РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН
ТОО «СЕВГРАЖДАНПРОЕКТ»

ЗАКАЗ № 7804-б
АРХ. №
ЗАКАЗЧИК: ГУ «АККАЙЫНСКИЙ РАЙОННЫЙ ОТДЕЛ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА»

ПРОЕКТ ДЕТАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ, СТРОИТЕЛЬСТВО ДВУХ 18-ти КВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ (МАЛОСЕМЕЙНЫХ ОБЩЕЖИТИЙ) С ИНЖЕНЕРНО - КОММУНИКАЦИОННОЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТЕЛЬНОЙ в селе СМИРНОВО АККАЙЫНСКОГО РАЙОНА СКО

(строительство внешних инженерных сетей с котельной и благоустройство территории)

ТОМ 0
ПАСПОРТ РАБОЧЕГО ПРОЕКТА

ЛИЦЕНЗИЯ № 12013109

ДИРЕКТОР ТОО: Т.В. КОЛКОВА

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА: Г.Н. СЕМЕНЯКИНА

г. ПЕТРОПАВЛОВСК
2013 год

Заказчик: ГУ «Аккайынский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства» Разработчик: ТОО «Севгражданпроект» Источник финансирования: республиканский бюджет Место расположения: Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, с. Смирново	Проект детальной планировки, строительство двух 18-ти квартирных жилых домов (малосемейных общежитий) с инженерно-коммуникационной инфраструктурой, строительство котельной в селе Смирново Аккайынского района СКО (строительство внешних инженерных сетей с котельной и благоустройство территории) заказ № 7804-б	Решение акимата № 54 от 07.08.2013г, АПЗ № 21 от 16.09.13г, задание на проектирование от 12.09.2013г	Паспорт на 2 -х листах
	Область применения: I В климатический подрайон с расчётной температурой наружного воздуха наиболее холодной пятидневки -36^{0}С Район строительства не сейсмичен Снеговая нагрузка – 0,7 Кпа Скоростной напор ветра – 0,3 КПа		лист 1 стр. 1

Объект II (нормального) уровня ответственности

Технико-экономические показатели

Поз.	Наименование показателей	Единица измерения	Количество
1.	Площадь участка	м^2	15000
	в т.ч.: резервные территории	м^2	3650
2.	Площадь озеленения		5722,9
3.	Площадь застройки (общая)		1752,9
4	Площадь твёрдого покрытия	м^2	3754,2
5.	Котельная		
	Площадь застройки	м^2	84,8
	Производительность котельной	МВт/ Гкал/ч	0,8/0,7
	Количество котлов	шт	4 (1 резервный)
6.	**Сети теплоснабжения (трасса)**		
	Наземная теплосеть – трубопровод из Ст 108х4 – ППУ-0Ц Подземная теплосеть трубопровод из Ст 108х4-ППУ-ПЭ Подземная теплосеть – трубопровод из Ст 76х3,0-ППУ-ПЭ	 м/п п/м п/м	 8,0 99,5 45,2
	Подземная теплосеть в канале – трубопровод из Ст57х3– ППУ-ПЭ	п/м	13,0
7.	Сети водопровода: 18 кв. жилой дом (малосемейное общежитие)		
7.1	Трубопровод из полиэтиленовых труб		
	ПЭ100 SDR26 по ГОСТ 18599-2001 ∅ 63х2,5	м	82,0
	ПЭ100 SDR17 Ø 110х6,56 «питьевая»	п.м	115
7.2	Расчётный суточный расход воды	м^3/сут	13,70
7.3	Гидранты пожарные	шт	1
7.4	Колодцы круглые из сборных железобетонных элементов по т.п. 901-09-11.84 Д-1500 мм	шт	3
8.	**Сети канализации: 18 кв. жилой дом (малосемейное общежитие)**		

