1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект **«Реконструкция водопроводных сетей и подведение водопровода до границы раздела участков жилых домов в ауле Бозайгыр Шортандинского района Акмолинской области (II очередь)»** разработан в 2012 году.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором на экспертизу рабочего проекта №12-675/2012 от 10 декабря 2012 года, заключенного с ИП Балмаганбетовым А.Ж. согласно письма заказчика от 24.08.2012г. №108 о делегировании генпроектировщику прав проведения экспертизы.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел строительства Шортандинского района».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ИП Балмаганбетов А.Ж. (государственная лицензия ГСЛ-Ф №00070 от 20.04.2005г., выданная агенством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, подтвержденная 24.07.2012г.).

Главный инженер проекта – Балмаганбетов А.Ж. (приказ №1 от 01.02.2012г.).

Запись о соответствии рабочего проекта требованиям действующих в Республике Казахстан строительных норм и правил (в том числе по взрывопожарной безопасности) удостоверена подписью ГИПа.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основания для разработки.

задание на разработку рабочего проекта «Реконструкция водопроводных сетей и подведение водопровода до границы раздела участков жилых домов в ауле Бозайгыр Шортандинского района Акмолинской области (II очередь)», утвержденное ГУ «Отдел строительства Шортандинского района» 08.08.2012г.;

протокол заседания бюджетной комиссии Шортандинского района от 12.11.2012г. утвержденный акимом Шортандинского района;

постановление акима Шортандинского района от 16.02.2012г. №А-1/54 «О разрешении на проектирование и строительство объекта «Реконструкция водопроводных сетей и подведение водопровода до границы раздела участков жилых домов в ауле Бозайгыр Шортандинского района Акмолинской области»»;

постановление акима Шортандинского района от 20.05.2005г. №а-3/115 «О предоставлении земельного участка на право постоянного землепользования для строительства водопроводных сетей в границах Елизаветинского сельского округа»;

архитектурно-планировочное задание от 16.02.2012г. №6/1, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Шортандинского района»;

справка о водопотребителях аула Бозайгыр по состоянию на 01.12.2012г., выданные акимом аульного округа Бозайгыр (численность населения 2600 человек);

письмо ГУ «Центрально-Казахстаский межрегиональный территориальный департамент геологии и недропользования» от 20.03.2010г. №16-13-5-763 об экспертном заключении по запасам подземных вод;

письмо ГУ «Отдел строительства Шортандинского района» от 24.08.2012г. (исх.№102) о начале реализации рабочего проекта (май 2013г.).

5.2. Использованные материалы:

акт обследования технического состояния водопроводных сетей в ауле Бозайгыр Шортандинского района (г.Кокшетау, 2012г.), выполненный экспертом Потаповым Н.П. (аттестат эксперта АДС и ЖКХ №03875 от 09.10.2012г., выданный ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Акмолинской области», действителен до 09.10.2017г.).

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

5.3. Согласования и заключения заинтересованных организаций:

положительное санитарно-эпидемиологическое заключение от 10.09.2012г. №188, выданное ГУ «УГСЭН по Шортандинскому району ДКГСЭН МЗ РК по Акмолинской области»;

положительное заключение государственной экологической экспертизы от 13.01.2013г. №01-06/32, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области»;

письмо ГУ «Ишимская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов» от 25.09.2012г. №02-09/725 о согласовании рабочего проекта;

письмо АО «Казахский Водоканалпроект» от 19.02.2013г. №И-01/1-352 о согласовании рабочего проекта в части применяемых материалов и оборудования.

5.4. Комплектность представленной на экспертизу документации.

1. Пояснительная записка.
2. Рабочие чертежи (раздел «НВ»).
3. ТП 901-4-63.83 альбомы I-VI «Резервуары для воды прямоугольные железобетонные сборные емкостью 250м^3».
4. ТП 0901-9-15.1.87 альбомы I, III, IV, V «Фильтры-поглотители для резервуаров чистой воды емкостью 250м^3».
5. Сметная документация.

5.5. Цели и назначение объекта, необходимость и целесообразность его реконструкции.

