Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «24» апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«14» февраля 2019 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Елена Д», Костанайская область, город Костанай, улица Карбышева, 30А***

(наименование организации, юридический адрес)

в лице ***директора Марар Ивана Васильевича***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту ***«Строительство инженерных коммуникаций к многоэтажным жилым домам №3, №5, №6, №7, №8, №17, №18 во 2-ом квартале мкр. Юбилейный в г. Костанай. Корректировка (исключение жилых домов №3, №6, №7, №8, №17 №18)» Костанайская область, г. Костанай, мкр-н. Юбилейный, 2 квартал***

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком, которого является ***Государственное учреждение «Отдел строительства акимата города Костанай» в лице руководителя Ахметова Б.К.***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ***ТОО «Теплоэнергострой» директор Шиктыбаев Б.Т., Государственная лицензия №14013090 от 05.09.2014г.***

(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО «Стройпроект 07» Государственная лицензия №15019777 от 09.11.15г.***

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден (-а) ***ГУ «Отдел строительства акимата города Костанай» приказ №518 от 22.11.2018г., «Об утверждении проектно-сметной документации»***

(наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Тепловые сети	п/м	139	-	142,6	-
Наружные сети водоснабжения	п/м	18	-	18	-
Наружные сети канализации	п/м	39,1	-	44,1	-

Наружные газопроводы дом № 5	Диам 57/25мм Кол-во кранов	98,5/21 м.п 9 шт.	-	98,5/20,8м.п 8 шт.	-
Электроснабжение	п/м	135	-	127	-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: ***Строительство инженерных коммуникаций к многоэтажным жилым домам №5***; краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

   начало работ ***июнь 2018 года***;
   (месяц, год)

   окончание работ ***декабрь 2018 года;***
   (месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: ***6***

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***6***

фактически, месяц: ***1***

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГУ "Отдел ЖКХ" инспектор Филонов

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии))

ГКП "КТДК" Гл.инженер Белек К.В.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии))

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии))

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии))

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии))

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии))

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***«Строительство инженерных коммуникаций к многоэтажным жилым домам №3, №5, №6, №7, №8, №17, №18 во 2-ом квартале мкр. Юбилейный в г. Костанай. Корректировка (исключение жилых домов №3, №6, №7, №8, №17 №18)»***готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Директор ТОО «Елена Д» Марар Иван Васильевич

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

М.П.

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика
министрінің м.а. 2017
жылғы 24 сәуірдегі № 234
формасының бұйрығына
1-қосымша

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

« 14» акпан 2019 ж.

Тапсырыс беруші: «Қостанай қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі» ММ, 110000, Қостанай облысы, Қостанай қ, Толстой көш, 40

тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) жеке тұлғалар үшін – ұйымның атауы, заңды тұлғалар үшін – почталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимараттың нөмірі (стационарлық үй-жай)

негізінде:

сәйкестік туралы декларация

2019 жылғы 14 ақпандағы "Елена Д" ЖШС Қостанай облысы, Қостанай Қ. Ә., Қостанай қ., Карбышев көшесі, 30А

декларацияның күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы ,тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекен-жайы

туралы қорытынды құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы 2019 ж.14 ақпандағы "ЛИР" ЖШС Қариев Тимур Ахметович Қостанай облысы, Қостанай Қ. Ә., Қостанай қ., Чкалов к-сі, 15 а, 50

қорытынды күні, ұйымның атауы, тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) сарапшылардың техникалық қадағалау № және аттестаттарды алған күні

Жоба бойынша орындалған жұмыстардың сәйкестігі туралы қорытынды 2019жылғы 14 ақпандағы "Стройпроект 07" ЖШС

қорытынды күні, ұйымның атауы, тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) сарапшылардың техникалық қадағалау № және аттестаттарды алған күні

Мердігермен берілген (бас мердігермен) объектіні пайдалануға беруге қабылдауға дайындықты байқау: «Қостанай қаласы «Юбилейный» шағын ауданының 2-ші кварталындағы көп қабатты №3, №5, №6, №7, №8, №17, №18 тұрғын үйлерге инженерлік коммуникациялардың құрылысы.Түзету (№3, №6, №7, №8, №17 №18 тұрғын үйлерден басқа)»

