Приложение к приказу
Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08 февраля 2021 года № 235

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"29" 09 2021года

Филиал Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения "Национальный центр экспертизы" Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан по Алматинской области г.Талдыкорган, Г.СЛАНОВА, 85А, в лице руководителя Манкеев Асхат Муратович.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) «29» 09 2021 год, **ТОО «Golden City DS» , в лице директора Куанбаев Талант Солтанбекович, г. Талдыкорган ул.Чкалова 1в, БИН 050 540 004 554, телефон 8 775 529 90 89**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) «29» 09 2021год, **ТОО «Музтау» в лице заместителя директора – Солтанов Ұлан Саметайұлы, инженер - эксперт технического надзора Мадиханов Аман Есенгалиевич, приказ №267 от 18.07.2021г ,аттестат № KZ20VJE00040383; от 15.08.2018г., БИН 050840001510, телефон: 8 747 509 91 93**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ (прилагается) «29» 09 2021год, **по проекту ТОО «КостСтандарт» в лице директора Кекенов Рауан Хайрбекович,**

эксперт- Таурбаев Даурен Маратулы, приказ №Г-15-2020 от 25.05.2021г , БИН 080840003443, телефон 8 777 199 45 59

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство подводящего газопровода для перевода существующей котельной на газовое топливо здания НЦЭ, который находится - Алматинская область, Панфиловский район, г.Жаркент ул. Жансугурова, 101.»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу

Алматинская область, Панфиловский район, г.Жаркент ул. Жансугурова, 101

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) **решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от 15.07.2021г №133-Н**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№ _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно – строительного контроля Алматинской области» № KZ92REA00234535 от 31.07.2021**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «КостСтандарт» 15-2020-4-ГСН**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **Национальный центр экспертизы №1 от 04.02.2021г**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль 2021год** ;

месяц, год

окончание работ **сентябрь 2021год** ;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2 месяца** ;

фактически, месяц: **2 месяца** ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Трубы ст.Ø15	м	6,2		6,2	
Трубы ст. Ø20	м	95,83		95,83	
Трубы ст.Ø32	м	23,4		23,4	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется

следующими данными: Внутреннее газоснабжение химической лаборатории и бактериологической лаборатории, а также котельной, предусмотрено из стальных труб. Наружное газоснабжение предусмотрено газопроводом среднего и низкого давления из стальных труб. Прокладка газопроводов предусмотрена надземным способом. Для снижения среднего давления до низкого предусмотрен ГРПШ-10 МС с регулятором давления. После окончания строительства наружный газопровод подвергается испытанию на прочность и герметичность. Перед испытанием необходимо произвести продувку трубопровода с целью очистки внутренней полости.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **8 950,135** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **3 386,054** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **5 564,081** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **4 284,821** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **3 386,054** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **898,767** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 90 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания «Б» нормальный;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство подводящего газопровода для перевода существующей котельной на газовое топливо здания НЦЭ, который находится - Алматинская область, Панфиловский район, г.Жаркент ул. Жансугурова, 101)»

Принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

«Филиал Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения "Национальный центр экспертизы" Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан по Алматинской области»
Манкеев Асхат Муратович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы **Мадиханов Алан Ерсеитович**,по объектам второго и третьего уровней ответственности –в части инженерных сетей

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата 19.09.2021г

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «Музтау»**

(наименование организации)

заместитель директора: — Солтанов Ұлан Саметайұлы

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата 29.09.2021г

Место печати (при наличии)

эксперт: Мадиханов Аман Есенгалиевич,по объектам второго уровня ответственности –в части инженерных сетей

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата 29.09.2021г

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «КостСтандарт» директор Кекенов Рауан Хайрбекович,**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата 29.09.2021г

Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО «КостСтандарт» директор Кекенов Рауан Хайрбекович**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата 29.09.2021г

Место печати (при наличии)

эксперт: **Таурбаев Даурен Маратулы,** по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата 29.09.2021г

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ый) эксперт (-ы) **Таурбаев Даурен Маратулы,** по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата 29.09.2021г

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «Golden City DS» директор Куанбаев Талант Солтанбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	93,73	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	33,5 49,23 11	Трубы ст.Д-15мм Трубы ст.Д-20мм Трубы ст.Д-32мм
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d =15	шт	1	
	d =	шт		
6	Вентили (клапан) d =	шт		
	d =	шт		
7	Краны (шаровые и проходные) d =15	шт	4	
	d =20	шт	4	
	d =32	шт	3	
	d =	шт		
	d =	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт		
12	Скважины	шт		
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм)	Количество	Примечание

п/п				(размеры)		

