Бекітемін
«Мемсараптама» РМК Алматы облысы бойынша филиалы
Директоры
Н.Н. Шымбаев

««Алматы облысы Көксу ауданы Балпық би кентінің газ тарату желілерін салу» ЖЖ**»**
жұмыс жобасы бойынша

23.12.2016 ж. № 18-0359/16
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Алматы облысының энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасы» ММ
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Астанатехстройэксперт» ЖШС,
Астана қаласы

Талдықорған қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы облысы Көксу ауданы Балпық би кентінің газ тарату желілерін салу» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Мемсараптама» РМК-нің Алматы облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Алматы облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді**.**

Утверждаю
Директор
Филиал РГП «Госэкспертиза»по Алматинской области
Чимбаев Н.Н.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0359/16 от 23.12.2016 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«РП «Строительство газораспределительных сетей п. Балпык би Коксуского района Алматинской области»**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Астанатехстройэксперт»
г. Астана

г. Талдыкорган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: **«Строительство газораспределительных сетей п. Балпык би Коксуского района Алматинской области»**, выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Строительство газораспределительных сетей п. Балпык би Коксуского района Алматинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №070340007228/160087/00 от 08.11.2016 года между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области и ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Астанатехстройэксперт», г. Астана (Государственная лицензия №13003021 от 28.02.2013 года, I категория).

ГИП – Мамыканова Д. (приказ №6-П от 07.06.2016 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 07.06.2016 года, утвержденное заказчиком;

письмо заказчика №26-26/2056 от 01.11.2016 года о том, что финансирование строительства осуществляется за счет средств государственного бюджета по бюджетной программе 071 «Развитие газотранспортной системы», по подпрограмме 015 «За счет средств местного бюджета» по специфике 431 «Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов»;

постановление акимата Коксуского района №331 от 11.10.2016 года о разрешении на строительство газораспределительных сетей п. Балпык би Коксуского района Алматинской области;

распоряжение №215 от 04.11.2016 года акима Балпыкского сельского округа Коксуского района Алматинской области об установлении ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» публичного сервитута на земельные участки;

акт обследования зеленых насаждений от 11.08.2016 года, подписанный комиссионно;

архитектурно-планировочное задание на проектирование №09 от 12.10.2016 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Коксуского района»;

справка о социально-экономических показателях потребителей газа в с. Балпык би Коксуского района №324 от 11.08.2016 года, выданная аппаратом акима Балпыкского сельского округа Коксуского района;

протокол схода жителей с. Балпык би по обсуждению установки стоек газопровода на территориях, принадлежащих частным лицам, при невозможности прохождения газопровода по улице объекта от 10.09.2016 года, подписанный комиссионно;

инженерно-геологический отчет, выполненный ТОО «Ел Құрылыс 2003» в июле 2016 года;

топографическая съемка, выполненная ТОО «Астанатехстройэксперт» в июне 2016 года;

перечень оборудования и материалов от 06.12.2016 года, утвержденный заказчиком.

Технические условия:

технические условия №123 от 02.07.2016 года на проектирование и строительство новых объектов, присоединяемых к системам газоснабжения, выданные ТОО «Жетысу-ОблГаз»;

технические условия №858 от 10.08.2016 года Уштобинской дистанции сигнализации и связи на проведение работ по прокладке газопровода вблизи железнодорожных путей АО «НК «КТЖ» и при пересечении железнодорожных путей АО «НК «КТЖ» на участке Кок-Су-Текели в районе села Балпык би Коксуского района;

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

согласование рабочего проекта в области промышленной безопасности письмо №26-26/2243 от 6 декабря 2016 года, выданное Акимат Алматинской области «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»;

заключение государственной экологической экспертизы В3-0413/16 от 18.11.2016 года на проект «Оценка воздействия на окружающую среду» по рабочему проекту, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области»;

письмо №26-26/1832 от 14.10.2016 года, выданное ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» о согласовании рабочего проекта;

письмо №228 от 26.10.2016 года о согласовании проекта, выданное ТОО «Жетысу-ОблГаз»;

