном состоянии и постоянной готовности к действию в соответствии с нормами наличия первичных средств пожаротушения для складских и производственных помещений.

При эксплуатации и ремонтных работ кровли необходимо соблюдать все требования противопожарной безопасности. Для предотвращения пожаров следует содержать в исправности электропроводку, не допускать захламления помещений, территорий и рабочих мест.

В целях мер безопасности и выполнение требовании пожарной безопасности предусмотрены:

- выборы проводов, кабелей, щитков освещения, светильников в соответствии с требованием ПУЭ РК.

- зануление корпусов электроустановок и других металлических нетоковедущих элементов электроустановок в соответствии с требованием ПУЭ РК.

- все деревянные элементы обработать антипиреном, огнезащитной обработке.

6.6. Организация строительства.

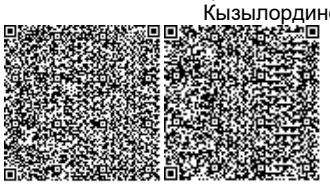
Раздел разработан в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Расчет продолжительности строительства выполнен согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений». Продолжительность строительства составляет 3 (три) месяцев, в том числе подготовительный.

Начало строительства – 3 квартал 2020 года согласно письма КГП на ПХВ "Сырдарьинская ЦРБ" №01-621 от 31 мартя 2020 года.

6.7. Сметная документация.

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14ноября 2017 года



№249-нқ, с изменением и дополнением (приказ № 102-нқот 11.05.2018г.) по определению затрат на инжиниринговые услуги в строительстве, на основании нормативных документов по ценообразованию в строительстве и принятых проектных решений. Рекомендуемая сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора), при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса "АВС-4" (версия 2019.2) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2 квартала 2020 года.

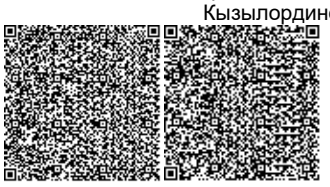
При составлении смет использованы:

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015с учетом изменений и дополнений выпусков 1-13;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015с учетом изменений и дополнений выпусков 1- 13;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015с учетом изменений и дополнений выпусков 1- 13;
- сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018(выпуск 3);
- сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017 с учетом изменений и дополнений выпусков 1- 13;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2018 (выпуск 1);
- сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2018 (выпуск 2);
- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ УСН РК 8.02-03-2017 (изменения и дополнения выпуск 12);
- сметная прибыль в размере 8% от суммы сметных прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);
- затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);
- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015);
- средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);
- затраты связанные с командированием работников для выполнения строительно-монтажных работ (согласно Расчета);
- затраты связанные с дополнительной оплатой в зонах экологического бедствия и радиационного риска (согласно Расчета).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2020 года с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 августа 2017 года №34 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018-2022 годы» с изменениями от 03 апреля 2018 года (протокол №14), МРП 2020 года равен 2651 тенге;

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ.



7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Фрост KZ» в рабочий проект **«Реконструкция здания насосной станции I-го подъема и замена водонапорной башни больницы КГП на ПХВ "Сырдарьинская районная больница" расположенного по адресу: Кызылординская область, Сырдарьинский район, пос.Теренозек, ул.Токтыбаева,13»** внесены следующие изменения и дополнения:

По разделу «Наружные сети водопровода и канализации»:

7.2.1. Откорректирована пояснительная записка, предоставлены расчётные расходы по всему комплексу больницы, расход воды по наружному и внутреннему пожаротушению.

7.2.2. Предоставлены чертежи изменённых листов по привязке т.п. 901-5-045.88.

7.2.3. Изменёны данные по водопроводному колодцу, фасонных частей и трубопроводной арматуре.

7.2.4. В проект включён демонтаж водопроводной башни и водопроводный колодец.

7.2.5. Откорректированы спецификации оборудования.

По разделу «Электроосвещение»:

7.2.6. Насосная станция 1- подъема: - заполнен штамп привязки, предоставлен раздел электрооборудования

7.2.7. Водозаборная башня штамп привязки указан.

