Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

" 07 "октября 2019 года

Заказчик : ***Коммунальное государственное учреждение "Областной специализированный лицей-интернат "БІЛІМ-ИННОВАЦИЯ" для одаренных детей" Коммунального Государственного Учреждения "Управление образования акимата Северо-Казахстанской области", в лице директора Жаксымбетова Ердена Жанатовича***

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ***от 07 октября 2019 года Товарищества с ограниченной ответственностью «ПетроBuilding», директор Игнатьева Татьяна Львовна Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск, улица Мира 327Б-75***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ***от 07 октября 2019 года Товарищество с ограниченной ответственностью «ҚызылжарҚұрылыс»» Эксперт Омаров А.Е. KZ69VJE00036882 от 13.04.2018.***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту ***от 07 октября 2019 года ИП Стрельцов И.А., эксперт Стрельцов И.А. , KZ73VJE00019641 от, 19.08.2016.***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Капитальный ремонт крыши и фасада здания КГУ Областной специализированный лицей-интернат "БІЛІМ-ИННОВАЦИЯ" для одаренных детей" Коммунального Государственного Учреждения "Управление образования акимата Северо-Казахстанской области" (КГУ Областная казахско-турецкая специализированная школа лицей-интернат для одаренных детей акимата СКО МОН РК

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу ***Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область г. Петропавловск, ул. ул.ИМ.Ч.ВАЛИХАНОВА, 18***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю ***от «30» января 2007 года № 0440678 ГУ "Отдел земельных отноше ний" города Петропавловска***

_____.

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года № _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления
деятельности или определенных действий ***Коммунальное государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области» KZ84REA00126524 от 17.04.2019года***

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Севгражданпроект» заказ № 4588-е***
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) ***КГУ «Областная казахско-турецкая специализированная школа-лицей-интернат для одаренных детей» акимата СКО МОН РК № 177 от 29 декабря 2016 года***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***апрель 2019 года***;
месяц, год

окончание работ ***октябрь 2019 года***;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, ***4,5 месяца;***

фактически, месяц ***5 месяцев***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди
Этажность	эт.	4		4	
Площадь застройки	м2	971,8		971,8	
Общая площадь	м2	3676,7		3676,7	
Строительный объём	м3	18659,0		18659,0	
Продолжительность капитального ремонта	мес.	4,5		5,0	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	фактически

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ***Рабочим проектом предусмотрено выполнение следующих основных видов работ:***
демонтаж существующего покрытия из асбестоцементных волнистых листов и устройство покрытия из оцинкованных профилированных листов с полимерным покрытием; замена сплошного настила из досок на карнизе, в местах устройства ендов, слуховых окон, частичная замена обрешетки , замена блоков слуховых окон, устройство наружного организованного водостока, установка металлического ограждения и снегозадержателей по периметру кровли; восстановление вентиляционных каналов , устройство вентиляционных шахт , установка для маломобильных групп населения подъемно-трансформируемого устройства ПТУ устройство покрытия навесов над входами из оцинкованных профилированных листов с полимерным покрытием, оштукатуривание фасада по сетке, с последующим слоем декоративной штуктурки, окраска фасада, монтаж архитектурных элементов рельефной отделки наружных стен из пенополистирола с последующей штукатуркой и окраской,облицовка бетонных подоконных досок , цокольного карниза и карнизов рельефной отделки фартуком из оцинкованной сталис полимерным покрытием; облицовка цоколя керамогранитом

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования; ***не требуется***

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями; ***не требуется***

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно -сметной документации):

всего ***72963,80 тысяч тенге***,

в том числе строительно-монтажных работ ***58789,83 тысяч тенге***,

оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***61011, 347 тысяч тенге***, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ ***54474,417тысяч тенге***;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Капитальный ремонт крыши и фасада здания КГУ Областной специализированный лицей-интернат "БІЛІМ-ИННОВАЦИЯ" для одаренных детей" Коммунального Государственного Учреждения "Управление образования акимата Северо-Казахстанской области" (КГУ Областная казахско-турецкая специализированная школа лицей-интернат для одаренных детей акимата СКО МОН РК***

принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: _____ ***Жаксымбетов Е.Ж..***
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор_____ ***Омаров А.Е.***
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор _____ ***Стрельцов И.А.***
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик
(генеральный подрядчик)_____ ***Игнатьева Т.Л.***
(фамилия, имя,о тчество (при наличии) подпись руководителя МП