«Қостанай облысы әкімдігі денсаулық сақтау басқармасының «Қостанай облыстық патологиялық- анатомиялық бюросы» коммуналдық мемлекеттік кәсіпорнының ғимаратын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

27.05.2021 ж. № ЕЕ-0031/21

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Қостанай облысы әкімдігі денсаулық сақтау басқармасының
«Қостанай облыстық патологиялық-анатомиялық бюросы»
коммуналдық мемлекеттік кәсіпорны
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«КазГосПроект» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Алматы қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қостанай облысы әкімдігі денсаулық сақтау басқармасының «Қостанай облыстық патологиялық- анатомиялық бюросы» коммуналдық мемлекеттік кәсіпорнының ғимаратын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптама қорытындысы «ESN Expertise» ЖШС-мен берілді.

«ESN Expertise» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптама қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ЕЕ-0031/21 от 27.05.2021 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт здания КГП «Костанайское областное патологоанатомическое бюро» Управления здравоохранения акимата Костанайской области»

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное предприятие «Костанайское областное патологоанатомическое бюро» Управления здравоохранения акимата Костанайской области
ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «КазГосПроект»

город Алматы

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту «Капитальный ремонт здания КГП «Костанайское областное патологоанатомическое бюро» Управления здравоохранения акимата Костанайской области» выдано ТОО «ESN Expertise».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ESN Expertise».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Капитальный ремонт здания КГП «Костанайское областное патологоанатомическое бюро» Управления здравоохранения акимата Костанайской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 01.04.2021 года № ESN/57 между ТОО «ESN Expertise» и КГП «Костанайское областное патологоанатомическое бюро» Управления здравоохранения акимата Костанайской области».

2. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное предприятие «Костанайское областное патологоанатомическое бюро» Управления здравоохранения акимата Костанайской области.
3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «КазГосПроект» (государственная лицензия №17004653, выданная 16.03.2017 г.).
   ГИП – Талгат Базарбайулы.

ПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «КазГосПроект» (государственная лицензия №17004653, выданная 16.03.2017 г.).

ГИП – Талгат Базарбайулы.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
   5.1 Основание для разработки:

постановление акимата города Костаная Костанайской области за №2528 от 17.10.2007 года;

акт на право постоянного землепользования;

акт замера давления в точке подключения ул. 1-Мая 151 Коммунальное государственное предприятие «Костанайское областное патологоанатомическое бюро» Управления здравоохранения акимата Костанайской области от 11.02.2021 года;

бюджетная программа ГУ «Управление здравоохранения акимата Костанайской области» на 2020-2022 годы;

дефектный акт по объекту: «Капитальный ремонт здания КГП «Костанайское областное патологоанатомическое бюро» Управления здравоохранения акимата Костанайской области»;

договор о государственных закупках работ по разработке проектно-сметной документации (технико-экономического обоснования) Костанайская область №52 20.05.2020 года;

задание на проектирование по объекту: «Капитальный ремонт здания КГП «Костанайское областное патологоанатомическое бюро» Управления здравоохранения акимата Костанайской области»;

заявка на получение разрешения на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории;

разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории № KZ38VDD00165370, выданное Государственным учреждением «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Костанайской области» от 04.05.2021 года;

письмо Коммунального государственного предприятия «Костанайское областное патологоанатомическое бюро» Управления здравоохранения акимата Костанайской области за №67 от 29.03.2021 года;

письмо-заявка Коммунального государственного предприятия «Костанайское областное патологоанатомическое бюро» Управления здравоохранения акимата Костанайской области за №72 от 01.04.2021 года;

письмо Коммунального государственного предприятия «Костанайское областное патологоанатомическое бюро» Управления здравоохранения акимата Костанайской области, касательно источника электроснабжения объекта, за №110 от 08.10.2020 года;

технический паспорт;

техническое заключение о техническом состоянии и эксплуатационной надежности строительных конструкций здания областного патологоанатомического бюро по адресу: г. Костанай ул. 1 Мая, 151 №03-61-19 от 01.10.2019 года, выданное ТОО «Стройпроект 07» в 2019 году.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Книга 1. Общая пояснительная записка.

Том 1. Книга 2. Паспорт проекта.

Том 1. Книга 3. Проект организации строительства.

Том 2. Альбом 2. Архитектурно-строительные решения.

Том 2. Альбом 3. Отопление и вентиляция.

Том 2. Альбом 4.

Наружное водоснабжение и канализации.

Водоснабжение и канализация.

Том 2. Альбом 5.

Сети электроснабжения.

Электрооборудование.

Пожарная сигнализация.

Сети связи.

Том 3. Книга 1.

Сметная документация.

Сводный, сметный расчет строительства.

Том 4. Книга 1. Оценка воздействия на окружающую среду.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Рабочий проект «Капитальный ремонт здания КГП «Костанайское областное патологоанатомическое бюро» Управления здравоохранения акимата Костанайской области», предназначен для капитального ремонта существующего здания, соответствующий всем требованиям нормативных документов, действующих на территории Республики Казахстан.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект расположен в IВ строительно-климатическом подрайоне.

Расчетная зимняя температура наружного воздуха -35°С.

Нормативные данные: снеговая нагрузка для II района – 70 кг/м².

Скоростной напор ветра для III района – 38 кг/м².

Степень огнестойкости – II.

Степень долговечности – II.

Категория здания по взрывопожарной опасности – В.

Класс пожарной безопасности конструкции – СО.

Класс функциональной пожарной опасности – Ф3.4.

В патологоанатомическом бюро количество вскрытий в смену на одном столе принимается 1-2.

6.2. Проектные решения

6.2.1 Архитектурно-строительные решения

6.2.1.1 Архитектурно-планировочное решение

Здание бюро простой конфигурации сложной формы в плане, двухэтажное с подвалом, размерами в осях 62,8*17,7м. Высота этажа до низа несущих конструкций 2,7м.

Здание частично выполнено из керамического кирпича с облицовкой силикатным кирпичом, из крупных стеновых блоков, из керамического кирпича на ц/п растворе; внутренние перегородки выполнены из кирпича по ГОСТ 530-2012.

Проектом капитального ремонта предусматривается устройство утепления внешних стен и навесного фасада на металлическом каркасе, устройство с заменой дверных и оконных блоков, внутренняя отделка помещений, замена внутреннего инженерного оборудования.

Для маломобильных групп населения предусмотрен пандус и оборудованный сан. узел. За отметку 0,000 принят уровень пола первого этажа.

Кровля над двухэтажной частью шатровая четырехскатная, в остальных частях односкатная. Чердак – неэксплуатируемый, холодный. Водосточная система над двухэтажной частью наружная организованная через водосточные трубы, над одноэтажной частью предусмотрена наружная неорганизованная.

Данная реконструкция здания не затрагивает интересы смежных участков.

6.2.1.2 Характеристика существующих конструкций

На основе технического обследования основные строительные конструкции и оборудования характеризуются следующими данными:

<u>Здание ПАБ</u>

Фундамент – железобетонная фундаментная плита высотой 250 мм.

Свайный с железобетонным ростверком.

Ленточный, железобетонный.

Наружные стены – керамический кирпич марки КР-р-по 250х120х65 1Нф/200/2,0/50 ГОСТ530-2012 на цементно-песчаном растворе М150 с облицовкой силикатным кирпичом по ГОСТ379-2015, толщиной 640 мм:

- из крупных стеновых блоков по ГОСТ 19010-82*;

- керамический кирпич марки КР-р-по 250х120х65 1Нф/200/2,0/50 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М150, толщиной 640 мм.

Внутренние стены – из керамического кирпича марки КР-р-по 250х120х65 1Нф/200/2,0/50 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М150, толщиной 380 мм.

Перегородки – из кирпича КР-р-по 250х120х65 1Нф/200/2,0/50 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М150-120 мм.

Перекрытие – из сборных ж/б многопустотных плит ПК59-16, высотой 220 мм по серии 1.141-1, из сборных ж/б многопустотных плит высотой 220 мм по серии 1.141-1 и ребристых плит12х3 м.

Крыша/кровля – чердачная, с наружным неорганизованным водостоком. Полы – бетонные, керамическая плита, мозаичные, деревянные.

Отмостка – бетонная.

Гараж

Фундаменты – проседании фундаментов не обнаружено, состояния гидроизоляции удовлетворительное.

Наружные стены – отклонение углов по вертикали не превышает допустимую величину. Дополнительных деформаций при обследовании здания не обнаружены.

Перекрытия – прогибов и трещин в плитах корпусов не обнаружено.

Ворота – запорная арматура пришла в негодность, полотна просели и не плотно закрываются, двери требуют замены.