рабочий проект согласован ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» от 15.07.2016 года, УПЧ-46 Укрупненной Алматинской дистанции пути от 30.09.2016 года, ЭЧ-20 Уштобинской дистанции электроснабжения от 30.09.2016 года, ШЧ-32 Уштобинской дистанции сигнализации и связи от 30.09.2016 года, ТОО «Жетысу-ОблГаз» от 30.09.2016 года, Коксуским РПУТ РДТ «Алматытелеком» от 30.09.2016 года, филиалом «Алматытранстелеком» ТУМС Уштобе от 30.09.2016 года, ГУ «Отдел земельных отношений Коксуского района» от 25.10.2016 года, ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Коксуского района» от 15.07.2016 года, ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог Коксуского района» от 15.07.2016 года, акимом Балпыкского сельского округа Коксуского района от 15.07.2016 года.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

Таблица №1

№	Обозначение	Наименование
1	Книга 1	Пояснительная записка (ПЗ)
2	Альбом 1	Рабочие чертежи марки ГСН
3	Книга 2	ОВОС
4	Книга 3	ПОС
5	Книга 4	Паспорт проекта
6	Книга 5	Инженерно-геологический отчет
7	Книга 6	Сметная документация
8	Книга 7	Прайс-листы

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью разработки рабочего проекта газификации является снижение затрат для населения на приготовление пищи, горячей воды, отопление и улучшение экологической обстановки района.

Назначение – снабжение природным газом потребителей, п. Балпык би Коксуского района Алматинской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок строительства расположен в п. Балпык би Коксуского района Алматинской области.

Природно-климатические условия района строительства:

Район строительства характеризуется следующими природно-климатическими условиями:

климатический район (СНиП РК 2.04-01-2010)	- III В;
район по весу снегового покрова (СНиП 2.01.07-85*)	- III (s_o =100 кгс/м²);
район по давлению ветра (СНиП 2.01.07-85*)	- III (w_o = 38 кгс/м²);
район по толще стенки гололеда (СНиП 2.01.07-85*)	- III (в=10 мм);
расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки (СН РК 2.04-21-2004*)	- минус 30º С.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Инженерно-геологические изыскания выполнены ТОО «Ел Құрылыс 2003» в июле 2016 года.

Участок строительства расположен в пределах надпойменной террасы р. Коксу четвертичного возраста.

В геологическом строении территории принимают участие четвертичные образования и отложения Павлодарской свиты.

Трасса под строительство газопровода с дневной поверхности сложена: насыпным грунтом и почвенно-растительным слоем мощностью 0,15-1,1м, ниже по разрезу отмечены суглинки мощностью 0,8-3,5 м, супеси и пески мощностью 1,0-3,9м и гравийно-галечник с супесчаным и песчаным заполнителем мощностью 0,9-2,8м. Подстилающим слоем служат гравийно-галечники с включением валунов до 30%, с различным заполнителем. В покровном слое отмечены включения гравия и гальки до 10%.

Грунтовые воды по трассе газопровода вскрыты на глубине 0,4-3,0 м.

Коррозионная активность грунтов низкая.

По нормативному содержанию сульфатов грунты участка работ на бетон марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178 (СНиП РК 2.01-19-2004) от неагрессивных до слабоагрессивных, на шлакопортландцементе неагрессивные и на сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266 - неагрессивные. Нормативное содержание SO4 -192,12-864,54 мг/л.

По нормативному содержанию хлоридов грунты на участке работ для бетонов на портландцементе, шлакопортландцементе по ГОСТ 10178 и сульфатостойких центах по ГОСТ 22266 - неагрессивные. Нормативное содержание 17,73 мг/л (СНиП РК 2.01-19-2004).

Расчетная глубина промерзания по СНиП РК 5.01-01-2002:

суглинков – 117 см;

супесей и песков - 143 см;

крупнообломочных - 173 см.

Расчетные сопротивления определены по СНиП РК 5.01-01-2002:

суглинки - 200 кПа (12,0 кг/см^2);

супеси - 250 кПа (2,5 кг/см^2);

пески - 300 кПа (3,0 кг/см^2);

гравийно-галечники - 450-500 кПа (4,5-5,0 кг/см^2).