Реконструкция водопроводных сетей и подведение водопровода до границы раздела участков жилых домов в ауле Бозайгыр Шортандинского района Акмолинской области (II очередь) позволит:

создать благоприятные условия проживания населения;

сократить отток сельского населения, стабилизировать демографическую ситуацию;

обеспечить санитарно-эпидемиологическое благополучие населения;

обеспечить стабильную подачу воды на хозяйственно-питьевые, производственные нужды и нужды пожаротушения.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

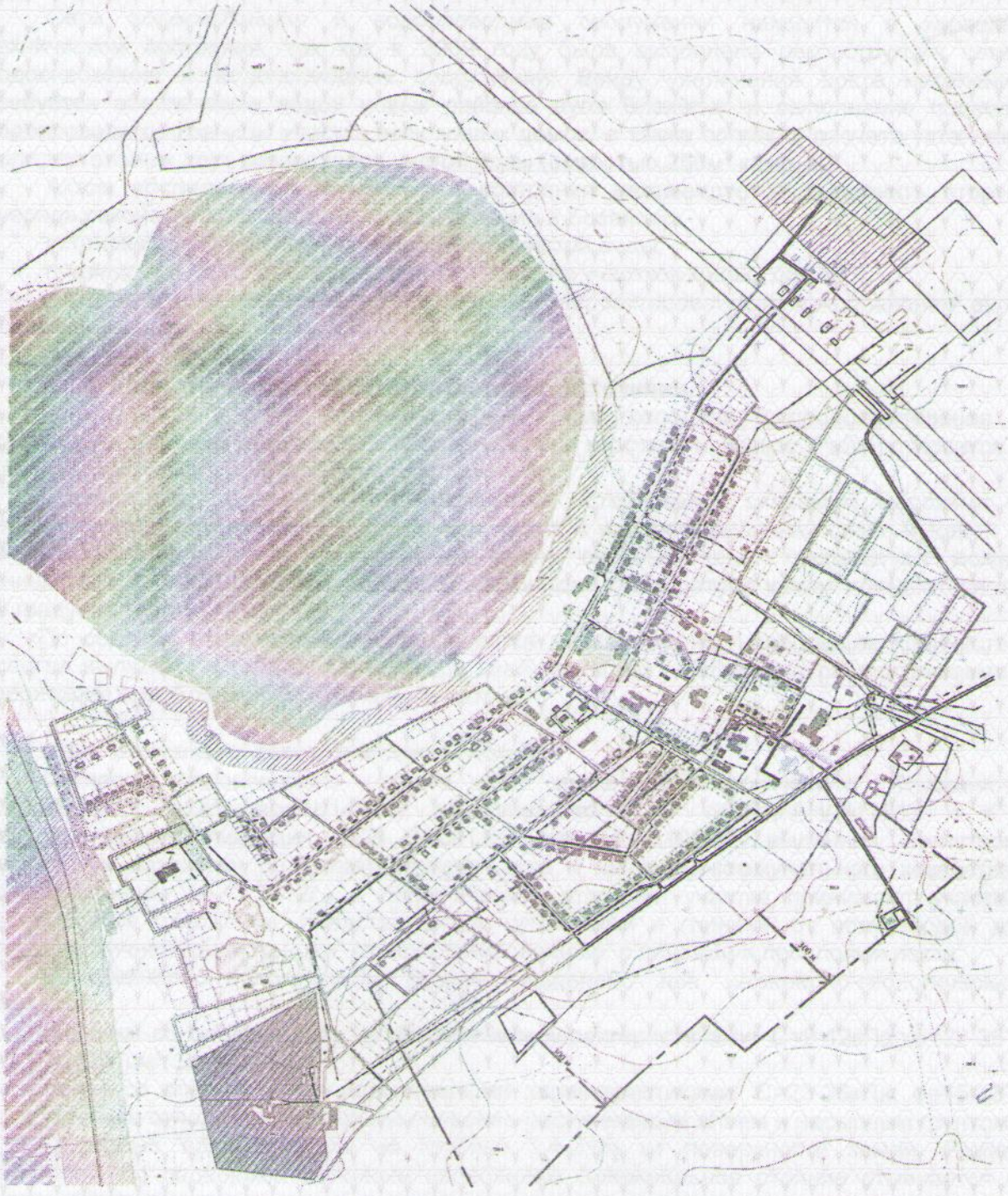
6.1. Характеристика участка реконструкции и место размещения объекта.

