Утверждена приказом Председателя Агенства Республики Казахстан по делам строительства жилищно -коммунального хозяйства от 2 мая 2012 года № 170

СПРАВКА №1

о стоимости выполненных работ и затрат
за август 2021г

Подрядчик : ТОО "Финтэк-Астана"
Субподрядчик : ТОО Алтайстрой"

Наименование строительства и его адрес: Наименование стройки: : «Строительство комплекса жилых домов по проспекту Қазыбек би в городе Усть-Каменогорск Восточно-Казахстанской области (без наружных инженерных сетей)». Корректировка» .

Код заказчика	Код подрядчика	Договор номер	Договор дата	Источник финансирования наименование	Источник финансирования код	Организационно правовая форма Наменование	Организационно правовая форма КОД		
		12	13.02.2021г.			ТОО "Алтайстрой"			
Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат, тенге							налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1						
			Строительно-монтажные работы	из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР	дополнительные		
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие доп.расходы (оборудование)	
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего выполнено по стройки с начала строительства	2241354,28									
Акт выполненных работ №1 за август 2021г.	2 241 354,28	2 001 209,18	2 001 209	2 001 209					240145,10	2 241 354,28

Подрядчик:
Директор
ТОО "Финтэк-Астана"

Калиев А.С.

Субподрядчик:
Директор
ТОО "Алтайстрой"

Абдрахманов Д.К.

Наименование стройки: : «Строительство комплекса жилых домов по проспекту Қазыбек би в городе Усть-Каменогорск Восточно-Казахстанской области (без наружных инженерных сетей)». Корректировка»

Подрядчик : ТОО "Финтэк-Астана"

Субподрядчик : ТОО Алтайстрой"

Договор №12 от 13.02.2021г.

Акт №1

выполненных работ за август 2021г.

28.08.2021г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудо-вание, мебел	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Локальная смета №2-5-1 Общестроительные работы									
		Раздел 6 Кровля									
		6.4 Состав 3. Козырек входа									
11	1112-0101-1501	Пароизоляция оклеечная. Устройство в один слой НР=92 %	м2 изолируемой поверхности	25	270,01	27,12	6750	678	-	5702	13448
					242,89	5,02	6072	126	–	996	
12	1126-0201-0301	Покрытия и перекрытия. Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо НР=76 %	м3 изоляции	4	18324,58	2020,8	73298	8083	-	52517	135880
					16303,78	971,4	65215	3886	–	10065	
14	1112-0101-1402	Покрытия. Утепление керамзитом НР=92 %	м3 утеплителя	4,25	4992,24	1919,1	21217	8156	-	14168	38216
					3073,14	550,46	13061	2339	–	2831	

15	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство НР=92 %	м2 стяжки	25	389,26	113,7	9732	2843	-	7060	18135
					275,56	31,41	6889	785	–	1343	
19	1112-0101-1601	Основания из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер. Огрунтовка битумной грунтовкой с ее приготовлением НР=92 %	м2 кровли	25	64,12	1,32	1603	33	-	1459	3307
					62,8	0,65	1570	16	–	245	
	Раздел 7 Двери.										
52	1110-0501-0501	Проемы высотой до 5 м. Установка витражных блоков из ПВХ /АР л.30 ОБ-1, ОБ-2, ОБ-3, ОБ-4/ НР=90 %	м2	5,6	1266,3	2,63	7091	15	-	6369	14537
					1263,67		7077	0	–	1077	
	Раздел 9 Перегородки										
58	1110-0402-0601	Перегородки с одинарным металлическим каркасом с однослойной обшивкой с двух сторон гипсокартонными листами. Общая толщина перегородки 75-125 мм. Глухие. Устройство НР=90 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	8,4	1526,3	31,46	12821	264	-	11402	26161
					1494,84	13,36	12557	112	–	1938	
59	1110-0402-0602	Перегородки с одинарным металлическим каркасом с однослойной обшивкой с двух сторон гипсокартонными листами. Общая толщина перегородки 75-125 мм. С одним дверным проемом. Устройство НР=90 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	9,14	1614,19	34,83	14754	318	-	13111	30094
					1579,36	14,54	14435	133	–	2229	
60	1107-0107-0103	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка /перемычки/ НР=118 %	т стальных элементов	0,13	81435,74	6966,94	10587	906	-	8908	21054