Сейсмичность (СНиП РК 2.03-30-2006 Табл.4.1.) площадки 9 баллов при II категории грунтов по сейсмическим свойствам.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Газоснабжение

Строительство газопроводов

Согласно техническим условиям ТОО «Жетысу-ОблГаз», от 2 июля 2016 года №123, подключение производится к ранее запроектированному выходу газопровода среднего давления из ПГБ.

Прокладка газопровода среднего давления предусмотрена надземным способом до проектируемых ГРПШ.

Для отключения подачи газа потребителю, в случае проведения профилактических или аварийных работ, предусмотрена установка шаровых кранов типа КШГ.

Надземный газопровод среднего давления предусмотрен из стальных прямошовных электросварных труб диаметрами 57х3 мм; 76х3 мм; 89х3 мм; 108х3 мм; 159х3,5 мм; 219х4 мм по ГОСТ 10704-91.

Надземный газопровод проложен по отдельно стоящим опорам на высоте 4,2 м.

Подземные участки газопровода при переходе через железную дорогу, магистральные автодороги, каналы, запроектированы из полиэтиленовых труб по ГОСТ СТ РК 50838-2011 диаметрами 63х5,8 мм 250х22,7 мм методом ГНБ и открытым методом с заключением газопровода в полиэтиленовый футляр по ГОСТ СТ РК 50838-2011.

Переход газопровода через железную дорогу Коксу-Текели и канал Кызылтоган предусмотрен подземно методом ГНБ с заключением газопровода в стальные футляры диаметрами 426х6 мм; 159х4 мм.

Сварка полиэтиленового газопровода осуществляется муфтами с закладными нагревателями.

Аварийный запас труб, используемый для устранения повреждений полиэтиленовых труб, которые могут произойти в процессе транспортировки, изготовления ответвлений (врезок) и других нужд, учтен в размере 2% от общей протяженности газопровода.

Контрольные трубки устанавливаются на вертикальных участках в местах выхода полиэтиленового газопровода из земли и на одном конце футляров при пересечении газопроводом автомобильных дорог или смежных коммуникаций.

Прокладка газопровода, низкого давления предусмотрена надземным способом до ГРПШ.

На выходах газопровода низкого давления из ГРПШ, устанавливаются шаровые краны.

Надземный газопровод низкого давления предусмотрен из стальных прямошовных электросварных труб диаметрами 57х3 мм; 76х3 мм; 89х3 мм; 108х3 мм; 127х3 мм; 159х3,5 мм; 219х4 мм по ГОСТ 10704-91.

Надземный газопровод низкого давления проложен по отдельно стоящим опорам на высоте 4,2 м.

Переходы газопровода через местные дороги, арыки предусмотрены надземными арками высотой 4,2 м.

Газорегуляторный пункт шкафной

Газорегуляторные пункты шкафные (ГРПШ) - предназначенные для редуцирования среднего давления на требуемое, автоматического поддержания заданного выходного давления независимо от изменения расхода и входного давления, автоматического отключения подачи газа при аварийном повышении или понижении выходного давления, от допустимых заданных значений, очистки от механических примесей газа, поставляемого по ГОСТ 5542-87.

Предусматриваются к установке газорегуляторные пункты шкафные типа ГРПШ-03-04-2У1 с двумя линиями редуцирования с регулятором давления газа типа РДНК-400, узлом учета расхода газа.

На входе и выходе газопровода из проектируемого ГРПШ предусматривается установка отключающих устройств - задвижек клиновых с выдвижным шпинделем фланцевых типа 30с41нж Ру - 1,6 МПа.

ГРПШ поставляют в виде блока полной заводской готовности.

Защита газопровода

Надземные участки газопровода от атмосферной коррозии защищены лакокрасочным покрытием желтого цвета, нанесенным за 2 раза, запорная арматура покрывается масляной краской красного цвета.

При пересечении надземного газопровода с линией электропередачи предусмотрена защита газопроводов: при пересечении с низковольтной линией электропередачи лентой ПВХ; при пересечении ЛЭП свыше 1 КВ предусмотрено защитное ограждение от падения проводов.

Для подземной прокладки защитных стальных футляров применяются трубы по ГОСТ 10704-91 в «весьма усиленной» битумно-полимерной изоляции по ГОСТ 9.602-2005.

