Приложение 1
к приказу Министра индустрии и
инфраструктурного развития Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра по инвестициям и
развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

**«25» *сентябрь* 2020г.**

Заказчик ***Государственное учреждение "Отдел образования Бокейординского района", руководитель Танатов Асет Ербулатович, 090200, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Бокейординский район, село Сайхин, улица Т.Жарокова, дом № 27***
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номердома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии ***от*** « ***24*** » ***сентябрь*** 2020г. ***Товарищества с ограниченной ответственностью "Калдыгайта", директор Сарсенгалиев Ерболат Нурмуканбетович, 090000, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, город Уральск, пром зона Желаево, дом №7/2***
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ « ***24*** » ***сентябрь*** 2020г. ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Жана Консалтинг ЛТД», эксперт Жангазиев Тимур Жораевич аттестаты № KZ09VJE00048244 от 23.07.2019 года; № KZ63VJE00048242 от 23.07.2019 года; № KZ80VJE00048227 от 23.07.2019 года***
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту « ***24*** » ***сентябрь*** 2020г. ***Товарищество с ограниченной ответственностью "СРБ-А", директор Ипатов Нурлан Сагингалиевич***
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Капитальный ремонт здания средней общеобразовательной школы им. М. Бегалиева в пос. Бурли, Бокейординского района, Западно-Казахстанской области», капитальный ремонт***
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу ***090202 Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Бокейординский район, посёлок Бурли***
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от ***Решение акима Коктобинского сельского округа" №13 от 19.09.2001 года***
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ***Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области», № KZ17REA00172253 от 14.05.2020 года***

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***Товарищество с ограниченной ответственностью "ПроектСтройИнжиниринг", рабочий проект № П-00-16-45***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***Приказом Государственного учреждения "Отдел образования Бокейординского района" № 11 от 12.05.2020 года***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***май 2020 года***;
месяц, год
окончание работ ***сентябрь 2020 года***;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства ***3 месяца***;
фактически ***4 месяца***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Площадь участка | га | 1,2409 | 1,2409 | 1,2409 | 1,2409 |
| Площадь застройки | м2 | 1924,9 | 1924,9 | 1924,9 | 1924,9 |
| Литер А | | | | | |
| Этажность | Этаж | 2 | 2 | 2 | 2 |
| Площадь застройки | м2 | 897,2 | 897,2 | 897,2 | 897,2 |
| Строительный объём | м3 | 6998,0 | 6998,0 | 6998,0 | 6998,0 |
| Литер Б | | | | | |
| Этажность | Этаж | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Площадь застройки | м2 | 912,2 | 912,2 | 912,2 | 912,2 |
| Строительный объём | м3 | 2737,0 | 2737,0 | 2737,0 | 2737,0 |
| Литер А | | | | | |
| Этажность | Этаж | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Площадь застройки | м2 | 84,4 | 84,4 | 84,4 | 84,4 |
| Строительный объём | м3 | 363,0 | 363,0 | 363,0 | 363,0 |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее - $м^2$) | | |
| Число этажей | этаж | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее - $м^3$) | | |
| В том числе подземной части | $м^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: | | | | | | |
| однокомнатных | | | | | | |
| двухкомнатных | | | | | | |
| трехкомнатных | | | | | | |
| четырехкомнатных и более | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Генеральный план

Согласно дефектному акту, утвержденному заказчиком от 22 декабря 2016 года, демонтажными работами предусматриваются:
демонтаж отмостки по периметру зданий;
демонтаж деревянного ограждения;
демонтаж покрытия проезда.
Ремонтно-строительными работами предусматривается:
монтаж ограждения;
монтаж отмостки по периметру зданий;
монтаж проездов и тротуаров;
озеленение;
постройка пешеходных мостиков;
постройка туалета.
Предусматривается капитальный ремонт средней общеобразовательной школы.
Земельный участок расположен в п. Бурли на территории существующей школы.
Вертикальная планировка участков решена в увязке с отметками прилегающих территорий и обеспечивает минимальный объем земляных работ. Отвод дождевых и талых вод предусматривается открытым способом, по спланированной поверхности с выпуском их на проезды и вдоль бордюра на улицу или на пониженные участки территории.
Не занятые площади под застройку, площадки и покрытия озеленяются посевом многолетних трав и высадкой деревьев и кустарников.
Благоустройством участка предусматривает установку скамеек, урн, оборудования спортивных площадок.
Площадка для мусорных контейнеров размещается на расстоянии 25,00 м от зданий школы.
Предусмотрены мероприятия, обеспечивающие свободное перемещение по участку инвалидов и других маломобильных групп населения в соответствии требованиям МСН 3.02-05-2003.