Внутренняя отделка – потолок, стены, перегородки – выпадение местами штукатурок и окрасок.

Полы – бетонные, изношены, требуют замены.

Крыша, кровля – состояние удовлетворительное.

Перемычки – состояние удовлетворительное.

Отмостка – требует ремонта.

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Республики Казахстан и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей, эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

6.2.1.3 Конструктивные решения конструкций

ПАБ

Наружная отделка – утеплитель ISOVER Вентфасад Оптима ТУ 5763-005-56846022-2009 – 100 мм, облицованные линеарной панелью по металло-каркасу.

Двери – деревянные по ГОСТ 6629-88, ПВХ профиля ГОСТ 30970-2002, стальные по ГОСТ 31173-2003.

Окна – ПВХ профиль с тройным остеклением по ГОСТ 30674-99.

Внутренняя отделка см. ведомость отделки помещений.

Полы – керамогранитная плитка, линолеум.

Отмостка – бетонная, шириной 1000 мм.

Гараж

Внутренняя отделка – затирка швов, выравнивание сухими смесями, водоэмульсионная окраска потолка; улучшенная штукатурка и водоэмульсионная окраска стен и перегородок.

Полы – стяжка из цементно-песчаного раствора.

Ворота – металлические.

Отмостка – бетонная.

Объемно-планировочные показатели (ПАБ) до капитального ремонта:

Этажность – 2 этажа.

Высота этажа – 2,7 м.

Площадь застройки – 954,0 м².

Общая площадь – 1171,2 м².

Строительный объём – 4494,0 м³.

Объемно-планировочные показатели (Гараж) до капитального ремонта:

Этажность – 1 этаж.

Высота этажа – 3,0 м.

Площадь застройки – 85,1 м².

Общая площадь – 63,2 м².

Строительный объём – 281,0 м³.

Объемно-планировочные показатели (ПАБ) после капитального ремонта:

Этажность – 2 этаж.

Высота этажа – 2,7 м.

Площадь застройки – 954,0 м².

Общая площадь – 1177,78 м².

Строительный объём – 4494,0 м³.

Объемно-планировочные показатели (Гараж) до капитального ремонта:

Этажность – 1 этаж.

Высота этажа – 3,0 м.

Площадь застройки – 85,1 м².

Общая площадь – 63,2 м².

Строительный объём – 281,0 м³.

6.2.2 Отопление и вентиляция

6.2.2.1 Общие положения

Расчетная температура внутреннего воздуха +18°С.

Расчетная температура наружного воздуха -33,5°С.

6.2.2.2 Отопление

Система отопления здания патологоанатомического бюро осуществляется от существующего теплового узла подземного исполнения, который расположен во дворе здания. Проектом предусмотрен демонтаж существующей отопительной системы здания с дальнейшим проектированием новой системы отопления по аналогичной схеме старой системы отопления. Проектируемая система отопления в части первого этажа двухтрубная в части второго этажа однотрубная.

Температура теплоносителя 95-70°С.

В качестве нагревательных приборов приняты биметаллические радиаторы ITERM 500/80.

Трубопроводы отопления выполнены из полипропиленовых труб по ГОСТ Р 52134-2003.

Трубопроводы, проходящие в тамбуре и у дверных проемов, изолируются теплоизоляционным материалом K-FLEX. Разводка трубопроводов систем отопления, которые проходить через дверной проем проходить в конструкции пола.

Прокладка трубопроводов выполняется с уклоном не менее 0,002 в сторону теплового пункта.

В местах прохода труб через перекрытия и стены необходимо устанавливать гильзы из труб большего диаметра.

Заделка зазоров и отверстий в местах прокладки трубопроводов должна быть выполнена негорючими материалами, обеспечивающими предел огнестойкости ограждений.

Воздух из системы отопления удаляется кранами Маевского, установленных в верхних пробках нагревательных приборов и автоматическими спускниками воздуха в верхних точках.

Трубопроводы, прокладываемые в тамбуре, изолируются трубчатой теплоизоляцией K-Flex.

6.2.2.3 Вентиляция

Проектом предусмотрен демонтаж существующей вентиляции с дальнейшим проектированием новой вентиляции по существующим проемам и вентиляционным шахтам.

Проектируемая вентиляция вытяжная с механическим побуждением.

Воздуховоды выполнить из оцинкованной стали. Крепление воздуховодов вести согласно т.п. 5.904-1 «Детали креплений воздуховодов».

Производство строительно-монтажных работ и приемка в эксплуатацию систем отопления и вентиляции должна производиться в соответствии с требованиями СН РК 4.01-02-2013 и СП РК 4.01-102-2013 «Внутренние санитарно-технические системы».

Основные показатели по разделу ОВ

Наименование потребителей	Наружная температура воздуха, °С	Расход тепла, кВт			
		отопление	вентиляция	горячее водоснабжение	общий
Патологоанатомическое бюро	-33,5	102,03	-	-	102,03

6..2.3 Водоснабжение и канализация

6.2.3.1 Общие положения

В проектируемом патологоанатомическом здании запроектированы следующие системы:

- хозяйственно-питьевой водопровод (В1);

- хозяйственно-бытовая канализация (К1).

6.2.3.2 Хозяйственно-питьевой водопровод (В1)

Проектом предусмотрен капитальный ремонт системы водоснабжения патологоанатомического здания.

Проектируемая система хозяйственно-питьевого водопровода (В1) предусмотрена от существующего водомерного узла. Данный существующий водомерный узел расположен в тепловом пункте, в подземной части дворовой территорий здания.

Поводка к санитарно-техническим приборам осуществляется из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001.

В местах прохода через строительные конструкции трубы прокладываются в гильзах из стальных водогазопроводных труб.

6.2.3.3 Хозяйственно-бытовая канализация

Проектом предусмотрен капитальный ремонт системы канализаций патологоанатомического здания. Система бытовой канализации запроектирована для отвода стоков в существующий канализационный колодец расположенный во дворе здания.

Трубопроводы системы бытовой канализации К1 монтируется из полиэтиленовых канализационных труб ф50-ф100мм ГОСТ 22689.2-2014.

Трубопроводы канализации прокладываются скрыто в коробах (шахтах) ограждающей конструкции выполненных из несгораемых материалов.

Для прочистки канализационных сетей устанавливаются ревизии и прочистки. В местах прохода через строительные конструкции трубы прокладываются в гильзах из стальных водогазопроводных труб.

6.2.4 Электротехническая часть

6.2.4.1 Силовое электрооборудование и электрическое освещение

По степени обеспечения надежности электроснабжения электроприемники относятся ко II категории.

Проект внутреннего электроснабжения разработан на 380\220В при глухозаземленной нейтралью трансформатора, с системой заземления TN-C-S (PE+N).

Вводно-распределительное устройство принято типа ВРУ1-11-10-УХЛ4 и ВРУ1-47-00УХЛ4.

Учет расхода электроэнергии производится многотарифным электросчетчиком «Меркурий 230» 3х220\380В, который включается через трансформаторы тока и устанавливаются в ВРУ. Вводные автоматические выключатели рассчитаны на ток до 1000А в нормальном режиме.

Система заземления принята TN-C-S (3L+PEN).

Проектом предусмотрено рабочее освещение 220 В, аварийное (эвакуационное) 220В. Для эвакуационного освещения выделены светильники из числа рабочего освещения.

Эвакуационное освещение предусмотрено в коридорах, мастерских. Аварийное (эвакуационное) освещение обеспечивает необходимую освещенность при исчезновении рабочего освещения. Светильники аварийного освещения спроектированы согласно СН РК 2.04-01-2011. Управление аварийным (эвакуационным) освещением осуществляются от щита аварийного освещения. Аварийные светильники работают 2 часа в автономном режиме.

Рабочее освещение обеспечивает необходимую освещенность в нормальных условиях.

Расчет освещения произведен методом удельной мощности. Для освещения приняты светодиодные светильники марки «АСТЗ».

Управление освещением предусматривается выключателями, установленными по месту, а выключатели санузлов установлены снаружи помещения со стороны открывания двери.

Выключатели в помещениях устанавливаются на высоте 1,2 м от пола в кабинетах и коридоре. В административных помещениях предусмотрены выключатели для раздельного включения освещения по рядам.

Проектом предусматриваются установка штепсельных розеток. Высота установки штепсельных розеток 1,2 м от пола. Высота установки штепсельных розеток для Wi-Fi,

сетевых шкафов 2,5 м от пола. В санузлах предусмотрены штепсельные розетки со степенью защиты IP44.

На планах обозначены ответвительные коробки.

