«"Қызылорда қаласы, Н.Әбуов, үй № 25 мекен-жайы бойынша мамандандырылған дүкеннің құрылысы" (сыртқы инженерлік желілерсіз және сметалық құжатамасыз)»
жұмыс жобасы бойынша

26.04.2021 ж. № ЕЕ-0022/21

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Арыстанбекова Раушан Жаришевна

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«КазГосПроект» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Алматы қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«"Қызылорда қаласы, Н.Әбуов, үй № 25 мекен-жайы бойынша мамандандырылған дүкеннің құрылысы" (сыртқы инженерлік желілерсіз және сметалық құжатамасыз)» жұмыс жобасы бойынша осы сараптама қорытындысы «ESN Expertise» ЖШС-мен берілді.

«ESN Expertise» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптама қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ЕЕ-0022/21 от 26.04.2021 г.

по рабочему проекту
«"Строительство специализированного магазина, по адресу: г. Кызылорда, ул. Н. Абуов, дом № 25" (без наружных сетей и без сметной документации)»

ЗАКАЗЧИК:
Арыстанбекова Раушан Жаришевна

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «КазГосПроект»

город Алматы

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту «"Строительство специализированного магазина, по адресу: г. Кызылорда, ул. Н. Абуов, дом № 25" (без наружных сетей и без сметной документации)» выдано ТОО «ESN Expertise».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ESN Expertise».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «"Строительство специализированного магазина, по адресу: г. Кызылорда, ул. Н. Абуов, дом № 25" (без наружных сетей и без сметной документации)».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 25.03.2021 года №ESN/55 между ТОО «ESN Expertise» и Арыстанбековой Раушан Жаришевны.

2. ЗАКАЗЧИК: Арыстанбекова Раушан Жаришевна.
3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «КазГосПроект» (государственная лицензия № 17004653, выданная 16.03.2017 г.).
   ГИП – Т. Базарбайулы.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
   5.1 Основание для разработки:

постановление акимата города Кызылорды Кызылординской области №10792 от 09.04.2018 года;

договор купли-продажи права собственности на нежилое помещение от 12.07.2017 года;

акт на право частной собственности на земельный участок;

архитектурно-планировочное задание на проектирование №KZ96VUA00318063 от 19.11.2020 года, утвержденное Государственным учреждением «Отдел архитектуры и градостроительства города Кызылорда»;

задание на проектирование рабочего проекта «Строительство торгового дома по адресу ул. Училищная №8, г. Кызылорда (без наружных инженерных сетей и без сметной документации)» от 06.01.2021 года;

заявка на получение разрешения на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории;

отчёт по инженерным изысканиям, выполненным на объекте по рабочему проекту: «Строительство специализированного магазина по адресу ул. Н.Абуова, дом 25, г. Кызылорда (без наружных сетей и сметной документации)», выполненное ТОО «КазГосПроект» в 2021 году (государственная лицензия №17007028, выданная 20.04.2017 г.);

технический отчёт по выполнению топогеодезических изысканий по объекту «Строительство специализированного магазина по адресу ул. Н.Абуова, дом 25, г. Кызылорда (без наружных сетей и сметной документации)» от 20.11.2020 года, выполненное ТОО «КазГосПроект» в 2020 году (государственная лицензия №17007028, выданная 20.04.2017 г.);

разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории №KZ48VDD00164511, выданное Государственным учреждением «Управление природных

ресурсов и регулирования природопользования акимата Кызылординской области» от 20.04.2021 года;

письмо Отдела архитектуры и градостроительства города Кызылорда о согласовании эскиза (эскизного проекта) №KZ82VUA00328791 от 08.12.2020 года;

эскизный проект «Строительство специализированного магазина с аптекой по адресу: ул. Нугман Абуов, дом №25, г. Кызылорда», разработанный ТОО «АРХИТЕКТУРА KZ»;

письмо Отдела архитектуры и градостроительства города Кызылорда касательно согласования эскиза (эскизного проекта) за № KZ82VUA00328791 от 08.12.2020 года;

письмо-заявка за №6 от 17.03.2021 года;

письмо-заявка за №8 от 12.03.2021 года.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I. Книга 1. Общая пояснительная записка.

Том I. Книга 2. Паспорт проекта.

Том II. Чертежи.

Альбом 1. Генеральный план.

Альбом 2. Архитектурно-строительная часть.

Альбом 3. Отопление и вентиляция.

Альбом 4. Водопровод и канализация.

Альбом 5. Электрическая часть. Электроснабжение.

Книга 3. Проект организации строительства.

Том IV. Оценка воздействия на окружающую среду Раздел «Охрана окружающей среды».

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Рабочий проект «Строительство специализированного магазина по адресу ул. Н.Абуова, дом 25, г. Кызылорда (без наружных сетей и сметной документации)», предназначен для строительства магазина, соответствующий всем требованиям нормативных документов, действующих на территории Республики Казахстан.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

6.1.1 Краткая характеристика объекта

Уровень ответственности объекта: 2-й нормальный, технический не сложный (Приказ Министерства национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28.02.2015 года).

Проект разработан в соответствии с СН РК 3.02-22-2011 «Предприятия розничной торговли», СП РК 3.02-122-2012 «Предприятия розничной торговли».

Настоящим проектом предусматривается строительство одноэтажного здания торгового дома без наружных инженерных сетей.

Общая площадь магазина – 630,0 м².

Полезная площадь – 580 м².

Мощность магазина – 145 посетителей в день.

6.1.2 Краткая характеристика инженерно-геологических условий площадки строительства

Месторасположение объекта

Площадка под строительство расположена по улице Н.Абуова, дом №25 в городе Кызылорда Кызылординской области.

Климатическая справка

Климат исследуемой территории резко континентальный. Основные его черты: большие колебания температуры наружного воздуха зимой и летом, днем и ночью, общая сухость воздуха, обилие солнечного света и относительно небольшое количество осадков.

Климатический подрайон IV-Г.

Климатические данные приводятся по СП РК 2.04-01-2017 по пункту Кызылорда

№ п/п	Наименование показателей	Кызылорда
1	Температура наружного воздуха ºС	
	Среднегодовая	10,5
	Наиболее жаркий месяц (июль)	+34,4
	Наиболее холодный месяц (январь)	-7,7
	Абсолютная максимальная	+45,6
	Абсолютная минимальная	-37,2
	Средняя из наиболее холодных суток (0,92)	-25,6
	Средняя из наиболее холодной пятидневки (0,92)	-24,5

2	Нормативная глубина промерзания грунтов, мм:	
	- супесей, песок мелкий	120
	- суглинок, глины	100
3	Среднегодовое количество осадков	151
4	Ветер	
	Максимальная скорость ветра в январе, м/с (СВ)	6,4
	Минимальная скорость ветра в июле, м/с (СВ)	1,8
	Среднее число дней со скоростью ≥ 10м/с при отрицательной температуре воздуха	3
	Повторяемость штилей за год, %	17
5	Среднее число дней с атмосферными явлениями за год	
	Количество дней с пыльной бурей	18,1
	Количество дней с туманом	21
	Количество дней с метелями	2
	Количество дней с грозой	8

Район по весу снегового покрова – I.

Район по толщине стенки гололеда – II.

Район по давлению ветра – III.

6.1.3 Геоморфология и рельеф

В геоморфологическом отношении участок работ приурочен к I надпойменной террасе р. Сырдарья, сложен аллювиальными отложениями верхнечетвертично-современного возраста (aQIII-IV), покрытый техногенными отложениями.

Рельеф участка относительно ровный. Высотная отметка поверхности земли изменяется от 129,00 до 129,50 м.

6.1.4 Геолого-литологическое строение

Площадка под строительство с поверхности сложена насыпным грунтом (tQIII-IV), мощностью 0,5 м. Ниже насыпного грунта до разведанной глубины 8,0 м залегает песок пылеватый (aQIII-IV).

6.1.5 Гидрогеологические условия

Подземные воды по замеру на 10.01.2021г. залегают на глубине 2,2 м от поверхности земли, т.е. на высотной отметке 127,70 м. Приведенный уровень подземных вод близок к его среднему положению.

Согласно СН РК 2.03-02-2012, по пунктам 5.2, 5.3 требование по защите территории, участок работ относится к подтапливаемой, но не подлежит затоплению. Основной причиной подтопления является прямая зависимость уровня подземных вод от уровня воды в р. Сырдария. Сезонная амплитуда колебания подземных вод ±2,0 м.