По разделу «Сметная документация»:

7.2.8. Сметная документация предоставлен редакции АВС-4 версия 2020.2 в excell и KENML. Исходные данные в текстовом формате.

7.2.9. Предоставлен прайс-лист (основной, альтернатив) утвержденный Заказчиком.

7.2 Оценка проектных решений.

В соответствии с Приказом «О внесении изменении в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» Приказ №517 от 20 декабря 2016 года разработчиком проекта установлен II (второй технический не сложный) уровень ответственности.

Рабочий проект «**Реконструкция здания насосной станции I-го подъема и замена водонапорной башни больницы КГП на ПХВ "Сырдарьинская районная больница" расположенного по адресу: Кызылординская область, Сырдарьинский район, пос.Теренозек, ул.Токтыбаева,13**» разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями. По составу и комплектности представленные материалы приведены в соответствие со СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица № 7

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
2	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2020 года, в том числе	млн.тенге	45,887	45,691
	СМР	млн.тенге	31,956	31,726
	Оборудование	млн.тенге	0,082	0,082
	Прочие затраты	млн.тенге	13,846	13,882
	Из них в ценах			

	(ПИР,Экспертиза)	млн.тенге	5,325	5,325
	2020 год	млн.тенге	45,887	45,691
3	Продолжительность строительства	мес.	3	3
4	Вид строительства	реконструкция		

8. ВЫВОД:

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Реконструкция здания насосной станции I-го подъема и замена водонапорной башни больницы КГП на ПХВ "Сырдарьинская районная больница" расположенного по адресу: Кызылординская область, Сырдарьинский район, пос. Теренозек, ул.Токтыбаева,13»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2 квартала 2020 года, в том числе, млн.тенге - 45,691
СМР, млн.тенге - 31,726
Оборудование, млн.тенге - 0,082
Прочие затраты, млн.тенге - 13,882
Продолжительность строительства, мес. - 3

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована КГП на ПХВ "Сырдарьинская ЦРБ", в соответствии с условием договора №82 от 07 мая 2020 года.

8.3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 «Қызылорда облысы, Сырдария ауданы Тереңөзек кентінде Тоқтыбаев көшесі 13 мекен жайда орналасқан Сырдария аудандық ауруханасы ғимаратының су қабылдау мұнарасын ауыстыру және I-інші көтеру сорғы бекетін қайта жаңғырту» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

2020 жылдың 2 тоқсанындағы ағымдағы баға құрылыстың жалпы құны, оның ішінде: - 45,691
құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге - 31,726
құрал-жабдықтар, млн. теңге - 0,082
өзге де шығындар, млн. теңге - 13,882
құрылысының ұзақтығы, ай - 3

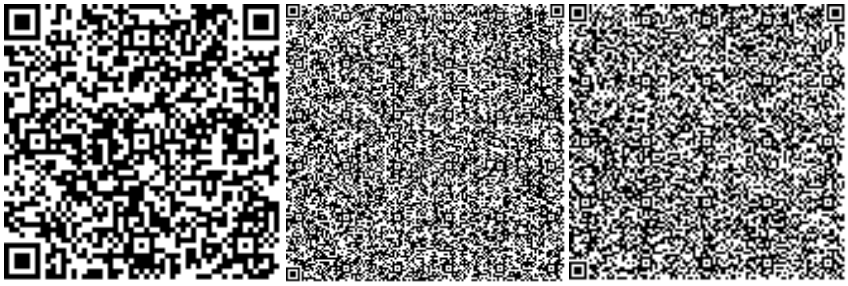
8.2 Осы сараптамалық қорытынды 2019 жылғы 07 сәуіріедегі №82 шарт талаптарына сәйкес, растығы "Сырдария АОА" ШЖҚ КМҚ-мен кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3 Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4 Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

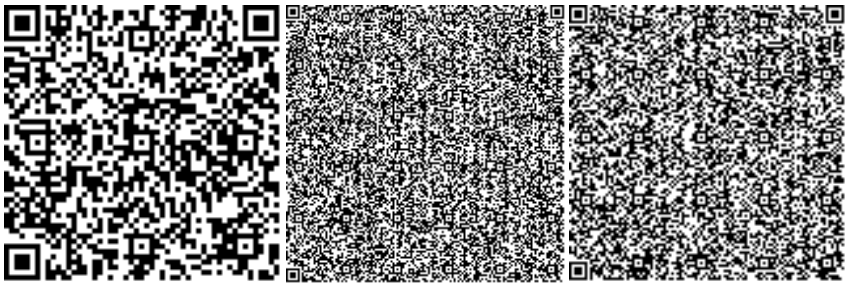
Дуйсенбаева Д.Н.

