Утверждена приказом Председателя Агенства Республики Казахстан по делам строительства жилищно -коммунального хозяйства от 2 мая 2012 года № 170

СПРАВКА №1
о стоимости выполненных работ и затрат
за сентябрь 2021г

Подрядчик : ТОО "Финтэк-Астана"
Субподрядчик : ТОО Алтайстрой"

Наименование строительства и его адрес: Наименование стройки: : «Строительство комплекса жилых домов по проспекту Қазыбек би в городе Усть-Каменогорск Восточно-Казахстанской области (без наружных инженерных сетей)». Корректировка»

Код заказчика	Код подрядчика	Договор номер	Договор дата	Источник финансирования наименование	Источник финансирования код	Организационно правовая форма Наменование	Организационно правовая форма КОД		
		7	22.01.2021г.			ТОО "Алтайстрой"			
Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат, тенге							налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
			из графы 1						
				из них			дополнительные		
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	Строительно-монтажные работы	в отчетном месяце	по монтажу оборудования	Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР	на приобретение материалов	другие доп.расходы (оборудование)	
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего выполнено по стройки с начала строительства	2145177,63									
Акт выполненных работ №1 за сентябрь 2021г.	2 145 177,63	1 915 337,17	1 915 337	1 915 337					229840,46	2 145 177,63

Подрядчик:
Директор
ТОО "Финтэк-Астана"
_____ **Калиев А.С.**

Субподрядчик:
Директор
ТОО "Алтайстрой"
_____ **Абдрахманов Д.К.**

Наименование стройки: : «Строительство комплекса жилых домов, по проспекту Қазыбек би в городе Усть-Каменогорск, Восточно-Казахстанской области (без наружных инженерных сетей)». Корректировка»

Подрядчик : ТОО "Финтэк-Астана"

Субподрядчик : ТОО Алтайстрой"

Договор №7 от 22.01.2021г.

Акт №1

выполненных работ за сентябрь 2021г.

11.09.2021г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебел	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Локальная смета №2-4-1 Общестроительные работы									
		Раздел 4 Стены									
		4.1 Вентканалы									
18	1108-0401-0303	Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	10,5	2338,27	118,77	24552	1247	-	21975	50249
					2219,5	30,93	23305	325	–	3722	
25	1108-0101-0305	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая оклеечная по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу и бетону в 2 слоя НР = 93 %	м2 поверхности	9,5	724,49	42,14	6883	400	-	6100	14022
					682,35	8,14	6482	77	–	1039	

26	1108-0101-0306	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая оклеечная по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу и бетону. На каждый слой сверх 2-х добавлять к норме 1108-0101-0305 НР = 93 % К=2,000;	м2 поверхности	10,9	347,64	18,13	3789	198	-	3363	7724
					329,51	2,22	3592	24	–	572	
106	1126-0201-0505	Поверхности покрытий и перекрытий, холодные. Изоляция изделиями из пенопласта насухо НР = 76 %	м3 изоляции	1,2	14486,82	916,33	17384	1100	-	12795	32593
					13570,49	458,81	16285	551	–	2414	
	4.36 Кирпичная кладка										
108	1108-0201-0103	Стены наружные средней сложности из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 %	м3 кладки	28	9108,85	1604,6	255048	44929	-	206082	498020
					7504,25	409,8	210119	11474	–	36890	
Раздел 6 Кровля											
9	1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство. АС-24 НР=92 %	м2 покрытия	2,6	1332,03	14,97	3463	39	-	3161	7154
	6.3 Состав 3				1317,06	4,37	3424	11	–	530	
10	1112-0101-0408	Примыкания к стенам и парапетам кровель из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство с одним фартуком НР=92 %	м примыканий	38,5	653,17	30,16	25147	1161	-	22363	51311
					623,01	8,35	23986	321	–	3801	
14	1112-0101-1402	Покрытия. Утепление керамзитом НР=92 %	м3 утеплителя	2,1	4992,24	1919,1	10484	4030	-	7001	18883
					3073,14	550,46	6454	1156	–	1399	
15	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство НР=92 %	м2 стяжки	65	389,26	113,7	25302	7391	-	18357	47151