6.1.1. Общие сведения

Объект реконструкции расположен в ауле Бозайгыр Шортандинского района Акмолинской области. Акмолинская область по ряду экономических функций имеет особо важное значение в хозяйственной структуре Республики Казахстан. Она является крупным производителем сельскохозяйственной продукции, центром добычи и переработки руд благородных металлов, поставщиком товарной продукции специализированного машиностроения. Близость к столице Республики накладывает на область обязательства по бесперебойному обеспечению населения местными продуктами питания, строительными материалами. Стабилизация демографических показателей дает предпосылку к росту экономики и социальной сферы населения. Сдерживающим фактором развития на современном уровне выступает отсутствие системы надежного централизованного водообеспечения районных центров, сельских округов и отдельных сел.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Ситуационная схема а.Бозайгыр



6.1.2. Существующее положение

Согласно акта обследования технического состояния водопроводных сетей в ауле Бозайгыр существующая система водоснабжения села осуществляется из водозаборных скважин. Вода по водоводу подается на площадку водопроводных сооружений, где

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

находятся: два резервуара чистой воды (емкостью по 100м^3 каждый), насосная станция второго подъема и водонапорная башня, от которой вода поступает в магистральный водопровод.

Сети водоснабжения и водопроводные сооружения находятся в хорошем техническом состоянии, так как в 2009 году была выполнена реконструкция сетей водоснабжения и водопроводных сооружений. Ввиду увеличения роста населения требуется обеспечение водой новых районов аула Бозайгыр и выполнение подвода водопровода до границы участка всех жилых домов, а также согласно расчета установки дополнительных двух резервуаров чистой воды (емкостью 250м^3 каждый).

Актом обследования технического состояния рекомендуется выполнить вторую очередь реконструкции системы водоснабжения а.Бозайгыр:

установку дополнительных резервуаров чистой воды;

подведение водопровода до границы раздела участков жилых домов;

прокладку водопроводных сетей к вновь запроектированным микрорайонам аула Бозайгыр.

6.1.3. Климатические условия района реконструкции

Климат района резко континентальный. Зима холодная и продолжительная с устойчивым снежным покровом, лето сравнительно короткое и жаркое. Район относится к зоне недостаточного и неустойчивого увлажнения.

Годовой ход температур характеризуется устойчивыми сильными морозами в зимний период, интенсивным нарастанием тепла в короткий весенний сезон и жарой в течении короткого лета. В отдельные очень суровые зимы температура может понижаться до 49-52 градусов мороза. В жаркие дни температура может повышаться до 39 градусов тепла.

По сезонам года осадки распределяются неравномерно, наибольшее количество осадков выпадает в теплый период года (май-сентябрь) - 238мм. На рассматриваемой территории преобладают юго-западные ветры.

6.1.4. Инженерно-геологические условия.

Согласно технического отчета об инженерно-геологических изысканиях (г.Караганда, 2012г., арх.№14024), выполненного ТОО «КАРАГАНДАГИИЗ и К*» (государственная лицензия ГСЛ №001137 от 24.12.1999г., выданная агенством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, подтвержденная 16.11.2012г.) в геологическом строении участка принимают участие четвертичные отложения, представленные суглинками и глинами от полутвердой до мягкопластичной консистенции, карбонатизированные, с линзами и прослоями песка.

В инженерно-геологическом разрезе выделено два инженерно-геологических элемента:

суглинки со следующими нормативными характеристиками: С=9-12кПа; φ=22-25˚; ρ=1,77-1,99г/см^3; Е=7-8МПа;

глины со следующими нормативными характеристиками: С=23-26кПа; φ=15-18˚. Четвертичные отложения перекрыты почвенно-растительным слоем и насыпным грунтом.

Грунтовые воды вскрыты на глубине 2,4-3,0м от поверхности земли. Режим грунтовых вод подвержен сезонным колебаниям (минимальное стояние отмечается в марте, максимальное приходится на начало мая). Амплитуда сезонного колебания уровня воды 1,5м. Рекомендуемая глубина грунтовых вод 1,6-2,2м. По данным химического анализа грунтовые воды характеризуются как сульфатно-натриевые и хлоридно-натриевые, очень жесткие, слабощелочные, слабоминерализованные. Нормативная глубина сезонного промерзания по Акмолинской области - 2,5м.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.2. Проектные решения.

6.2.1. Общие данные. Проектом предусматривается:

подключение к действующей сети водопровода существующих жилых домов с установкой в колодцах приборов учета;

прокладка водопроводных сетей из полиэтиленовых труб к вновь запроектированным микрорайонам аула Бозайгыр с подключением жилых домов с установкой в колодцах приборов учета;

установка на площадке водопроводных сооружений двух резервуаров чистой воды (емкостью по 250м^3 каждый) с фильтрами-поглотителями в связи с увеличением численности населения.