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик **Филиал Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения "Национальный центр экспертизы" Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан по Алматинской области г.Талдыкорган,** **Манкеев Асхат Муратович.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО «КостСтандарт»** **Таурбаев Даурен Маратулы**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08 февраля 2021 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"29" 09 2021 года

Авторский надзор **ТОО «КостСтандарт» в лице директора Кекенов Рауан Хайрбекович, г.Нур-Султан , ул. Газеты им.ЕгеменКазахстан 9-306, Телефон: 8 777 199 45 59**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **Таурбаев Даурен Маратулы, приказ №Г-15-2020 от 25.05.2021г**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании **Договора №210391/00 в/б от 25.05.2021г**
№ договора и дата

по объекту: «**Строительство подводящего газопровода для перевода существующей котельной на газовое топливо здания НЦЭ, который находится - Алматинская область, Панфиловский район, г.Жаркент ул. Жансугурова, 101.».**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Филиал Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения "Национальный центр экспертизы" Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан по Алматинской области в лице руководителя Манкеев Асхат Муратович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Golden City DS», ГСЛ №20005797 02.04.2020 года.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директор – Куанбаев Т.С**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) Субподрядные организации **ТОО «KC Construction» ГСЛ 18011556 от 08.06.2018г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Землякова Е.П.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3) субподрядными организациями **ПК «СК Гранд Канал» ГСЛ 21024853 от 24.08.2021г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Наримбаева Б.Б**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

4) субподрядные организации **ТОО «Алматы Production Construction & Invest» ГСЛ№00168 от10.06.2005г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Бейсханов Д.С**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль 2021г.**;
месяц, год

окончание работ **сентябрь 2021г.**;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **2** месяц;
фактически **2** месяца;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «КостСтандарт» 15-2020-4-ГСН

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **Национальный центр экспертизы №1 от 04.02.2021г**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор: **ТОО «КостСтандарт» Кекенов Рауан Хайрбекович**

Подпись 29.09.2021г

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору **эксперт- Таурбаев Даурен Маратулы, приказ №Г-15-2020 от 25.05.2021г**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,

Подпись 29.09.2021г

Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08 февраля 2021 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"29" 09 2021 года

Технический надзор **ТОО «Музтау» в лице заместителя директора – Солтанов Ұлан Саметайұлы, Алматинская область , Жамбылский район, Каргалинский с.о, с.Каргалы, ул.Іле 12, телефон: 8 747 509 91 93**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **инженер - эксперт Мадиханов Аман Есенгалиевич, приказ №267 от 18.07.2021г**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **Договор от 31.05.2021г №210420/00 в/б**

№ договора и дата по объекту

по объекту: «Строительство подводящего газопровода для перевода существующей котельной на газовое топливо здания НЦЭ, который находится - Алматинская область, Панфиловский район, г.Жаркент ул. Жансугурова, 101.»

наименование и местонахождение объекта заказчиком которого «**Филиал Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения "Национальный центр экспертизы" Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан по Алматинской области» в лице руководителя Манкеев Асхат Муратович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО«Golden City DS», ГСЛ №20005797 02.04.2020 года**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Куанбаев Т.С**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) Субподрядные организации **ТОО «КС Construction» ГСЛ 18011556 от 08.06.2018г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Землякова Е.П.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3) субподрядными организациями **ПК «СК Гранд Канал» ГСЛ 21024853 от 24.08.2021г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Наримбаева Б.Б**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

4) субподрядные организации **ТОО «Алматы Production Construction & Invest» ГСЛ№00168 от10.06.2005г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Бейсханов Д.С**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль 2021год** ;

месяц, год

окончание работ **сентябрь 2021год** ;

по норме или по проекту организации строительства

2 месяца; фактически **2** месяца;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **8 950,135** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **3 386,054** тысяч тенге, прочие работы и затраты **5 564,081** тысяч тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **4 284,821** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **3 386,054** тысяч тенге; прочие работы **898,767** тысяч тенге.

5. Договорная сумма **3 856,33886** тысяч тенге, в.т.ч. СМР **3003,48066** тысяч тенге, прочие **852,8582** тысяч тенге.

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «КостСтандарт» 15-2020-4-ГСН

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **Национальный центр экспертизы №1 от 04.02.2021г**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

7. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 90 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

8. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

9. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

10. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО «Музтау» заместитель директора Солтанов Ұлан Саметайұлы**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя.

Подпись 29.09.2021г Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору **инженер - эксперт Мадиханов Аман Есенгалиевич, приказ №267 от 18.07.2021**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись.

Подпись 29.09.2021г Место печати (при наличии)