Объектінің атауы және құрылыс түрі (жаңа, кеңейту, қайта құру, кеңейтуе, қайта құру, техникалық қаруландыру, модернизация, күрделі жөндеу)

Қостанай облысы, Қостанай қаласы, «Юбилейный» ш.а мекен-жайы бойынша

(облыс,ауданы, елді мекен, шағын аудан, орам,көше, үйдің(кешеннің) нөмірі ,атқарушы техникалық құжаттардың жинақтылығын тексеру)

Атқарушы техникалық құжаттардың жинақтығын тексеріп растайды:

1.Объект құрылысы келесі негіздерде жүзеге асырылады

а) Қаулысы «Қостанай қаласы әкімдігінің 2019 жылғы 04 наурыз №443 «Қостанай қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесінің 5,9571 га жер учаскесіне қауымдық сервитут белгілеу туралы» Қаулысына өзгерістер енгізу туралы» негізінде

(шешім қабылдаған органның атауы)

б) «Костанай облысы әкімдігінің мемлекеттік сәулет- қала құрылысын қадағалау басқармасы» ММ қызметті немесе нақты іс-әрекетті іске асырудың басталуы және тоқтатылуы туралы ескертпені қабылдау туралы талон 30.04.2018 ж. №111

Ескерпені қабылдаған ұйымның атауы, талонның берілген күні

в) Жоба (жобалық-сметалық құжаттар) бас жобалаушы «Стройпроект 07» ЖШС 09.11.2015 ж. №15019777 тапсырыс 303-2016№ 162 – 2017 жұмыс жобасы, «КостанайАгропромпроект»ЖШС 24.02.2014ж. № 14002913 мем.сараптама тапсырыс: 08-18 «Қостанай қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі»ММ 2018 жылғы 22 карашадағы №518 бұйрығымен бекітілді.

жобаны бекіткен(қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген уақыты

2.Құрылыс-монтаж жұмыстары жүзеге асырылған мерзім:

жұмыстың басталуы маусым 2018 ж.;

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы 2018 ж. желтоқсан

айы, жылы

құрылыс ұзақтығы кезінде, ай:

құрылысты ұйымдастырудың нормасы немесе жобасы бойынша,ай:1 ай

нақты,ай: 6 ай

3. Объект (кешен) келесі негізгі техникалық- экономикалық көрсеткіштерді немденеді (қуаттылығы, өндірістілігі, өндіріс алаңы, ұзындығы, сиымдылығы, мөлшері, өткізгіштік қасиеті, жұмыс орындарының саны , нысаналы өнім немесе қызметтің негізгі түрлеріне сәйкес өлшеу бірлігінде барлық жұмыс орындар бойынша толтырылады (тұрғын үйлерден басқа):

Көлемді көрсетумен өнім шығаруды бастау фактісі

Пайдалануға ұсынылған объектінің келесі көрсеткіштері бар:

Қуаты, өнімділігі және т.б.	Өлш. бірл	Жоба бойынша		нақты	
		жалпы (бұрын қабылдаған дармен қоса)	Соның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі)	жалпы (бұрын қабылдаған дармен қоса)	Соның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі)
Су құбырының трассасы Қарау коодец Д-1500	м	18,90	18,90	18,89	18,89
Кәріз трассасы Қарау коодец Д-1500	м	39,0	39,0	44,103	44,103
Жылумен жабдықтау Құбыр ұзындығы	м	74,0	74,0	70.6	70.6
Төмен қысымды газ құбырының ұзындығы: Газ құбырының жалпы ұзындығы:	м	95,2	95,2	98,5 119,3	98,5 119,3
Электрмен жабдықтау трассасы (КЛ-0,4кВ)	км	270	270	352	352

Жобада қарастырылған өнім шығару (қызмет көрсету), бастапқы кезеңіндегі жоба қуатын игерудегі тиісті нормалар сәйкес көлеміндегі

басталу фактісі өнім шығару көлемін көрсете отырып,

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:

Су құбырының сыртқы желілері.
Екінші кварталдың тұрғын үйлерін судан алыстату "Қостанай-Су"МКК берген 14.11.2016ж. № 6252 техникалық жағдайларына сәйкес, бұрын жобаланған «Юбилейный» шағын ауданының алаңішілік желілерінің құдықтарына ағызу қарастырылған. Бұрын қабылданған құбыр диаметрі 100 мм.