Групповые осветительные сети выполняются кабелем, не распространяющим горение ВВГнг сеч. 3х1,5 мм² скрыто в трубе ПВХ. Групповые сети к штепсельным розеткам выполняются кабелем ВВГнг-LS сеч. 3х2,5 мм² скрыто в трубе ПВХ.

В качестве осветительных и силовых щитов приняты щиты серии ШРН П встраимового настенного исполнения, выполненные по системе модульного построения на DiN-рейку. В осветительном щите модульного исполнения устанавливаются дифференциальные автоматы, обеспечивающие комплексную защиту цепей от коротких замыканий, а также защиту людей от поражения электрическим током при прямых или косвенных контактах с токопроводящими частями. Дверцы запирающихся поэтажных щитков выполнить с пределом огнестойкости не менее 0,6 часа и с уплотнением для газо-дымонепроницаемости.

Для дополнительной системы уравнивания потенциалов в санузлах предусмотрены клеммные коробки.

Главная РЕ-шина и шина ВРУ1 соединяется с металлической оболочкой и броней вводных кабелей и со стальной полосой наружного контура заземления.

Наружный контур заземления состоит из электродов длиной 5 м из стали арматурной 16 мм, забиваемых на глубину 5,5 м в землю и соединяются между собой сталью полосовой размером 40х4 мм. Внутренний контур заземления выполняется из полосового размера 40х4 мм. Внутренний контур соединяется с наружным контуром.

6.2.4.2 Сети связи

В здании предусмотрено устройство системы:

- видеонаблюдения;

- внутренних сетей телефонизации;

- интернет.

<u>Телефонизация</u>

Для телефонизации здания проектом предусмотрен ввод кабеля на второй этаж от внешних сетей связи.

В помещении 2-го этажа устанавливается телефонная распределительная коробка, далее кабель вводится в сетевой шкаф, 2-жильным кабелем ведется в кабинеты.

Подключение телефонов производится напрямую к шкафу.

Внутренняя абонентская сеть выполняется кабелем UTP 5 скрыто под штукатуркой, в бороздах стен и перегородок в ПВХ трубе d=16 мм.

Монтажные работы выполнить согласно действующих норм и правил.

Видеонаблюдение

Система видеонаблюдения предназначена для ведения круглосуточной записи происходящего на объекте.

Для реализации необходимых функций системы установлено следующее оборудование:

- на 1-ом этаже установлены видеорегистратор LTV-RNE-640 OC с жестким диском на 4 Тб, монитор диагональю 32".

По периметру здания установлены 11 камеры LTV-CNE-641 58 на улице. В здании – 14 купольных IP-видеокамер.

Видеорегистратор позволяет записывать и хранить архив со всех камер за 30 дней.

Трассы в помещениях прокладываются в коробе 40х20.

Трассы на улице по фасаду прокладываются в трубе ПНД гофрированной легкого типа D-16 мм с креплением скобами металлическими Ф16-17 мм СМД с шагом не более 350 мм.

Интернет

Согласно задания на проектирование предусмотрен подвод кабеля к рабочему месту UTP5e.

Этажная разводка от оконечных розеток сводится в шкафы связи на каждом этаже в коридоре, в котором установлено оборудование:

- шкаф сетевой;

-розетки rj45 установить в кабинетах. В коридоре предусмотрен маршрутизатор-роутер (wi-fi).

Абонентская проводка выполняется проводом UTP 4х2х0,5 мм 5 категории в коридорах в лотковой трассе, по кабинетам в кабельном канале по стене в кабель канале 40х20 мм.

Ввод кабельных пучков в шкафы будет осуществляется через специализированные кабельные вводы, позволяющие максимально эффективно использовать систему охлаждения.

Внутри телекоммуникационных шкафов будут использованы кабельные организаторы.

6.2.4.3 Пожарная сигнализация

Согласно СН РК 2.02-11-2002 здание оборудуется автоматической пожарной сигнализацией. Для этого в регистратуре устанавливается прибор пожарной сигнализации типа ППКОП «Гранит 24А GSM». Основное питание прибора осуществляется от сети 220 В, резервное – от встроенной аккумуляторной батареи. Пожарная сигнализация сопряжена с телефоном.

Для обнаружения пожара в защищаемых помещениях устанавливаются:

- дымовые пожарные извещатели;

- ручные пожарные извещатели.

Согласно СН РК 2.02-02-2012 средняя площадь, контролируемая одним дымовым пожарным извещателем при высоте здания до 3,0 равна 75 м².

Дымовые пожарные извещатели устанавливаются на потолке на расстоянии не более 4,5 м от стен и не более 9,0 м между собой. Ручные извещатели устанавливаются на стене на высоте 1,5 м от пола.

Согласно шлейфы пожарной сигнализации целесообразно разбивать на участки посредством соединительных коробок, которые устанавливаются монтажной организацией по месту. В конце шлейфа предусмотреть устройство, обеспечивающее визуальный контроль его включенного состояния, а также соединительную коробку для подключения оборудования для оценки состояния системы пожарной сигнализации, которую установить на доступном месте и высоте.

Сети пожарной сигнализации выполняются кабелем марки КПСВэВнг1х2х0,5 мм², прокладываемым в кабель - канале по стенам и потолка.

Проектом предусмотрена система оповещения о пожаре. Согласно приложения к СН РК 2.02-11-2002 СО-1, таблица Б2, предусмотрен 1 тип оповещения о пожаре, который включает световое и звуковое оповещение. В здании оповещается сперва персонал (кабинет руководителя). Для звукового оповещения используется прибор управления системой речевого оповещения «Рокот-2».

Для светового оповещения о пожаре предусмотреть установку светового указателя «Выход», в коридорах, помещениях массового скопления установить звуковые. Сети светового оповещения о пожаре выполняются кабелем марки ВВГнг 3х1,5мм², проложенным открыто по стенам.

Монтажные работы выполнить в полном соответствии требований РД 01-94 «Системы и комплексы охранной, пожарной и тревожной сигнализации. Правила производства и приемки работ».

В проекте применены приборы пожарной сигнализации, пожарные извещатели и оповещатели, кабельная продукция сертифицированные в РК.

6.2.5 Противопожарные мероприятия и меры безопасности

В целях мер безопасности и выполнение требовании пожарной безопасности предусмотрены:

1. Выборы кабелей, проводов, аппаратов, светильников в соответствии с требованиями ПУЭ РК 2015.

2. Защитное заземление и зануление корпусов электроустановок и технологического оборудования и других металлических нетоковедущих элементов электроустановок в соответствии с требованиями ПУЭ РК 2015.

6.2.6 Организация строительства

Организация строительного производства должна обеспечивать целенаправленность всех организационных, технических и технологических решений на достижение конечного результата – ввода в действие объекта с необходимым качеством и в установленные сроки.

Строительство каждого объекта допускается осуществлять только на основе предварительно разработанных решений по организации строительства и технологии производства работ, которые должны быть приняты в проекте организации строительства и проектах производства работ.

Состав и содержание проектных решений и документации в проекте организации строительства и проектах производства работ определяются в зависимости от вида строительства и сложности объекта строительства в соответствии с указаниями.

Строительство объекта следует организовывать с учетом целесообразного расширения технологической специализации в выполнении строительно-монтажных работ, применения в строительстве комбинированных организационных форм управления, основанных на рациональном сочетании промышленного и строительного производства.

При организации строительного производства должны обеспечиваться:

- согласованная работа всех участников строительства объекта с координацией их деятельности генеральным подрядчиком, решения которого по вопросам, связанным с выполнением утвержденных планов и графиков работ, являются обязательными для всех участников независимо от ведомственной подчиненности 1;

- комплектная поставка материальных ресурсов из расчета на здание, сооружение, узел, участок, секцию, этаж, ярус, помещение в сроки, предусмотренные календарными планами и графиками работ;

- выполнение строительных, монтажных и специальных строительных работ с соблюдением технологической последовательности технически обоснованного совмещения;

- соблюдение правил техники безопасности;

- соблюдение требований по охране окружающей природной среды.

До начала выполнения строительно-монтажных, в том числе подготовительных, работ на объекте заказчик обязан получить в установленном порядке разрешение на выполнение строительно-монтажных работ. Выполнение работ без указанного разрешения запрещается.

Строительство должно вестись в технологическом учете обоснованного совмещения отдельных видов работ. Выполнение работ сезонного характера (включая отдельные виды подготовительных работ) необходимо предусматривать в наиболее благоприятное время года в соответствии с решениями, принятыми в проекте организации строительства.