				275,56	31,41	17911	2042	–	3493	
20	1112-0101-0103	Кровли скатные из наплавляемых материалов в три слоя с защитным слоем из гравия на битумной мастике. Устройство НР=92 %	м2 кровли	65	563,21	118,18	36609	7682	-	28486	70303
					445,03	31,33	28927	2036	–	5208	
	Раздел 7 Двери.										
24	1110-0107-0101	Проемы дверные наружные площадью до 3 м2 в каменных стенах. Установка блоков НР=90 %	м2	6,2	1942,05	580,96	12041	3602	-	8553	22242
					1361,09	171,76	8439	1065	–	1648	
	Раздел 8 Окна										
46	1110-0501-0106	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых НР=90 %	м2	5,6	1278,25	128,62	7158	720	-	6112	14332
					1149,63	63,14	6438	354	–	1062	
47	1110-0501-0103	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) одностворчатых НР=90 %	м2	4,5	2038,29	203,67	9172	917	-	7830	18363
					1834,62	98,72	8256	444	–	1360	
48	1110-0501-0201	Проемы дверные наружные и внутренние площадью до 3 м2 в каменных стенах. Установка блоков из ПВХ профилей НР=90 %	м2	6,5	1404,67	207,59	9130	1349	-	7596	18064
					1197,08	101,3	7781	658	–	1338	
49	1110-0501-0401	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной до 0,51 м НР=90 %	м2	3,3	293,08	5,96	967	20	-	862	1975
					287,12	2,97	947	10	–	146	

51	1115-0108-1902	Отливы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм. Устройство НР=80 %	м	6,5	558,53	5,89	3630	38	-	2881	7032
					552,64	1,39	3592	9	–	521	
	Раздел 10 Полы										
	10.1 Гостиные, спальные, приходие, коридоры, кухни. 1этаж										
68	1112-0101-0106	Пароизоляция из наплавляемых материалов. Устройство в один слой /прим./ НР=92 %	м2 кровли	38,2	133,8	8,44	5111	322	-	4504	10384
					125,36	2,8	4789	107	–	769	
69	1111-0101-1105	Стяжки легкобетонные толщиной 20 мм. Устройство НР=94 %	м2 стяжки	38,2	572,89	33,34	21884	1274	-	19992	45227
					539,55	17,21	20611	657	–	3350	
84	1111-0101-2702	Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство НР=94 %	м2 покрытия	38,2	1578,51	86,03	60299	3286	-	55083	124613
					1492,48	41,53	57013	1586	–	9231	
	Раздел 11 Внутренняя отделка.										
	11.1 Тип 1										
102	1115-0206-0205	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	25,2	659,61	5,15	16622	130	-	13231	32242
					654,48	1,86	16492	47	–	2388	
103	1115-0405-0102	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	25,2	228,21	3,22	5751	34	-	4568	11144
					224,99	1,6	5670	40	–	826	
	11.2 Тип 2										

104	1115-0206-0208	Стены. Отделка внутренних поверхностей облицованных гипсокартонными листами. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	38,2	479,11	3,41	18302	130	-	14574	35506
					475,7	1,19	18172	45	–	2630	
Раздел 11 Внутренняя отделка.											
11.1 Тип 1											
108	1115-0405-0101	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	52,4	204,51	2,89	10716	151	-	8512	20767
					201,62	1,44	10565	75	–	1538	
113	1115-0108-1503	Откосы. Облицовка пластиковыми панелями НР=80 %	м2 стен (за вычетом проемов)	9,2	790,6	16,56	7274	152	-	5752	14067
					774,04	7,47	7121	69	–	1042	
	Итого						**1 173 369**				
	в том числе										
	- зарплата рабочих-строителей, тенге						516 370				
	- затраты на эксплуатацию машин, тенге						80 349				
	- в т.ч. зарплата машинистов, тенге						23 186				
	Накладные расходы, тенге						489 733				
	Сметная прибыль (8 %), тенге						86 916				
Локальная смета №2-4-2 Водопровод хозяйственно-питьевой В1											
1	1116-0901-0501	Счетчики (водомеры), диаметр до 40 мм. Установка НР=98 %	счетчик (водомер)	1	675,45	32,98	675	33	-	645	1427
					642,47	16,19	642	16	–	106	
3	1118-1101-0102	Манометры с трехходовым краном. Установка НР=98 %	комплект	1	369,82		370	0	-	362	791

				369,82		370	0	–	59	
24	1116-0701-0102	Краны поливочные диаметром до 25 мм. Установка НР=98 %	кран	3	485,79		1457	0	-	1428	3116
					485,7		1457	0	–	231	
25	1116-0401-0202	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 50 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	3	957,68	45,23	2873	136	-	2734	6056
					912,45	17,65	2737	53	–	449	
26	1116-1101-0101	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое НР=98 %	м трубопровода	3	103,79	1,14	311	3	-	302	662
					102,65		308	0	–	49	
27	1115-0403-1004	Решетки, переплеты, радиаторы, трубы, диаметром менее 50 мм и тому подобное. Окраска масляная, количество окрасок 2 НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	0,78	928,25	1,24	724	1	-	579	1407
					927,01	0,63	723	0	–	104	
28	1116-0301-0206	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 50 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	25	742,92	41,89	18573	1047	-	17616	39084
					701,03	17,98	17526	450	–	2895	
29	1116-0301-0205	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 40 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	12	569,35	23,75	6832	285	-	6534	14436
					545,6	10,04	6547	120	–	1069	
30	1116-0301-0204	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 32 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	25	569,35	23,75	14234	594	-	13613	30075