Активный метод защиты от коррозии стальных футляров осуществляется путем катодной поляризации и основан на снижении скорости растворения металла по мере смещения его потенциала коррозии в область более отрицательных значений, чем естественный потенциал.

В качестве активной защиты предусмотрено устройство магниевых жертвенных анодов-протекторов (гальванический метод).

Защита футляров предусмотрена с помощью протекторов типа ПМ-20У, расположенных от газопровода и футляра на расстоянии не менее 5 м. Соединение протекторов выполнено кабелем марки ВВГ-1 сечением 2х6 мм^2.

Разборка грунта под траншеи выполняется ручным и механизированным способом.

Технические показатели:

расчетное потребление газа	- 6205,6 нм^3/час;
Общая протяженность газопровода	- 119421,0 м
в том числе:	
надземный газопровод среднего давления диаметром 57х3 мм	- 2751,0 м;
надземный газопровод среднего давления диаметром 76х3 мм	- 1161,0 м;
надземный газопровод среднего давления диаметром 89х3 мм	- 1137,0 м;
надземный газопровод среднего давления диаметром 108х3 мм	- 793,0 м;
надземный газопровод среднего давления диаметром 159х3,5 мм	- 973,0 м;
надземный газопровод среднего давления	

диаметром 219х4 мм	- 12157,0 м;
подземный газопровод среднего давления	
диаметром 63х5,8 мм	- 16,0 м;
диаметром 250х22,7 мм	- 288,0 м;
надземный газопровод низкого давления	
диаметром 57х3 мм	- 33831,0 м;
надземный газопровод низкого давления	
диаметром 76х3 мм	- 33399,0 м;
надземный газопровод низкого давления	
диаметром 89х3 мм	- 14449,0 м;
надземный газопровод низкого давления	
диаметром 108х3 мм	- 9406,0 м;
надземный газопровод низкого давления	
диаметром 127х3 мм	- 7714,0 м;
надземный газопровод низкого давления	
диаметром 159х3,5 мм	- 80,0 м;
надземный газопровод низкого давления	
диаметром 219х4 мм	- 1266,0 м.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Рабочий проект выполнен согласно действующим на территории Республики Казахстан нормативным требованиям, которые учитывают все возможные чрезвычайные обстоятельства при эксплуатации объекта.

Проектируемые газопроводы относятся к опасным производственным объектам. Товарной продукцией является природный газ, представляющий собой взрывоопасное вещество.

Безопасность участков обеспечивается соответствующими проектными решениями, принимаемыми и выполняемыми в процессе строительства и эксплуатации.

В рабочем проекте предусмотрены технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий особо опасных погодных явлений.

Основные технологические решения по обеспечению безопасности объекта направлены на исключение его разгерметизации и предупреждение развития аварий.

С целью исключения разгерметизации газопровода и предупреждения аварийных выбросов опасных веществ (природного газа и конденсата) проектом предусматриваются следующие решения:

соединение трубопроводов выполняется на сварке;

трубопроводы рассчитываются на максимально возможное давление транспортируемого продукта;

газопроводы среднего давления с установленной запорной арматурой прокладываются подземно;

принятые трубы и оборудование сертифицировано.

Для исключения возможности повреждения газопровода, находящегося в эксплуатации, место его положения закрепляется опознавательными знаками, нанесенными на постоянные ориентиры, которые устанавливаются в пределах прямой видимости, а также в местах пересечений газопровода с автомобильными дорогами, на поворотах и у каждого сооружения газопровода (колодцев, коверов, устройств электрохимической защиты и др.).

Перечень технического оснащения и средств ликвидации последствий аварий и ЧС составляется с учетом максимально возможной аварии с максимально возможными

разрушениями. Объем и номенклатура материально-технических резервов для ликвидации аварий составляют:

аварийный запас труб, материалов, соединительных деталей, запорной арматуры;

набор инструментов, оборудования и материалов для проведения ремонтно-восстановительных работ;

транспортно-технические средства;

горюче-смазочные материалы;

технические средства, оборудование и реагенты для проведения работ по ликвидации разливов конденсата, ГСМ и др.;

обеспечение противоаварийным инструментом, наличие и укомплектованность аварийных складов согласно табелю оснащенности.