Кәріздің сыртқы желілері
Сумен жабдықтаудың көзі «Юбилейный» шағын ауданындағы су құбырының алаңішілік желілері болып табылады. Іске қосу нүктелері "Қостанай-Су"МКК берген 14.11.2016ж. № 62521 техникалық жағдайларына сәйкес, бұрын жобаланған «Юбилейный» шағын ауданының 100 мм диаметрлік алаңішілік желілерінің құдықтарына ағызу қарастырылған.

Сыртқы жылу желілері
Жылумен жабдықтаудың көзі – БЖ бойынша № 93 газ тәрізді отын арқылы жанатын блоктық-модульдық қазандық.Жылумен жабдықтау жүйесі –жабық. Орталықтандырылған сандық реттеу. Жылутасығыш – 90-70о С параметрлі су.

Газбен жабдықтаудың сыртқы желілері.
Жобаланатын «Юбилейный» шағын ауданының 2-ші кварталындағы № 5, № 6, № 7, № 8, № 17, № 18 тұрғын үйлерді газбен жабдықтау үшін «ҚазТрансГаз Аймақ»АҚ КПФ берген 05.09.2016 ж. № 21-0509-349К ТЖ және жобалау тапсырмасына сәйкес төмен қысымды газ құбырының құрылысы қарастырылған. Жану жылуы 33,5 МДж/м3 және тығыздығы 0,7 кг/м3 ГОСТ 5542-87* бойынша табиғи газды тасымалдау үшін газ құбырлар қарастырылған. Газды пайдалану халықтың жеке-тұрмыстық қажеттілігіне қарастырылған.

Электрмен жабдықтаудың сыртқы желілері
№5 тұрғын үйдің электрмен жабдықталуы бұрын жобаланған трансформаторлық кіші станция 10/0,4 кВ ТП-6 6 (БЖ бойынша № 97) РУ-0,4 кВ қуаты - 2х1000 кВА қарастырылған. Электр энергияның коммерциялық есебі RS-485 интерфейсті СА4У-Э720 ТХ PLC көп тарифті есептегіш құралдармен қарастырылған.
5. Объектіде жобамен қарастырылып жеке сынау және кешенді тексеруден кейінгі қабылдау туралы актісіне сәйкес құрылғылар саны орнатылған.;

6. Жобамен қарастырылған қоршаған орта, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін, қоршаған ортаны қорғауды және антисейсмикалық шараларды қамтамасыз ету бойынша іс-шаралар орындалды.

7. Жеткізіп берушінің инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтері растайтын сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді.

8. Бекітілген жоба бойынша (жоба-сметалық құжаттама) пайдалануға қабылданатын объектінің сметалық құны:
барлығы: 31 781 649,0 теңге, соның ішінде құрылыс-монтаждық жұмыстар құны – 20 102 684 теңге; барлық шығындар – 11 678 965,0 теңге: – 313 644 396 теңге; оның ішінде:құрылыс-монтаждық жұмыстар құны – 266 172 125 теңге, басқа да шығындар 47 472 271 теңге
9. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны – 12 985 773,43 теңге; оның ішінде: құрылыс-монтаждық жұмыстар құны – 11 680 000,0 теңге.

Кәріздің сыртқы желілерінің құрылысы (кәріз шығуынсыз) –628 514,72 теңге
Сумен жабдықтаудың сыртқы желілерінің құрылысы- 741 764,72 теңге
Жылу желілерінің құрылысы – 9 932 646,55 теңге
Газ құбырының құрылысы – 411 146,0 теңге
Электрмен жабдықтау желілерінің құрылысы – 1 271 701,44 теңге

10. Объект бекітілген жобамен (жобалық-сметалық құжаттар) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативті құжаттардың талаптарына сәйкес салынды.