Предполагаемый максимальный уровень подземных вод, с учетом амплитуды колебания уровня подземных вод, влияния оросительных сетей во время поливов (июнь-август), паводков период: первый – конец февраля начало марта и второй – конец марта начало апреля, а также атмосферных осадков, и отдельные многоводные годы, принять на высотной отметке – 128,20 м.

Подземные воды обладают сульфатной агрессией, III-типа.

6.1.6 Физико-механические свойства грунтов

Выделение инженерно-геологических элементов

По номенклатурному виду и физико-механическим свойствам в пределах сжимаемой толщи грунтов выделены 2 (два) инженерно-геологических элемента:

1-й инженерно-геологический элемент – насыпной грунт из песка, гравия с включением строительного и бытового мусора до 20%, слежавшийся, слабо уплотненный, вскрытой мощностью 0,5 м.

2-й инженерно-геологический элемент – песок пылеватый, серый, средней плотности, маловлажный и влажный, полимиктовый, плывунный, с мелкими прослоями суглинка, вскрытой мощностью 7,5м, ниже УГВ обладает плывунными свойствами, высота «пробки» до 1,0 м.

Засоленность грунтов

По содержанию сухого остатка грунты (1,067-1,500%) – средне засолены. Тип засоления – сульфатный. По содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO42-(6720-9220мг/кг) грунты сильноагрессивные к бетонам на портландцементе и шлако-портландцементе, слабоагрессивные к бетонам на сульфатостойком виде цемента. По содержанию хлоридов в пересчете на ионы С1- (280-640 мг/кг) грунты средне агрессивные к бетонам на всех видах цемента.

Коррозийность грунтов

Коррозийная активность грунтов по отношению к железу – средняя; к свинцу и алюминию – высокая.

Сейсмичность района

Сейсмичность района работ по СП РК 2.03.30-2017 составляет 6 (шесть) баллов. Тип грунтовых условий по сейсмическим свойствам III (третий), согласно таблице 6.1 СП

РК 2.03.30-2017. Расчётная сейсмичность площадки строительства составляет 7 (семь) баллов, согласно таблице 6.2 СП РК 2.03.30-2017.

6.2. Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

6.2.1.1 Функциональное зонирование территории

Строительство специализированного магазина по адресу: г. Кызылорда, ул. Н. Абуов, дом №25 (без наружных сетей и без сметной документации), предусматривается на участке свободной от застройки и инженерных коммуникаций.

Генеральный план выполнен в соответствии с существующей ситуацией, технологическим зонированием, эффективным использованием территории, а также условиями подхода и подъезда. Участок расположен на западной части города Кызылорда.

Проектом предусмотрено строительство магазина с размером 50.0х21,0х48.

Форма «П» образном виде.

На участке размещены мусорный контейнер, автостоянка для легковых автомашин.

Система высот – Балтийская, система координат – местная.

Генеральный план характеризуется следующими технико-экономическими показателями:

№	Наименование	Ед. изм.	Количество	% от общей площади
1	Площадь участка	м²	1635,0	100
2	Площадь застройки	м²	750,0	45,87
3	Площадь покрытий	м²	620,0	34,92
4	Площадь озеленения	м²	265,0	19,21
5	Площадь покрытий (за участком)	м²	120,0	

6.2.1.2 План организации рельефа

Вертикальная планировка решена с учетом отвода поверхностных вод от зданий и сооружений в увязке с отметками прилегающей территории и выполнена в проектных красных горизонталях сечением 0,1 м.

Принятые планировочные отметки обеспечивают отвод ливневых и талых вод от зданий и сооружений.

6.2.1.3 Благоустройства и озеленение

Покрытия проездов приняты из однослойного асфальтобетона типа I, тротуары из бетонных плиток – типа IV. Озеленение предусмотрено.

6.2.1.4 Разбивочный план

Основой для проведения разбивочных работ служит существующие здания. Размеры даны по осям в метрах.

6.2.2 Архитектурно-строительные решения

За относительную отметку 0.000 принять уровень чистого пола помещения, соответствующие абсолютной отметке по местности генплана.

Материал монолитных конструкций – бетон на сульфатостойком портландцементе. Марка бетона по водонепроницаемости W4, по морозостойкости F50.

Изготовление конструкций производить в соответствии с требованиями стандарта РК 937-92.

Сварку производить электродами типа Э-42 (для сварки стальных конструкций применять ручную дуговую сварку) по ГОСТ 9467-75*. Катет шва принять по наименьшей толщине свариваемых элементов.

Все несущие стальные конструкций покрыть лаком ПФ-171 с 10-15% добавлением алюминиевой пудры ГОСТ 15907-70; ГОСТ 5494-71 по грунтовке ГФ-021 ГОСТ25129-82. Лакокрасочное покрытие наносить в 2 слоя, один слой на заводе-изготовителе толщиной не менее 20мкм и второй слой на монтажной площадке.

Перед нанесением защитной покрытий, поверхности несущих стальных конструкций должны быть очищены от окалины, ржавчины, шлаковых включений.

Все подземные бетонные, железобетонные конструкций на сульфатостойком портландцементе.

Боковые поверхности всех бетонных и железобетонных конструкций (кроме особо оговоренных), соприкасающихся с грунтом обмазать горячим битумом за два раза.

В зимнее время, работы выполнить в соответствии с требованиями СН РК 5.01-01-2013

Соединение всех арматурных стержней выполнить дуговой сваркой электродами Э42 по ГОСТ 9467-75* в соответствии с ГОСТ 5264-95.

Высоту сварных швов принять по меньшей толщине свариваемых элементов.

Настоящий проект разработан для летних условий строительства. Возведение подземной части здания при производстве работ в зимних условиях выполнить в соответствии с требованиями СН РК 5.01-01-2013

Сетки, каркасы изготовить контактно-точечной сваркой в соответствии с ГОСТ 10922-2012, ГОСТ 14098-2014.

6.2.2.1 Архитектурно-планировочное решение

Объемно-планировочное решение магазина принято в соответствии с функциональным назначением объекта, заданием на проектирование и требованиями СП РК 3.02-107-2014 «Общественные здания и сооружения» и СН РК 3.02-22-2011 «Предприятия розничной торговли».

В плане проектируемое здание имеет неправильную геометрическую форму. Размеры здания в плане по крайним осям: длина 48 м, ширина 28 м. Здание одноэтажное, без цоколя. Здание состоит из двух блоков. Торговый зал с бутиками для продаж. Высота этажа 3.0 метра. Второй блок склад для хранения товаров. Высота помещений 4,2 метра.

За условную отметку ±0.000 принят уровень чистого пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке по местности генплана. Здание бескаркасное с продольными и поперечными несущими стенами.

6.2.2.2 Конструктивные решения

Условная отметка 0.000 принята за отметку чистого пола 1-го этажа.

Фундаменты под стены ленточные – из сборных железобетонных подушек по СТ. РК 956-93 по монолитной армированной подушке из бетона кл. В15 толщиной 300мм.

Фундаменты гидроизолировать путем обмазки горячим битумом за два раза. Основание фундаментов песчаная подготовка, t=100 мм.

Наружные стены выполнить из керамического кирпича КОРПо 1НФ 125/2.0/25/ГОСТ 530-2007 марки 125, толщиной 380 мм.

Внутренние стены выполнить из керамического кирпича КОРПо 1НФ 125/2.0/25/ГОСТ 530-2007 марки 125, толщиной 380мм.

Перегородки выполнить из силикатного кирпича М100 (ГОСТ 379-2015) на растворе М50 (ГОСТ 5802-66) толщиной 120 мм. Стены и перегородки в помещениях с повышенной влажностью выполняются из керамического кирпича М100 (ГОСТ 530-95) на цементно-песчаном растворе М50 (ГОСТ 5802-66).

Краткая характеристика конструкций, изделий и материалов по зданиям и сооружениям приведена в таблице № 1.

Таблица № 1. Краткая характеристика конструкций, изделий и материалов

№	Наименование конструктивных элементов	Техническая характеристика конструктивных элементов
1	Фундаменты	Ленточные – из сборных железобетонных подушек по СТ РК 956-93 по монолитной армированной подушке

		из бетона класса В15 толщиной 300 мм
2	Стены наружные	Наружные стены выполнить из керамического кирпича КОРПо 1НФ 125/2.0/25/ГОСТ 530-2007 марки 125, толщиной 380 мм
3	Перегородки	Из силикатного кирпича М100 (ГОСТ 379-2015)
4	Покрытие	Сборные железобетонные панели по серии ГОСТ 9561-2016
5	Кровля	Стропильная система с покрытием из профилированного листа
6	Оконные блоки	Металлопластиковые по ГОСТ 30674-99
7	Дверные блоки	Деревянные, металлические
8	Полы	Бетонные, керамические
9	Монолитный пояс и колонны	Монолитные железобетонные из бетона класса В25 сечением 400х400 мм

6.2.2.3 Наружная и внутренняя отделка

Внутренняя отделка помещений – водоэмульсионная окраска и влажных помещений водоэмульсионная окраска по выровненной поверхности и из керамических плиток.