				545,6	10,04	13640	251	–	2228	
31	1116-0301-0203	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 25 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	28	569,35	23,75	15942	665	-	15247	33684
					545,6	10,04	15277	281	–	2495	
32	1116-0301-0201	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 15 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	20	569,35	23,75	11387	475	-	10891	24060
					545,6	10,04	10912	201	–	1782	
33	1116-1101-0101	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое НР=98 %	м трубопровода	41	103,79	1,14	4255	47	-	4124	9050
					102,65		4209	0	–	670	
34	1116-0501-0201	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб НР=98 %	м трубопровода	43	1707,83	14,36	73437	617	-	71368	156389
					1693,47	0,12	72819	5	–	11584	
36	1116-1101-0101	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое НР=98 %	м трубопровода	43	103,79	1,14	4463	49	-	4326	9492
					102,65		4414	0	–	703	
38	1126-0101-1701	Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука НР=76 %	м трубопровода	41	437,14	82,45	17923	3380	-	12313	32655
					354,69	40,48	14542	1660	–	2419	

	Итого					**362 383**				
	в том числе									
	- зарплата рабочих-строителей, тенге					166 124				
	- затраты на эксплуатацию машин, тенге					7 332				
	- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					3 037				
	Накладные расходы, тенге					162 083				
	Сметная прибыль (8 %), тенге					26 843				
Локальная смета №2-4-3 Водопровод горячей воды Т3,Т4										
5	1118-1101-0105	Краны воздушные. Установка НР=98 %	шт.	2	209,28		419	0	-	410	895
					209,28		419	0	–	66	
6	1117-0201-0103	Смесители для душа. Установка НР=98 %	шт	20	1133,42	0,12	22668	2	-	22213	48472
					1133,3		22666	0	–	3590	
7	1117-0201-0103	Смесители для мойки. Установка НР=98 %	шт	20	1133,42	0,12	22668	2	-	22213	48472
					1133,3		22666	0	-	3590	
8	1117-0201-0102	Полотенцесушители латунные хромированные. Установка НР=98 %	шт	20	4048,58	33,46	80972	669	-	79014	172784
					4015,12	16,19	80302	324	–	12799	
9	1116-0901-0501	Счетчики (водомеры), диаметр до 40 мм. Установка НР=98 %	счетчик (водомер)	20	675,45	32,98	13509	660	-	12910	28532
					642,47	16,19	12849	324	–	2113	
13	1116-0301-0206	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 50 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	12	742,92	41,89	8915	503	-	8456	18760
					701,03	17,98	8412	216	–	1390	

14	1116-0301-0205	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 40 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	12	569,35	23,75	6832	285	-	6534	14436
					545,6	10,04	6547	120	–	1069	
15	1116-0301-0204	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 32 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	13	569,35	23,75	7402	309	-	7079	15639
					545,6	10,04	7093	131	–	1158	
16	1116-0301-0203	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 25 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	25	569,35	23,75	14234	594	-	13613	30075
					545,6	10,04	13640	251	–	2228	
17	1116-1101-0101	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое НР=98 %	м трубопровода	25	103,79	1,14	2595	29	-	2515	5518
					102,65		2566	0	–	409	
18	1116-0501-0202	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 25 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб НР=98 %	м трубопровода	21	1845,24	17,23	38750	362	-	37625	82485
					1828,01	0,2	38388	4	–	6110	
22	1116-1101-0101	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое НР=98 %	м трубопровода	24	103,79	1,14	2491	27	-	2414	5298
					102,65		2464	0	–	392	

23	1126-0101-1701	Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука НР=76 %	м трубопровода	24	437,14	82,45	10491	1979	-	9294	21369
					354,69	40,48	8513	972	–	1583	

	Итого	**492 733**
	в том числе	
	- зарплата рабочих-строителей, тенге	226 525
	- затраты на эксплуатацию машин, тенге	5 420
	- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	2 017
	Накладные расходы, тенге	224 289
	Сметная прибыль (8 %), тенге	36 499
	Итого по актам	**2 028 485**
НДЗ РК 8.04-05-2015	Временные здания и сооружения (0,9 %)	**18256**
НДЗ РК 8.04-05-2015	Затраты на производство строительно-монтажных работ (2,89 %)	**59151**
Расчет 2	Непредвиденные работы и затраты 2%	**42118**
	Итого	**2 148 010**
	Всего по акту в текущих ценах с учетом договорного коэффициента	**1915337,17**
	НДС (12 %)	**229840,46**
	Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**2145177,63**

Подрядчик:
Директор
ТОО "Финтэк-Астана"
_____ **Калиев А.С.**

Субподрядчик:
Директор
ТОО "Алтайстрой"
_____ **Абдрахманов Д.К.**