ШЕШІМ: *«Қостанай қаласындағы Юбилейный ықшамауданының 2-орамындағы №3, №5, №6,№7, №8, №17, №18 көпқабатты тұрғын үйлерге инженерлік комуникациялар салу.Түзету (№3, №6, №7, №8, №17, №18 тұрғын үйлерін алып тастау)»*
атауы объектінің (кешеннің)

Тапсырыс беруші: Ахметов Б. К. _____ М.П.
тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) , қолы

Техникалық қадағалау: Кариев Т. А. _____ М.П.
тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) , қолы

Авторлық қадағалау: Жалминдин К.К _____ М.П.
тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) , қолы

Мердігер (бас мердігер): Марар И. В. _____ М.П.
тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) , қолы

Приложение 1
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 14» февраля 2019 г.

Заказчик: ГУ «Отдел строительства акимата г. Костаная», 110000, Костанайская область, г. Костанай, ул. Толстого, 40

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 14 февраля 2019 г. **ТОО «Елена Д» Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай, Карбышева, 30А**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 14 февраля 2019 г. ТОО «ЛИР». Кариев Тимур Ахметович Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай, Чкалова, 15 а, 50

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 14 февраля 2019г. ТОО "Стройпроект 07"

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство инженерных коммуникаций к многоэтажным жилым домам №3, №5, №6, №7, №8, №17, №18 во 2-ом квартале мкр. Юбилейный в г. Костанай. Корректировка (исключение жилых домов №3, №6, №7, №8, №17 №18)»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Костанайская область, г. Костанай, микрорайон «Юбилейный».

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

постановление акимата города Костанай Костанайской области 04 марта 2019з года № 443 о внесении изменений в постановление акимата города Костанай «Об установлении ГУ «Отдел строительства акимата города Костаная» публичного сервитута на земельный участок 5,9571 га;

(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Костанайской области» от 30.04.2018г. №111

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) разработана генеральным проектировщиком ТОО «Стройпроект 07» гос. лицензия №15019777 от 09.11.2015 заказ: 303-2016, ТОО «КостанайАгропромпроект» гос. лицензия № 14002913 от 24.02.2014 г. заказ 08-18

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного приказом ГУ «Отдел строительства акимата г. Костаная» № 518 от 22 ноября 2018г.

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2018 ж.;

месяц, год

окончание работ декабрь 2018 г.

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц ; 1 месяцев

фактически, месяц: 6 месяцев

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

факт начала выпуска продукции с указанием объект

Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в т.ч пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Трасса водопровода Смотровой колодец Д-1500	М шт	18,90	18,90	18,89 1	18,89 1
Трасса канализации Смотровой колодец Д-1500	М шт	39,0	39,0	44,10 3	44,10 3
Теплоснабжение Длина трубопровода	м	74,0	74,0	70.6	70.6
Протяженность газопровода низкого давления: Общая длина газопровода:	м	95,2	95,2	98,5 119,3	98,5 119,3
Трасса электроснабжения (КЛ-0,4кВ)	км	270	270	352	352

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Наружные сети водопровода.

Водоотведение жилых домов второго квартала предусмотрено в соответствии с техническими условиями от 14.11.2016 г. № 6251, выданным ГКП «Костанай-Су» в ранее запроектированные колодцы внутриплощадочных сетей микрорайона «Юбилейный». Диаметр ранее проектируемого трубопровода 200 мм.

Наружные сети канализации

Источником водоснабжения является внутриплощадочная сеть водопровода микрорайона «Юбилейный». Точки подключения предусмотрено в ранее запроектированных колодцах внутриплощадочных сетей диаметром 100 мм микрорайона «Юбилейный», согласно техническим условиям от 14.11.2016 г. № 6251, выданными ГКП «Костанай-Су».

Наружные тепловые сети

Источник теплоснабжения – блочно-модульная котельная на газообразном топливе № 93 по ГП. Система теплоснабжения – закрытая. Регулирование центральное количественное. Теплоноситель – вода с параметрами 90-70о С.

Наружные сети газоснабжения.

Для газоснабжения проектируемых многоэтажных жилых домов № 5, № 6, № 7, № 8, № 17, № 18 во 2-ом квартале мкр. Юбилейный предусмотрено строительство газопроводов низкого давления, согласно заданию на проектирование и ТУ № 21-0509-349К от 05.09.2016 г., выданных КПФ АО «КазТрансГаз Аймак».