				74468,8	1667,57	9681	217	–	1560	
61	1107-0516-0101	Панели стеновые. Герметизация горизонтальных и вертикальных стыков прокладками на клею в один ряд НР=118 %	м шва	11	97,49	3,3	1072	36	-	1244	2501
					94,19	1,62	1036	18	–	185	
67	1110-0404-0101	Стены. Глухие. Обшивка по одинарному металлическому каркасу из ПП-профиля одним слоем гипсокартонных листов /зашивка стояков "ВК" АР л.6/ НР=90 %	м2 стен (за вычетом проемов)	11	1190,9	16,12	13100	177	-	11696	26780
					1174,78	6,68	12923	73	–	1984	
	Раздел 10 Полы										
	10.3 Ванные комнаты, туалетные комнаты. 1 этаж, 2-9 этаж										
79	1112-0101-0106	Пароизоляция из наплавляемых материалов. Устройство в один слой /прим./ НР=92 %	м2 кровли	12	133,8	8,44	1606	101	-	1415	3262
					125,36	2,8	1504	34	–	242	
80	1111-0101-1105	Стяжки легкобетонные толщиной 20 мм. Устройство НР=94 %	м2 стяжки	12	572,89	33,34	6875	400	-	6280	14207
					539,55	17,21	6475	207	–	1052	
84	1111-0101-2702	Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство НР=94 %	м2 покрытия	12	1578,51	86,03	18942	1032	-	17304	39145
					1492,48	41,53	17910	498	–	2900	
	Раздел 12 Наружная отделка										
128	1115-0109-0101	Фасады вентилируемые на металлическом каркасе. Устройство с облицовкой фиброцементными плитами с люлек НР=80 %	м2 поверхности облицовки	24	10461,79	111,52	251083	2676	-	198959	486046
					10350,27	12,19	248406	293	–	36003	

130	1115-0109-0401	Фасады вентилируемые. Устройство ветрогидрозащитного слоя из паропроницаемой мембраны НР=80 %	м2 поверхности облицовки	24	43,11	0,26	1035	6	-	825	2008
					42,85	0,12	1028	3	–	149	
133	1115-0108-1901	Откосы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм. Устройство НР=80 %	м	1,17	558,53	5,89	653	7	-	519	1266
					552,64	1,39	647	2	–	94	
134	1115-0109-0201	Цоколь. Устройство с облицовкой керамогранитными плитами и теплоизоляционным слоем НР=80 %	м2 поверхности облицовки	12	5307,67	62,92	63692	755	-	50537	123367
					5244,75	19,47	62937	234	–	9138	
	Раздел 13 Разные работы										
136	1106-1301-0104	Стены и плоские днища прямоугольных сооружений при толщине более 150 мм. Устройство НР=91 % К=4,000;	м3	5,6	13577,13	3375,96	76032	18905	-	58822	145643
					10201,17	1341,68	57127	7513	–	10788	

Итого	**1 145 059**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	546 549
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	45 393
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	16 488
Накладные расходы, тенге	468 297
Сметная прибыль (8 %), тенге	84 819

Локальная смета №2-5-7 Отопление

Раздел 1 Отопление

1	1116-0401-0202	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 50 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	13	986,41	46,59	12823	606	-	12205	27031
					939,82	18,18	12218	236	–	2002	
2	1116-0401-0201	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр 45 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	10	986,41	46,59	9864	466	-	9388	20793
					939,82	18,18	9398	182	–	1540	
3	1116-0401-0201	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр 38 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	14	986,41	46,59	13810	652	-	13144	29110
					939,82	18,18	13157	255	–	2156	
4	1116-0301-0102	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	15	516,61	21,34	7749	320	-	7410	16372
					495,27	8,84	7429	133	–	1213	
5	1116-0301-0101	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 15 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	2	516,61	21,34	1033	43	-	988	2183
					495,27	8,84	991	18	–	162	
6	1116-1101-0101	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое НР=98 %	м трубопровода	14	106,9	1,17	1497	16	-	1451	3183
					105,73		1480	0	–	236	

7	1116-1101-0102	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм. Испытание гидравлическое НР=98 %	м трубопровода	18	106,9	1,17	1924	21	-	1865	4092
					105,73		1903	0	–	303	
8	1116-1101-0103	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 200 мм. Испытание гидравлическое НР=98 %	м трубопровода	2	106,9	1,17	214	2	-	207	455
					105,73		211	0	–	34	
9	1115-0403-1003	Балки, трубы стальные, диаметром от 50 мм и тому подобное. Окраска масляная, количество окрасок 2 НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	7,9	530,76	1,24	4193	10	-	3351	8147
					529,52	0,63	4183	5	–	603	
10	1115-0403-1003	Балки, трубы стальные, диаметром от 50 мм и тому подобное. Окраска масляная, количество окрасок 2 НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	7,84	530,76	1,24	4161	10	-	3325	8085
					529,52	0,63	4151	5	–	599	
14	1311-0201-0101	Прибор, масса до 1,5 кг. Установка на резьбовых соединениях НР=75 %	шт	6	1731,43		10389	0	-	7791	19634
					1731,43		10389	0	–	1454	
20	1109-0305-0301	Конструкции опорные для крепления трубопроводов внутри зданий и сооружений массой до 0,1 т. Монтаж НР=69 %	т конструкций	0,011	115525,61	6008,81	1271	66	-	835	2274
					109516,8	513,36	1205	6	–	168	
25	1118-0301-0104	Радиаторы биметаллические (алюминиевые). Установка НР=98 %	кВт	20,3	845,14	17,94	17156	364	-	16591	36447