Получено согласование рабочего проекта в области промышленной безопасности письмо №26-26/2243 от 6 декабря 2016 года, выданное Акимат Алматинской области «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области».

6.4 Охрана окружающей среды

Газопровод, оборудование и установки, предусмотренные в рабочем проекте, представляют собой замкнутую герметичную систему. При нормальном режиме эксплуатации газопровода вредных выбросов в атмосферу не происходит.

Охрана природной среды во время строительных работ обязывает строителей, кроме выполнения проектных решений по сохранению почвы и фауны, осуществить ряд мероприятий, направленных на сохранение окружающей среды или нанесения ей минимального ущерба. К этим мероприятиям относятся:

слив горюче-смазочных материалов в специально отведенные для этого места;

устройство временных септиков;

определение места стоянки механизмов и складирования материалов и его ограждения;

периодический полив строительной площадки водой в теплое время года для снижения плотности поднимаемой пыли;

соблюдение требований и согласований местных органов охраны природы.

Получено заключение государственной экологической экспертизы №В3-0413/16 от 18.11.2016 года на проект «Оценка воздействия на окружающую среду» по рабочему проекту, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области».

6.5 Организация строительства

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

Согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» Часть II Отдел VI. «Непроизводственное строительство», раздел 2. «Коммунальное хозяйство»

нормативная продолжительность строительства газораспределительных сетей составит 16 месяцев, в том числе подготовительный период 1,5 месяца.

Согласно письма №26-26/2245 от 06.12.2016 года ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» реализация строительства запланирована с марта месяца 2017 года.

5.8. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 03 июля 2015 года №235-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.5.2.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2016 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015, изменения и дополнения выпуск 6;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015, изменения и дополнения выпуск 6;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне на 4 квартал 2016 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2016 (дополнения);

сборник сметных цен в текущем уровне на 4 квартал 2016 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2016;

сборник тарифных ставок в строительстве 2015 года СТС РК 8.04-07-2015;

сборник сметных цен в текущем уровне на 4 квартал 2016 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2016;

сборник сметных цен в текущем уровне на 4 квартал 2016 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2016;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный руководителем ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» 06.12.2016 года, согласно пункту 24 Государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2016-2018 годы с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на установленного на 2016-2018 годы в соответствии с Приложением 1 к Прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2016-2020 годы с учетом изменения на 17 ноября 2015 года, протокол №47:

2016 год - 2121 тенге;

2017 год - 2269 тенге;

2018 год - 2405 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

В соответствии с приказом Министерства национальной экономики №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком установлен II (второй) (технически сложный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Строительство газораспределительных сетей п. Балпык би Коксуского района Алматинской области», разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Раздел «Газоснабжение» рабочего проекта разработан в соответствии с требованиями СН РК 4.03-01-2011 «Газораспределительные системы» в необходимом объеме, в соответствии с заданием, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями, а также согласно функциональному назначению.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.2 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

7.2 Изменения и дополнения, внесенные в проект, в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области в рабочий проект «Строительство газораспределительных сетей п. Балпык би Коксуского района Алматинской области», внесены следующие изменения и дополнения:

По сетям газоснабжения:

Газопровод среднего давления

1) Представлено согласование рабочего проекта в области промышленной безопасности письмо №26-26/2243 от 6 декабря 2016 года, выданное Акимат Алматинской области «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»;
2) На планах трассы газопровода показаны диаметры и длины участков.
3) Показана защита газопроводов от падения проводов.
4) На планах трассы показаны переходы через дороги.
5) На футлярах показана установка контрольных трубок в верхней части футляра.
6) Показаны размеры котлованов при ГНБ.
7) На продольном профиле показаны отметки на входе и выходе газопровода из земли.
8) Написано испытательное давление в спецификации.
9) Представлены ведомости объемов работ.
10) Представлен откорректированный проект электрохимзащиты стальных футляров, дано описание в Общих указаниях и в пояснительной записке.
11) Показано расстояние от моста до подземного участка газопровода (переход через канал Кызылтоган).
12) Л. 5 показано расстояние УП-2 (Пк2+5) от канала.
13) Трасса газопровода обозначена.
14) На Пэ трубы принят ГОСТ 50838-2011.