Директор



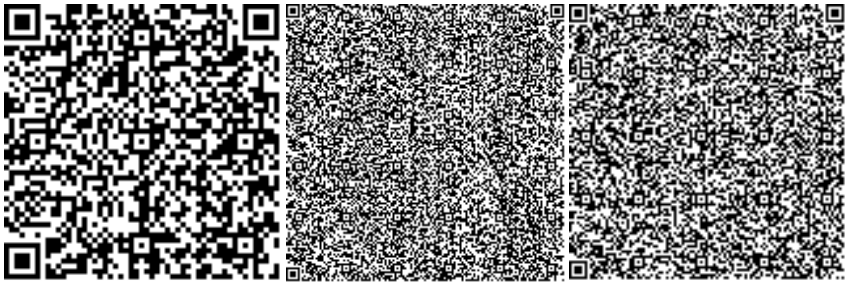
Пак А.Д.

Специалист

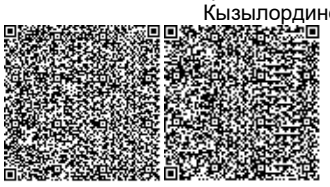


Алдиярова К.Б.

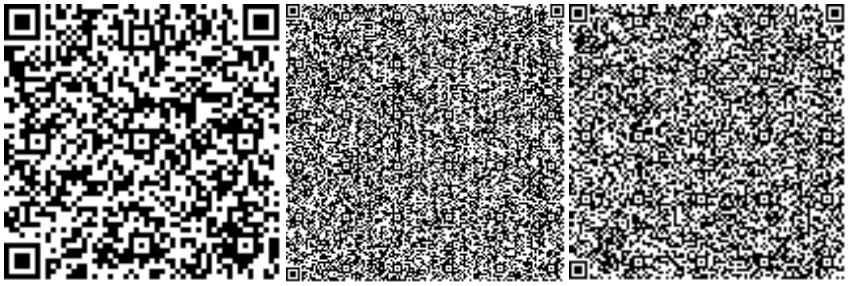
Специалист



Жусупова А.М.

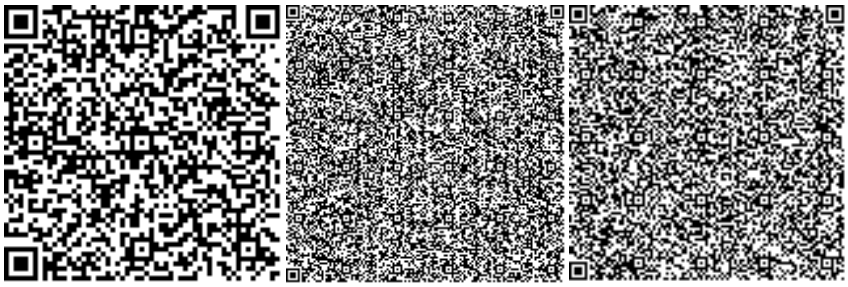


Эксперт



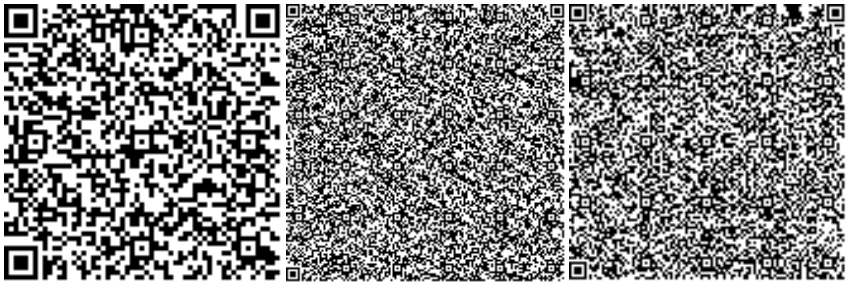
Пиримжанова А.Б.

