Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию
«20» декабря 2017 г.

Заказчик **Государственное учреждение «Аппарат Акима Акжаикского района» Западно-Казахстанской области в лице руководителя Бакманов Сериккали Мухтарович., Западно-Казахстанская область, Акжаикский район, п.Чапаев, Кунаева 70**
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии от **«04» декабря 2017 года Товарищество с ограниченной ответственностью «Жолаушы-Жол», Сертекова Саламат Сериковича Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Жангалинский район, поселок Жангала, улица Автодорная, дом №6**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от **«04» декабря 2017года, Товарищество с ограниченной ответственностью «ALIMANS Ltd», в лице технического надзора Бекетова Уран Калибековича КДСЖКХ № 06565 от 28.01.2014 г, АДС иЖКХ 06566 от 28.01.2017 г. АДС иЖКХ 04511от 21.01.2013 г.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от **«04» декабря 2017года, Товарищество с ограниченной ответственностью «ТОП ПРОЕКТ», ГИП Балтабаев Рашит Арманович.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт административного здания» в п.Чапаев, Акжаикского района ЗКО**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

Западно-Казахстанская область, Акжаикский район, п.Чапаев, Кунаева 70
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает что:
1.Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от ;
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от « » 20 года
№ ;
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение «Управления государственного архитектурно-строительного контроля Западно-**

Западно-Казахстанской области» от 02.10.2017 года. KZ94REA00073285

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации **ТОО «ТОП ПРОЕКТ», рабочий проект**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **Руководителем Государственного учреждения «Аппарат Акима Акжаикского района» Западно-Казахстанской области Бакманов Сериккали Мухтарович за № 47 Н-К от «26» июня2017года.**;

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **02 октября 2017 года**;

месяц, год

окончание работ **04 декабря 2017 года**;

месяц, год

при продолжительности строительства, **2 месяца**:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2 месяца**;
фактически, месяц: **2 месяца**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах	млн. тенге	
2	в том числе СМР	млн. тенге	
3	оборудование	млн. тенге	
4	прочие затраты	млн. тенге	
5	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен	млн. тенге	71,044
6	в том числе СМР	млн. тенге	71,044
7	оборудование	млн. тенге	
8	прочие затраты	млн. тенге	
9	Продолжительность строительства	мес.	2

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____-_____ факт начала выпуска продукции с указанием объема

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$	-	-

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Жилой дом имеет следующие показатели :

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
Архитектурно-строительные решения
Кровля - замена покрытия кровли профилированными листами на металочерепицу с заменой карнизного покрытия и коньковых стальных деталей.
Окна – блоки оконные из поливинилхлоридных профилей, двухкамерные с тройным остеклением, профили белого цвета.
Двери – наружные металлические утепленные индивидуального изготовления.
Двери – внутренние деревянные и пластиковые.
Откосы – дверных блоков отштукатуренные сухими смесями под покраску.
По периметру здания предусмотреть бетонную отмостку на щебеночной подготовке.
Система отопления однотрубная с нижней разводкой из стальных труб.
Нагревательные приборы – чугунные радиаторы М-90.
Освещение – светильниками с лампами накаливания и люминесцентными лампами
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации; нет.
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **71044410** тенге, в том числе строительно-монтажных работ **71044410** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **0,0** тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **67544512,00** тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **67544512,00** тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **0,0** тыс. тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Капитальный ремонт административного здания» в п.Чапаев, Акжаикского района ЗКО принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Бакманов Сериккали Мухтарович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор Бекетов Уран Калибекович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор Балтабаев Рашит Арманович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Сертеков Саламат Серикович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.