Архитектурно-планировочные решения

Капитальному ремонту подлежат два корпуса школы (Литер А и Литер Б), котельная (Литер В), строительство туалета и пешеходных мостиков через инженерные сети.
Демонтажные работы
Архитектурно-строительная часть
Внутренние работы:
снятие штукатурки с поверхностей стен;
снятие облицовки стен из керамической плитки;
демонтаж кресел в зрительном зале;
демонтаж существующих деревянных оконных блоков;
демонтаж подоконных досок;
демонтаж деревянных дверных блоков;
демонтаж покрытия полов;
Наружные работы:
снятие штукатурки с фасадной части здания;
снятие штукатурки с откосов фасадной части здания;
демонтаж кровли;
демонтаж тамбура;
демонтаж отмостки по периметру здания;
демонтаж бетонных и плиточных площадок и ступеней крылец входов здания.

Ремонтно-строительными работами предусматривается:
внутренняя и наружная отделки;
кровельные работы;
устройство отмостки;
установка металлопластиковых оконных блоков, с заполнением стеклопакетами с энергосберегающим безопасным остеклением;
установка металлических и металлопластиковых дверных блоков индивидуального изготовления;
устройство покрытий полов (линолеумные, реечные, деревянные, из керамической плитки);
частичное устройство новых кирпичных перегородок толщиной 120 мм.;
закладка проемов кирпичом;
устройство перил и поручней лестничных маршей.
устройство на главном входе в здание монолитного железобетонного пандуса для обеспечения инвалидов и других маломобильных групп населения беспрепятственным доступом, безопасностью и комфортностью;
облицовка площадки и ступеней крылец на входах.

Литер А

Здание школы (Литер А) - двухэтажное, отдельно стоящее, без подвала, с холодным чердаком, Z-образное в плане, с размерами в осях 1-8/А1-Ж1 36,62х22,55 м.
Класс функциональной пожарной опасности: Ф 4.1.
За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа. Планировка здания общеобразовательной школы Литера А предусматривает
функциональное зонирование групп и состав помещений, в соответствии с функционально-педагогической структурой и назначению.
На первом этаже расположены следующие помещения: тамбуры, коридор, спортивный зал, раздевалки, врачебные кабинеты, гардеробная, учебные кабинеты, кабинет продленного дня, служебные кабинеты, две лестничных клетки, библиотека.
На втором этаже располагаются две лестничные клетки, общий коридор, санузлы, столовая, кухня, моечные, учебные кабинеты, кабинет НВП, служебные кабинеты.
На техническом чердаке располагается чердачное пространство.
Литер А для вертикальной связи имеет две лестничные клетки типа Л1, связывающую этажи. Лестничные клетки имеют выходы непосредственно наружу.
Вход на чердак осуществляется с кровли через слуховые окна.
Главный вход в здание запроектирован по оси Д.
Площадки входов защищены от осадков. Доступ в здание для маломобильных групп населения осуществляется через главный вход. Крыльцо обустроено пандусом и поручнями. Тамбур входа имеют глубину и ширину, обеспечивающие продвижение МГН.
Объемно-планировочные решения обеспечивают своевременную эвакуацию людей и их защиту от опасных факторов.
Эвакуация людей из здания осуществляется:
с первого этажа – по коридору, через тамбур непосредственно наружу;
со второго этажа – по лестницам через тамбуры непосредственно наружу.
с чердака - через слуховые окна на кровлю.
Естественное освещение и проветривание помещений осуществляется посредством окон с открывающимися створками.
Размеры оконных проемов определены в соответствии с нормативным уровнем естественного освещения помещений.
Шумоизоляция помещений достигается посредством планировочных мероприятий, применением металлопластиковых окон со стеклопакетом и эффективных звукоизолирующих материалов в конструкциях перекрытий, стен и перегородок.
Крыша – чердачная, вальмовая.
Кровля – профнастил.
Водосток - наружный, неорганизованный.
Отмостка – бетонная, шириной 1,00 м.
Наружная отделка:
цоколь – штукатурка;
стены – ремонт существующей кирпичной облицовки; окна - металлопластиковые, индивидуального изготовления; остекление – двойной стеклопакет;
двери – металлические, утепленные, индивидуального изготовления; Внутренняя отделка:
потолки – окраска водоэмульсионной краской; стены - покраска водоэмульсионной краской, облицовка керамической плиткой; полы - керамическая плитка, линолеум.