К основным работам по строительству объекта или его части разрешается приступать только после отвода в натуре площадки (трассы) для его строительства, устройства необходимых ограждений строительной площадки (охранных, защитных или сигнальных) и создания разбивочной геодезической основы. До начала возведения зданий и сооружений необходимо произвести срезку и складирование используемого для рекультивации земель растительного слоя грунта в специально отведенных местах, вертикальную планировку строительной площадки, устройству постоянных и временных внутриплощадочных дорог, и инженерных сетей (канализации, водо-, тепло-, энергоснабжения и др.), необходимых на время строительства и предусмотренных проектами организации строительства и проектами производства работ.

В составе ПОС определены потребности строительства в инженерных коммуникациях, внешних зданиях и сооружениях, электроэнергии, водоснабжении, машинах и механизмах, материалах и конструкциях, а также разработаны календарный график строительства и методы монтажа основного оборудования и строительных конструкций, мероприятия по охране труда и технике безопасности, пожарной безопасности, охране окружающей среды.

Срок продолжительности строительства – 3 месяца на 2021 год, начало строительства – 4 квартал 2021 года, согласно письма заказчика.

6.2.6.1 Расчет продолжительности строительства

Нормы задела Кп/Ксмр при продолжительности строительства определяем по наиболее трудоемкому процессу Тн = форм = 3 месяца, СП РК 1.03-102-2014. Часть II. Работы подготовительного периода на стройплощадке состоят из грубой вертикальной планировки с организацией отвода поверхностных вод с нее.

6.2.6.2 Организационно-технологическая схема строительства

До начала строительства осуществить комплекс мероприятий по организационно технологической подготовке к строительству в соответствии СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» для их выполнения необходимо выполнить следующие виды работ:

- обеспечение стройки проектно-сметной документацией;

- оформление финансирования строительства;

- заключение договоров подряда и субподряда;

- оформление разрешений на производство работ;

- организацию поставки на строительство материалов, конструкций и изделий.

На строительной площадке генподрядчик согласовывает работу всех участников строительства в частности:

- комплексную поставку материальных ресурсов в сроки, предусмотренные графиком работ;

- выполнение строительных, монтажных и специальных строительных работ с соблюдением технологической последовательности, и обоснованного совмещения;

- соблюдение правил техники безопасности и пожарной безопасности;

- соблюдение требований по охране окружающей природной среды.

6.2.6.3 Геодезическая основа строительства

Плановую и высотную привязку проектируемого объекта производить согласно требований СНиП РК 1.03-26-2004 «Геодезические работы в строительстве».

Привязку строительной сетки осуществить от пунктов городской полигонометрии в соответствии с материалами инженерно-геодезических изысканий.

Все геодезические работы по вынесению объектов строительства в натуру выполнить в соответствии с требованиями СН 212-73 и с правилами СНиП.

6.2.6.4 Потребность в рабочих кадрах

Количество работающих на стройплощадке определяется на основе трудоемкости и составляет Рср= 15 чел.

Pmax=Pср*к

где к=1,2 – коэффициент неравномерности движения рабочих:

Pmax=15*1,2=18 чел.

Расчет потребности в рабочих кадрах

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатель
1	Общее количество работающих, в том числе:	чел.	18
2	Количество рабочих на строительно-монтажных работах (84,5%)	чел.	15
3	ИТР (11%)	чел.	1
4	Служащих (3,2%)	чел.	1
5	МОП и охрана (1,3%)	чел.	1
6	Количество работающих в наиболее многочисленную смену, в том числе:	чел.	18
7	Рабочих (70%)	чел.	15
8	Служащих (ИТР, охрана и МОП 80%)	чел.	3

6.2.6.5 Потребность в строительных машинах и механизмах

Состав парка и количество машин, необходимых для выполнения строительно-монтажных работ, определяется на основании объемов работ.

Типы, марки и количество принятых настоящим проектом машин и механизмов подлежат уточнению при разработке ППР на отдельные виды работ, согласно методам и срокам их производства и качественно-количественного парка строительных машин и механизмов (с учетом арендуемых), имеющегося в распоряжении генподрядной и субподрядных организаций.

6.2.6.6 Техника безопасности

При выполнении строительно-монтажных работ необходимо строго соблюдать правила и нормы по охране труда и технике безопасности в строительстве согласно СНиП РК 1.03-05-2001 и правила противопожарных мероприятий, вытекающих из условий строительства.

Назначить приказом по строительной организации лиц, ответственных лиц за безопасность производства на стройплощадке.

К выполнению монтажных работ допускаются лица не моложе 18 лет, имеющие соответствующую специальность, прошедшие обучение безопасным методам работ и имеющие соответствующие удостоверения.

Поступающие на работу рабочие могут быть допущены к работе только после прохождения соответствующего инструктажа.

Работа на высоте требует особой осторожности. Вокруг строящихся зданий должна быть создана огражденная запретная зона и сделаны надписи, предупреждающие об опасности приближения. Обноска должна иметь высоту не менее одного метра, и окрашена в красный цвет по ГОСТ 12.4.026-76*.

Не реже, чем через каждые пять метров по длине ограждения, выставить предупредительные надписи: «Опасная зона».

Границы опасных зон вблизи движущихся частей и рабочих органов машин определяются расстоянием в пределах 5м или согласно паспорта завода-изготовителя механизма.

У въезда на строительную площадку должна быть установлена схема движения средств транспорта, а на обочинах – хорошо видимые дорожные знаки.

Скорость движения автотранспорта вблизи мест производства работ не должна превышать 10 км/час на прямых участках и на поворотах – 5 км/час.

Все лица, находящиеся на строительной площадке обязаны носить защитные каски и получить средства индивидуальной защиты (спецодежда, обувь, предохранительный пояс, рукавицы, щитки и т.д.).

Материалы, конструкции, оборудование следует размещать на выровненных площадках, принимая меры против самопроизвольного смещения, просадки, осыпания и раскатывания складируемых материалов.

Все рабочие и служащие принимаемы на работу, на строительную площадку должны быть проинструктированы пожарной охраной или администрацией о мерах пожарной безопасности.

6.3 Оценка воздействия на окружающую среду

Проектом предусматривается капитальный ремонт здания патологоанатомического бюро расположенного по ул.1 Мая, 151 в г.Костанай.

Здание бюро простой конфигурации сложной формы в плане, двухэтажное с подвалом, размерами в осях 62,8*17,7м. Высота этажа до низа несущих конструкций 2,7м. Здание частично выполнено из керамического кирпича с облицовкой силикатным кирпичом, из крупных стеновых блоков, из керамического кирпича на ц/п растворе; внутренние перегородки выполнены из кирпича.

Ближайший жилые дома (жилая зона) расположены на расстоянии порядка 168 м от проектируемого объекта.

Снос зеленых насаждении не предусматривается, в виду их отсутствия.

Объект находиться за пределами водоохранной зоны. Самый ближайший водный объект река Тобол на расстоянии порядка 2,04 км от проектируемого объекта.

Проектом капитального ремонта предусматривается устройство утепления внешних стен и навесного фасада на металлическом каркасе, устройство с заменой дверных и оконных блоков, внутренняя отделка помещений, замена внутреннего инженерного оборудования.

Детальная характеристика проводимых работ представлена в «Пояснительной записке» данного рабочего проекта.

На участках строительства проектируемого объекта отсутствуют особо охраняемые природные территории, памятники истории, культуры и археологии. Вырубка зеленых насаждений проектом не предусмотрено. Оценка воздействия на окружающую среду к рабочему проекту выполнена ТОО «ОрдаПроект Консалтинг»

Категория опасности предприятия

Строительные работы носят кратковременный характер и санитарными правилами не классифицируются, санитарно-защитная зона для них не устанавливается. В соответствии ст.40 Экологического кодекса Республики Казахстан, виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Воздействие на атмосферный воздух.

Воздействие на атмосферный воздух определяется намечаемой технологией производства строительных работ. На период проведения работ по строительству источниками загрязнения атмосферного воздуха будут являться земляные и погрузочно-разгрузочные работы, работа строительной техники, сварочные работы, разгрузка и хранение инертных материалов (щебня, песка), покрасочные работы.

В результате проведенной предварительной инвентаризации источников загрязнения атмосферы выявлено 16 источников загрязнения.

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха являются при строительстве: Источник №0001, САГ. САГ предназначен для выработки и подачи сжатого воздуха для сварочных работ. САГ работает на дизельном топливе. При работе установки в атмосферный воздух выделяются следующие загрязняющие вещества: оксиды серы, азота, углерода, углерод, формальдегид, алканы С12-19 и проп-2-ен-1-аль. Источником вредных выбросов служит выхлопная труба. Организованный источник выбросов.

