ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
"ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫНЫҢ
СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА
ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ЕСЕПКЕ АЛЫНДЫ
"18" 08 2017ж
№ 35
ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫ
ТҮРКІСТАН КӨШЕСІ, 11

Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 12
Форм

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«18» 07 2017 г.

Заказчик ***ГКП «Управление водопровода и канализации» акимата г.Шымкент директор Байболов Багдат Сырлыбаевич***,
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Сарыагаш-Аман» директор Жиенбекова Асия Абдирасиловна г.Шымкент мкр.Сайрам д.27 кв.4***
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Сапалы Курылыс Инжиниринг» Бесбаев Бейсенбек Мажираулы, Аттестат: №06027 от 23.09.2013г. №KZ45VJE00002200, №KZ72VJE00002199 от 01.10.2014г.***
дата заключения, наименование ор организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Синтез» Куттыбаев Шалхар Сейтмахамбетулы, Аттестат: №А00043 от 27.06.2016г.***,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***Строительство систем канализации мкр. Самал-2 г.Шымкент***,
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу ***ЮКО город Шымкент микрорайон Самал-2***,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документацииподтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от ***«28» 10. 2014 г. №710***

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке,переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20__годаN_____;
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ***ГУ «Управление государственного архитектурно – строительного контроля» от 27.07.2016г.***,
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Синтез» 76-2013***,
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***РГП «Госэкспертиза» по ЮКО №19-1186 от 31.12.2014г.***,
наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***август 2016 год***;
месяц,год

окончание работ ***июль 2017 год***;
месяц, год

при продолжительности строительства ***9,6 месяцев***

по норме или по проекту организации строительства ***9,6 месяцев***

фактически ***9,6 месяцев***

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица	По проекту	Фактически

	измерения	общая(с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Годовое водоотведение	***тыс.м3/год***	***748,67***	_____	***748,61***	_____
Протяженность сетей			_____		_____
Самотечной канализации	***км.***	***40,231***	_____	***40,231***	_____
Диаметр канализационной трубы	***мм***	***250***	_____	***250***	_____

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-$м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных, двухкомнатных трехкомнатных, четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Технологические решения строительство канализационных сетей микрорайона Самал-2 г.Шымкент выполнены соответствии СН РК 4,01-03-2011 «Водоотведение. Наружные сети и сооружения».Согласно техническим условиям №162 от 30.04.2014года на канализацию, выданным ТОО «Водные ресурсы - Маркетинг» продленная за №462 от 30.10.2014 года, отвод хозяйственно-бытовых сточных вид микрорайона Самал-2 предусмотрен к городскому канализационному коллектору диаметром 300мм по улице Байтурсынова, Казиева, Отегенова с дельнейшим сбросом в городские канализационные очистные сооружения.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):
всего ***813098,0*** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных
работ ***729587,4*** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ___-___ тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **742339,7** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **729587,4** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ___-___ тысяч тенге;

РЕШИЛ: ***Строительство систем канализации микрорайон Самал-2 города Шымкент***

наименование объекта (комплекса) принять в эксплуатацию.

Заказчик ***Байболов Багдат Сырлыбаевич***

фамилия, имя, отчество (при наличии)

М.П. подпись руководителя

Технический надзор ***Бесбаев Бейсенбек Мажираулы***

фамилия, имя, отчество (при наличии)

М.П. подпись эксперта

Авторский надзор ***Куттыбаев Шалхар Сейтмахамбетулы***

фамилия, имя, отчество (при наличии)

М.П. подпись эксперта

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Жиенбекова Асия Абдирасиловна***

фамилия, имя, отчество (при наличии)

М.П. подпись руководителя

Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Декларация о соответствии

«____» _____2017г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью « Сарыагаш-Аман» ЮКО, г. Шымкент, мкр. Сайрам д.27 кв. 4**
наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Жиенбекова Асия Абдирасиловна**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: « **Строительство систем канализации микрорайон Самал-2 города Шымкент». ЮКО г. Шымкент, мкр Самал-2**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГКП «Управление водопровода и канализации»** ***акимата г. Шымкент, г. Шымкент, директор Байболов Багдат Сырлыбаевич***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией),государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:_____ ---------- **нет**
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация)__ **Товарищество с ограниченной ответственностью** ***«Синтез» №076-2013***
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а)_ ***РКП «Госэкспертиза по ЮКО №19-1186/14 от 31.12.2014»***
наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Годовое водоотведение	***Тыс. м3/ 1год***	***748,67***		***748,67***	_____
Протяженность сетей самотечной канализаций	***км***	***40.231***		***40.231***	_____
Диаметр канализационной трубы	***мм***	***250***		***250***	_____
					_____

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь			
Число этажей			
Общий строительный объем			
В том числе подземной части			

