Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 08 »июля 2019 г.

Заказчик: ГККП «Дом культуры отдела культуры, развития языков, физической культуры и спорта Актогайского района»

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии от 08 июля 2019 года ТОО «ТУРБОСЕРВИС-pv», г. Павлодар, ул. М.Горького, 55-77 в лице Директора Мустафинова Марата Кайдаровича.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 08 июля 2019 года ТОО «Павлодар Технадзор» эксперт Кажмуратов М.К.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 08 июля 2019 года ТОО «АВАЛАНА»: БИН эксперт авторского надзора Нурманбекова Д.Д.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «ТУРБОСЕРВИС-pv» к приемке в эксплуатацию объекта: Капитальный ремонт кровли сельского Дома культуры с. Караоба .Павлодарской области Актогайского района с. Караобе.
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20__ г. №_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Альфа Проект KZ» ТОО «АВАЛАНА» Директор : Нурманбекова Д.Д.

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

Техническое заключение /ПСЭ-0016/18 от 03 марта 2018 года ТОО «Альфа Проект KZ »

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ____июнь 2019.года;
месяц, год
окончание работ ____июнь 2019 года:
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1 месяц;
фактически:1месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
	м2				

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически

Общая площадь	метр в квадрате (далее - м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м3)		
В том числе подземной части	м 3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений м 2	м 2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м 2		число квартир	площадь квартир, м 2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Капитальный ремонт кровли сельского Дома культуры с. Караоба. Демонтаж кровельного покрытия из профилированного листа, установка стропил и мауэрлатов, установка элементов каркаса из брусьев, установка обрешетки с прозорами из брусков под кровлю из профилированного листа, огне- биозащита деревянных элементов кровли, монтаж кровельного покрытия зданий высотой до 25м из профилированного листа, устройство карнизов.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 6 495,112 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 5,274981 млн. тенге, оборудования, инструмента, инвентаря и прочие работы– 1,220131 млн.тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 5317180.85 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 4747482.90

тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 569697.95 тысяч тенге;

9.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом и согласно измененного проекта (проектно-сметной документацией), требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

Капитальный ремонт кровли сельского Дома культуры с. Караоба Актогайского района принять в эксплуатацию

Заказчик_____**Муканова С.У.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Эксперт технического надзора_____**Кажмуратов М.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Эксперт авторского надзора_____**Кажмуратов Б.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)_____**Мустафинов М.К.**

фамилия, имя, отчеств
о (при наличии), подпись руководителя М.П.