Источник №0002, Компрессор. Компрессор предназначен для выработки и подачи сжатого воздуха для технологических целей. Компрессор работает на дизельном топливе. При работе установки в атмосферный воздух выделяются следующие загрязняющие вещества: оксиды серы, азота, углерода, углерод, формальдегид, алканы С12-19 и проп-2-ен-1- аль. Источником вредных выбросов служит выхлопная труба. Организованный источник выбросов.

Источник №0003, Котел битумный. Битум применяется при строительстве зданий, дорог и т.д. При работе в атмосферный воздух выделяются оксиды серы, азота, углерода, сажа и алканы. Организованный источник.

Источник №0004, Вибратор глубинный. Вибратор предназначен для выработки и подачи сжатого воздуха для технологических целей. Вибратор работает на дизельном топливе. При работе установки в атмосферный воздух выделяются следующие загрязняющие вещества: оксиды серы, азота, углерода, углерод, формальдегид, алканы С12-19 и проп-2-ен-1- аль. Источником вредных выбросов служит выхлопная труба. Организованный источник выбросов.

Источник №6001, Электросварка. Сварочные работы производятся штучными электродами, при сгорании которых в атмосферный воздух выделяются следующие вредные вещества: оксиды железа, марганца и пыль неорганическая. Неорганизованный источник выбросов.

Источник №6002, Газосварка. Сварочные работы с использованием пропанобутановой смесью при сгорании которых в атмосферный воздух выделяются следующие вредные вещества: оксиды азота. Неорганизованный источник выброса.

Источник №6003, Покраска. Покраска производится с целью защиты наружных поверхностей металлоконструкции от коррозии путем покрытия лакокрасочными

материалами. Процесс покрасочных работ сопровождается выделением в атмосферный воздух следующих загрязняющих ингредиентов: диметилбензол и уайт-спирит. Неорганизованный источник выбросов.

Источники загрязнения №6004, Аппарат для сварки труб из ПВХ. Аппарат предназначен для сварки труб из ПВХ. При сварке в атмосферный воздух выделяется оксиды углерода, хлорэтилен. Неорганизованный источник выбросов.

Источники загрязнения №6005, Медницкие работы (припои). Медницкие работы предназначенные для обработки медных сплавов с использованием припоев ПОС-30, ПОС-40 и ПОС-60. При работе медных сплавов в атмосферный воздух выделяются олово оксид и свинец и его неорганические соединения. Неорганизованный источник выбросов.

Источник №6006, Сварка с применение проволоки. Наплавку металла при помощи дуговой сварки применяют для восстановления изношенных деталей. Для этого на поверхность изделия наносят металл, накладывая его слоями, обладающими необходимыми физико-механическими свойствами. Для этого применяют различные виды сварки, в том числе и ручную дуговую с плавящимся или неплавящимся электродом. При этом в атмосферный воздух выделяются оксиды железа, марганца и пыль неорганическая. Неорганизованный источник выбросов.

Источник №6007, Пресс-ножницы. Прессножницы предназначенные для обработки металлических изделий. При работе металлообрабатывающих станков в атмосферный воздух выделяются взвешенные вещества. Неорганизованные источники выбросов.

Источники загрязнения №6008, Шлифовальный станок. Шлифовальный станок предназначен для обработки металла. При работе станка в атмосферный воздух выделяется пыль абразивная и взвешенные вещества. Неорганизованный источник выбросов.

Источник №6009, Укладка асфальта. Для дорожного покрытия в местах пересечения с автодорогой предусматривается укладка асфальта асфальтобетоном. При проведении работ, в атмосферный воздух выделяется алканы С12-19. Неорганизованный источник выброса.

Источник №6010, 6011 Разгрузка и хранение инертных материалов (щебня, песка)

Площадки для хранения щебня и песка предназначены для временного хранения и для погрузочно-разгрузочных работ. При погрузке и разгрузке инертных материалов в атмосферный воздух выделяется пыль неорганическая. Неорганизованные источники выбросов.

Источник №6012, Пыление колес при движении автотранспорта и спецтехники

Выемочно-земляные, погрузочно-разгрузочные работы предусматриваются автотранспортными средствами и спецтехникой. При проведении земляных работ, в

атмосферный воздух выделяется пыль неорганическая. Неорганизованные источники выбросов.

Выбросы от передвижных источников. К передвижным источникам можно отнести все транспортные средства, которыми работают на территории строительных работы. При работе в атмосферный воздух выделяются оксиды азота, серы, углерода, сажа, бенз/а/пирен, керосин.

При эксплуатации объекта источники выбросов ЗВ в атмосферный воздух отсутствуют

Аварийные выбросы на объекте отсутствуют. Максимальные разовые залповые выбросы (г/с) не нормируются ввиду их кратковременности и в расчетах рассеивания вредных веществ в атмосфере не учитываются. Суммарная за год величина залповых выбросов нормируется при установлении общего годового выброса с учетом штатного режима работы оборудования (т/год).

Расчет максимальных приземных концентраций загрязняющих веществ от источников произведен с помощью программного комплекса «Эра- Воздух». V 2.0. Результаты расчетов приземных концентраций на период строительства показывают, что во время штатной работы оборудования при одновременной работе всех проектируемых источников, с учетом их не стационарности, зона максимальных концентраций формируется на территории проектируемых работ, то есть в пределах рабочей зоны. При этом отмечается, что превышение допустимых уровней приземных концентраций на границе участка не наблюдается.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ на период строительства:

Производство цех, участок	Номер источника	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на период капитального ремонта на 2021 год		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества	выброса	г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
строительная площадка	0001	0	0	0.002333	0.006	0.002333	0.006	2021
	0002	0	0	0.00175	0.0045	0.00175	0.0045	2021
	0003	0	0	0.01417	0.003	0.01417	0.003	2021
	0004	0	0	0.001246	0.000542	0.001246	0.000542	2021
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
строительная	0001	0	0	0.003033	0.0078	0.003033	0.0078	2021

площадка	0002	0	0	0.002275	0.00585	0.002275	0.00585	2021
	0003	0	0	0.0184	0.0039	0.0184	0.0039	2021
	0004	0	0	0.0002024	0.000088	0.0002024	0.000088	2021
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
строительная площадка	0001	0	0	0.000389	0.001	0.000389	0.001	2021
	0002	0	0	0.0002917	0.00075	0.0002917	0.00075	2021
	0003	0	0	0.00236	0.0005	0.00236	0.0005	2021
	0004	0	0	0.000115	0.00005	0.000115	0.00005	2021
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
строительная площадка	0001	0	0	0.000778	0.002	0.000778	0.002	2021
	0002	0	0	0.000583	0.0015	0.000583	0.0015	2021
	0003	0	0	0.00472	0.001	0.00472	0.001	2021
	0004	0	0	0.002705	0.001176	0.002705	0.001176	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
строительная площадка	0001	0	0	0.001944	0.005	0.001944	0.005	2021
	0002	0	0	0.001458	0.00375	0.001458	0.00375	2021
	0003	0	0	0.0118	0.0025	0.0118	0.0025	2021
	0004	0	0	0.0064	0.00278	0.0064	0.00278	2021
(1301) Проп-2-ен-1-аль (Акролеин, Акрилальдегид) (474)								
строительная площадка	0001	0	0	0.0000933	0.00024	0.0000933	0.00024	2021
	0002	0	0	0.00007	0.00018	0.00007	0.00018	2021
	0003	0	0	0.000567	0.00012	0.000567	0.00012	2021
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
строительная площадка	0001	0	0	0.0000933	0.00024	0.0000933	0.00024	2021
	0002	0	0	0.00007	0.00018	0.00007	0.00018	2021
	0003	0	0	0.000567	0.00012	0.000567	0.00012	2021
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
строительная площадка	0001	0	0	0.000933	0.0024	0.000933	0.0024	2021
	0002	0	0	0.0007	0.0018	0.0007	0.0018	2021
	0003	0	0	0.00567	0.0012	0.00567	0.0012	2021
	0004	0	0	0.001743	0.000753	0.001743	0.000753	2021
Итого по организованным источникам:		0	0	0.0874597	0.060919	0.0874597	0.060919	
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
строительная площадка	6001	0	0	0.001374	0.0006994	0.001374	0.0006994	2021
	6006	0	0	0.0001944	0.0000226	0.0001944	0.0000226	2021
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
строительная площадка	6001	0	0	0.0000833	0.000043725	0.0000833	0.000043725	2021
	6006	0	0	0.00000822	0.000000955	0.00000822	0.000000955	2021
(0168) Олово оксид /в пересчете на олово/ (Олово (II) оксид) (446)								
строительная площадка	6005	0	0	0.0000033	0.000002781	0.0000033	0.000002781	2021