Наружная отделка – травертин.

Наружная отделка цоколя и крылец – облицовка под рваный камень.

По периметру здания выполнить бетонную отмостку шириной 1,0 м по щебеночной подготовке. Щебеночную подготовку уложить по утрамбованному грунту.

Площадку крылец облицовывать антискользящей керамической плиткой.

6.2.2.4 Мероприятия по защите строительных конструкций от коррозии

Мероприятия по защите конструкции от коррозии предусматриваются в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013, ГОСТ 9.015-74.

Все подземные бетонные и железобетонные конструкции изготавливаются с применением сульфатостойкого портландцемента с окраской всех боковых поверхностей, соприкасающихся с грунтом, горячим битумом за 2 раза.

Все деревянные элементы пропитываются антисептическими составами и окрашиваются влагостойким антипиреновым составом.

6.2.2.5 Противопожарные мероприятия

Противопожарные мероприятия предусматриваются в соответствии с требованиями СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» и СН РК 3.02-07-2014 «Общественные здания и сооружения».

Для отделки помещении применяются несгораемые отделочные материалы. Двери на путях эвакуации открываются по направлению выхода из здания.

На путях эвакуации применяются несгораемые конструкции и отделочные материалы. Все металлические конструкции окрашиваются масляной краской или оштукатуриваются по металлической сетке.

Все деревянные конструкции и детали пропитываются антипиренами. Размещение помещений, планировочные решения обеспечивают эвакуацию людей в пожароопасных ситуациях.

6.2.3 Отопление и вентиляция

Установка котлов «BURAN BOILER LLP», работающие на газовом топливе предусмотрена с целью снабжения теплом зданий Магазина.

Категория надежности теплоснабжения зданий – второй.

Котельная размещено в здание магазина.

Размеры котельной в плане 4,0х3,0 м, высота 3,0 м.

Система отопления присоединяются по зависимой схеме через без элеваторной узел в котельной.

Суммарный часовой расход тепла составляет – 54,2 кВт.

№	Наименование потребителя	Расход тепла, Вт/час			
		на отопление	на вентиляцию	на горячее водоснабжение	общий
1	Магазин	54 200	-	-	54 200

Расход топлива на котельную 7,4 Нм³/час.

В качестве топлива принят природный газ Qнр=7600 ккал/Нм³.

К установке приняты отопительный котел CRONOS "BB-40WB", работающий в автоматическом режиме, каждый производительностью 46,5 кВт, приняты два котла.

В комплект котла входит расширительный бак и циркуляционный насос, дымоход коаксиальный.

Теплоноситель – вода с параметрами Т1-Т2=80-60 ºС.

Удаление дымовых газов и забор воздуха осуществляется через дымоход коаксиальный.

Система топливоснабжения работает по тупиковой схеме.

Тепловой схемой предусмотрен отпуск горячей воды с температурой 80 ºС для системы отопления.

Пропуск воды через котлы принят постоянным.

Для обеспечения циркуляции воды в котле установлено центробежные насос.

Котлы оборудованы дренажной линией со спуском воды в канализацию.

6.2.3.1 Отопление

Расчетные температуры в холодный период года:

- наружной воздух минус 23,44 °С по СП РК 2.04-01-2017;

- внутренний воздух по СП РК 3.02-122-2012.

Параметры теплоносителя: системе отопления Т12 и Т22 – 80С-60 °С.

Проектом предусмотрены 3 отдельные системы отопления.

Схемы систем отопления приняты:

Система отопления №1 – двухтрубная горизонтальная разводка;

Система отопления №2 – двухтрубная горизонтальная разводка;

Система отопления №3 – двухтрубная горизонтальная разводка.

Типы нагревательных приборов – биметаллический радиатор «РИФАР», тип Alp 500, высота Н = 570 мм.

Трубопроводы системы отопления приняты из трубы полипропиленовые армированные алюминием PN25, SDR6, PPR-Al-PPR.

Магистральные трубопроводы отопление прокладывается в конструкции пола и изолируются теплоизоляционная трубками б=10 мм.

6.2.3.2 Вентиляция

Проектом предусмотрена вытяжная вентиляция с механическим и частично естественным побуждением, согласно требованиям СП РК 3.02-122-2012.

Вытяжка осуществляется системой В-1 от Склада; В-2 от Бутика №16.

Вытяжная вентиляция предусмотрена через воздуховоды с установкой на кровле вытяжных шахт или вентиляторов.

Воздуховоды систем вентиляции из оцинкованной стали ГОСТ14918-80*.

Управление системами вентиляции местное и дистанционное.

Установка и размещение вентиляционного оборудования произвести согласно СП РК 4.02-101-2012.

Монтаж систем отопления и вентиляции вести в соответствие с требованиями СП РК 4.01-102-2013.

6.2.4 Водопровод и канализация

6.2.4.1 Внутренний водопровод и канализация

В проекте разработаны следующие системы:

- водопровод хозяйственно-питьевой – В1;

- горячее водоснабжение – Т3;

- канализация бытовая – К1.

Наименование системы	Потребный напор м	Расчётный расход				Установл. мощность электродвиг.	Примечание
		м3/сут	м3/час	л/сек	при пож. л/сек		
Водопровод общий В1		2,50	2,834	1,188			
в том числе горячий Т3		0,65	0,027	0,381			
Канализация К1		2,50	2,83	1,19			
На полив зеленых насаждений и на покрытия							
Пожаротушение							

Подача воды в сеть питьевого водопровода здания торговый дом предусматривается от проектируемой наружной сети. Трубопроводы прокладываются открыто по стенам здания. Для мокрой уборки помещений предусмотрен поливочный кран Ø15мм.

Вводы водопровода выполнен из полиэтиленовых "питьевых" труб ПЭ-100 SDR 17 Ø32х2,0 ГОСТ 18599-2001.

Трубопроводы магистральные, стояки системы В1 выполняются из полипропиленовых труб по СТ РК ГОСТ Р52134-2010, подводки к санитарным приборам выполняются из полипропиленовых водопроводных труб PN-20.

Система внутреннего горячего водоснабжения Т3, предусмотрена от накопительных водонагревателей марки Ariston. Трубопроводы системы Т3 выполняются из водопроводных полипропиленовых армированных труб PN-20.

Выпуск предусмотрен из полиэтиленовых канализационных труб Ø110 мм по ГОСТ 22689-89.

Сброс сточных вод закрытым самотечным трубопроводам в наружную сеть канализации.

Сеть бытовой канализации вентилируется через стояки, вытяжная часть которых выводится через кровлю на высоту 0,5м. На сетях внутренней бытовой канализации предусмотрена установка ревизий и прочисток.

Внутренняя канализация запроектирована из полиэтиленовых канализационных труб Ø50, Ø110 мм по ГОСТ 22689-89 и чугунных канализационных труб по ГОСТ 6942-98. Предусмотрен трап пластмассовый в инвентарных помещениях.

6.2.5 Электротехническая часть

6.2.5.1 Силовое электрооборудование

В качестве вводно-распределительного устройства принять распределительный щит ЩРН-24з-1 36.

Силовые сети выполняются в винипластовых трубах кабелем марки ВВГнг-1 скрыто под штукатуркой.

6.2.5.2 Электрическое освещение

Рабочее освещение выполняется светильниками с энергосберегающими лампами.

Типы светильников, количество и мощность ламп, высота установки и нормируемая освещенность указаны на планах.

Управление светильниками рабочего освещения выполняется по месту.

В линиях, питающих штепсельные розетки, устанавливается УЗО на ток утечки 30мА.

Групповые линии освещения выполняются кабелем марки ВВГнг-1 в винипластовых трубах, скрыто в подготовке пола, по кирпичным перегородкам в бороздах, скрыто под штукатуркой.

Номера групп освещения соответствует номерам автоматов щитка.

6.2.5.3 Заземление

Проектом предусмотрено защитное заземление (зануление) в комбинации с защитным отключением. Защитное зануление выполняется специальной третьей жилой в однофазной сети и специальной пятой жилой в трехфазной сети, начиная от шины РЕ щита ЩРН до последнего электроприемника.

Уравнивание потенциалов.