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений						

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир,м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Технологические решения строительство канализационных сетей микрорайона Самал-2 города Шымкент выполнены в соответствии СН РК 4,01-03-2011 «Водоотведение. Наружные сети и сооружения». Согласно техническим условиям № 162 от 30.04.2014г. на канализацию, выданным ТОО «Водные ресурсы-Маркетинг» продленная за №462 от 30.10.2014года, отвод хозяйственно-бытовых сточных вод микрорайон Самал-2 предусмотрен к городскому канализационному коллектору диаметром 300 мм по ул. Байтурсынова, Казиева, Отегенова, с дальнейшим сбросом в городские канализационные очистные сооружения.**
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию
6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке по итогам индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **август *2016 год* ;**
месяц, год
окончание работ **июль *2017 год* ;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: ***9,6 месяцов***
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***9,6 месяцов***;
фактически, месяц: 9,6 ***месяц***;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
«Управление водопровода и канализации» ***акимата г. Шымкент директор Байболов Багдат Сырлыбаевич***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство систем канализации мкр. Самал-2 города Шымкент»**
наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию,
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объектасогласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Сарыагаш-Аман» директор Жиенбекова Асия Абдирасиловна***
фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись дата М.П.

Приложение 2
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

«_____» _____2017г.

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

Авторский надзор ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Синтез»***,
директор Тажимурат Багдаулет Жанжигитович,
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице ***эксперт Куттыбаев Шалхар Сейтмахамбетулы, Аттестат: №А00043 от 27.06.2016г.***,
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании ***договора №10 от 19.07.2016г.***,
№ договора и да

по объекту: ***Строительство систем канализации микрорайон Самал-2 г.Шымкент***,
ЮКО г.Шымкент мкр.Самал-2,
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ***ГКП «Управление водопровода и канализации» акимата г.Шымкент***,
директор Байболов Багдат Сырлыбаевич
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)***Товарищество с ограниченной ответственностью***,
«Сарыагаш-Аман» ГСЛ № 015596 от 19.02.2008
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***директора Жиенбекова Асия Абдирасиловна***,
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями ---------- ***нет***,
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ---------- ***нет***,
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***август 2016 год***;
месяц, год

окончание работ ***июль 2017 год***;
месяц, год

при продолжительности строительства, ***9,6 месяцев***

по норме или по проекту организации строительства ***9,6 месяцев***

фактически ***9,6 месяцев***

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
Товарищество с ограниченной ответственностью «Синтез» №76-2013г.,
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) ***РГП «Госэкспертиза по ЮКО» №19-1186/14 от 31.12.2014г.***,
наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

Организация ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Синтез»***,
Директор Тажимурат Багдаулет Жанжигитович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____ _____ М.П.
подпись дата

эксперт(ы)по авторскому надзору ***Куттыбаев Шалхар Сейтмахамбетулы, Аттестат: А00043 от 27.06.2016г.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов

_____ _____ М.П.
подпись дата

Приложение 1
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

«____»_____2017 г.

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

Технический надзор ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Сапалы Құрылыс Инжиниринг»***, ***директор Батаев Арынгазы Мусабекович г. Шымкент, мкр. Кайтпас -1, ул. С. Алибекова 50***.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
в лице ***Бесбаев Бейсенбек Мажираулы, Аттестат: №06027 от 23.09.2013г. №KZ45VJE00002200, №KZ72VJE00002199 от 01.10.2014г.***,
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании ***Договора №6 от 20.07.2016г.***,
№ договора и дата
по объекту; ***Строительство систем канализации микрорайон Самал-2 г.Шымкент ЮКО г.Шымкент мкр.Самал-2***,
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является ***ГКП «Управление водопровода и канализации» акимата г.Шымкент Директор Байболов Багдат Сырлыбаевич***,
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Сарыагаш-Аман» ГСЛ №015596 от 19.02.2008г.***,
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице ***директора Жиенбекова Асия Абдирасиловна***,
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями ---------- ***нет***,
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице -------- ***нет***,
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***август 2016 год.***;
месяц, год
окончание работ ***июль 2017 год***;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: ***9,6 месяц***
по норме или по проекту организации строительства ***9,6 месяц***
фактически ***9,6 месяц***
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего ***813,098*** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ ***670,118*** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ***–*** тысяч тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***736,339*** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ ***670,118*** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***–*** тысяч тенге;
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
Товарищество с ограниченной ответственностью «Синтез» №76-2013,
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным (ой) ***РГП «Госэкспертиза» по ЮКО №19-1186/14 от 31.12.2014г.***,
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата
утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Сапалы Курылыс Инжиниринг»***

Батаев Арынгазы Мусабекович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Подпись дата М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Сапалы Курылыс Инжиниринг» Бесбаев Бейсенбек Мажираулы***

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

Подпись дата М.П.