				827,2	6,77	16792	137	–	2700	
28	1116-0501-0402	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка с соединением на прессовых фитингах НР=98 %	м трубопровода	25	1459,36	2,57	36484	64	-	35697	77956
					1456,79	0,24	36420	6	–	5774	
29	1116-1101-0101	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое НР=98 %	м трубопровода	25	106,9	1,17	2673	29	-	2009	5056
					105,73		2643	0	–	375	
	Итого						**260 818**				
	в том числе										
	- зарплата рабочих-строителей, тенге						122 571				
	- затраты на эксплуатацию машин, тенге						2 670				
	- в т.ч. зарплата машинистов, тенге						982				
	Накладные расходы, тенге						116 258				
	Сметная прибыль (8 %), тенге						19 320				

Локальная смета №2-5-8 Тепловой узел

1	1118-0401-0102	Баки расширительные круглые и прямоугольные, вместимость 0,15 м3. Установка НР=98 %	бак	1	6086,81	721,49	6087	721	-	5526	12542
					5365,32	273,94	5365	274	–	929	
2	1116-0601-0101	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм. Установка НР=98 %	шт.	1	2347,51	94,53	2348	95	-	2224	4938
					2252,98	16,68	2253	17	–	366	

4	1312-1101-0701	Арматура приварная с электрическим приводом на условное давление до 4 МПа, диаметр условного прохода 32 мм. Монтаж оборудования НР=61 %	шт.	1	13517,8	4516,16	13518	4516	-	6568	21693
					9001,64	1766,38	9002	1766	–	1607	
6	1116-0602-0301	Регулятор перепада давления диаметром 15-25 мм. Установка на резьбовом соединении НР=98 %	шт.	1	769,23	2,57	769	3	-	752	1643
					766,66	0,73	767	1	–	122	
8	1116-0601-0101	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм. Установка НР=98 %	шт.	1	2347,51	94,53	2348	95	-	2224	4938
					2252,98	16,68	2253	17	–	366	
10	1312-1101-0702	Арматура приварная с электрическим приводом на условное давление до 4 МПа, диаметр условного прохода 40 мм. Монтаж оборудования НР=61 %	шт.	1	13695,89	4516,16	13696	4516	-	6677	22003
					9179,73	1766,38	9180	1766	–	1630	
12	1116-0602-0302	Регулятор перепада давления диаметром 32-50 мм. Установка на резьбовом соединении НР=98 %	шт.	1	841,82	2,57	842	3	-	823	1798
					839,25	0,73	839	1	–	133	
14	1308-0304-0501	Прибор или аппарат. Установка НР=72 %	шт.	3	1681		5043	0	-	3631	9368
					1681		5043	0	–	694	
21	1118-0501-0101	Насосы центробежные с электродвигателем, масса агрегата до 0,1 т. Установка НР=98 %	насос	2	21104,75	470,76	42210	942	-	40774	89622
					20633,99	169,1	41268	338	–	6639	

23	1118-1001-0106	Фильтр для очистки воды в трубопроводах систем отопления, диаметр 80 мм. Установка НР=98 %	фильтр	1	2619,61	429,23	2620	429	-	2285	5296
					2190,38	140,77	2190	141	–	392	
24	1118-1101-0102	Манометры с трехходовым краном. Установка НР=98 %	комплект	2	380,91		762	0	-	747	1629
					380,91		762	0	–	121	
25	1118-0501-0101	Насосы центробежные с электродвигателем, масса агрегата до 0,1 т. Установка НР=98 %	насос	1	21104,75	470,76	21105	471	-	20387	44811
					20633,99	169,1	20634	169	–	3319	
27	1118-1101-0104	Термометры в оправе прямые или угловые. Установка НР=98 %	комплект	2	500,34		1001	0	-	981	2140
					500,34		1001	0	–	159	

Итого **222 421**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 100 556
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 11 790
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 2 139

Накладные расходы, тенге 93 600

Сметная прибыль (8 %), тенге 16 476

Локальная смета №2-5-9 Вентиляция

Раздел 1 ВЕ1, ВЕ6, ВЕ5, ВЕ10

1	1120-0301-0205	Решетки жалюзийные стальные, регулирующие (РР), номер 1, размер 150х100 мм. Установка НР=98 %	решетка	7	1700,63	59,2	11904	414	-	11377	25144
					1641,43	17	11490	119	–	1862	