Проектом предусматривается выполнение системы уравнивания потенциалов, соединяющие между собой следующие проводящие части:

- нулевые защитные проводники РЕ, соединяющие все металлические нетоковедущие части электрооборудования;

- внутренний контур заземления, выполняемый из полосовой, стали 25х4;

- металлические трубы коммуникаций, входящих в здание (водопровода, канализации, теплоснабжения).

Монтажные работы выполнить в соответствии с действующими ПУЭ РК.

Принятое в проекте оборудование и электроустановочные устройства могут быть заменены на идентичные при условии соблюдения электротехнических параметров и степени защиты.

6.2.6 Организация строительства

До начала строительных работ на основе и в развитие ПОС в обязательном порядке разрабатывается ППР в условиях действующего производства, на отдельные наиболее ответственные работы технологические карты, а также мероприятия по технике безопасности с учетом текущих условий. В качестве исходных материалов для разработки ПОС послужили следующие документы и материалы:

- рабочие чертежи – ведомости объемов строительных и монтажных работ;

- спецификация оборудования, изделий и материалов;

- сметная документация проекта.

В связи настоящим проектом предусматривается строительство одноэтажного здания торгового дома без наружных инженерных сетей.

Объем работ по проекту состоит в следующем: Внутренняя отделка помещений – водоэмульсионная окраска и влажных помещений водоэмульсионная окраска по выровненной поверхности и из керамических плиток. Наружная отделка – травертин. Наружная отделка цоколя и крылец – облицовка под рваный камень. По периметру здания выполнить бетонную отмостку шириной 1,0 м.

6.2.6.1 Нормативный срок продолжительности строительства

В соответствии с п.1 таблица Б.4.1 СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть 2 – Продолжительность строительства объектов торговли.

СП РК 1.03-102-2014

Б.4.1 Торговля и общественное питание

Таблица Б.4.1.1 Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений для объектов торговли и общественного питания

Объект, характеристика	Норма продолжительности строительства, мес.			Показатель	Нормы задела в строительстве по кварталам, % сметной стоимости											
	общая	в том числе подготовительный период	в том числе монтаж оборудования		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Розничная торговля Продовольственные магазины																
Магазины с универсальным ассортиментом товаров																
1 Универсам																
Торговая площадь, м2 (объем, тыс. м3):																
480 (7,5)	8	1	1 8	К	28 26	80 78	100 100	-	-	-	-	-	-	-	-	-
780 (15)	10	2	2 9-10	К	35 33	71 81	96 96	100 100	-	-	-	-	-	-	-	-
1200 (18)	12	2	2 11-12	К	12 12	39 50	67 89	100 100	-	-	-	-	-	-	-	-
1800 (28)	15	2	2 14-15	К	10 10	25 40	48 58	78 93	100 100	-	-	-	-	-	-	-
2400 (38)	17	2	2 16-17	К	8 10	19 19	37 54	64 75	86 89	100 100	-	-	-	-	-	-
2 Гастроном																
Торговая площадь, м2 (объем, тыс. м3):																

108

Применяем метод экстраполяции, так как показатели данного объекта за пределами норм:

$$T_н = 8\sqrt[3]{\frac{314}{480}} = 6{,}944$$

Продолжительность строительства заглубленной части здания:

$$T_н = 0{,}3x\,8\sqrt[3]{\frac{204{,}7}{480}} = 1{,}8$$

0,3 – коэффициент строительства заглубленной части здания, согласно п.8.1 СП РК 1.03-102-2014.

$$T_{общая} = 6{,}944 + 1{,}8 = 8{,}7 \approx 9 \text{ месяцев}$$

Плановый срок строительства II квартал 2021 года.

Таким образом, нормативная продолжительность строительства составляет 9 месяцев.

Сроки строительства и начало работ, согласованные с Заказчиком, могут быть скорректированы Заказчиком на стадии разработки ППР с учетом графиков поставок

оборудования. При этом, общая продолжительность строительства не должна превышать установленной в разделе ПОС.

6.2.6.2 Трудоемкость выполнения строительно-монтажных работ и определение потребности в рабочих кадрах

Количество рабочих принято декларативно – 10 человек.

В том числе ИТР 11% – 1, рабочих – 9.

6.2.6.3 Уведомление о выполнении строительно-монтажных работ

Согласно приказу № 62 16.01.2013 КДС о внесении изменений и дополнений в СН РК 1.03-00-2011, п. 4.1 «Строительство зданий и сооружений осуществляется после уведомления органов, осуществляющих государственный архитектурно-строительный контроль и надзор, о начале производства строительно-монтажных работ не менее чем за десять рабочих дней в порядке, установленном Законом Республики Казахстан «Об административных процедурах», с приложением копий положительного заключения экспертизы в случае обязательности её проведения и акта выбора земельного участка.»

Выполнение работ без указанного уведомления запрещается.

6.2.6.4 Потребность во временных зданиях и сооружениях

Потребности в административно-бытовых помещениях нет, так как для выполнения работ при строительстве и монтаже оборудования предлагается привлечь специализированные монтажные организации города Кызылорда, имеющие собственные производственные базы.

6.2.6.5 Мероприятия по противопожарной безопасности

Производство строительно-монтажных работ должно осуществляться в соответствии с противопожарными правилами безопасности РК.

Предусмотрены и должны выполняться следующие противопожарные мероприятия:

- для тушения возможных пожаров используется подвозная в автоцистернах вода. Дополнительно предусматривается использование порошковых огнетушителей ОП-100. Расход воды на наружное пожаротушение согласно СНиП РК 2.02-05-2009 составляет – 10 л/с;

- места стоянки строительных машин, а также выделенные места для курения должны быть оснащены первичными средствами пожаротушения;

- территория строительной площадки обеспечена проездами и подъездными дорогами с двумя въездами;

- электрическое хозяйство строительного участка, в том числе временное силовое и осветительное оборудование должно отвечать требованиям «Правил устройства электрических установок (ПУЭ)».

6.2.6.6 Мероприятия по охране труда и технике безопасности

Все работы вести в соответствии соблюдением требований СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

Перед началом работ должны быть выполнены следующие мероприятия по обеспечению безопасности организации строительного участка:

- на территории стройплощадки установить указатели проездов и проходов. опасные зоны постоянно и потенциально действующих опасных производственных факторов также должны быть соответственно ограждены защитными ограждениями и сигнальными знаками;

- перед началом перемещения груза необходимо предусмотреть подачу соответствующего сигнала;

- все лица, находящиеся на строительной площадке, обязаны носить защитные каски;

- рабочие места должны быть обеспечены соответствующими средствами технологической оснастки и средствами коллективной защиты, связи и сигнализации. Все металлические части установок и конструкций, которые могут оказаться под напряжением, должны быть заземлены; начальник (заместитель), ответственный за безопасное производство работ перед началом работы должны быть ознакомлены с проектом производства работ под роспись.

6.2.6.7 Мероприятия по охране окружающей природной среды

В целях максимального сокращения вредного воздействия процессов производства строительно-монтажных работ на окружающую среду проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- своевременная уборка строительного мусора и отходов строительного производства;

- сбор мусора и остатков строительных материалов, а также пустой тары из-под ЛКМ производить в специально оборудованных местах, при наполнении производить вывоз в специально отведенные места. Сбор и хранение токсичных отходов производить в контейнеры или мешки и вывозить специальной техникой.

6.2.7 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожаробезопасных ситуаций

Организация условий и охраны труда. Общие требования.

При производстве строительно-монтажных работ, каменной кладки, сварочных, кровельных и других работ должны выполняться требования строительных нормативов.

Основными техническими решениями по обеспечению необходимой безопасности являются:

- размещение оборудования с учетом безопасных расстояний, указанных в соответствующих нормативных документах;

- осуществление надзора, с помощью контрольно-измерительных приборов;

- установка датчиков обнаружения возгорания;

- проведение работ по изоляции оборудования;

- обеспечение вентиляционным оборудованием;

- обеспечение первичными средствами пожаротушения;

- обеспечение нормативной документацией по охране труда и технике безопасности.

Все рабочие, занятые на строительно-монтажных работах должны обеспечиваться спецодеждой, спецобувью и другими средствами индивидуальной защиты в соответствии с отраслевыми нормами. Рабочие, выполняющие работы на высоте должны быть обеспечены страховочными сбруями и демпферами.

Приспособления, машины и оборудование соответствуют требованиям государственных стандартов по безопасности, а вновь приобретаемые должны иметь сертификат по безопасности труда.