6.2.2. Водопотребление. Расчетные расходы воды

Объем водопотребления аула Бозайгыр определен в соответствии с количественным составом водопотребителей с учетом перспективы развития, подключения социально значимых объектов и поения скота согласно справки о водопотребителях по состоянию на 01.12.2012г.

Расчетное максимально-суточное водопотребление по аулу Бозайгыр на 2600 человек составляет – 460,95м^3/сут, расчетное средне-часовое водопотребление – 19,21м^3/час.

6.2.3. Инженерное оборудование, сети и сооружения

6.2.3.1. Резервуары чистой воды

Проектом предусматривается установка двух резервуаров чистой воды емкостью по 250м^3 (ТП 901-4-63.83). В каждом резервуаре предполагается хранение пожарного, аварийного и регулирующего объемов воды. Пожарный объем в резервуарах чистой воды складывается из:

расхода воды на наружное пожаротушение села, равного 15,0л/сек., с учетом времени пожара, равного 3 часам, что составляет 126,0м^3;

расхода воды на внутреннее пожаротушение в течении одного часа с момента начала пожаротушения (2,5л/сек в одну струю) – 9,0м^3.

Полный пожарный объем – 171,0м^3.

Аварийный объем воды рассчитывается согласно п.11.4. СНиП РК 4.01-02-2009 и составляет 242,0м^3.

Регулирующий объем воды в резервуарах чистой воды принимается условно 50% от суточного водопотребления и составляет 231,0м^3. Общий объем воды в резервуарах чистой воды – 644,0м^3. На площадке водопроводных сооружений расположены два резервуара (емкостью по 100м^3). На основании вышеизложенного и согласно расчетным данным приняты к установке дополнительно два резервуара по 250м^3 каждый.

6.2.3.2. Фильтры–поглотители

В резервуарах для воды питьевого качества предусматривается очистка поступающего в емкости воздуха. Для этой цели в проекте предусмотрена установка фильтров-поглотителей (ТП 0901-9-15.1.87). Фильтры-поглотители размещаются в отдельно расположенных заглубленных камерах в одной обваловке с резервуарами. Направление потоков воздуха при опорожнении и наполнении резервуаров регулируется установкой клапанов избыточного давления.

В качестве загрузки фильтров приняты послойно:

песок с содержанием фракций 0,5-1,2мм, толщиной 400мм;

гравий фракцией 5-10мм, толщиной 50мм;

гравий фракцией 15-20мм, толщиной 50мм.

6.2.3.3. Водопроводные сети

Система водоснабжения является хозяйственно-питьевой и противопожарной.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Проектом предусматривается укладка водопроводных сетей (протяженностью 12229,0м) из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR21 (диаметром 110х5,3мм), ПЭ100 SDR26 (диаметром 50х2,0мм), ПЭ100 SDR17 (диаметром 32х2,0мм) по ГОСТ 18599-2001 к вновь запроектированным микрорайонам аула Бозайгыр.

Согласно п.4.1 СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» проектом предусматривается подвод трубопроводов к границам участков потребителей от действующей и проектируемой сетей водопровода, с установкой запорной арматуры и приборов учета воды в колодцах. На каждом ответвлении водопровода, подводящем воду к границам участков водопотребителей, предусмотрена установка перед счетчиками механических фильтров согласно требований п.5.12 СНиП РК 4.01-41-2006 «Внутренний водопровод и канализация». Подводящие трубы к границам участков потребителей выполняются из стальных электросварных труб (диаметром 20мм) по ГОСТ 10704-91*. Общая протяженность подвода к границам участков потребителей 16399,0м.

На сети водопровода предусматривается установка пожарных гидрантов и выпусков для опорожнения ремонтного участка. Водопроводные колодцы предусмотрены из сборных железобетонных элементов по серии 3.900-3 в.7.

Водопроводная сеть, пересекающая дороги и проезды, прокладывается открытым способом в футляре из полиэтиленовых труб с последующей засыпкой траншеи отсевом щебня на всю глубину с послойным трамбованием.

В целях обеспечения сохранности инженерных сетей производство земляных работ предусмотрено по мере уточнения размещения в натуре существующих коммуникаций и получения разрешения на производство работ. Работы в местах пересечения кабелей связи и электричества предусмотрено производить в присутствии представителей эксплуатирующих организаций.

6.2.3.4. Отопление и вентиляция

Фильтры-поглотители

В качестве нагревательных приборов приняты электронагревательные печи ПЭТ-4. Расход тепла на отопление составляет 2115Вт (1825,0ккал/час).

