Қазақстан Республикасы
Ақтөбе облысы
"Қобда аудандық
сәулет, қала құрылысы
және құрылыс бөлімі"
мемлекеттік мекемесі
№ 27
« 1 » 06 2021 ж.

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию № 1

с.Кобда. «1» май 2021 года

Заказчик: **ГУ «Кобдинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства,пассажирского транспорта и автомобильных дорог» Руководитель Байғабылов М.Ж. Актюбинская область, Кобдинский район, с.Кобда**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается от _____ **2021** года, **ТОО «МК Стройсервис» ,директор Мукатов А.А. г.Актобе.ул. Аз-Наурыз 32.кВ.76**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от _____2021 года, **ТОО « BSINVEST » Шеров К.У..- инженер тех. надзор**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от _____**2021**года, **ТОО «ASK PROJECT1» Мусралин Д.инженер-проектировщик**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **« Проведение газопроводных сетей к административному зданию в селе Калиновка Кобдинского района Актюбинской области**

наименование объекта, вид строительства (**новое**, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт),

уровень ответственности II (нормальный),
техническая и технологическая сложность объекта по адресу: **Актюбинская область, Кобдинский район, с.Калиновка.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
   1) правоустанавливающего документа на земельный участок от
   13.01.2020 года №1 ГУ «Аппарат акима Бегалинского сельского округа»;
   документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые

акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№_____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **KZ76REA00220079**

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» от 29.04.2021 года

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ASK PROJECT1» №А-33-20-РП**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ТОО «СтройПродуктив» KZ27VJE00040839 от 20/12/2020 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проекты дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **апрель 2021 год;**

месяц, год

окончание работ **июнь 2021 год;**

месяц, год

при продолжительности строительства, **2** месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:___**2**_____;

фактически, месяц:_____**2**_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Труба стальная Ó57х2,5мм	м	-		2,5	
Труба стальная Ó25х2,5мм	м	16,0		15,0	
Труба стальная Ó20х2,5мм	м	1,5		4,3	
Кран шаровый газа ø25мм	комплект	2		2	
Кран шаровый газа ø20мм	комплект	1		1	
Котел газовый	шт	1		1	
Счетчик газа	шт.	1		1	
Сигнализатор газа СГК-2-Б,СЗ-1-бСЗ-2Б	шт	2		2	
ГРПШ 10 МС	шт	1		1	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный

период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема
Здания имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактический
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	-	-
Число этажей	Этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир
		общая	жилая	
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более				

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Данным рабочим проектом предусмотрен монтаж внутренних газопроводов и устройств для газоснабжения отопительного котла встроенной котельной административного здания. Рабочие чертежи газоснабжения разработаны на основании технических условий № 03-КбГХ-2020-0000051 на проектирование и подключение к газораспределительным сетям, выданных Актюбинским производственным филиалом АО « Каз Транс Газ Аймак». Вид потребляемого газа – природный газ, источник газоснабжения – проектируемый наружный газопровод . Заявленный расход газа газопотребляющим оборудованием – 3,98 м3/ч (водогрейный котел DGB 300 MSC кВт). Ввод газопровода выполнен непосредственно в помещение , где предусмотрено размещение котла. В котельной предусмотрена установка газовых сигнализаторов для определения наличия метана и угарного газа в воздухе.
Для учета расхода газа в котельной предусмотрена установка газового счетчика ВК G4.Внутренние газопроводы выполнены из стальных труб по ГОСТ 3262-75. Прокладка газопроводов выполнена по стене помещения на кронштейнах открыто с обеспечением доступа для осмотра газопровода. Рабочим проектом предусмотрены работы по контролю сварных соединений и приемочные испытания газопроводов.
Основные технические показатели по разделу: расход газа на котельную, м3/ч – 3,98; рабочее давление газа , МПа – 0,003.

Наружное газоснабжение. Рассматриваемым рабочим проектом предусмотрено строительство газопровода низкого давления для газоснабжения строенной котельной административного здания. Рабочие чертежи газоснабжения разработаны на основании технических условий № 03-КбГХ-2020-0000051 на проектирование и подключение к газораспределительным сетям, выданных Актюбинским производственным филиалом АО « Каз Транс Газ Аймак».Источник газоснабжения – действующий газопровод среднего давления 0,25 МПа диаметром 57 мм надземной прокладки. Присоединение проектируемого газопровода низкого давления к действующему газопроводу предусмотрено после существующей задвижки. Для снижения давления со среднего 0,25 МПа до низкого 0,003 МПа и поддержания его на заданном значении рабочим проектом предусмотрена установка газорегуляторного пункта ГРПШ-10 МС с одной линией редуцирования пропускной способностью до 10 м3/ч.Наружные газопроводы надземной прокладки приняты из стальных труб по ГОСТ 3262-75 номинальным диаметром 25 мм, прокладка газопровода предусмотрена надземная на отдельно стоящих опорах и на кронштейнах по стене здания. Защита газопровода от коррозии предусмотрена нанесением лакокрасочных материалов. Рабочим проектом предусмотрены работы по контролю сварных соединений и приемочные испытания газопровода.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **1 718 041** тенге, в том числе строительно-монтажных работ **817 255** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **239 260** тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **1 718 041** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ по договору **№___ от _____2021 г.** **840 000** тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **239 260** тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **« Проведение газопроводных сетей к административному зданию в селе Калиновка Кобдинского района Актюбинской области** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Тулешова К.К.**

Технический надзор **Шеров К.У**

Авторский надзор **Сейтжаппарова А.А.**

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Мукатов А.А.**

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта
(газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	21,8	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	21,8	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м	9,0	
	3) безопорная прокладка	м	10,0	
	Количество опор	шт	3	
	Протяженность подземной прокладки:	м	-	
	1) в проходных каналах	м	-	
	2) в полупроходных каналах	м	-	
	3) бесканальная прокладка	м	-	
2	Количество колодцев (камер)	шт	-	
3	Количество компенсаторов	шт	-	
4	Количество вводов	шт	1,0	
5	Количество задвижек d =	шт	-	
	d =	шт		

6	Вентили (клапан) d =	шт	-	
	d =	шт		
7	Кран проходной d =	шт	2,0	
	d = Ø=20 d = Ø=25	шт шт	1,0 1,0	
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт	1,0	
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт	1,0	
12	Скважины	шт	-	
13	Станки – качалки (тип _____ , марка ____)	шт	-	
	-//- (тип____, марка ____)	шт	-	
	-//- (тип____, марка ____)	шт		

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Авторский надзор_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П