Эксплуатация вышеуказанных средств без предусмотренных конструкцией ограждающих устройств, блокировок, систем сигнализации и других средств защиты не допускается.

Рабочие участки и места производства работ должны обеспечиваться в необходимом количестве средствами коллективной защиты, первичными средствами пожаротушения и другими средствами, обеспечения безопасных условий труда в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

Требования к безопасному обустройству и содержанию территории

Устройство строительной площадки и ее техническая эксплуатация должны соответствовать требованиям строительных норм и правил, санитарных норм и других нормативных документов по охране труда РК.

В процессе производства строительно-монтажных работ строительную площадку предусматривается оградить во избежание допуска на ее территорию посторонних лиц.

Строительная площадка, участки работ и рабочие места, проезды и подходы к ним в темное время суток должны быть оборудованы освещением.

6.2.8 Противопожарные мероприятия

Здания на участке размещены с разрывами, обеспечивающими противопожарную безопасность.

Наружное пожаротушение осуществляется от пожарных гидрантов.

Указатель о местонахождении пожарного гидранта укрепляется на стене здания на видном месте.

Указатель должен иметь флуоресцентную окраску.

6.3 Оценка воздействия на окружающую среду

Строительство одноэтажного здания торгового дома без наружных инженерных сетей по Н.Абуова, дом 25 в г. Кызылорда Кызылординской обл., расположен в районе старого базара на участке свободной от застройки и инженерных коммуникаций. Участок расположен на западной части г. Кызылорда. Объект находиться за пределами водоохраной зоны. Самый ближайший водный объект река Сырдарья, расположена на расстоянии более 1069 м от проектируемого объекта. Проектируемый объект со всех сторон граничит торговыми центрами. Ближайшие жилые дома (жилая зона) располагаются на расстоянии более 110 м от проектируемого объекта.

Снос зеленых насаждении не предусматривается, в виду их отсутствия.

Проектом предусмотрено строительство торгового дома здания с размером 50.0х21,0х48. На участке размещена мусорный контейнер, автостоянка для грузовых и для легковых автомашин. Площадь участка под строительства здания – 602,6 м².

Проектируемое здание 1 этажное, с совмещенной кровлей, прямоугольной формы в плане, с размерами в осях длина 48 м, ширина 28 м. Высота этажа от пола до потолка 3.0 м, высота подвала 4,2м.

В здании размещены следующие основные помещения: торговый зал, склад, комната персонала.

Количество обслуживающего персонала в период строительства объекта составит 10 человек. Строительство будет длиться 3,5 месяца (2021г.).

На участках строительства проектируемого объекта отсутствуют особо охраняемые природные территории, памятники истории, культуры и археологии. Вырубка зеленых насаждений проектом не предусмотрено. Оценка воздействия на окружающую среду к рабочему проекту выполнен ТОО «Орда Проект Консалтинг».

Категория опасности предприятия

Строительные работы носят кратковременный характер и санитарными правилами не классифицируются, санитарно-защитная зона для них не устанавливается. В соответствии ст.40 Экологического кодекса Республики Казахстан, виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Воздействие на атмосферный воздух. Воздействие на атмосферный воздух определяется намечаемой технологией производства строительных работ. Источниками загрязнения атмосферного воздуха на период строительства будут являться:

В результате проведенной предварительной инвентаризации источников загрязнения атмосферы выявлено 13 источников загрязнения.

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха являются:при строительстве:

Источник №0001, САГ.

САГ предназначен для выработки и подачи сжатого воздуха для сварочных работ. САГ работает на дизельном топливе. При работе установки в атмосферный воздух выделяются следующие загрязняющие вещества: оксиды серы, азота, углерода, углерод, формальдегид, алканы С12-19 и проп-2-ен-1-аль. Источником вредных выбросов служит выхлопная труба. Организованный источник выбросов.

Источник №0002, Котел битумный

Битум применяется при строительстве зданий, дорог и т.д. При работе в атмосферный воздух выделяются алканы С12-19, оксиды серы, азота, углерода, саа и алканы. Организованный источник.

Источник №0003, Компрессор

Компрессор предназначен для выработки и подачи сжатого воздуха для технологических целей. Компрессор работает на дизельном топливе. При работе установки в атмосферный воздух выделяются следующие загрязняющие вещества: оксиды серы, азота, углерода, углерод, формальдегид, алканы С12-19 и проп-2-ен-1- аль. Источником вредных выбросов служит выхлопная труба. Организованный источник выбросов.

Источник №6001, Электросварка

Сварочные работы производятся штучными электродами, при сгорании которых в атмосферный воздух выделяются следующие вредные вещества: оксиды железа, марганца, азота, углерода, хром, фтористые газообразные соединения, фториды неорганические плохо растворимые и пыль неорганическая. Неорганизованный источник выбросов.

Источник №6002, Покраска

Покраска производится с целью защиты наружных поверхностей металлоконструкции от коррозии путем покрытия лакокрасочными материалами. Процесс покрасочных работ сопровождается выделением в атмосферный воздух следующих загрязняющих ингредиентов: диметилбензол, метилбензол, бутилацетат, пропан-2-он и уайт-спирит. Неорганизованный источник выбросов.

Источник №6003, Наплавка дуговая

Наплавку металла при помощи дуговой сварки применяют для восстановления изношенных деталей. Для этого на поверхность изделия наносят металл, накладывая его слоями, обладающими необходимыми физико-механическими свойствами. Для этого применяют различные виды сварки, в том числе и ручную дуговую с плавящимся или неплавящимся электродом. При этом в атмосферный воздух выделяются оксиды железа, марганца и никеля. Неорганизованный источник выбросов.

Источник №6004, Укладка асфальта

Для дорожного покрытия в местах пересечения с автодорогой предусматривается укладка асфальта асфальтобетоном. При проведении работ, в атмосферный воздух выделяется алканы С12-19. Неорганизованный источник выброса.

Источники загрязнения №6005, Аппарат для сварки труб из ПВХ

Аппарат предназначен для сварки труб из ПВХ. При сварке в атмосферный воздух выделяется оксиды углерода, хлорэтилен. Неорганизованный источник выбросов.

Источник №6006-6008, Разгрузка-хранение инертных материалов (ПГС, щебня и песка) Площадки для хранения ПГС, щебня и песка предназначены для временного хранения и для погрузочно-разгрузочных работ. При погрузке и разгрузке инертных материалов в атмосферный воздух выделяется пыль неорганическая. Неорганизованные источники выбросов.

Источник №6009, Пыление при движении автотранспорта и спецтехники

Выемочно-земляные, погрузочно-разгрузочные работы предусматриваются автотранспортными средствами и спецтехникой. При проведении земляных работ, в атмосферный воздух выделяется пыль неорганическая. Неорганизованные источники выбросов.

Источник №6010, Выбросы от передвижных источников

К передвижным источникам можно отнести все транспортные средства, которыми работают на территории строительных работы. При работе в атмосферный воздух выделяются оксиды азота, серы, углерода, сажа, бенз/а/пирен, керосин.

На период эксплуатации источники выбросов загрязняющих веществ являются котлы водогрейные в количестве 2 шт. установленные непосредственно в здании магазина. Марка котлов CRONOS BB-40WB, расход топлива, 31.9 тыс.м³/год, номинальная тепловая мощность котлоагрегата 46.5 кВт

Аварийные выбросы на объекте отсутствуют. Максимальные разовые залповые выбросы (г/с) не нормируются ввиду их кратковременности и в расчетах рассеивания вредных веществ в атмосфере не учитываются. Суммарная за год величина залповых

выбросов нормируется при установлении общего годового выброса с учетом штатного режима работы оборудования (т/год).

Расчет максимальных приземных концентраций загрязняющих веществ от источников произведен с помощью программного комплекса «Эра- Воздух». V 2.0. Результаты расчетов приземных концентраций на период строительства и эксплуатации показывают, что во время штатной работы оборудования при одновременной работе всех проектируемых источников, с учетом их не стационарности, зона максимальных концентраций формируется на территории проектируемых работ, то есть в пределах рабочей зоны. При этом отмечается, что превышение допустимых уровней приземных концентраций на границе участка не наблюдается.