В камерах фильтров-поглотителей предусмотрена вытяжная механическая вентиляция из расчета пятикратного воздухообмена в час, периодического действия с включением ее за 10-15 минут перед входом обслуживающего персонала в камеру. Воздуховоды вытяжных систем окрашиваются масляной краской за один раз снаружи.

6.2.3.5. Электротехническая часть

Фильтры-поглотители

По степени надежности электроснабжения электроприемники фильтров-поглотителей относятся к потребителям третьей категории. Электроснабжение осуществляется одним кабельным вводом (напряжением 380/220В). Все электродвигатели механизмов предусмотрены асинхронными с короткозамкнутым ротором.

Рабочее электроосвещение предусмотрено на напряжении 220В, ремонтное освещение на напряжении 12В. Проектом предусматривается зануляющее устройство. Для зануления используется нулевой провод питающей линии, подключаемый к внутреннему контуру зануления.

6.2.4. Архитектурно-строительные решения

6.2.4.1. Резервуары чистой воды

Резервуары относятся к сооружениям второго класса ответственности с ненормируемой степенью огнестойкости и представляют собой сборно-монолитные железобетонные емкости, обсыпанные грунтом, обеспечивающим теплоизоляцию.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Стены - сборные плоские стеновые панели балочного типа по серии 3.900-3.

Днище - монолитная железобетонная плита (толщиной 140мм) из бетона класса В15.

Покрытие - сборные железобетонные плиты по серии 1.442.1-1.

Стыки стеновых панелей шпоночного типа.

Сопряжение днища со стенами - в виде фундаментного паза.

6.2.4.2 Фильтры-поглотители

Камеры для фильтров-поглотителей относятся к первому классу – по капитальности, ко второму классу - по степени огнестойкости. Категория пожарной безопасности – Д. Камеры представляют собой прямоугольное в плане сооружение, размещаемое в общей обваловке с резервуарами, для которых они предназначены.

Фундаменты - ленточные из железобетонных фундаментных плит по ГОСТ 13580-85.

Стены - сборные бетонные блоки для стен подвала по ГОСТ 13579-78*.

Покрытие - сборные железобетонные плиты.

Фильтры-поглотители – прямоугольные из сборного железобетона класса В12,5.

6.3. Охрана окружающей среды

В проекте предусмотрены мероприятия по охране окружающей среды, включающие в себя:

рекультивацию земель и восстановление эстетической ценности нарушенных земель;

сохранение зеленного покрова земли на прилегающих застройках;

восстановление всех асфальтовых покрытий с основаниями и засыпкой траншеи несжимаемым грунтом;

промывка трубопроводов условно-чистыми водами, выпуск которых на поверхность земли не приносит вреда;

создание единой оперативной системы слежения за качеством питьевой воды;

вывоз строительного мусора в места, согласованные с СЭС.

Раздел «Охрана окружающей среды» разработан ИП Борщенко С.В. (государственная лицензия ГСЛ №02261Р от 28.08.2012г., выданная Министерством охраны окружающей среды Республики Казахстан).

6.4. Организация строительства

Согласно заданию на проектирование разработка решений по организации строительного производства не требуется.

Согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» продолжительность реконструкции составляет 13,1 месяцев (с учетом технологического перерыва).

6.5. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствие с СН РК 1.02-03-2011, СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04С-2004 (изменения и дополнения, выпуски 1-14).

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 4.4) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года. Объемы строительно-монтажных работ определены по рабочим чертежам. Расчеты выполнены с учетом регионального коэффициента на основные строительные материалы, изделия и

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

конструкции. Стоимость материалов и изделий, отсутствующая в нормативных сборниках цен, принята по прайс-листам.

Накладные расходы определены в соответствии с Приложением №1 СН РК 8.02-02-2002. Непредвиденные и ненормируемые затраты составляют 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов по СН РК 8.02-02-2002.

Дополнительные затраты определены:

на временные здания и сооружения по СН РК 8.02-09-2002;

на затраты при производстве работ в зимнее время по СН РК 8.02-07-2002 (НДЗ-2001), температурная зона IV;

на дополнительные отпуска и выслугу лет по СН РК 8.02-02-2002.