(0184) Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/ (513)								
строительная площадка	6005	0	0	0.0000075	0.000004867	0.0000075	0.000004867	2021
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
строительная площадка	6001	0	0	0.00001667	0.00000577	0.00001667	0.00000577	2021
	6002	0	0	0.0000978	0.000017106	0.0000978	0.000017106	2021
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
строительная площадка	6001	0	0	0.00000271	0.000000938	0.00000271	0.000000938	2021
	6002	0	0	0.0000159	0.000002781	0.0000159	0.000002781	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
строительная площадка	6001	0	0	0.0001847	0.000064	0.0001847	0.000064	2021
	6004	0	0	0.0000125	0.00000009	0.0000125	0.00000009	2021
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
строительная площадка	6001	0	0	0.00001042	0.00000361	0.00001042	0.00000361	2021
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид,(615)								
строительная площадка	6001	0	0	0.0000458	0.00001587	0.0000458	0.00001587	2021
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
строительная площадка	6003	0	0	0.00938	0.006744	0.00938	0.006744	2021
(0621) Метилбензол (349)								
строительная площадка	6003	0	0	0.000265	0.0000953	0.000265	0.0000953	2021
(0827) Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид) (646)								
строительная площадка	6004	0	0	0.00000542	0.00000039	0.00000542	0.00000039	2021
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
строительная площадка	6003	0	0	0.0000688	0.00002476	0.0000688	0.00002476	2021
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
строительная площадка	6003	0	0	0.0001586	0.0000571	0.0001586	0.0000571	2021
(1411) Циклогексанон (654)								
строительная площадка	6003	0	0	0.0000828	0.0000298	0.0000828	0.0000298	2021
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
строительная площадка	6003	0	0	0.00938	0.005884	0.00938	0.005884	2021
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
строительная площадка	6009	0	0	0.0000044	0.0000016	0.0000044	0.0000016	2021
(2902) Взвешенные частицы (116)								

строительная площадка	6007	0	0	0.0406	0.0877	0.0406	0.0877	2021
	6008	0	0	0.004	0.00864	0.004	0.00864	2021
(2907) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (Динас) (493)								
строительная площадка	6011	0	0	0.01114	0.1095	0.01114	0.1095	2021
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
строительная площадка	6001	0	0	0.0001125	0.00005983	0.0001125	0.00005983	2021
	6006	0	0	0.000000889	0.0000001033	0.000000889	0.0000001033	2021
	6010	0	0	0.00174	0.013827	0.00174	0.013827	2021
	6012	0	0	0.01255	0.0325	0.01255	0.0325	2021
(2930) Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)								
строительная площадка	6008	0	0	0.0026	0.00562	0.0026	0.00562	2021
Итого по неорганизованным источникам:		0	0	0.094145629	0.2715683763	0.094145629	0.2715683763	
Всего по предприятию:		0	0	0.18160532	0.332487376	0.18160532	0.332487376	

Воздействие на водные ресурсы. Объект не входит в водохранную зону. Самый ближайший водный объект река Тобол на расстоянии порядка 2,04 км от проектируемого объекта

Непосредственно проектируемым объектом сброс сточных вод в окружающую среду не предусмотрен. Отрицательное воздействие объекта в период его эксплуатации на водные ресурсы исключается.

Возможными источниками загрязнения водных ресурсов при проведении строительных работ будут являться: смыв загрязнений со строительной площадки, свалки строительного мусора, проливы ГСМ. Комплекс организационных мероприятий, проводимых при строительстве позволит исключить загрязнение поверхностных и подземных вод.

При строительстве и эксплуатации не предусматривается нарушение гидрогеологических условий площадки строительства и прилегающей территории, повышение или понижении уровня грунтовых вод, изменение их химического состава, перемещении областей питания и разгрузки подземных вод не прогнозируется. В период строительства водоснабжение объекта будет осуществляться привозным путем. Техническое водоснабжение- привозная, доставляется автоводовозами. На период строительства сброс хозяйственно-бытовых сточных вод осуществляется в биотуалет, с последующим вывозом по договору со спец. организацией на ближайшие очистные сооружения

Проектом предусмотрен капитальный ремонт системы водоснабжения патологоанатомического здания. Проектируемая система хозяцственно-питьевого водопровода (В1) предусмотрена от существующего водомерного узла. Данный существующий водомерный узел расположен в тепловом пункте, в подземной части дворовой территорий здания. Источником воды при эксплуатации объекта является существующая городская водопроводная сеть. Расчетный объем водопотребления и водоотведения на период эксплуатации составит:

- водопотребление – 0,9 м³/сут; 328,5 м³/год;
- водоотведение – 0,9 м³/сут; 328,5 м³/год.

Проектом предусмотрен капитальный ремонт системы канализаций патологоанатомического здания. Система бытовой канализации запроектирована для отвода стоков в существующий канализационный колодец расположенный во дворе здания. Для прочистки канализационных сетей устанавливаются ревизии и прочистки. В местах прохода через строительные конструкции трубы прокладываются в гильзах из стальных водогазопроводных труб.

Отходы производства и потребления. Выполнение строительных работ сопровождается образованием различных видов отходов. Весь объем образовавшихся отходов будет вывозиться по договорам специализированными организациями на утилизацию, переработку или захоронение. Согласно п.3-1 ст.288 Экологического кодекса РК места временного хранения отходов предназначены для безопасного сбора отходов в срок не более шести месяцев до их передачи третьим лицам, осуществляющим операции по утилизации, переработке, а также удалению отходов, не подлежащих переработке или утилизации.

Объем образования отходов на период строительства

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	0,6563913	-	0,6563913
в т.ч. отходов производства	0,3263913	-	0,3263913
отходов потребления	0,33	-	0,33
Янтарный уровень опасности			
жестяные банки из-под краски	0,0027343	-	0,0027343
промасленная ветошь	0,04445	-	0,04445
Зеленый уровень опасности			
ТБО	0,33	-	0,33
огарки сварочных электродов	0,00105	-	0,00105
строительный мусор	0,278157	-	0,278157

Объем образования отходов потребления на период эксплуатации

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	1,1262	-	1,1262
в т.ч. отходов производства	0,0013	-	0,0013
отходов потребления	5,625	-	5,625
Янтарный уровень опасности			
Отработанные люминесцентные лампы	0,0013	-	0,0013
Зеленый уровень опасности			
ТБО	5,625	-	5,625

Твердо-бытовые отходы (ТБО) складируются в специальном контейнере с крышкой, основание которого забетонировано, гидроизолировано на оборудованной площадке, объемом 1,1 м3 (1100 л.) по мере накопления, ежедневно (1 раз в сутки) для теплого времени года и 1 раз в 3 суток в холодное время года, вывозятся специализированной организацией на договорной основе. То есть срок временного хранения ТБО в летнее время 1 день, в зимнее время 3 дня.

Отработанные люминесцентные лампы. Размещаются в контейнере, в упаковке, в помещении. Вывозятся с территории предприятия сторонними организациями на договорной основе. Срок временного хранения отходов составляет 120 дней.

Целевое назначение земельного участка не меняется. Намечаемое строительство не приведет к нарушению земель и сокращению территорий сторонних землепользователей. Строительство и эксплуатация объекта не приведет к загрязнению земель. Изменения состояния и свойств грунтов в результате передачи нагрузок от сооружений, загрязнения грунтов различными веществами от выбросов загрязняющих веществ, при их увлажнении или обезвоживании не прогнозируется. Снятие плодородного почвенного слоя проектом не предусмотрено.

Проектируемое строительство не приведет к ухудшению жизненно важных свойств компонентов биосферы, не ухудшит качество жизни местного населения и не нанесет ущерб другим видам хозяйственной деятельности. Строительные работы ведутся с максимальным сохранением существующего озеленения. Шум и вибрации, возникающие при строительных работах, носит временный, локальный характер и не превышает уровня, допустимого санитарными нормами. В целом, воздействия в период проведения строительных работ и при эксплуатации объекта оцениваются как допустимое.

Выводы

РП " Капитальный ремонт здания областного патологоанатомического бюро по адресу: г.Костанай, улица 1 Мая,151" **соответствует** требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов в области охраны окружающей среды.