Производство цех, участок	Номер источ-ника выб-роса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ на и период стриотельства						
		существующее положение		на период строительства 2021 год		П Д В		год дос-тижения ПДВ
Код и наименование		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
О р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительная площадка	0001 0002 0003	- - -	- - -	0.00225 0.000325 0.00225	0.006 0.00271	0.00225 0.000325 0.00225	0.006 0.000271 0.006	2021 2021 2021
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительная площадка	0001 0002 0003	- - -	- - -	0.002925 0.0000528 0.002925	0.0078 0.000044	0.002925 0.0000528 0.002925	0.0078 0.000044 0.0078	2021 2021 2021
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Строительная площадка	0001 0002 0003	- - -	- - -	0.000375 0.00003 0.000375	0.001 0.000025	0.000375 0.00003 0.000375	0.001 0.000025 0.001	2021 2021 2021
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Строительная	0001 0002 0003	- - -	- - -	0.00075 0.00070 0.00075	0.002 0.0005 0.002	0.00075 0.000706 0.00075	0.002 0.000588 0.002	2021 2021 2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительная	0001	-	-	0.00187	0.005	0.001875	0.005	2021

	0002	-	-	0.00166	0.0013	0.001668		0.00139	2021
	0003	-	-	0.00187	0.005	0.001875		0.005	2021
(1301) Проп-2-ен-1-аль (Акролеин, Акрилальдегид) (474)									
Строительная	0001	-	-	0.00009	0.0002	0.00009		0.00024	2021
	0003	-	-	0.00009	0.00024	0.00009		0.00024	2021
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)									
Строительная	0001	-	-	0.00009	0.0002	0.00009		0.00024	2021
	0003	-	-	0.00009	0.0002	0.00009		0.00024	2021
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)									
Строительная	0001	-	-	0.0009	0.0024	0.0009		0.0024	2021
	0002	-	-	0.0021	0.0018	0.0021		0.001815	2021
	0003	-	-	0.0009	0.0024	0.0009		0.0024	2021
Итого по источникам:		-	-	0.02339	0.0534	0.0233918		0.053493	
Неорганизованные источники									
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)									
Строительная	6001	-	-	0.00137	0.0006	0.001374		0.00065365	2021
	6003	-	-	0.00334	0.0002	0.00334		0.000235	2021
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)									
Строительная	6001	-	-	0.00008	0.0000	0.0000833		0.000039984	2021
	6003	-	-	0.00008	0.0000	0.0000889		0.00000625	2021
(0164) Никель оксид /в пересчете на никель/ (420)									
Строительная	6003	-	-	0.00000	0.0000	0.00000139		0.000000097	2021
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)									
Строительная	6001	-	-	0.00012	0.0000	0.00012		0.000002743	2021
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)									
Строительная	6001	-	-	0.00001	0.0000	0.0000195		0.000000446	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)									
Строительная	6001	-	-	0.00073	0.0000	0.000739		0.0000169	2021
	6005	-	-	0.00001	0.0000	0.0000125		0.00000009	2021
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)									
Строительная	6001	-	-	0.0000517	0.0000	0.0000517		0.00000118	2021
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид,(615)									
Строительная	6001	-	-	0.0000556	0.0000	0.0000556		0.00000127	2021
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)									
Строительная	6002	-	-	0.0209	0.7271	0.0209		0.727137	2021
(0621) Метилбензол (349)									
Строительная	6002	-	-	0.03014	0.0315	0.03014		0.0315	2021
(0827) Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид) (646)									
Строительная	6005	-	-	0.0000054	0.0000	0.00000542		0.00000039	2021
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)									

Строительная	6002	-	-	0.00583	0.0061	0.00583	0.0061	2021
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Строительная	6002	-	-	0.01264	0.0132	0.01264	0.0132	2021
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Строительная	6002	-	-	0.00875	0.0147	0.00875	0.014712	2021
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительная	6004	-	-	0.0041726	0.0027	0.0041726	0.0027039	2021
(2907) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (Динас) (493)								
Строительная	6007	-	-	0.1434	0.9834	0.1434	0.9834	2021
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Строительная	6001	-	-	0.0001125	0.0000	0.0001125	0.00005337	2021
	6006	-	-	0.00406	0.0455	0.00406	0.045561	2021
	6008	-	-	0.01904	0.1116	0.01904	0.11166	2021
	6009	-	-	0.03206	0.2216	0.03206	0.2216	2021
Итого по		-	-	0.2869964	2.1585	0.28699641	2.158585270	
источникам:								
Всего по		-	-	0.3103882	2.2120	0.31038821	2.2120782707	

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ на период эксплуатации						
		существующее положение		на период эксплуатации		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Котельная	0001	-	-	0.00491	0.0746	0.00491	0.0746	2021
	0002	-	-	0.00491	0.0746	0.00491	0.0746	2021
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Котельная	0001	-	-	0.000798	0.01212	0.000798	0.01212	2021
	0002	-	-	0.000798	0.01212	0.000798	0.01212	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Котельная	0001	-	-	0.0215	0.3263	0.0215	0.3263	2021
	0002	-	-	0.0215	0.3263	0.0215	0.3263	2021
Итого по организованным источникам:		-	-	0.054416	0.82604	0.054416	0.82604	
Всего по предприятию:		-	-	0.054416	0.82604	0.054416	0.82604	

Воздействие на водные ресурсы. Проектируемые работы не оказывают негативного воздействия на поверхностные и подземные воды. Объект не входит в водоохранную зону. В период строительства водоснабжение объекта будет осуществляться привозным путем. Техническое водоснабжение- привозная, доставляется автоводовозами. На период строительства сброс хозяйственно-бытовых сточных вод осуществляется в биотуалет, с последующим вывозом по договору со спец. организацией на ближайшие очистные сооружения

Источником воды при эксплуатации объекта является существующая городская водопроводная сеть.

Расчетный объем водопотребления и водоотведения на период эксплуатации составит:

- водопотребление – 0,144 м³/сут; 44,928 м³/год;
- водоотведение – 0,144 м³/сут; 44,928 м³/год.

Система канализации принята самотечной с отводом сточных вод по внутренней сети в наружные сети канализации

Отходы производства и потребления. Выполнение строительных работ сопровождается образованием различных видов отходов. Весь объем образовавшихся отходов будет вывозиться по договорам специализированными организациями на утилизацию, переработку или захоронение. Согласно п.3-1 ст.288 Экологического кодекса РК места временного хранения отходов предназначены для безопасного сбора отходов в срок не более шести месяцев до их передачи третьим лицам, осуществляющим операции по утилизации, переработке, а также удалению отходов, не подлежащих переработке или утилизации.

Наименование отходов (код)	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Период строительства			
Всего	0,5813	-	0,5813
в т.ч. отходов	0,0266	-	0,0266
отходов потребления	0,5547	-	0,5547
Янтарный уровень опасности			
жестяные банки из-под краски	0,0257	-	0,0257
Зеленый уровень опасности			
ТБО	0,5547	-	0,5547
огарки сварочных электродов	0,0009	-	0,0009

В период эксплуатации объекта будут образовываться как отходы потребления, так и отходы производства. В процессе эксплуатации будут образовываться коммунальные отходы. Коммунальные отходы образуются при уборке территории и жизнедеятельности персонала, для освещения помещений будут использоваться лампы накаливания, светодиодные и люминесцентные лампы. Отработанные лампы накаливания и светодиодные лампы утилизируются спец.организацией

Твердо-бытовые отходы (ТБО) складируются в специальном контейнере с крышкой, основание которого забетонировано, гидроизолировано на оборудованной площадке, объемом 1,1 м³ (1100 л.) по мере накопления, ежедневно (1 раз в сутки) для теплого времени года и 1 раз в 3 суток в холодное время года, вывозятся специализированной организацией на договорной основе. То есть срок временного хранения ТБО в летнее время 1 день, в зимнее время 3 дня.

Отработанные люминесцентные лампы. Размещаются в контейнере, в упаковке, в помещении. Вывозятся с территории предприятия сторонними организациями на договорной основе. Срок временного хранения отходов составляет 120 дней.

Объем образования отходов на период эксплуатации

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Всего	0,9012	-	0,9012
в т.ч. отходов	0,0012	-	0,0012
отходов потребления	0,9	-	0,9
Янтарный уровень опасности			
Отработанные люминесцентные	0,0012	-	0,0012
Зеленый уровень опасности			
ТБО	0,9	-	0,9

Целевое назначение земельного участка не меняется. При строительстве возможными источниками загрязнения почв на прилегающих территориях будут являться выхлопные газы авто- и специальной строительной техники. В силу временного характера, периодичности их действия, сравнительно низкой интенсивности выбросов и благоприятных для рассеивания метеоклиматических условий, воздействие на почвенный покров этого фактора на фоне существующего загрязнения автомобильным транспортом почв будет крайне незначительным и практически неуловимым.На участке строительства отсутствуют краснокнижные или подлежащие охране объекты растительного и животного мира. Проектом снос зеленых насаждений не предусмотрено. Отрицательное воздействие на растительный и животный мир не прогнозируется

Проектируемое строительство не приведет к ухудшению жизненно важных свойств компонентов биосферы, не ухудшит качество жизни местного населения и не нанесет ущерб другим видам хозяйственной деятельности. Строительные работы ведутся с максимальным сохранением существующего озеленения. Шум и вибрации, возникающие при строительных работах, носит временный, локальный характер и не превышает уровня, допустимого санитарными нормами. В целом, воздействия в период проведения строительных работ и при эксплуатации объекта оцениваются как допустимое.

