Единая форма **введена в действие** *с 31 января 2012 года*
Приложение 2
к **постановлению** Правительства
Республики Казахстан
от 2 ноября 2011 года № 1277

Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

Единая форма

Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

от «31» июля 2015 г. г. Жанаозен
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная распоряжением (приказом, постановлением и др.) от « » 2015 г. № Аким города Жанаозен
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

Председателя:
Көшмағанбетов Тілек Жеткізгенұлы – Заместитель акима города Жанаозен
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Заместителя председателя:
Машырықов Эльдар Қуатұлы- руководитель отдела архитектурно-строительной инспекции по Мангистауской области
(фамилия, имя, отчество, должность)

Членов комиссии-представителей:
Бекжанов Лепес - заместитель руководителя ГУ «Управления строителства по Мангистауской области» / заказчик
(фамилия, имя, отчество, должность)

Өтепбергенов Нұрқожа- директор ТОО «Актау Саулет Курылыс»- / генеральный проектировщик\ авторский надзор
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Әлжанов Нұрқожа Қожабергенұлы - руководитель отдела по чрезвычайным ситуациям г .Жанаозен, капитан противопожарной службы/по согласованию
(фамилия, имя, отчество, должность)

Шаров Асылбек Қожабергенұлы- - руководитель Управление по защите прав потребителей г.Жанаозен /по согласованию
(фамилия, имя, отчество, должность)

Суюндыков Адылбек Асанұлы- - вр.и.о руководителя ГУ «Жанаозенский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Бүркітбаева Райза Қожамжарқызы- - начальник производства Жанаозенского городского производственного узла телекоммуникаций АО«Қазақтелеком». /по согласованию
(фамилия, имя, отчество, должность)

Рымбаев Мереке Кобентайұлы- - вр.и.о ГУ «Жанаозенский городской отдел строительства»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Қасымов Марат Касирауұлы- - начальник отдела по делам обороны г.Жанаозен
(фамилия, имя, отчество, должность)

Әлібеков Кенес- - директор ТОО «МаңғыстауҚұрылысИнвест»\технадзор
(фамилия, имя, отчество, должность)

Боранбаев Бердикожа Ондасынович - - директор ТОО «Ондасын Строй»/ генеральный подрядчик
(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) *ГУ «Управления строительства Мангистауской области»*

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию ***«Строительство здания отдела по делам обороны города Жанаозен»***

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: *Мангистауская область, г.Жанаозен*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю *от «02» апреля 2013 г. № 180 Постановления Акимата города Жанаозен*

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от *Талон № 519 от 10.122013г выданной ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования» по Мангистауской области*

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком *ТОО «Ондасын Строй»*

(наименование организации)

выполнившим *строительно-монтажные работы*.

(виды работ)

и субподрядными организациями _____

(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком *ТОО «Актау Саулет Курылыс»*

(наименование организации)

выполнившим все проектные работы по рабочим чертежам _____

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями _____

(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы *ГУ «Управления строительства Мангистауской области»*

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) *Заключение № 15-0204/13 от 28.06.2013г*

(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена *ГУ «Управления строительства Мангистауской области»*

(наименование органа, утвердившего (пере утвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *ноябрь 2013 г.;*

(месяц, год)

окончание работ *май 2015 г.;*

(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес: _;

по норме или по проекту организации строительства _;

фактически _;

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: исполнительно Техническая документация по реестру. Проект

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	*Единица измерения*	*По проекту*	*Фактически*
Общая площадь	*м²*	*3097,28*	*3097,28*
Число этажей	*этаж*		
объем здания	*м³*	*18429,3*	*18429,3*
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	*м²*		

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *Здание запроектировано двух этажным с подвалом, сложным Г образной конфигурации в плане с размерами в осях 63,63х39,0 м и высотой помещения в 3,8 м, высотой помещение подвала 2,8 м. В подвале расположены технические и подсобные помещения, тепловой пункт, коридор и лестничные клетки. На первом этаже расположены тамбур, проходная, комната охраны, пункт видеонаблюдения, центр обслуживания населения, помещения архивов, администрация, мужской и женский санузел, служебный туалет, санузел для призывников, зал ожидания, регистратура, архив регистратуры, раздевалка, лаборатория, пункт приема анализов, класс, кабинет призывной комиссии, кабинет окулиста, кабинет нарколога, кабинет антропометрии, кабинет дермато-венеролога, кабинет хирурга, кабинет терапевта, кабинет физиатра, кабинет психотерапевта, кабинет невропатолога, кабинет стоматолога, уборная, корридор и лестничные клетки.*

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

13. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

14. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

Всего ***281 999,491 тыс тенге***, в том числе: строительно-монтажных работ ***247 487,715 тыс*** *тенге*, оборудования, инструмента и инвентаря ***4298,99 тыс*** *тенге*. НДС **30214,235 тыс** *тенге*.

15. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге.

16. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций) *применены материалы, соответствующие требованиям СНиП и ГОСТ Республики Казахстан*

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке

Строительство здания отдела по делам обороны города Жанаозен»

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель Государственной приемочной комиссии Көшмаганбетов Т.Ж. _____ (подпись)

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии Машырыков Э.К. _____ (подпись)

Члены Государственной приемочной комиссии:

Бекжанов Л. _____ (подпись)

Әлжанов Н.К. _____ (подпись)

Шаров А.Х. _____ (подпись)

Сүюндыков А.А. _____ (подпись)

Бүркітбаева Р.К. _____ (подпись)

Рымбаев М.К. _____ (подпись)

Қасымов М.К. _____ (подпись)

Өтепбергенов Н. _____ (подпись)

Әлібеков К. _____ (подпись)

Боранбаев Б.О. _____