6.4 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Здание бюро простой конфигурации сложной формы в плане, двухэтажное с подвалом, размерами в осях 62,8*17,7м. Высота этажа до низа несущих конструкций 2,7м. Проектом капитального ремонта предусматривается устройство утепления внешних стен и навесного фасада на металлическом каркасе, устройство с заменой дверных и оконных блоков, внутренняя отделка помещений, замена внутреннего инженерного оборудования. Для маломобильных групп населения предусмотрен пандус и оборудованный сан. узел. Внутренняя отделка помещений выполнена из материалов, разрешенных к применению в РК. Полы – керамо-гранитная плитка, линолеум. Отмостка – бетонная, шириной 1000 мм.
В помещении гаража предусмотрена внутренняя отделка - затирка швов, выравнивание сухими смесями, водоэмульсионная окраска потолка; улучшенная штукатурка и водоэмульсионная окраска стен и перегородок, полы – стяжка из цементно-песчаного раствора, ворота – металлические, отмостка – бетонная.

Система отопления здания патологоанатомического бюро осуществляется от существующего теплового узла подземного исполнения, который расположен во дворе здания. Проектом предусмотрен демонтаж существующей отопительной системы здания с дальнейшим проектированием новой системы отопления по аналогичной схеме старой системы отопления. Проектируемая система отопления в части первого этажа двухтрубная в части второго этажа однотрубная. В качестве нагревательных приборов приняты биметаллические радиаторы. Проектом предусмотрен демонтаж существующей вентиляции с дальнейшим проектированием новой вентиляции по существующим проемам и вентиляционным шахтам. Проектируемая вентиляция вытяжная с механическим побуждением. Проектом предусмотрен капитальный ремонт системы водоснабжения патологоанатомического здания. Проектируемая система хозяйственно-питьевого водопровода предусмотрена от существующего водомерного узла. Данный существующий водомерный узел расположен в тепловом пункте, в подземной части дворовой территорий здания. Проектом предусмотрен капитальный ремонт системы канализации патологоанатомического здания. Система бытовой канализации запроектирована для отвода стоков в существующий канализационный колодец, расположенный во дворе здания. Для прочистки канализационных сетей устанавливаются ревизии и прочистки. Проектом предусмотрено рабочее освещение 220 В, аварийное (эвакуационное) 220В. Для эвакуационного освещения выделены светильники из числа рабочего освещения. Эвакуационное освещение предусмотрено в коридорах, мастерских. Аварийное (эвакуационное) освещение обеспечивает необходимую освещенность при исчезновении рабочего освещения. Управление освещением предусматривается выключателями, установленными по месту, а выключатели санузлов установлены снаружи помещения со стороны открывания двери. Выключатели в помещениях устанавливаются на высоте 1,2 м от пола в кабинетах и коридоре. В административных помещениях предусмотрены выключатели для раздельного включения освещения по рядам. В здании предусмотрено устройство системы:
- видеонаблюдения;
- внутренних сетей телефонизации;
- интернет.

Здание оборудуется автоматической пожарной сигнализацией.

Продолжительность капитального ремонта - 3 месяца. Общее количество работающих – 18 человек. Для питьевых целей планируется использовать привозную бутилированную
воду. Водоснабжение для хоз-бытовых нужд предусмотрено привозное. Водоотведение – биотуалет.
На период капитального ремонта источниками выбросов загрязняющих веществ будут 14 источников загрязнения атмосферы, 4 из которых являются организованными. ИЗА в период строительных работ несут временный характер. Загрязнение атмосферы будут происходить вредными веществами 20 наименований.
Согласно «Санитарно-эпидемиологических требований по установлению СЗЗ производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК № 237 от 20.03.2015 г. данный объект не классифицируется. Согласно Экологического Кодекса Республики Казахстан ст.40 п.1 п.п.1-1. Виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории. Согласно этого данный объект относиться к 4 категории предприятия.

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Рабочий проект: «Капитальный ремонт здания КГП «Костанайское областное патологоанатомическое бюро» Управления здравоохранения акимата Костанайской области» - соответствует требованиям СП "Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения" от 11 августа 2020 года № ҚР ДСМ -96/2020, СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе эксплуатации объектов строительства» № 177 от 28.02.2015 года, СП "Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов" № 237 от 20 марта 2015 года.

6.5 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с *«Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»* , утвержденным приказом КДСиЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. №249-нқ, на основе государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательном порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснованийи проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.215 г. №304, и является основанием для определения лимита средств закзачика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительство в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2021.1.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2021 года.

При составлении смет использованы:

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-20;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-20;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-20;
- ССЦ РК 8.04-08-2020 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» в текущем уровне цен 2021 года (17 сборников);
- сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2020;
- сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на эксплуатацию строительсных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2020;
- сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2020 на 2021 год;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2020 Отдел 1. Автомобильные первозки;
- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (МАФ) УСН РК 8.02-03-2019;
- «Перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименование которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе», утвержденный заказчиком, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 61, 62, 65, 66, 67 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (приказ КДСиЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. №249-нқ)(при необходимости);

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы, определенные в соответствии с «Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве» (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);
- сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.20, приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);
- средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);
- средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015- 1,2%;
- дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015 – 2,2%.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2021 года.

Налог на добавленую стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующийпериоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Всего по сводному сметному расчету – 160,619 млн.тенге с НДС, в том числе:

- Строительно-монтажные работы на 2021 год – 116,662 млн.тенге без НДС;
- Оборудование на 2021 год – 13,956 млн. тенге без НДС;
- Проектные работы – 5,472 млн. тенге без НДС;
- Средства на комплексную вневедомственную экспертизу 2021 год – 0,941 млн.тенге без НДС;

- Затраты на Заказчика на технический надзор на 2021 год 130,617х3,24% = 4,232 млн.тенге без НДС;
- Затраты Заказчика на авторский надзор на 2021 год 130,617х1,12% + 0,684 = 2,147 млн.тенге без НДС;
- НДС – 17,209 млн.тенге.
-

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям ТОО «ESN Expertise» в Рабочий проект «Капитальный ремонт здания КГП «Костанайское областное патологоанатомическое бюро» Управления здравоохранения акимата Костанайской области» внесены следующие изменения и дополнения:

Общая часть. Общая пояснительная записка.

1. Представлено основание для разработки ПСД.

2. Представлены технические паспорта на существующие здания, подлежащих капитальному ремонту.

3. Объемы работ, принятые в проекте, соответствует дефектному акту. Проектом предусмотрены все виды работ, указанные в дефектном акте, в акте обследования состояния существующего здания, а также в задании на проектирование.

4. По всем разделам добавлены объемы, предусмотренные дефектной ведомостью.

5. К акту обследования состояния здания приложены аттестат эксперта и свидетельство об аккредитации Товарищества.

6. Проект выполнен в соответствии с ГОСТ 21.501-93 СПДС.

7. Обложка и Титульный лист выполнены согласно ГОСТ 21.101-97 прил. Н. П. ф. 14. Ф. 15.

8. Боковой штамп согласован со смежниками согласно ГОСТ 21.101-97.

9. Ведомость основных комплектов рабочих чертежей выполнены согласно ГОСТ 21.101-97 приложение Б. ф. 2.

10. Нормативные документы в ведомости ссылочных и прилагаемых документов указаны согласно перечню АГСК на 2019 год.

11. В штампе на всех листах указаны даты исполнения проекта.

12. Все разделы предоставлены в редактируемом формате.

13. ОПЗ и рабочие чертежи приведены в соответствие, разночтения устранены.

14. Мощность проектируемого объекта указана.

15. В пояснительной записке, после внесения изменений в проект отражены все виды работ, предусмотренные проектом, с указанием действующих нормативных ссылок на материалы.

16. Дополнена описательная часть проекта.

Архитектурно-строительные решения

17. Откорректированы общие указания. Даны описания принятых разделом проектных решений.

18. Объемы демонтажа соответствует дефектному акту о 26.12.2017 года.

19. Расхождение объемов с дефектным актом устранено.

20. Объемы демонтажных и монтажных работ перепроверены в соответствии с дефектным актом и актом обследования.

21. Представлен план до капитального ремонта.

22. Общие данные оформлены согласно п.4.2.5-4.2.9 раздела «Общие данные по рабочим чертежам» ГОСТ 21.101-97 и п.6.2 ГОСТ 21.501-2011.

23. Таблица «Экспликация помещений» заменена согласно пункта 3.20 ГОСТ 21.508-93 на «Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений» и выполнена по форме 4 вышеуказанного ГОСТа.

24. Указаны ГОСТы, типы, марки принятых строительных материалов и элементов конструкции, благоустройство территории. Также перепроверены все нормативные документы ГОСТы и СНиПы по всем разделам (отмененные СНиПы заменены на действующие СН РК и СП РК согласно приказа КДС №320-нк от 25. 12. 2017 года и приказа КДС №331-нк от 29.12.2017 года).