Литер Б

Здание школы (Литер Б) - одноэтажное, отдельно стоящее, с подвалом и холодным чердаком, сложной конфигурации в плане, с общими размерами в осях 1-8/А-И 48, 55х32,20 м.
Класс функциональной пожарной опасности: Ф 4.1.

За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа. Планировка здания общеобразовательной школы Литера Б предусматривает
функциональное зонирование групп и состав помещений, в соответствии с функционально-педагогической структурой и назначению.
На этаже расположены тамбуры, фойе, коридоры, актовый зал, гардероб, учебные кабинеты, кабинет директора с приемной, учительская, служебные кабинеты, две лестницы из подвала.
подвале располагаются две лестничные клетки с выходами непосредственно наружу, общий коридор, кабинеты, служебные помещения.
На техническом чердаке располагается чердачное пространство. Вход на чердак осуществляется с кровли через слуховые окна. Главный вход в здание запроектирован по оси 1.
Площадки входов защищены от осадков. Доступ в здание для маломобильных групп населения осуществляется через главный вход. Крыльцо обустроено пандусом. Тамбур входа имеют глубину и ширину, обеспечивающие продвижение МГН.
Объемно-планировочные решения обеспечивают своевременную эвакуацию людей
их защиту от опасных факторов.
Эвакуация людей из здания осуществляется:
первого этажа – по коридору, через тамбур главного входа и через запасный выход по оси 5 непосредственно наружу;
подвала – по лестницам непосредственно наружу.
с чердака - через слуховые окна на кровлю.
Естественное освещение и проветривание помещений осуществляется посредством окон с открывающимися створками.
Размеры оконных проемов определены в соответствии с нормативным уровнем естественного освещения помещений.
Шумоизоляция помещений достигается посредством планировочных мероприятий, применением металлопластиковых окон со стеклопакетом и эффективных звукоизолирующих материалов в конструкциях перекрытий, стен и перегородок.
Крыша – чердачная, вальмовая.
Кровля – профнастил.
Водосток - наружный, неорганизованный.
Отмостка – бетонная, шириной 1,00 м.
Наружная отделка:
цоколь – штукатурка;
стены – ремонт существующей кирпичной облицовки; окна - металлопластиковые, индивидуального изготовления; остекление – двойной стеклопакет;
двери – металлические, утепленные, индивидуального изготовления; Внутренняя отделка:
потолки – окраска водоэмульсионной краской; стены - покраска водоэмульсионной и масляной красками. полы - керамическая плитка, линолеум, реечный.

Литер В (Котельная)

Класс функциональной пожарной опасности: Ф 5.1.
Котельная (Литер В) представляет собой отдельно стоящее одноэтажное здание без встроенных помещений, без подвала с вентилируемой кровлей, прямоугольное в плане, с размерами в осях 12,90х5,96 м.
За условную отметку 0,000 принят уровень пола.
здание котельной расположены – котельный зал, комната персонала. Вход в здание – по оси 1.
Объемно-планировочные решения обеспечивают своевременную эвакуацию людей
их защиту от опасных факторов.
Эвакуация людей осуществляется через вход/выход непосредственно наружу. Естественное освещение и проветривание помещений осуществляется
посредством окон с открывающимися створками.
Размеры оконных проемов определены в соответствии с нормативным уровнем естественного освещения помещений.
Шумоизоляция помещений достигается посредством планировочных мероприятий, применением металлопластиковых окон со стеклопакетом и эффективных звукоизолирующих материалов в конструкциях перекрытий, стен и перегородок.
Крыша – односкатная.
Кровля - профнастил.
Водосток – неорганизованный, наружный.
Отмостка – бетонная, шириной 1,00 м.
Наружная отделка:
цоколь – штукатурка;
стены – штукатурка;
окна – деревянные;
остекление – двоеное листовое стекло;
двери – металлические, утепленные, индивидуального изготовления.