Раздел 5 ВЕ11, ВЕ12

–

12	1120-0101-0302	Воздуховоды класса Н (нормальные) из оцинкованной стали, толщина 0,5 мм, периметр до 600 мм. Прокладка НР=98 %	м2 поверхности воздуховодов	8,3	2336,71	59,97	19395	498	-	18730	41174

				2276,74	25,88	18897	215	–	3050	
16	1120-0701-0201	Зонты из листовой стали прямоугольного сечения, периметр 1000 мм. Установка над шахтами НР=98 %	зонт	2	831,85	52,9	1664	106	-	1560	3482
					778,95	17	1558	34	–	258	
	Раздел 7 Тепловая изоляция воздуховодов				–						
23	1126-0101-1102	Поверхности фасонные. Изоляция матами минераловатными прошивными безобкладочными и в обкладках, плитами минераловатными на синтетическом связующем, плитами из стеклянного штапельного волокна НР=76 %	м3 изоляции	3,6	32206,93	1688,78	115945	6080	-	81243	212963
					30518,15	825,69	109865	2972	–	15775	

Итого	**282 763**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	141 810
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	7 098
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	3 340
Накладные расходы, тенге	112 910
Сметная прибыль (8 %), тенге	20 945

Локальная смета №2-5-10 Электросиловое оборудование

Раздел 1 Силовое электрооборудование

1	1308-0104-0201	Шкаф управления и регулирования. Монтаж оборудования НР=72 %	шкаф	1	28315,8	7268,8	28316	7269	-	17418	49393
					21047	3144,8	21047	3145	–	3659	
4	1308-0304-0204	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф) высота и ширина до 1200х1000 мм. Установка на стене НР=72 % К=18,000;	шт	1	7871,14	2828,14	7871	2828	-	4452	13309

				5043	1139,99	5043	1140	–	986	
6	1308-0305-1002	Счетчики трехфазные. Установка на готовом основании НР=72 % К=18,000;	шт	1	1553,33	90,86	1553	[illegible]	-	1081	2845
					1462,47	39,31	1462	39	–	211	
8	1308-0303-0602	Автомат одно-, двух-, трехполюсный на ток до 100 А. Установка на конструкции на стене или колонне НР=72 % К=18,000;	шт	1	3306,58	118,58	3307	119	-	2324	6081
					3188	39,31	3188	39	–	450	
18	1308-0305-0108	Розетка штепсельная неутопленного типа. Монтаж при открытой проводке НР=72 % К=18,000;	шт.	25	609,57	4,41	15239	110	-	10921	28253
					605,16	1,57	15129	39	–	2093	
24	1308-0305-1301	Ящик с понижающим трансформатором. Монтаж оборудования НР=72 %	шт	2	1865,84	184,84	3732	370	-	2534	6767
					1681	78,62	3362	157	–	501	
78	1308-0305-0202	Патрон подвесной. Монтаж оборудования НР=72 %	шт.	20	836,34	12,65	16727	253	-	11935	30954
					823,69	5,11	16474	102	–	2293	
93	1308-0305-0112	Блоки с тремя выключателями и одной штепсельной розеткой утопленного типа. Монтаж при скрытой проводке НР=72 %	шт.	19	1048,58	6,36	19923	121	-	14295	36956
					1042,22	2,75	19802	52	–	2737	
100	1308-0206-1303	Провод групповой осветительных сетей в защитной оболочке или кабель двух-трехжильный. Прокладка под штукатурку по стенам или в бороздах НР=72 %	м	72	253,45	2,73	18248	197	-	13058	33811
					250,72	1,18	18052	85	–	2505	

	Итого	**208 369**
	в том числе	
	- зарплата рабочих-строителей, тенге	103 559
	- затраты на эксплуатацию машин, тенге	11 357
	- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	4 799
	Накладные расходы, тенге	78 018
	Сметная прибыль (8 %), тенге	15 435
	Итого по актам	**2 119 430**
НДЗ РК 8.04-05-2015	Временные здания и сооружения (0,9 %)	**19075**
НДЗ РК 8.04-05-2015	Затраты на производство строительно-монтажных работ (2,89 %)	**61803**
Расчет 2	Непредвиденные работы и затраты 2%	**44006**
	Итого	**2 244 314**
	Всего по акту в текущих ценах с учетом договорного коэффициента	**2001209,18**
	НДС (12 %)	**240145,10**
	Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**2241354,28**

Подрядчик:
Директор
ТОО "Финтэк-Астана"
_____ **Калиев А.С.**

Субподрядчик:
Директор
ТОО "Алтайстрой"
_____ **Абдрахманов Д.К.**