Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от 24 апреля
2017 года № 234 форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"10" __сентября __ 2021 года

Заказчик **ГУ «Байганинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства » БИН 100240016905 Актюбинская область Байганинский район, с.Карауылкелды ул.Д.Конаева 35. Руководитель Қонаров Болатбек Серікұлы**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от « 10 » сентября 2021 года, ТОО «Алихан Ойл З», Актюбинская область , Мартукский район , с. Мартук ул. Маметовой 64 БИН 041140007085 Директор Кожаев Зулхуза Изымович**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от «10» сентября 2021 года, ТОО «Строй Пром Надзор », эксперта технического надзора Муратов Бахытжан Мухтарович , аттестат № KZ00VJE00023283 от 24.02.2017г. аттестат № KZ00VJE00023284 от 24.02.2017г.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от « 10 » сентября 2021 года: ТОО «Актюбводпроект» Джалгасбаева Аскара Умирзаковича**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Строительно-монтажные работы на Строительство сетей водоснабжения по ул.Темир жол-3 в с. Карауылкелды Байганинского района Актюбинской области

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

с.Карауылкелды Байганинского района Актюбинской области

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

№_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов) на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок,

в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс

при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

действий **ГУ «Байганинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» KZ81RE00231144 от 12.07.2021**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Актюбводпроект» РП «Строительство сетей водоснабжения по ул. Темир жол-3 в с.Караулкельды Байганинского района Актюбинской области»**

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

Утверждено **ГУ «Байганинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства »** от 12.10.2020 года **РП 250-2020-НВ**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ **«12» июля 2021г**

окончание работ **« 10 » сентября 2021 года**;

при продолжительности строительства ,

месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц:**2**

фактически, месяц: **2**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость ,

объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Д 110	м	756			
Д 32	м	500			

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____; факт начала выпуска продукции с указанием объема Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	П о проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту	Фактически

	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площа дь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Внутрипоселковая водопроводная сеть длиной 756 метров и подводка к границам домов потребителей длиной 500 м

Водопроводная сеть является одним из основных элементов системы водоснабжения. Проектируемая сеть по ул.Темир жол-3 неразрывно будет связана в работе с существующей водопроводной сетью села Карауылкелды.

Схема водопроводной сети, следующая: На существующем водопроводе диаметром 110мм, в точке подключения, устраивается водопроводный колодец диаметром 1,5 м с установкой задвижек с обрезиненным клином. Трубы проектируемой сети по ул.Темир жол-3 полиэтиленовые PE100 SDR26 диаметром 110мм. Согласно проектного решения выполнены работы по прокладке водопроводной сети протяжённостью 756 метров - труба полиэтиленовая SDR 26-110х4,2 мм и выполнена подводка к домам из полиэтиленовой трубы SDR 17 – 32х2,4 мм протяжённостью 500 м.

Трубопровод от точки подключения на следующем водоводе, пересекает внутрипоселковую автодорогу с асфальтным покрытием. Длина перехода составляет 24 м. Рабочая труба принимается полиэтиленовая SDR26, Ру=6,3 бар, диаметром 110мм. Укладывается в кожух 24 м. Переход осуществляется открытым способом.

Выполнена прокладка водопроводных колодцев Д 1500 мм,установлены 4 пожарных гидрантов.

5.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь)

обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **19 331,658** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **16 454, 930** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ---тысяч тенге;

8.Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **17 127,349** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **14 809,437** тысяч тенге;

Стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ------тысяч тенге;

9.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации __90__% и фактически применено __90__% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Класс энергоэффективности здания _____;

11.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

наименование объекта (комплекса) **Строительно-монтажные работы на Строительство сетей водоснабжения по ул.Темир жол-3 в с.Карауылкелды Байганинского района Актюбинской области** принять в эксплуатацию.

Заказчик **Қонаров Болатбек Серікұлы** _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Муратов Бахытжан Мухтарович аттестат № KZ70VJE00023283 от 24.02.2017г. KZ70VJE00023284 от 24.02.2017г.**

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

аккредитованная организация **ТОО «Строй Пром Надзор» директор Анапьяев Амирали Уалиевич**

2) _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество

(при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО «Актюбводпроект»**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Мусин Орынбасар Есполаевич _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Джалгасбаев Аскар Умирзакович** _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «АлиханОйлЗ» директор Кожаев Зулхуза Изымович** _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

	Приложение 13 к акту приемки объекта в эксплуатацию
«Строительно-монтажные работы на Строительство сетей водоснабжения по ул.Темир жол-3 в с. Карауылкелды Байганинского района Актюбинской области »	

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Напорный водовод (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полиэтиленовых	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	756	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	756	
3	Смотровой колодец	шт	10	
4	Пожарные гидранты	шт	4	
5	Подводка к домам	м	500	

Заказчик

Қонаров Б. С.
фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя М.П.

Авторский надзор **Джалгасбаев А.У.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись эксперта М.П.