Переход к текущей сметной стоимости строительства от базового уровня цен 2001 года выполнен через индексы изменения месячного расчетного показателя, установленных на текущей уровень 2012 года в размере 2,088 согласно Закона «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24 ноября 2011 года №496-IV; на текущий 2013 год в размере 2,234, на прогнозный 2014 год в размере 2,39 согласно Протокола заседания республиканской бюджетной комиссии от 04 апреля 2012 года №8.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%. Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12% установленном законодательством Республики Казахстан на 2012-2014 годы от сметной стоимости строительства в текущем и прогнозном уровне цен с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

Рассмотренный проект по составу и комплектности представленных материалов в основном соответствовал требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», заданию на разработку проекта и другим исходным материалам. Однако он не в полной мере отвечал требованиям СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения стоимости строительства в Республике Казахстан», сборникам СНиР-2001, действующим СНиПам и ГОСТам.

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям государственной экспертизы в рабочий проект «Реконструкция водопроводных сетей и подведение водопровода до границы раздела участков жилых домов в ауле Бозайгыр Шортандинского района Акмолинской области (II очередь)» внесены следующие изменения:

1. В комплекте чертежей «НВ» проекта:

в общих указаниях (лист НВ-1а) уровень грунтовых вод приведен в соответствие с отчетом об инженерно-геологических изысканиях; разработаны условные обозначения;

на продольном профиле водопровода (листы НВ-6÷НВ-18, НВ-29÷НВ-46, НВ-61÷НВ-73) и в спецификации SDR17 полиэтиленовых труб диаметром 110мм заменен на SDR21;

на продольном профиле водопровода (листы НВ-6÷НВ-18, НВ-29÷НВ-46, НВ-61÷НВ-73) обозначен уровень грунтовых вод;

на деталировке колодцев (листы НВ-19÷НВ-24, НВ-47÷НВ-56, НВ-74÷НВ-78) обозначены позиции фасонных частей и арматуры; указаны втулки и футляры для пропуска труб через стенки колодцев;

в привязочных таблицах добавлены графы «итого»;

спецификации приведены в соответствие с рабочими чертежами.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

2. В комплекте чертежей «ЭМ» проекта:

Фильтры-поглотители

исключены разночтения по количеству электронагревательных печей ПЭТ-4 в разделе «Отопление» и в разделе «Электротехническая часть» (2 штуки);

в примечании (лист ЭМ-12) и в спецификации (лист ЭМ.СО-2) кабель марки АВВГ-660 заменен на кабель марки ВВГнг согласно п.7.1.35 ПУЭ РК.

3. В комплекте чертежей «КЖ», «КЖУ», «АС» проекта:

Резервуары чистой воды

уровень грунтовых вод приведен в соответствие с отчетом об инженерно-геологических изысканиях;

в узле (лист КЖУ-3, альбом IV) отметка нуля приведена в соответствие с разрезом 1-1 на листе КЖ-3 (альбом III);

на листе КЖУ-18 (альбом IV) оговорена гидроизоляция резервуаров.

Фильтры-поглотители

на листе ПЗ-1 (альбом I) температура наружного воздуха приведена в соответствие со СНиП РК 2.04-01-2010 «Строительная климатология» (минус 35ºС); уровень грунтовых вод приведен в соответствие с отчетом об инженерно-геологических изысканиях;

на листах АС1, АС-2 (альбом I) уровень грунтовых вод приведен в соответствие с отчетом об инженерно-геологических изысканиях.

4. В локальных сметах:

неверно учтенные объемы приведены в соответствие с рабочими чертежами;

стоимость материалов и оборудования (отсутствующая в нормативной базе) принята по прайс-листам согласно п.9.3.14 СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство»;

не верно определённые общие стоимости и составляющие по отдельным расценкам приведены в соответствие с СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002 «Сборники сметных норм и расценок на строительные, ремонтно-строительные работы, монтаж оборудования» и СН РК 8.02-04С-2004 «Сборник сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции» с учётом изменений и дополнений (выпуски 1-14).

5. В сметном расчете:

произведена разбивка затрат на 2013 и 2014 годы согласно плана реализации проекта и продолжительности строительства.