Эксперт



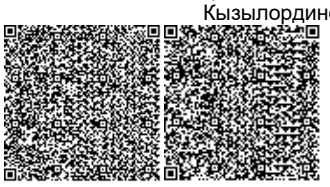
Шайхсламова Б.К.

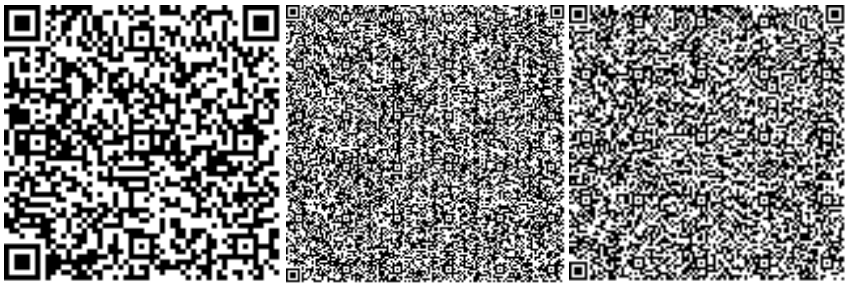
Специалист



Ушатова К.А.

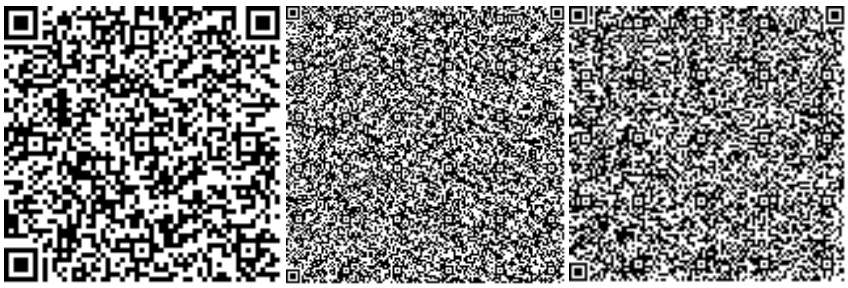
Ведущий специалист

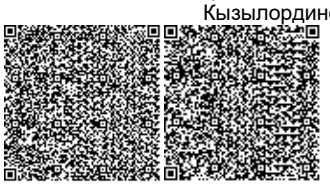




Измагамбетова М.Ж.

Ведущий специалист





Номер: KZ31VDD00145126

Акимат Кызылординской области

Акимат Кызылординской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Сырдарьинская районная больница" управления здравоохранения Кызылординской области" 120611, Республика Казахстан, Кызылординская область, Сырдарьинский район, Теренозекский с.о., с.Теренозек, улица Токтыбаев Иса, дом № 13

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 141040022645

Наименование производственного объекта: "Реконструкция здания насосной станции I-го подъема и замена водонапорной башни больницы КГП на ПХВ "Сырдарьинская районная больница" расположенного по адресу: Кызылординская область, Сырдарьинский район, пос.Теренозек, ул. Токтыбаева 13"

Местонахождение производственного объекта:

Кызылординская область, Сырдарьинский район, Теренозекский с.о., с.Теренозек -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель отдела — Досмаилов Талгат Дуйсеналиевич

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Кызылорда **Дата выдачи:** 05.06.2020 г.