Внутренняя отделка:
потолки – водоэмульсионная покраска;
стены - водоэмульсионная покраска;
полы - бетонные.
Надворный туалет на 6 очков
Класс функциональной пожарной опасности – Ф 5.1
Надворный туалет на 6 очков отдельно стоящее сооружение с общими габаритными размерами 6,27х3,90 м.
Надворный туалет на 6 очков состоит из уборной с размерами по осям 6,02х 2,15 м. с переменной высотой этажа – от 2,30 до 2,86м. и выгребной ямы глубиной 1,50 м.
Отметка пола уборной выше дневной поверхности земли на 0,15 м. и составляет 15,34 м. на генеральном плане.
Уборная состоит из двух раздельных помещений – помещения для девочек на три кабины и для мальчиков на три кабины.
Входы в помещения раздельные снаружи.
Крыша – односкатная.
Кровля - профнастил.
Водосток – наружный, неорганизованный.
Отмостка – бетон, шириной 750 мм.
Наружная отделка:
цоколь – известковая побелка;
стены – известковая побелка;
окна – деревянные по ГОСТ 8486-86*;
двери – деревянные по ГОСТ 1424-84;
остекление – одно стекло;
Внутренняя отделка:
потолки – профлист;
стены – известковая побелка;
полы – досчатые.
Конструктивные решения
Здание школы
Конструктивные элементы приняты следующие:
площадки и пандус – из монолитного бетона класса по прочности В25, марки по водонепроницаемости W6, марки по морозостойкости F50 на сульфатостойком цементе с армированием сеткой из арматуры диаметром 8А-III с ячейками 150х150 мм.
Под площадку и пандус выполнена подготовка из монолитного бетона класса по прочности В3,5, марки по водонепроницаемости W6, марки по морозостойкости F50 на сульфатостойком цементе с армированием сеткой из арматуры диаметром 8А-III с ячейками 150х150 мм.
фундаменты под стойки крыльца – столбчатые монолитные размерами 300х300 мм
высотой 1400 мм из монолитного бетона класса по прочности В3,5, марки по водонепроницаемости W6, марки по морозостойкости F50 на сульфатостойком цементе;
ограждения площадки и пандуса – металлические из трубы 40х3, 30х3 ГОСТ 8734-75;
навес перед входом – металлический из гнутой трубы 40х30х3 ГОСТ 8645-68; крыша навеса – чердачная односкатная с организованным наружным организованным водостоком; кровля – окрашенная кровельная сталь толщиной 0,7 мм;
крыша – чердачная, четырехскатная с наружным неорганизованным водостоком. Стропильные ноги сечением 50х180(h) мм с шагом 1000 мм.
Утеплитель ѳ чердачного покрытия – жесткие минераловатные плиты плотностью 125 кг/м³ толщиной 200 мм;
кровля – оцинкованный профилированный настил НС44-1000-0,7 по обрешеткам из досок сечением 100х32(h) мм с шагом 350 мм.
Котельная
Конструктивные элементы приняты следующие:
крыша – чердачная, односкатная с наружным неорганизованным водостоком. Стропильные ноги сечением 50х180(h) мм с шагом 800 мм;
кровля – металлочерепица по обрешеткам из досок сечением 100х32(h) мм с шагом 400 мм.