Электротехнические решения. Слаботочные сети.

<u>ЭОМ/ЭС</u>

25. Схема однолинейная оформлена согласно ГОСТ 21.607-2014 приложение Г.Ж.

26. Однолинейные принципиальные схемы согласованы с заказчиком.

27. Предоставлен расчет на сечение кабеля.

28. Общие указания дополнены, даны описания всех проектных решений.

29. Указан объем потребности кабеля и труб.

30. Представлен объём демонтажных работ.

31. Проектом предусмотрены все виды работ, указанные в дефектном акте, в акте обследования состояния здания, а также в задании на проектирование.

32. На планах указана протяженность проектируемых сетей.

33. Представлены планы до капитального ремонта.

34. Пересчитана спецификация материалов после внесены всех коррективов.

СС

35. На плане указаны размеры между датчиками.

36. Обосновано назначение датчиков по нормативу к определенным помещениям.

37. Обоснованы объемы работ по ПС.

38. На планах указана протяженность проектируемых сетей.

39. Пересчитана спецификация материалов после внесены всех коррективов.

Наружные и внутренние сети водопровода, канализации

40. Указаны отметки выпуска сети водопровода и канализации.

41. Обоснованы проектные показатели сетей водопровода и внутреннего пожаротушения.

42. Перепроверены объемы демонтажных и монтажных работ в соответствии с дефектным актом.

43. Представлен гидравлический расчёт.

44. На плане указаны размеры сетей водопровода и канализации.

45. Указано помещение установки водомерного узла.

46. Представлен объём демонтажных работ.

47. Представлены проектные решения по капремонту здания котельной.

48. Представлен план до капитального ремонта.

49. Таблица «Экспликация помещений» заменена согласно пункта 3.20 ГОСТ 21.508-93 на «Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений» и выполнена по форме 4 вышеуказанного ГОСТа.

Отопление и вентиляция

50. Указаны отметки проектируемых систем.

51. Обоснованы проектные показатели сетей отопления.

52. Перепроверены объемы демонтажных и монтажных работ в соответствии с дефектным актом.

53. Представлен гидравлический расчёт.

54. На плане указаны размеры сетей отопления.

55. Указано помещение установки теплового узла.

56. Представлен объём демонтажных работ.

57. Представлен план до капитального ремонта.

58. Таблица «Экспликация помещений» заменена согласно пункта 3.20 ГОСТ 21.508-93 на «Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений» и выполнена по форме 4 вышеуказанного ГОСТа.

Оценка воздействия на окружающую среду

59. Откорректированы расчеты валовых выброс и отходов от строительства проектируемого объекта.

60. Заявление об экологических последствиях дополнено соответствующими сведениями.

61. Состав и содержание раздела приведены в соответствие с п.26 Инструкции ОВОС.

Сметная документация

62. В сводном сметном расчете откорректирована стоимость проектных работ.

63. Обоснованно применены заготовительско-складские расходы.

64. Выписка о курсе валют от Национального Банка предоставлена.

65. Смета 2-1-6 откорректирована.

66. Смета 2-1-7 откорректирована.

67. Сметная документация откорректирована с учетом всех замечаний экспертов.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 9 раздела 2 приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесений зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности (технически несложный).

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям нормативных документов, действующих на территории Республики Казахстан.

Общая компоновка здания и состав помещений соответствуют функциональному назначению.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения с учетом изменений по разделу 7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

Таблица №1

Основные технико-экономические показатели по проекту (рабочему проекту)

№ п/п	Наименование показателей	Характеристика
1	Площадь участка	10,0 га
2	Продолжительность строительства	3 месяца
3	Общая численность работающих/рабочих:	
	Максимальное	18 чел.
	Среднее	15 чел.
4	**Экономические показатели**	
	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах по состоянию на 2021 г.	160,619 млн.тенге
	СМР на 2021 год	116,662 млн.тенге
	Оборудование на 2021 год	13,956 млн.тенге
	Прочие затраты на 2021 год	30,001 млн.тенге

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект «Капитальный ремонт здания КГП «Костанайское областное патологоанатомическое бюро» Управления здравоохранения акимата Костанайской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан.
2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Коммунальным государственным предприятием «Костанайское областное патологоанатомическое бюро» Управления здравоохранения акимата Костанайской области в соответствии с условиями договора от 01.04.2021 года № ESN/57.
3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.
4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Қостанай облысы әкімдігі денсаулық сақтау басқармасының «Қостанай облыстық патологиялық-анатомиялық бюросы» коммуналдық мемлекеттік кәсіпорнының ғимаратын күрделі жөндеу» Управления здравоохранения акимата Костанайской области» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2021 жылғы 04/01 № ESN/57 шарттың талаптарына сәйкес Қостанай облысы әкімдігі денсаулық сақтау басқармасының «Қостанай облыстық патологиялық-анатомиялық бюросы» коммуналдық мемлекеттік кәсіпорны кепілдік етеді.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

4. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Начальник отдела мониторинга или

специалист отдела мониторинга

Асанов Б.Ж.

Эксперт

ТОО «ESN Expertise»

Полатов Т.П.

Эксперт

ТОО «ESN Expertise»

Тулемисов С.У.

Эксперт

ТОО «ESN Expertise»

Абдикаримов Ж.У.

Эксперт

ТОО «ESN Expertise»

Лесов Г.

Эксперт

ТОО «ESN Expertise»

Абиласанов Б.А.

Эксперт

ТОО «ESN Expertise»

Нарымбетов Е.С.

Директор

ТОО «ESN Expertise»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ38VDD00165370

Акимат Костанайской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Костанайской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное предприятие "Костанайское областное патологоанатомическое бюро" Управления здравоохранения акимата Костанайской области 110000, Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай, улица 1 Мая, дом № 151

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 961140000581

Наименование производственного объекта: «Капитальный ремонт здания КГП «Костанайское областное патологоанатомическое бюро» Управления здравоохранения акимата Костанайской области»

Местонахождение производственного объекта:

Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя — Керибаева Гульжанат Джамбулатовна

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Костанай **Дата выдачи:** 04.05.2021 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,181605329	0,3324873763
«Капитальный ремонт здания КГП «Костанайское областное патологоанатомическое бюро» Управления здравоохранения акимата Костанайской области»	0,181605329	0,3324873763
в т.ч. по ингредиентам:		
Железо (II, III) оксиды	0,0015684	0,000722
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,00938	0,006744
Взвешенные частицы PM10 (1)	0,0446	0,09634
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,0000033	0,000002781
Метилбензол	0,000265	0,0000953
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,00009152	0,00004468
Азот (II) оксид	0,02392901	0,017641719
Хлорэтилен	0,00000542	0,00000039
Циклогексанон	0,0000828	0,0000298
Бутилацетат	0,0000688	0,00002476
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,0090504	0,0061546
Азота (IV) диоксид	0,01961347	0,014064876
Проп-2-ен-1-аль	0,0007303	0,00054
Углерод оксид	0,0217992	0,01409409
Углерод	0,0031557	0,0023
Уайт-спирит	0,00938	0,005884
Формальдегид	0,0007303	0,00054
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,0000458	0,00001587
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,00001042	0,00000361
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (динас)	0,01114	0,1095
Пыль абразивная	0,0026	0,00562
Пропан-2-он	0,0001586	0,0000571
Сера диоксид	0,008786	0,005676
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,0000075	0,000004867

Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,014403389	0,0463869333
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Не превышать лимиты эмиссий в окружающую среду (выбросы), установленные в настоящем разрешении и обоснованные расчетным или инструментальным путем или положительным заключением государственной экологической экспертизы.
2. Ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования, включенных в экологическое разрешение, в орган, его выдавший (п.5 ст.73 Экологического кодекса РК).
3. Принимать меры по сокращению объемов образования эмиссий.
4. Настоящим разрешением не регулируются объемы образования отходов производства и потребления, подлежащие утилизации либо захоронению согласно заключенным договорам передачи собственником отходов субъектам, выполняющим операции по сбору, утилизации, переработке, размещению или удалению отходов.
5. Данное разрешение действует на период проведения работ (октябрь 2021 г. - декабрь 2021 г.).
6. В случае изменения применяемых технологий и условий природопользования, указанных в действующем разрешении, природопользователь обязан получить новое разрешение на эмиссии в окружающую среду.
7. Предоставлять отчет по производственному экологическому контролю в территориальные органы в области охраны окружающей среды в соответствии с приказом Министра энергетики РК от 21 июня 2016 года № 258. Физические и юридические лица, осуществляющие специальное природопользование, обязаны осуществлять экологический контроль на основании п.1 ст.128 Экологического Кодекса РК.