Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

От "12" XII 2013 г. Тараз
(местонахождение объекта)
Государственная приемочная комиссия, назначенная (приказом,постановлением и др.) распоряжением акима г.Тараз Б.Орынбеков № 338-Ө от "21"октября 2013 г.,
(наименование органа, назначившего комиссию)
в составе:
председателя – Есеналиев А.К. – заместитель акима г. Тараз;
(фамилия, имя, отчество, должность)
заместителя председателя – Жанабаев С.М. –инспектор по строительству ДГАСК и лицензирования по Жамбылской области КДС и ЖКХ МРР РК;
(фамилия, имя, отчество, должность)
членов комиссии - представителей:
заказчика: Шакиров М.С.-и.о. заместителя руководителя КГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства акимата Жамбылской области»;
(фамилия, имя, отчество, должность)
технический надзор: ОмаровД.И;
эксплуатационной организации: Гайд К.Ю. –главный инженер ГКП «ТемирЖол-Жылу»;
(фамилия, имя, отчество, должность)
генерального подрядчика: Турсынмуратов Т.А.- директор ТОО «Нұр-Тұрсын»;
(фамилия, имя, отчество, должность)
генерального проектировщика: Абдалиев Б.Б. – главный инженер проекта ТОО «Мекен-ЖайТараз»;
(фамилия, имя, отчество, должность)
органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора:
Сайбель В.Ф.- руководитель ГУ «Жамбылское отделенческое управление государственного санитарно-эпидемиологического надзора на железнодорожном транспорте» департамента ГСЭН МЗ РК на транспорте»;
(фамилия, имя, отчество, должность)
уполномоченного государственного органа в области охраны труда: Караулов Б.С. государственный инспектор труда по Жамбылской области;
органов государственной противопожарной службы Данилов Б.Ж.-заместитель руководителя ГУ «Департамента по чрезвычайным ситуациям Жамбылской области»;
(фамилия, имя, отчество, должность)
уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды Атауоллаулы Д. –заместитель руководителя ГУ «Департамент экологии по Жамбылской области»;
(фамилия, имя, отчество, должность)
Исмайлов С.С.- главный инженер ЖОФ «КазТрансГазАймак»
УСТАНОВИЛА:
1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) КГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства акимата Жамбылской области»

(наименование организации)
предъявлена к приемке в эксплуатацию: «Реконструкция источников по выработке тепловой энергии и тепловые сети ГКП «ТемирЖол-Жылу» в г. Тараз по улицам Сыздыкова, Тынышбаева, 46, Уездная, Балуан Шолака».
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)
по адресу: г.Тараз улица Сыздыкова, Тынышбаева, 46, Уездная, Балуан Шолака.
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от "27"августа 2010 г. Постановление № 781 акимата г.Тараз
(наименование органа, вынесшего решение)
и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ № 93 от "11" мая 2012 г. ДГАСК и лицензирования по Жамбылской области КДС и ЖКХ МРР РК
(наименование органа, выдавшего разрешение)
3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком ТОО ««Нұр-Тұрсын»»
(наименование организации)
выполнившим «Реконструкция источников по выработке тепловой энергии и тепловые сети ГКП «ТемирЖол-Жылу» в г. Тараз по улицам Сыздыкова, Тынышбаева, 46, Уездная, Балуан Шолака». Произвели: *по котельной «Рабочая»*-демонтаж и строительство нового здания котельной, газоснабжение реконструируемой котельной, установка 2-х малолитражных котлов марки SK 645-420, заменену трубопроводов теплосети;
котельная «Промбаза» -сейсмоусиление здания, замена существующей подземной теплосети – 702м тепловых камер и запорной арматуры, установка 2-х новых котлов марки КСВр-400;
котельная «Уездная» - сейсмоусиление здания, замена существующей надземной теплосети – 784п.м, установка 2-х новых котлов марки КВа-630;
котельная «Газовая»- замена мягкой кровли, реконструкция теплоснабжения на участках ул. Балуан Шолака, Байзак батыра
(виды работ)
4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком _ ТОО «Мекен-ЖайТараз»
(наименование организации)
выполнившим проект «Реконструкция источников по выработке тепловой энергии и тепловые сети ГКП «ТемирЖол-Жылу» в г. Тараз по улицам Сыздыкова, Тынышбаева, 46, Уездная, Балуан Шолака» Том1. Пояснительная записка, Альбом чертежи НВК, ЭС, ВК, ТМ, ОВ, АС, ЭОМ, ПС,Сметная документация
(наименование частей или разделов документации)
5. Исходные данные для проектирования выданы эксплуатирующим предприятием ГКП «Темир Жол-Жылу»
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)
6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, *индивидуальному*, повторно применяемому) № 08-0235/11 от 15 июля 2011г.
(номер проекта, номер серии)
7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена КГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства акимата Жамбылской области»
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего)
документацию на объект от "22" августа 2011 г. № 163