Надворный туалет на 6 очков
Конструктивные элементы приняты следующие:
днище – из монолитного бетона толщиной 100 мм класса по прочности В12,5, марки по водонепроницаемости W6, марки по морозостойкости F50 на сульфатостойком цементе; стены выгреба – из монолитного бетона толщиной 400 мм класса по прочности В3,5, марки по водонепроницаемости W6, марки по морозостойкости F50 на сульфатостойком цементе;
стены уборной– из керамического кирпича марки КР-р-по
250х120х65/1НФ/75/2,0/50/ГОСТ 530-2012 толщиной 250 мм на растворе М50;
крыша – чердачная, односкатная с наружным неорганизованным водостоком. Стропильные ноги сечением 50х120(h) мм с шагом 1150 мм;

кровля – оцинкованный профилированный лист НС44-1000-0,7 ГОСТ 24045-94 по обрешеткам сечением 50х50 мм с шагом 300 мм.

Ограждения участка

Конструктивные элементы приняты следующие:
фундаменты под стойки ограждения - столбчатые монолитные размерами 300х300
и высотой 500 мм из монолитного бетона класса по прочности В3,5, марки по водонепроницаемости W6, марки по морозостойкости F50 на сульфатостойком цементе;
элементы ограждения – металлические из трубы 57х3 ГОСТ 10704-91. трубы квадратной 20х2 ГОСТ 8639-82, стержневой арматуры диаметрами 10А-I, 6А-I ГОСТ 5781-82.
Мероприятия по защите строительных конструкций
Защита строительных конструкций от коррозии выполнена в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».
Антикоррозионные мероприятия для подземных железобетонных конструкций зданий и сооружений осуществляются путем применения бетона повышенных марок по водонепроницаемости, бетона на сульфатостойком цементе.
Металлические конструкции защищены от коррозии антикоррозионными покрытиями.

Отопление

Отопление запроектировано от автономной отдельно стоящей котельной. Система отопления принята двухтрубной с нижней разводкой. Теплоноситель - вода. Трубопроводы системы отопления из полипропиленовых армированных труб для отопления PN25 по ГОСТ Р 52134-2003. В качестве нагревательных приборов приняты радиаторы алюминиевые радиаторы Rovall100. Удаление воздуха из системы осуществляется через воздухоспускные краны Маевского. Для спуска теплоносителя в нижних точках устанавливаются вентили Ду25(15Б1бк). В качестве запорно-регулирующей арматуры приняты краны двойной регулировки, диаметром 25 мм. Трубопроводы прокладываются в конструкции пола, теплоизоляция выполнена из минеральной ваты K-flex, толщиной 25 мм.

Вентиляция

Система вентиляции принята вытяжной с механическим побуждением. Воздуховоды применяются из листовой оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80*. В пределах чердака воздуховоды покрываются тепловой изоляцией ISOVER KIM-AL, Ø50 мм. Открыто проложенные воздуховоды на этаже зашиваются листами из ГВЛ.

Силовое электрооборудование и электроосвещение

По степени надежности электроснабжения электроприемники объекта отнесены к III категории, противопожарные приборы - к потребителям I категории.
Электроснабжение выполнено от существующего ввода. Учет потребленной электроэнергии на ВРУ.
Предусмотрена вводная панель типа ВРУ для приема и распределения электроэнергии.
Расчетные нагрузки на вводе и нагрузки, передаваемые по основным звеньям питающей и групповой электросети, приняты согласно СП РК 4.04-106-2013.
В качестве силовых распределительных щитов модульные боксы типа ЩРВ встроенного исполнения с автоматическими выключателями.
Основными силовыми потребителями являются токоприемники сантехнического оборудования, систем вентиляции.
Все розетки для подключения электрооборудования содержат заземляю-щий контакт для подключения защитного РЕ-проводника.
Групповые автоматы, питающие розетки, предусмотрены с устройством защитного отключения (УЗО) на 30 мА.
Распределительные линии выполнены кабелями марки ВВГнг-0,66 в полу в полиэтиленовых трубах и по стоякам в винипластовых трубах.
Групповые сети выполнены кабелями марки ВВГнг по стенам под штука-туркой в полиэтиленовых и гофротрубах.
Предусмотрено устройство общего рабочего освещения, аварийно-эвакуационное освещение.
Напряжение сети рабочего и аварийного освещения 220 В.
Общее рабочее освещение предусмотрено стационарными светильниками с люминесцентными лампами в основных помещениях и помещениях общего назначения, потолочными и настенными светильниками с компактными энерго-сберегающими лампами в технических помещениях.
Светильники эвакуационного освещения выделены из числа светильников рабочего освещения специальными знаками.
Выбор типа светильников предусмотрен в соответствии с назначением помещений характеристикой окружающей среды.
качестве осветительных щитков приняты щиты распределительные модульные с автоматическими выключателями.
Управление освещением основных, технических помещений и коридоров предусмотрено по месту.