Выводы

РП «Строительство специализированного магазина по адресу ул. Н.Абуова, дом 25, г.Кызылорда (без наружных сетей и сметной документации)» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов в области охраны окружающей среды.

6.4 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проектом предусматривается строительство одноэтажного здания специализированного магазина (торгового дома) без наружных инженерных сетей. Общая площадь магазина – 630,0 м². Строительство предусматривается на участке свободной от застройки и инженерных коммуникаций. Проектом предусмотрено строительство магазина с размерами 50.0х21,0х48. Форма здания «П» образная. Кроме здания магазина на участке размещены мусорный контейнер и автостоянка для легковых автомашин. Покрытия проездов приняты из однослойного асфальтобетона, тротуары из бетонных плиток, предусмотрено озеленение. Здание одноэтажное, без цоколя. Здание состоит из двух блоков. В первом блоке торговый зал с бутиками для продаж. Высота этажа 3.0 метра. Во втором блоке склад для хранения товаров. Высота помещений 4,2 метра. Наружные и внутренние стены из керамического кирпича. Перегородки из силикатного кирпича. Внутренняя отделка помещений выполнена из материалов, разрешенных к применению в РК:

-Потолки – затирка швов, выравнивание сухими выравнивающими смесями с последующей водоэмульсионной окраской;

-Полы – керамо-гранитные и бетонные;

-Стены – улучшенная штукатурка с последующей водоэмульсионной краской.

Наружная отделка – травертин. Наружная отделка цоколя и крылец – облицовка под рваный камень. По периметру здания планируется выполнить бетонную отмостку шириной 1,0 м по щебеночной подготовке. Согласно существующим нормативам для доступности маломобильных групп населения на входах в здание предусмотрены пандусы для проезда инвалидных колясок. На всех входах в здание имеются поручни на ограждениях. Площадку крылец планируется облицовывать антискользящей керамической плиткой. Для отделки помещении применяются несгораемые отделочные материалы. Двери на путях эвакуации открываются по направлению выхода из здания.

Отопление автономное от котельной, расположенной в здании магазина. В котельной установлено 2 газовых котла. Система топливоснабжения работает по тупиковой схеме. Тепловой схемой предусмотрен отпуск горячей воды для системы отопления. Пропуск воды через котлы принят постоянным. Проектом предусмотрены 3 отдельные системы отопления. Тип нагревательных приборов: биметаллический радиатор. Проектом предусмотрена вытяжная вентиляция с механическим и частично естественным побуждением. В проекте разработаны следующие системы:

- Водопровод хозяйственно-питьевой.
- Горячее водоснабжение.
- Канализация бытовая.

Источником водоснабжения служат наружные сети водопровода. Система внутреннего горячего водоснабжения, предусмотрена от накопительных водонагревателей. Сброс сточных вод закрытым самотечным трубопроводам в наружную сеть канализации. Сеть бытовой канализации вентилируется через стояки, вытяжная часть которых выводится через кровлю на высоту 0,5м. На сетях внутренней бытовой канализации предусмотрена установка ревизий и прочисток. Рабочее освещение выполняется светильниками с энергосберегающими лампами.

Продолжительность строительства – 3,5 месяца. Общее количество работающих - 10 человек. Все рабочие, занятые на строительно-монтажных работах обеспечиваются спецодеждой, спецобувью и другими средствами индивидуальной защиты в соответствии с отраслевыми нормами. Питьевое водоснабжение – привозная бутилированная вода. Водоотведение – установка биотуалетов. (ТБО) складируются в специальном контейнере с крышкой, основание которого забетонировано, гидроизолировано на оборудованной площадке. Бытовые административно-хозяйственные помещения рассчитаны на работающих в наиболее многочисленную смену и расположены в инвентарных вагончиках.

На период строительства будут задействованы 13 источников загрязнения воздушного бассейна, 3 из которых являются организованными источниками и 10 неорганизованными источниками. Загрязнение атмосферы будут происходить вредными веществами 21 наименований. Загрязнения воздушного бассейна происходит лишь на территории объекта и существенного вклада в экологическую обстановку данного района не оказывают.

Согласно «Санитарно - эпидемиологических требований по установлению СЗЗ производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК № 237 от 20.03.2015 г. данный объект не классифицируется. Согласно Экологического Кодекса Республики Казахстан ст.40 п.1 п.п.1-1. Виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории. Согласно этого данный объект относиться к 4 категории предприятия. При эксплуатации, для котлов, размещаемых в жилых и общественных зданиях, если превышение ПДК в расчетных точках не наблюдается, то СЗЗ не устанавливается.

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Рабочий проект: «Строительство специализированного магазина по адресу ул. Н. Абуова, дом 25, г. Кызылорда (без наружных сетей и сметной документации)» - соответствует требованиям СП "Санитарно-эпидемиологические требования к административным и жилым зданиям" от 26 октября 2018 года № ҚР ДСМ-29СП, СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе эксплуатации объектов строительства» № 177 от 28.02.2015 года, СП "Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов" № 237 от 20 марта 2015 года.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям ТОО «ESN Expertise» в Рабочий проект «Строительство специализированного магазина по адресу ул. Н.Абуова, дом 25, г.Кызылорда (без наружных сетей и сметной документации)» внесены следующие изменения и дополнения:

Общая часть

1. Представлено основание для разработки ПСД.

2. Наименование АПЗ соответствует названию рабочего проекта.

3. Проект выполнен в соответствии с ГОСТ 21.501-93 СПДС.

4. Обложка и Титульный лист выполнены согласно ГОСТ 21.101-97 приложение Н. П. ф. 14. Ф. 15.

5. Боковой штамп согласован со смежниками согласно ГОСТ 21.101-97.

6. Ведомость основных комплектов рабочих чертежей выполнен согласно ГОСТ 21.101-97 приложение Б. ф. 2.

7. Нормативные документы в ведомости ссылочных и прилагаемых документов указаны согласно перечню АГСК на 2019 год.

8. Указаны даты исполнения проекта в штампе на всех листах.

9. ОПЗ и рабочие чертежи откорректированы, устранены разночтения.

10. Указана мощность проектируемого объекта.

11. В пояснительной записке, после внесения изменений в проект отражены все виды работ, предусмотренные проектом, с указанием действующих нормативных ссылок на материалы.

12. Дополнена описательная часть проекта.

Архитектурно-строительная часть

13. Общие указания откорректированы. Даны описания приняты разделом проектных решений.

14. Общие данные оформлены согласно п.4.2.5-4.2.9 раздела «Общие данные по рабочим чертежам» ГОСТ 21.101-97 и п.6.2 ГОСТ 21.501-2011.

15. Таблица «Экспликация помещений» заменена согласно пункту 3.20 ГОСТ 21.508-93 на «Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений» и выполнить по форме 4 вышеуказанного ГОСТа.

16. Указаны ГОСТы, типы, марки принятых строительных материалов и элементов конструкции, благоустройство территории. Также перепроверены все нормативные документы ГОСТы и СНиПы по всем разделам (отмененные СНиПы заменить на

действующие СН РК и СП РК согласно приказа КДС №320-нк от 25. 12. 2017 года и приказа КДС №331-нк от 29.12.2017 года).

17. Узлы крепления сайдинга указаны на плане.

18. Предоставлен расчёт основания (фундамента).

Генеральный план

19. Ситуационная схема показана и даны описания проектных решении ГП в общих данных согласно СП РК 3.06-101-2012.

20. Уточнены показатели по всем объектам. Уточнены показатели во всех таблицах рабочего чертежа с соблюдением баланса территории.

21. Даны общие указания в листе «Общие данные». Даны описания проектных решений ГП в общих данных согласно СП РК 3.06-101-2012.

22. Боковой штамп согласован со смежниками согласно ГОСТ 21.101-97.

23. Ведомость основных комплектов рабочих чертежей выполнен согласно ГОСТ 21.101-97 приложение Б. ф. 2.

24. Нормативные документы в ведомости ссылочных и прилагаемых документов указаны согласно перечню АГСК на 2019 год.