Газопровод низкого давления

15) В условных обозначеньях исключены описания, не относящиеся к газопроводу низкого давления.
16) Представлен лист Общие данные.

Пояснительная записка

17) Откорректировано наименование сооружения в точке подключения.
18) Приведено в соответствие количество ГРПШ.
19) Приведено в соответствие описание газопровода низкого и среднего давления.

По сметной документации:

20) Откорректированы затраты на строительство временных зданий и сооружений согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;
21) Откорректированы дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время согласно НДЗ РК 8.04-06-2015.
22) Локальные сметы приведены в соответствие с принятыми проектными решениями и действующими государственными сметными нормативами.
23) Откорректированы расценки в локальных сметах в соответствии с проектными решениями.
24) Откорректирована стоимость оборудования и материалов, принятая по прайс-листам, согласно Государственному нормативу по определению сметной стоимости в РК.
25) Стоимость материалов, изделий и конструкций откорректирована согласно сборников сметных цен в текущих ценах 4 квартала 2016 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2016, на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2016.
26) Откорректировано распределение объемов капитальных вложений по годам в соответствии с показателями задела согласно продолжительности строительства.
27) Откорректирована стоимость проектно-изыскательских работ.

28) Откорректированы затраты на экспертизу проекта, согласно расчета в соответствии с Приказом №780 от 25.12.2015 года Министерства национальной экономики Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №2

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели		Примеч. +увеличение, - уменьшение
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Протяженность газораспределительных сетей	км.	119,421	119,421	-
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2016 года и прогнозных ценах 2017-2018 годов	млн.тенге	2566,408	1297,945	-1268,463
	в том числе: СМР	млн.тенге	1993,402	980,984	-1012,418
	Оборудование	млн.тенге	182,131	97,479	-84,652
	Прочие	млн.тенге	390,875	219,482	-171,393
	Из них: на 2016 год (стоимость ПИР и экспертизы проекта); на 2017 год с МРП 2269; на 2018 год с МРП 2405;	млн.тенге		46,800 758,435 492,710	
3	Продолжительность строительства	месяцев	16	16	-

7.3 Результаты отраслевых экспертиз

По рабочему проекту Строительство газораспределительных сетей п. Балпык би Коксуского района Алматинской области» представлены следующие отраслевые экспертные заключения:

7.3.1 Экологическое экспертное заключение №ВЗ-0413/16 от 18.11.2016 года с выводом о соответствии нормативным требованиям.

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений проект (рабочий проект) «Строительство газораспределительных сетей п. Балпык би Коксуского района Алматинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

Протяженность газораспределительных сетей 119,421 км.

Общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2016 года
и прогнозных ценах 2017, 2018 годов 1297,945 млн. тенге
в том числе: СМР 980,984 млн. тенге

оборудование	97,479 млн. тенге
прочие затраты	219,482 млн. тенге

Продолжительность строительства	16 месяцев

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» в соответствии с условиями договора №070340007228/160087/00 от 08.11.2016 года.

8.3 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы облысы Көксу ауданы Балпық би кентінің газ тарату желілерін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Газ тарату желілерінің ұзындығы	119,421 км
2016 жылғы ағымдағы бағадағы және 2017, 2018 жылдардағы болжамдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	1297,945 млн. тенге
соның ішінде	
құрылыс монтаж жұмыстары	980,984 млн. тенге
жабдықтар	97,479 млн. тенге
өзге де шығындар	219,482 млн. тенге
Құрылыс ұзақтығы	16 ай

8.2 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2016 жылғы 8 қарашадағы №070340007228/160087/00 шарттың талаптарына сәйкес «Алматы облысының энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасы» ММ кепілдік етеді.

8.3 Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау-қадағалау органдары және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

8.4 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау барысында олардың осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексерсін.

8.5 Тапсырысшы құрылыс барысында отандық өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдауларын барынша пайдалансын.

Евтушевская Т.Н.

Заместитель директора

Бектурсунов М.М.

Начальник производственного отдела

Шульгина Л.А.

Эксперт

Омарбеков А.К.

Ведущий специалист по мониторингу цен

Литовник В.А.

Эксперт