Установка штепсельных розеток и выключателей в помещениях пребывания учащихся предусмотрено на высоте 1,8 м от пола.
Групповые осветительные сети на этажах школы выполнены кабелем ВВГнг-380 сечением 3х2,5 мм² в гофрированных трубах под слоем штукатурки и в пустотах плит перекрытий.
Защитные мероприятия
Все металлические нетоковедущие части электрооборудования (каркасы щитов, электроаппаратов, корпуса светильников) подлежат занулению путем металлического соединения с нулевым защитным проводом сети.
На вводе в здание выполнена система уравнивания потенциалов.
Система выравнивания потенциалов выполнена путем объединения проводящих частей металлических труб коммуникаций, входящих в здание, металлических частей
строительных конструкций, нулевого защитного проводника питающей линии при помощи проводников системы уравнивания потенциалов.
целях безоопасности при прямом и косвенном прикосновении к токоведущим частям и для контроля изоляции электропроводок предусмотрена установка устройств защитного отключения (УЗО 30 мА) на групповых линиях переносного электрооборудования.
Все электрические сети предусмотрены с защитным заземляющим проводником РЕ. Предусмотрено повторное заземление нулевого провода на вводе в здание. Предусмотрено выполнение контура заземления в ВРУ из полосовой стали
сечением 25х4 мм, соединенный с наружным заземляющим устройством.
Молниезащита
качестве молниеприемника используется металлическая кровля. В качестве молниеотвода используется соединение кровли с металлической арматурой здания.

Пожарная сигнализация
Предусмотрена система автоматической пожарной сигнализации.
В качестве приемно-контрольного прибора принят «ВЭРС-ПК8», установленного в приемной.
Питание прибора ПС напряжением 220 В осуществляется по первой категории кабелем марки ШВВП-2х0,75 мм².
В качестве резервного источника питания используется аккумулятор 12 В 4,5 А/ч. Сигналы от датчиков пожарной сигнализации о возникновении пожара поступают на прибор ПС.
В ккачестве технических средств обнаружения пожара на ранней стадии развития служат:
пожарные тепловые извещатели - ИП 103-5/1; пожарные дымовые извещатели - ИП 212-45м; ручные пожарные извещатели - ИПР3-513-10.
Пожарные извещатели выбраны с учетом окружающей среды и назначения помещения, согласно СН РК 2.02-02-2012.
Шлейфы пожарной сигнализации выполнены проводом КСПВ-2х0,5 и КСПВ- 4х0,5 по стенам и потолкам в кабель-каналах.
Прокладка провода шлейфов ПС предусмотрено открытым способом в кабельном канале 20х10 мм.
Электрическая схема прибора ПС позволяет осуществлять контроль за целостностью шлейфов сигнализации по всей длине в автоматическом режиме.
Внутри помещений установлены звуковые оповещетели «ОПОП-2-35», снаружи - светозвуковой оповещатель «МАЯК-12К» на высоте не менее 2,2 м для оповещения о пожаре.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего ***218939,19 тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***183157,81 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***895,98 тыс. тенге***;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего ***тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***164842,029 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***806,382 тыс. тенге***;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

***«Капитальный ремонт здания средней общеобразовательной школы им. М. Бегалиева в пос. Бурли, Бокейординского района, Западно-Казахстанской области»*** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***Танатов Асет Ербулатович***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор ***Жангазиев Тимур Жорабевич***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор ***Ипатов Нурлан Сагингалиевич***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Сарсенгалиев Ерболат Нурмуканбетович***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.