25. Указаны даты исполнения проекта в штампе на всех листах.

26. Указаны ГОСТы, типы, марки принятых строительных материалов и элементов конструкции, благоустройство территории. Также перепроверен все нормативные документы ГОСТы и СНиПы по всем разделам (отмененные СНиПы заменить на действующие СН РК и СП РК согласно приказу КДС №320-нк от 25. 12. 2017 года и приказа КДС №331-нк от 29.12.2017 года).

Внутренние сети водопровода и канализации

27. Указаны отметки выпуска сети водопровода и канализации.

28. На плане указаны размеры сетей.

29. Обоснованы проектные показатели сетей водопровода и внутреннего пожаротушения.

30. Представлен гидравлический расчёт.

31. Указано помещение установки водомерного узла.

32. Таблица «Экспликация помещений» заменена согласно пункту 3.20 ГОСТ 21.508-93 на «Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений» и выполнить по форме 4 вышеуказанного ГОСТа.

33. Обоснованы данные в таблице расчётных расходов.

34. Дана привязка к осям или стенам здания ввода водопровода, выпуска канализации.

35. Чертежи систем внутреннего водопровода и канализации выполнены в соответствии СТ РК 21.601-2002 «Рабочие чертежи». Система проектной документации в строительстве (СПДС). Условные обозначения принять по ГОСТ 2.783-70.

Отопление и вентиляция

36. Представлен гидравлический расчёт.

37. Таблица «Экспликация помещений» заменена согласно пункту 3.20 ГОСТ 21.508-93 на «Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений» и выполнена по форме 4 вышеуказанного ГОСТа.

Электротехническая часть и электроосвещение. Пожарная сигнализация. Сети связи.

38. В проекте указаны действующие нормативные документы по разделам электрической части и пожарной сигнализации.

39. Разночтения данных мощностей на листах марки ЭОМ откорректированы.

40. На планах расположения ЭОМ представлены согласования с смежными разделами.

41. На расчетных схемах учтены нагрузки оборудования по разделам ТХ, ОВ, ВК согласно требованиям СП РК 4.04-106-2013).

42. Спецификация ЭОМ – внесены изменения согласно выше указанных замечаний – форму спецификации выполнить согласно требованиям ГОСТ 21.110-2013. Частично принято оборудование из ресурсной сметно-нормативной базы РСНБ РК.

43. Представлено обоснование на отсутствие раздела слаботочного устройства, кроме пожарной сигнализации.

44. Пояснения разделов ЭС, ЭОМ, ПС в ПЗ соответствует требованиям ГОСТ.

45. Схема однолинейная оформлена согласно ГОСТ 21.607-2014 приложение Г.Ж.

46. Указаны назначение и пояснения. Однолинейные принципиальные схемы согласованы с заказчиком.

47. Предоставлен расчет на сечение кабеля.

48. Общие указания дополнены, даны описания всех проектных решений.

49. Указан объем потребности кабеля и труб.

50. На планах указана протяженность проектируемых сетей.

51. Спецификация материалов пересчитана после внесения коррективов.

Общая пояснительная записка

52. Предоставлено информация по мероприятиям для МГН.

Эскизный проект

53. Наименование соответствует названию рабочего проекта.

Оценка воздействия на окружающую среду

54. Прописали с чем граничит проектируемый объект с указанием расстояний до граничащих объектов, в том числе до ближайшей жилой зоны.

55. Приняли количество рабочих в намечаемой деятельности согласно ПОС и учесть при определении объема водопотребления, объема образования ТБО.

56. Выполнили расчет рассеивания по отношению к жилой зоны со всех сторон света, с учетов фоновых концентрациях по городу.

57. Предоставили соответствующий акт об наличие или отсутствие зеленых насаждений на территории проектируемого объекта, способ их сохранения или компенсации за снос (при наличии) от уполномоченного органа местного исполнительного органа осуществляющие функции в сфере регулирования вопросов содержания и защиты зеленых насаждений.

Оценка воздействия на окружающую среду

58. Откорректированы расчеты валовых выброс и отходов от строительства проектируемого объекта.

59. Заявление об экологических последствиях дополнено соответствующими сведениями.

60. Состав и содержание раздела приведены в соответствие с п.26 Инструкции ОВОС.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 9 раздела 2 приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесений зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности (технически несложный).

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов не соответствуют требованиям нормативных документов, действующих на территории Республики Казахстан.

Общая компоновка здания и состав помещений соответствуют функциональному назначению.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения с учетом изменений по разделу 7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

Таблица №1

Основные технико-экономические показатели по проекту (рабочему проекту)

№ п/п	Наименование показателей	Характеристика
1	Габариты здания	50,0х21,0х48 м
2	Площадь участка под строительства здания	602,6 м²
3	Проектируемое здание одно этажное, с подвалом, с совмещенной кровлей, прямоугольной формы в плане, с размерами в осях:	48 м
4	Высота этажа от пола до потолка	3,0 м
5	Высота подвала	4,2 м²
6	Продолжительность строительства	9,0 мес.
7	Подготовительный период	1,0 мес.
8	Численность работающих на строительно-монтажных работах	10 чел.

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект «Строительство специализированного магазина по адресу ул. Н.Абуова, дом 25, г.Кызылорда (без наружных сетей и сметной документации)» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Индивидуальным предпринимателем «Арыстанбекова» в соответствии с условиями 25.03.2021 года № ESN/55.
3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.
4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Строительство специализированного магазина по адресу ул. Н.Абуова, дом 25, г.Кызылорда (без наружных сетей и сметной документации)» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2021 жылғы 03/25 № ESN/55 талаптарына сәйкес Жеке кәсіпкер «Арыстанбекова» кепілдік етеді.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

4. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Начальник отдела мониторинга или

специалист отдела мониторинга

Тулемисов С.У.

Эксперт

ТОО «ESN Expertise»

Асанов Б.Ж.

Эксперт

ТОО «ESN Expertise»

Абдикаримов Ж.У.

Эксперт

ТОО «ESN Expertise»

Лесов Г.

Эксперт

ТОО «ESN Expertise»

Полатов Т.П.

Эксперт

ТОО «ESN Expertise»

Абиласанов Б.А.

Эксперт

ТОО «ESN Expertise»

Нарымбетов Е.С.

Директор

ТОО «ESN Expertise»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ48VDD00164511

Акимат Кызылординской области

Акимат Кызылординской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

АРЫСТАНБЕКОВА РАУШАН ЖАРИШЕВНА Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, УЛИЦА Досбол Шешен, дом № 20

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 670706401764

Наименование производственного объекта: "Строительство специализированного магазина по адресу: г. Кызылорда ул. Н. Абуов дом №25 Котельная"

Местонахождение производственного объекта:

Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда -

Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель отдела — Досмаилов Талгат Дуйсеналиевич

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Кызылорда **Дата выдачи:** 20.04.2021 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,36480421	3,0381182707
Строительство специализированного магазина по адресу: г.Кызылорда ул. Н.Абуов дом №25 при эксплуатации	0,054416	0,82604
в т.ч. по ингредиентам:		
Азота (IV) диоксид	0,00982	0,1492
Азот (II) оксид	0,001596	0,02424
Углерод	0,043	0,6526
Строительство специализированного магазина по адресу: г.Кызылорда ул.Н.Абуов, дом №25 апрель 2021 г. - декабрь 2021 г.	0,31038821	2,2120782707
в т.ч. по ингредиентам:		
Углерод	0,00078	0,002025
Углерод оксид	0,0061695	0,01140699
Сера диоксид	0,002206	0,004588
Уайт-спирит	0,00875	0,014712
Формальдегид	0,00018	0,00048
Хлорэтилен	0,00000542	0,00000039
Азот (II) оксид	0,0059223	0,015644446
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,0000556	0,00000127
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0000517	0,00000118
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,0552725	0,37887437
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,0209	0,727137
Железо (II, III) оксиды	0,004714	0,00088865
Бутилацетат	0,00583	0,0061
Азота (IV) диоксид	0,004945	0,012273743
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,0080726	0,0093189
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0001722	0,000046234
Пропан-2-он	0,01264	0,0132
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (динас)	0,1434	0,9834
Проп-2-ен-1-аль	0,00018	0,00048
Метилбензол	0,03014	0,0315

Никель оксид (в пересчете на никель)	0,00000139	0,0000000977
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать требования Экологического Кодекса РК;
2. Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим Разрешением;
3. Представлять отчёты по разрешённым и фактическим эмиссиям в окружающую среду в управление ежеквартально к 10-му числу месяца следующего за отчётным.