1	2	3	4
8.1	Трубопровод из двухслойных профилированных		
	труб КОРСИС ПРО с приваренным раструбом DN/OD 160-SN8 PP	п.м.	131
8.2	Расчётный суточный расход сточных вод	$м^3$/сут	13,70
8.3	Колодцы круглые из сборных железобетонных элементов по т.п.р 902-09-22.84 D -1500	шт	7
2	**Котельная**		
9.	Сети водопровода: котельная		
9.1	Трубопровод из полиэтиленовых труб		
	ПЭ100 SDR26 по ГОСТ 18599-2001		
	50х2 «питьевая»	п.м	66,0
9.2	Расчётный суточный расход воды	$м^3$/сут	0,135
9.3	Гидранты пожарные	шт	-
10.	Сети канализации: котельная		
10.1	Трубопровод из двухслойных профилиро-	п.м.	45,0
	ванных труб КОРСИС ПРО с приваренным раструбом DN/OD 160-SN8 PP		
10.2	Расчётный суточный расход сточных вод	$м^3$/сут	0,135
10.3	Колодцы круглые из сборных железобетонных элементов по т.п. 902-09-22.84	шт	2
11.	Расчётная нагрузка электроснабжения		
	в т.ч.: 18 кв. жилой дом (малосемейное общежитие) (2 шт.)	квт	93,2
	котельная	квт	21
12.	Ёмкость телефонного ввода (дом № 1)	пара	20
13.	Ёмкость телефонного ввода (дом № 2)	пара	20
14.	Кабельная канализация сети телефонизации	п.м.	782
15.	Магистральные сети телефонизации	п.м.	2189
16.	Распределительные сети телефонизации	п.м.	451
17.	Воздушная линия 10кВ №1	п.м.	163
18.	Кабельные вставки на ВЛ-10кВ № 1	п.м.	188
19.	Воздушная линия 10кВ №2	п.м.	466
20.	Кабельные вставки на ВЛ-10кВ № 2	п.м.	294
21	Кабельная линия 0,4кВ	п.м.	252
22.	Сметная стоимость в базовых ценах 2001 года	тыс.тенге	69619,35
	в т.ч. СМР	тыс.тенге	40510,53
23.	Сметная стоимость в текущих ценах	тыс.тенге	195011,90
	в т.ч. СМР	тыс.тенге	96820,16
24.	Продолжительность строительства	мес.	4
	СОСТАВ ПРОЕКТА том 0. Паспорт проекта том 1. Общая пояснительная записка том 2. Сметы		

	том 3. Чертежи том 4. Топографические изыскания том Отчёт об инженерно-геологических изысканиях Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» **<u>Состав тома 3</u>** том 3.1 Инженерные сети и благоустройство территории том 3.1.1 Чертежи благоустройства том 3.1.2 Сети теплоснабжения том 3.1.3 Сети водопровода и канализации том 3.1.4 Сети электроснабжения и телефонизации том 3.2 18-ти квартирный жилой дом (малосемейное общежитие) № 1 (см. заказ 7804-а) том 3.3 18-ти квартирный жилой дом (малосемейное общежитие) № 2 (см. заказ 7804-а) том 3.4 Блочно-модульная котельная (БМК) 0,8 МВт Архитектурно-строительные чертежи ниже отм. 0.000 том 3.5 Склад угля, дров и золы Архитектурно-строительные чертежи том 3.6 Комплектная трансформаторная подстанция из панелей «сэндвич» (2)КТПГ 250/10-0,4 ХЛ1 Архитектурно-строительные чертежи ниже отм. 0.000 том 3.7 Накопительный резервуар емк. 50м³ том 3.8 Накопительный резервуар ёмкостью 50м^3 (№ 8а)	

Главный инженер проекта	Г.Н. Семенякина
Главный специалист ОВ	Т.И. Кривошеева
Специалист НВК	Г.В. Шледевиц
Главный специалист ЭЛ	С.Н. Касторнова
Главный специалист СМ	В.В. Карачкова