Газопроводы предусмотрены для транспортировки природного газа по ГОСТ 5542-87*, с теплотой сгорания 33,5 МДж/м3 и плотностью 0,7 кг/м3.

Использование газа предусмотрено на индивидуально-бытовые нужды населения.

Точки

Наружные сети электроснабжения

Электроснабжение жилого дома № 5 предусматривается от РУ-0,4 кВ ранее запроектированной трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ ТП-6 (№ 97 по ГП) мощностью 2х1000 кВА. Коммерческий учет электроэнергии предусмотрен многотарифными счетчиками СА4У-Э720 TX PLC с интерфейсом RS-485.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаро безопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены.

7. Внешние наружные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, энергоснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

8. Сметная стоимость объекта по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего: 31 781 649,0 тенге, в том числе строительно-монтажных работ –
20 102 684 тенге; прочие затраты – 11 678 965,0 тенге

9. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию -
12 985 773,43 тенге; в том числе: стоимость строительно монтажных работ-
11 680 000,0 тенге.
Строительство наружных сетей канализации (без канализационных выпусков) – 628 514,72 тенге
Строительство наружных сетей водоснабжения- 741 764,72 тенге
Строительство тепловых сетей – 9 932 646,55 тенге
Строительство газопровода – 411 146 тенге
Строительство сетей электроснабжения – 1 271 701,44 тенге

10. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства

РЕШИЛИ: *«Строительство инженерных коммуникаций к многоэтажным жилым домам №3, №5, №6, №7, №8, №17, №18 во 2-ом квартале мкр. Юбилейный в г. Костанай. Корректировка (исключение жилых домов №3, №6, №7, №8, №17 №18)»* принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Ахметов Б. К._____ М.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии) , подпись руководителя

Технический надзор: Кариев Т. А._____ М.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Авторский надзор: Жалминдин К.К_____ М.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

Подрядчик (генеральный подрядчик): Марар И. В._____М.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Приложение 3к акту приемки объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта
(линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее –м)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ …	км	
3	Кабельные линии низкого напряжения …	м	352
4	Кабельные линии высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	$м^2$	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее –шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	

	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) АВБбШв 4×120	м	352
	2)	м	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	$м^2$	
	2) булыжные	$м^2$	
	3) тротуары	$м^2$	

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Приложение 15к акту приемки объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта
(газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	98,5	
	Общая длина воздушной прокладки:	м	119,3	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт	1	
5	Количество задвижек d =	шт		
	d =	шт		
6	Вентили (клапан) d =	шт		
	d =	шт		
7	Кран шаровый d = 25	шт	8	
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		

11	Регуляторы давления	шт		
12	Скважины	шт		
13	Станки-качалки (тип _____ , марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

Приложение 14
к акту приемки объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта
(тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Приме-чание
1	Протяженность тепловой трассы	м	70,6	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	Количество опор	шт	—	
	Протяженность подземной прокладки:	м	—	
	1) в проходных каналах	м	70,6	
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт	2	
3	Количество компенсаторов	шт	2	для Ø 200
4	Количество вводов	шт	1	
5	Количество задвижек **(затвор дисковый поворотный)**	шт	2 2 2	Ø100 Ø150 Ø200

Заказчик _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор Тажинурин К.К. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

Приложение 13 к акту
приемки объекта в
эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Приме-чание
1	2	3	4	5
Водопровод				
	Водоводы (общая протяженность)	м	18,89	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб ПЭ 90	м	18,89	Ø90х5,4
	5) из полиэтиленовых труб Ø63 мм	м		
3	Смотровой колодец	шт	1	Ø1500
4	Задвижка d-80	шт	1	
	« d- 100	шт	3	
	« d-	шт		
5	Вентили d-	шт		
	« d-	шт		
	« d-	шт		

6	Кран d-	шт		
	« d-	шт		
	« d-	шт		
7	Гидрант	шт		
8	Водопроводный ввод	шт		
9	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	44,10	
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Смотровой колодец	шт	3	Ø1500
	Выпуск	шт		

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор Шаяхметов К.К. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

Тіркелген және нөмірленген (прошнуровано и пронумеровано)_____парақта(листах)

«Қостанай каласы әкімдігінің құрылыс бөлімі» ММ

Басшы _____Ахметов Б.К.