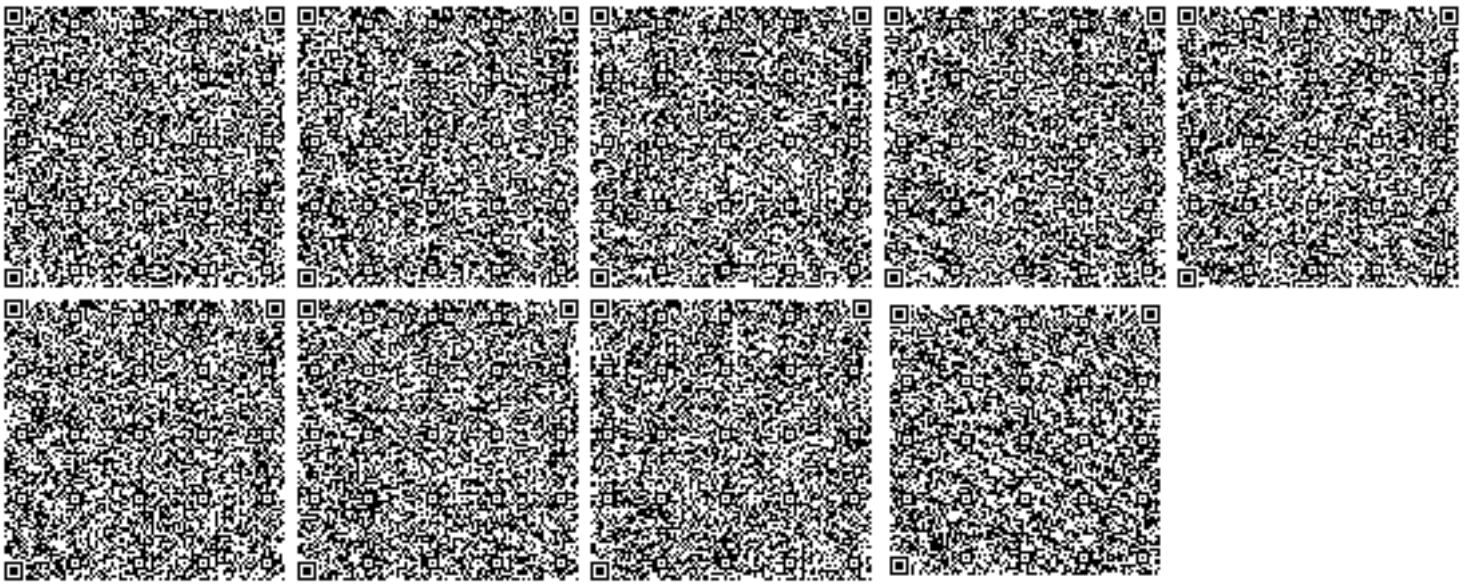
Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	2,7263547	0,844044590
Реконструкция здания насосной станции I-го подъема и замена водонапорной башни больницы КГП на ПХВ "Сырдарьинская районная больница" расположенного по адресу: Кызылординская область, Сырдарьинский район, пос.Теренозек, ул.Токтыбаева 13 август 2020 г.-декабрь 2020 г.	2,7263547	0,844044590
в т.ч. по ингредиентам:		
Сольвент нафта	0,07	0,076245
Уайт-спирит	0,1322	0,017047
Углерод	0,02538	0,00038265
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (динас)	1,08068	0,5745516
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,389419	0,15147209
Сера диоксид	0,054806	0,000897
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0001667	0,0000012
Циклогексанон	0,00423	0,0000908
Этанол	0,000457	0,0000988
Углерод оксид	0,139556	0,00224558
Формальдегид	0,0064452	0,00016782
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,000733	0,00000528
Пропан-2-он	0,0465	0,00033717
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,1914874	0,00516426
Бутан-1-ол	0,01494	0,006024
Бутилацетат	0,02147	0,000152216
2-Этоксиэтанол	0,00035	0,0001882
Азот (II) оксид	0,1988717	0,003119462
Азота (IV) диоксид	0,157172	0,00312742
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000406	0,000101272
Метилбензол	0,111	0,00067952
Проп-2-ен-1-аль	0,0060937	0,00009182
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,07	0,000945

Железо (II, III) оксиды	0,003845	0,0009047
Мазутная зола теплоэлектростанций (в пересчете на ванадий	0,000146	0,00000473
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать требования Экологического Кодекса РК;
2. Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим Разрешением;
3. Представлять отчёты по разрешённым и фактическим эмиссиям в окружающую среду в управление ежеквартально к 10-му числу месяца следующего за отчётным.