(очередь, пусковой комплекс)
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 5 мая 2012года;
(месяц, год)
окончание работ _9 октября 2013года;
(месяц и год)
при продолжительности строительства, 6 мес.:
по норме или по проекту организации строительства 6 мес.;
фактически 6 мес.
9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:
рабочие чертежи, проектно-сметная документация, исполнительная схема, акты на скрытые работы, сертификаты качества материалов
(перечень документов)
Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.
10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производи-тельность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
2,94	кВт	2,94		2,94	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
4,59 Гкал/час
(факт начала выпуска продукции с указанием объема)
Предъявленный к приемке в эксплуатацию здания котельной имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	280	280
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$	1262,4	1262,4
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
1) котельная «Рабочая»:
Демонтаж и строительство нового здания котельной; газоснабжение с установкой ГРПШ-07М-У1; установка 2-х малолитражных котлов марки SK 645-420. Заменена надземных трубопроводов теплосети L=600м, теплоизоляция традиционная с минеральной ватой замена запорной арматуры. Защитное покрытие труб – оцинкованная сталь. Монтаж пожарной сигнализации. Установка емкости (5 $м^3$) для хранения жидкого топлива; 2- х циркуляционных насосов ТР50-240-2. Водопроводная сеть принята из полиэтиленовых водопроводных труб диаметром 15-40 мм. Хозяйственно-бытовые сточные воды

отводятся в водонепроницаемый выгреб, установленный на территории котельной. Внутренняя сеть канализации запроектирована из полиэтиленовых канализационных труб диаметром 50-100 мм.

2) котельная «Промбаза»:

- сейсмоусиление здания; замена существующей подземной теплосети– 702м тепловых камер и запорной арматуры; установка 2-х новых котлов марки КСВр-400 (на угле), 2-х насосов К-80-50-160, ультразвукового противонакипного аппарата УПА-2м, мембранного расширительного бака объемом 500 л; замена силового щита, ящика с понижающим трансформатором ЯТП - 0,25, прокладка силовых кабелей, рабочего и аварийного освещения, монтаж пожарной сигнализации. Трубопроводы системы теплоснабжения выполнены из стальных труб. Замена существующей канализационной сети из чугунных труб, предусмотрены канализационные колодцы. Установка циклона ЦН-15.

3) котельная «Уездная»:

- сейсмоусиление здания; замена существующей надземной теплосети и запорной арматуры, установка 2-х новых котлов марки КВа-630, 2-х насосов К-80-50-200, замена силового щита, ящика с понижающим трансформатором ЯТП -0,25, прокладка силовых кабелей, рабочего и аварийного освещения, монтаж пожарной сигнализации. Прокладка трубопроводов системы теплоснабжения - 784 м.

4) котельная «Газовая»:

- замена мягкой кровли, замена фартуков парапетных стен из оцинкованной кровельной стали, частичная штукатурка и побелка стен здания; реконструкция теплоснабжения на участках ул. Балуан Шолака, Байзак батыра с заменой от: ТК -3 до Н2 (подземная), от ТК-13 до теплового пункта, от ТК-17 до ТК-34 (подземная) с тепловой изоляцией, замена теплообменников (9 шт.) и установка общедомовых теплосчетчиков -19 шт.; замена запорной арматуры, частичная замена лотков и плит перекрытия; трубопроводов системы теплоснабжения диаметром 273 – 197 п.м. и диаметром 219 – 912 п.м., замена канализационных сетей и колодцев. По электроснабжению: замена силовых и контрольных кабелей оборудования, установка щитов ЩСУ -1,2 в блочном исполнении, восстановление приборов КИПиА и автоматики котельной в полном объеме, восстановление рабочего и аварийного освещения, АВР технологического оборудования, автоматического управления электроприводами, заземление щитов станций управления, распределительных щитов и приборов КИПиА.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование по проекту 6 котлов; фактически 6 котлов согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом. При реконструкции объекта соблюдены меры по охране окружающей среды, в соответствии с требованиями СНиП РК 1.03-06-2002 «Строительное производство» Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают

нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении 1 к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
всего **205 278** тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ **133 611** тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 205 278 тыс. тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 133 611 тыс тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке объект «Реконструкция источников по выработке тепловой энергии и тепловые сети ГКП «ТемирЖол-Жылу» в г. Тараз по улицам Сыздыкова, Тынышбаева, 46, Уездная, Балуан Шолака»
(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии

Есеналиев А.К.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии

Жанабаев С.М.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены государственной приемочной комиссии:

Шакиров М.С.

Гайд Ю.К.

Турсынмуратов Т.А.

Абдалиев Б.Б.

Сайбель В.Ф.

Караулов Б.С.

Данилов Б.Ж.

Атауоллаұлы Д.

Омаров Д.

Исмайлов С.С.