Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 28 » сентября 2018г.

Заказчик: КГУ "Детско-юношеская спортивная школа Баянаульского района" ГУ "Отдела физической культуры, спорта и туризма Баянаульского района" акимата Баянаульского района руководитель Жапаров Асхат Мубаракович

(фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц,наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номердома/здания (стационарного помещения))

на основании:

Декларации о соответствии: от «_16_» _июля__ 2018 г., ТОО «ЛОГОТЕК KZ» Директор – Магмуров Санатбек Манарбекович, г. Павлодар, ул. И.Байзакова, дом 147 кв.2 .

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: от « 16 » июля 2018г., . _ТОО «Техгруп» директор Жаксылыкбаев А.Б.

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: от « 17 » июля 2018г. ТОО «Научный институт проектирования и экспертизы «Апогей» ГСЛ №001588-1 от 27.01.2012г._Директор, эксперт Аркенова Ф.Б. Аттестат №KZ17VJE00020649 от 21.10.2016г. .

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Капитальный ремонт здания филиала КГУ «Детско-юношеская спортивная школа» по адресу: Павлодарская область, Баянаульский район, пос.Майкаин, ул.Ленина 57

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация,

по адресу: Павлодарская область Баянаульский район, пос.Майкаин, ул.Ленина 57

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю №7 от 03.03.2005 г. Акт решения акима поселка Майкаин Баянаульского района

(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года

№_____;

(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление ГАСК Павлодарской области»__от 17.05.2018г.;

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Проектный институт по проектированию и строительству объектов коммунального назначения в Казахстане», город Алматы

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного приказом №1-06-51 от 19.06.2017г ГУ «Отдел физической культуры спорта и туризма Баянаульского района»

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 17.05. 2018г;
месяц, год
окончание работ 17.07. 2018г;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 2 (два) месяца;
фактически 2 (два) месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	м2	-	-	-	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
_____;
(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	1610,3	1610,3
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	$м^3$	6937	6937
Площадь застройки	$м^2$	1218	1218

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **При капитальном ремонте в здании филиала ГККП «Детско-юношеская спортивная школа» производятся демонтажные и монтажные работы по замене кровельного покрытия, замене системы отопления, отделочные работы.**

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **24 549, 652** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **21 919, 332** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ___–___тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 12 399, 000 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 12 399, 000 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ___–___тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛИ:

Капитальный ремонт здания филиала ГККП «Детско-юношеская спортивная школа» по адресу: Павлодарская область, Баянаульский район, пос.Майкаин, ул.Ленина, 57 принять в эксплуатацию.

Заказчик: ____Жапаров А.М._____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) М.П.

Технический надзор: ___Жаксылыкбаев А.Б._____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта) М.П.

Авторский надзор: ____Аркенова Ф.Б._____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта) М.П.

Генеральный подрядчик: __Магмуров С.М._____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) М.П.