Результаты изменений и дополнений, внесенных по замечаниям экспертизы в рабочий проект, отражены в таблице 1

Технико-экономические показатели

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Показатели по документации		Примечание (+увелич. -уменьшен.)
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утвержден.	
1	2	3	4	5	6
1	Максимально-суточное водопотребление	$м^3$/сутки	460,95	460,95	-
2	Протяженность водопроводных сетей, в том числе:	м	28628,0	28628,0	-
	- подводы к границам участков потребителей	м	16399,0	16399,0	-
3	Общая стоимость реконструкции: а) в базовых ценах 2001г., в том числе:	млн. тенге	107,829	101,399	-6,430
	- строительно-монтажные работы	млн. тенге	105,693	99,360	-6,333

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

	- оборудование	млн. тенге	0,322	0,310	-0,012
	- прочие затраты	млн. тенге	1,814	1,729	-0,085
	б) в уровне цен 2012-2013гг. (графа 4), 2012-2014г.г. (графа 5), в том числе:	млн. тенге	285,460	275,959	-9,501
	- строительно-монтажные работы	млн. тенге	236,118	228,005	-8,113
	- оборудование	млн. тенге	0,718	0,712	-0,006
	- прочие затраты	млн. тенге	48,624	47,242	-1,382
	из них:				
	а) в уровне цен 2012г., в том числе:	млн. тенге	6,000	6,019	+0,019
	- строительно-монтажные работы	млн. тенге	-	-	-
	- оборудование	млн. тенге	-	-	-
	- прочие затраты	млн. тенге	6,000	6,019	+0,019
	б) в текущем уровне цен 2013г. в том числе:	млн. тенге	279,460	160,486	-118,974
	- строительно-монтажные работы	млн. тенге	236,118	135,555	-100,563
	- оборудование	млн. тенге	0,718	0,423	-0,295
	- прочие затраты	млн. тенге	42,624	24,508	-18,116
	в) в прогнозном уровне цен 2014г. в том числе:	млн. тенге	-	109,454	+109,454
	- строительно-монтажные работы	млн. тенге	-	92,450	+92,450
	- оборудование	млн. тенге	-	0,289	+0,289
	- прочие затраты	млн. тенге	-	16,715	+16,715
4	Продолжительность реконструкции (с учетом технологического перерыва 5 месяцев)	месяц	13,1	13,1	-

Примечание: Общая сметная стоимость реконструкции на весь период, согласно расчета общей продолжительности строительства, определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2012 год согласно Закона «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24 ноября 2011 года №496-IV; на текущий 2013 год и прогнозный 2014 год согласно Протокола заседания республиканской бюджетной комиссии от 04 апреля 2012 года №8.

В результате доработки проектной документации по экспертным замечаниям обеспечена необходимая полнота проектных решений, соответствие сметной документации действующим нормам по ее разработке. Снижение сметной стоимости на 9,501 млн. тенге вызвано неверно учтенными объемами работ в сметной документации по отношению к рабочим чертежам. Экономия трудозатрат составила 462,1чел/дней.

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учётом внесённых по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений, рабочий проект **«Реконструкция водопроводных сетей и подведение водопровода до границы раздела участков жилых домов в ауле Бозайгыр Шортандинского района Акмолинской области (II очередь)»** соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

максимально-суточное водопотребление	- 460,95м^3/сутки
протяженность водопроводных сетей	- 28628,0м
том числе:	
подводы к границам участков потребителей	- 16399,0м
сметная стоимость реконструкции:	
а) в базовых ценах 2001г.	- 101,399 млн. тенге

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

в том числе:	
строительно-монтажные работы	- 99,360 млн. тенге
оборудование	- 0,310 млн. тенге
прочие затраты	- 1,729 млн. тенге
б) в уровне цен 2012-2014г.г.	- 275,959 млн. тенге
в том числе:	
строительно-монтажные работы	- 228,005 млн. тенге
оборудование	- 0,712 млн. тенге
прочие затраты	- 47,242 млн. тенге
из них:	
а) в уровне цен 2012г.	- 6,019 млн. тенге
в том числе	
прочие затраты	- 6,019 млн. тенге
б) в текущем уровне цен 2013г.	- 160,486 млн. тенге
в том числе	
строительно-монтажные работы	- 135,555 млн. тенге
оборудование	- 0,423 млн. тенге
прочие затраты	- 24,508 млн. тенге
в) в прогнозном уровне цен 2014г.	- 109,454 млн. тенге
в том числе	
строительно-монтажные работы	- 92,450 млн. тенге
оборудование	- 0,289 млн. тенге
прочие затраты	- 16,715 млн. тенге
продолжительность реконструкции	- 13,1 месяцев
(с учетом технологического перерыва – 5 месяцев)	

8.2. При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его настоящему экспертному заключению.

8.3. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течении трех месяцев.

8.4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689.05-12 при реконструкции максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген ескертулер мен сараптама ұсыныстарының өзгертулері және толықтыруларын ескере отырып **«Ақмола облысы Шортанды ауданы Бозайғыр ауылының тұрғын үйлері учаскелерінің шегіне дейін су құбырын жеткізу және су құбыры желілерін қайта құралымдау (II кезек)»** жұмыс жобасы, Қазақстан Республикасында әрекет ететін заңнамалық актілер мен мемлекеттік нормативтер талабына сәйкес және келесі негізгі технико-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітуге ұсынылады:

максималды-тәуліктік су пайдалану	- тәулігіне 460,95м^3
су құбыры желілерінің ұзақтығы	- 28628,0м
соның ішінде:	
су тұтынушылар учаскесінің шегіне жеткізу	- 16399,0м
қайта құрудың сметалық құны:	
а) 2001 жылдың базалық бағасында	- 101,399 млн теңге
оның ішінде:	
құрылыс-жинақтау жұмыстары	- 99,360 млн теңге

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Пронумеровано, прошнуровано и скреплено печатью

14 (четырнадцать)

лист (а,ов)

Ведущий специалист

Каленов А.М.

жабдығы	- 0,310 млн теңге
өзге шығындар	- 1,729 млн теңге
б) 2012-2014 жылдарғы бағалар деңгейінде,	- 275,959 млн теңге
оның ішінде:	275 958 529
құрылыс-монтаждық жұмыстар	- 228,005 млн теңге
жабдығы	- 0,712 млн теңге
өзге шығындар	- 47,242 млн теңге
олардан:	
а) 2012 жылдың бағалар денгейінде	- 6,019 млн теңге
оның ішінде:	
өзге шығындар	- 6,019 млн теңге
б) 2013 жылғы ағымдағы бағалар деңгейінде,	- 160,486 млн теңге
оның ішінде:	
құрылыс-жинақтау жұмыстары	- 135,555 млн теңге
жабдығы	- 0,423 млн теңге
өзге шығындар	- 24,508 млн теңге
в) 2014 жылғы болжамды бағалар деңгейінде,	- 109,454 млн теңге
оның ішінде:	
құрылыс-жинақтау жұмыстары	- 92,450 млн теңге
жабдығы	- 0,289 млн теңге
өзге шығындар	- 16,715 млн теңге
қайта құрудың ұзақтығы	- 13,1 ай
(технологиялық үзілісті есепке алғанда – 5 ай)	

8.2. Жұмыс жобасы өндіріс жұмысына бекітуге және беруге берген жағдайда нақты сараптама қорытындысына сәйкестендіру үшін тексерілуі қажет.

8.3. Жұмыс жобасы өндірістік жұмыс басталғанға дейін үш айдың ішінде белгіленген тәртіп бойынша бекітілуі тиіс.

8.4. Тапсырысшыға Қазақстан Республикасы Үкіметі отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы №17-56/005-1689.05-12 Хаттамалық шешімінің 5-ші тармағын орындауда қайта құралымдаудың барысында отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құрылымдарын барынша пайдалану ұсынылады.

Директордың орынбасары — В.А. Киселев

Өндірістік бөлімі бастығының міндетін атқарушы — Л.А. Панюшкина

Жетекші сарапшы: — Л.В. Вознюк

Сарапшылар: — М.В. Ни

— Г.М. Собарь

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ
"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ"
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫ

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"

Ақмола облысы бойынша "Мемсараптама" РМК филиалы
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Акмолинской области

ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ
"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ"
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫ

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"

Ақмола облысы бойынша "Мемсараптама" РМК филиалы

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК
Ақмола облысы бойынша
филиалының директоры

_____ С.Б. Иманбаев

«Ақмола облысы Шортанды ауданы Бозайғыр ауылының тұрғын үйлері учаскелерінің шегіне дейін су құбырын жеткізу және су құбыры желілерін қайта құралымдау (II кезек) »
Жұмыс жобасы бойынша

2013 жылғы 20 ақпандағы №12-0049/13

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Шортанды ауданының құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«А.Ж.Балмағанбетов» ЖК

Көкшетау қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ "ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Акмолинской области

Утверждаю:

Директор Филиала
РГП «Госэкспертиза» по
Акмолинской области

_____ Иманбаев С.Б.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№12-0049/13 от 20 февраля 2013г.

по рабочему проекту
«Реконструкция водопроводных сетей и подведение водопровода до границы раздела участков жилых домов в ауле Бозайгыр Шортандинского района Акмолинской области (II очередь)»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел строительства Шортандинского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ИП «Балмаганбетов А.Ж. »

г. Кокшетау